

**DODATEK č. 1**  
**ke smlouvě o dílo č. 6440-0503-2024-67 – „Oprava podlahové krytiny (schodiště)“,**  
**uzavřené dne 30. 8. 2024**  
(dále jen „smlouva“)

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 601 62 694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Peter Hatala, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

**Kontaktní osoba**

- ve věcech smluvních: Ing. Peter Hatala, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

**Adresa pro doručování**

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice  
- ve věcech fakturace: datová schránka: [REDACTED] - Fakturace (ministerstvo obrany),  
popř. e-mailová schránka: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**2. PICTOR, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16737

Sídlo: Petra Jilemnického 72/124, 503 01 Hradec Králové

IČO: 25951017

DIČ: CZ25951017

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pob. Hradec Králové

Číslo účtu: 5930886349/0800

Zastoupená: Stanislavem Pirklem, jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Stanislav Pírk, jednatel, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Petra Jilemnického 72/124, 503 01 Hradec Králové

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento **Dodatek č. 1** ke shora uvedené smlouvě (dále též „dodatek“, popř. „dodatek smlouvy“)

## I.

### Účel dodatku

Účelem tohoto dodatku je **narovnění skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy, jejichž potřeba vyvstala až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy (dále též „vícepráce“), a v jejichž důsledku došlo k navýšení ve smlouvě sjednané celkové, nejvýše přípustné, ceny za dílo.**

Dodatkem č. 1 se **zvyšuje celková cena díla o částku 36 770,76 Kč bez DPH, tj. o cenu víceprací. Toto navýšení činí 28,29 % z původní ceny díla bez DPH (tj. z částky 129 975,00 Kč).**

#### Vícepráce:

V průběhu odstraňování podlahové krytiny bylo zjištěno, že stávající podlahová krytina je ve třech vrstvách, první vrstva i s podložkou. Všechny tyto vrstvy včetně podložky je nutné odstranit, včetně odvozu a likvidace odpadu. Dále bude provedeno čištění, oprášení, odmaštění, ometení, odrezivění a nátěr ocelových konstrukcí, které bylo opomenuto.

#### Popis víceprací:

- demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně
- odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů
- vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m
- odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km
- poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03
- čištění mechanizované ocelových konstrukcí třídy II stupeň přípravy St 3 stupeň zrezivění D
- oprášení ocelových konstrukcí třídy II
- odmaštění ocelových konstrukcí třídy II
- ometení ocelových konstrukcí třídy II
- odrezivění odrezovačem ocelových konstrukcí třídy II
- nátěr ocelových konstrukcí třídy II jednosložkový alkydový základní tl. 80 um

Podrobný popis rozsahu změn (tj. víceprací) je uveden v příloze č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet s vyznačením víceprací“.

Uvedené změny nemají vliv na původně sjednaný termín plnění.

## II.

### Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. 14.6. smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy, jímž **doplňuje původní rozsah smlouvy stanovený v čl. 2 smlouvy („Předmět smlouvy“), a to o vícepráce, v čehož důsledku se mění čl. 3 smlouvy („Cena za dílo“) o nově stanovenou celkovou cenu za dílo, a to takto:**

#### **1. Článek 2 smlouvy („Předmět smlouvy“) se v souladu s čl. 2.6. smlouvy v čl. 2.1.1. a v čl. 2.2. smlouvy mění a citované články nově zní takto:**

- „2.1.1 Odstranění tří vrstev podlahové krytiny včetně podložky, odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů, včetně odvozu a likvidace odpadu. Čištění, oprášení, odmaštění, ometení, odrezivění a nátěr ocelových konstrukcí
- demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně
  - odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů
  - vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m
  - odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km

- poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03
- čištění mechanizované ocelových konstrukcí třídy II stupeň přípravy St 3 stupeň zrezivění D
- oprášení ocelových konstrukcí třídy II
- odmaštění ocelových konstrukcí třídy II
- ometení ocelových konstrukcí třídy II
- odrezivění odrezovačem ocelových konstrukcí třídy II
- nátěr ocelových konstrukcí třídy II jednosložkový alkydový základní tl. 80 um

- 2.2 **Podrobná specifikace díla** podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy „*Položkový rozpočet s vyznačením víceprací*“, a v zadání výběrového řízení „*PS 0503 – Oprava podlahové krytiny (schodiště)*“, systémové číslo NEN N006/24/V00022409. Příloha č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy je nedílnou součástí smlouvy.

Ostatní body v čl. 2 smlouvy zůstávají beze změny.

2. Článek 3 smlouvy („Cena za dílo“) se, v důsledku změny rozsahu předmětu smlouvy ve výše uvedeném čl. 2. smlouvy resp. článcích 2.1.1 a 2.2 smlouvy, doplňuje o další čl. 3.1.1 a současně se v článcích 3.1 a 3.2 smlouvy mění a zní nově takto:

- „3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné, ceně za dílo specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**166 745,76 Kč bez DPH**

(slovy: sto šedesát šest tisíc sedm set čtyřicet pět korun českých a sedmdesát šest haléřů).

- 3.1.1. Cena za dílo je stanovena podle přílohy č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy („*Položkový rozpočet s vyznačením víceprací*“).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH je účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření Dodatku č. 1 smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 35 016,61 Kč a **celková cena za dílo včetně DPH** tedy činí **201 762,37 Kč.**

Ostatní body v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento dodatek, spolu se svou přílohou, tvoří nedílnou součást smlouvy s tím, že ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
- 3.2 Tento dodatek o 4 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a je uložen v NEN.
- 3.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.

3.5 Nedílnou součástí tohoto dodatku (Dodatku č. 1 smlouvy) je tato příloha:

**Příloha č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy: Položkový rozpočet s vyznačením víceprací – počet stran 7**

*za objednatele*

*Ing. Peter Hatala  
vedoucí OdP Pardubice*

*Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem*

*za zhotovitele*

*Stanislav Pírk  
jednatel*

*PICTOR, s.r.o.*

Ing.  
Peter  
Hatala

Digitálně  
podepsal Ing.  
Peter Hatala  
Datum:  
2024.10.14  
13:37:12 +02'00'

Stanislav  
Pírk

Digitálně  
podepsal  
Stanislav Pírk  
Datum:  
2024.10.07  
10:43:46 +02'00'