

Smlouva o dílo č. 027/OPI/2024

na výměnu svítidel v Domažlicích

(ID VZ: 2400375)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen: „Občanský zákoník“)

(dále jen: „Smlouva“)

Smluvní strany:

1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 000 Praha 3

kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel

k podpisu Smlouvy je pověřen Ing. Marek Cvrček, ekonomický náměstek ředitele

IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 1110504001/0710

datová schránka: i48ae3q

(dále jen „Objednatel“ nebo též „VZP ČR“)

a

2. Simply LED, s.r.o.

se sídlem: Kobyli 479, 691 10 Kobyli

kterou zastupují: Aleš Příhoda a Pavla Křístková, Ph.D., LL.M., jednatele

IČO: 17464307; DIČ: CZ17464307

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 4025572003/5500

datová schránka: zzfs5zk

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 130224

(dále jen: „Zhotovitel“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „Smluvní strana“)

Článek I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele řádně, včas a s potřebnou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, za podmínek uvedených v této Smlouvě, **výměnu zastaralého osvětlení v kancelářských a vybraných ostatních prostorách** níže uvedeného objektu VZP ČR zahrnující jednak demontáž svítidel stávajících, dodávku a instalaci nového osvětlení (dále jen: „zařízení“) včetně souvisejících stavebních úprav a následnou ekologickou likvidaci demontovaného zařízení (dále jen: „dílo“).
2. Dílo bude provedeno v souladu s požadavky a podmínkami Objednatele, v rozsahu a dle parametrů uvedených v Technické zprávě (projektové dokumentaci) Ing. Pavla Hanuše z března 2024, jež byla součástí poptávkového dokumentu k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu, evidované ve VZP ČR pod číslem ID 2400375 a názvem: „Domažlice - výměna osvětlení za LED technologii“.
3. Součástí díla je, vedle dodávky a instalace zařízení, rovněž provedení (a předání Objednateli) předepsaných zkoušek, revizí, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu, v rozsahu, kvalitě a s výsledkem odpovídajícím příslušným předpisům.
4. Specifikace díla a položková kalkulace jsou uvedeny v Objednatelem akceptované cenové nabídce Zhotovitele ze dne 9. 8. 2024 k předmětné veřejné zakázce (dále jen: „cenová nabídka Zhotovitele“). Kopie cenové nabídky Zhotovitele je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.
5. Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek uvedených v článku III. této Smlouvy. Objednatel převezme dílo na základě protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma Smluvními stranami.

6. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků Objednateli, předání dokladů potřebných pro řádné provozování zařízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání dokumentace a návodů k nově instalovanému zařízení Objednateli.

Článek II.

Místa a termín plnění, předání díla

1. Místem realizace díla je budova Objednatele – Klientské pracoviště VZP ČR Domažlice na adrese: Kozinova 299, 344 01 Domažlice.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat Objednateli nejpozději **do 90 dnů** od nabytí účinnosti této Smlouvy.
 - 2.1 O termínu zahájení prací na díle je Zhotovitel povinen prokazatelně informovat minimálně 5 dnů předem některou z pověřených osob Objednatele (viz čl. XIII. odst. 8. této Smlouvy) a dohodnut s ní konkrétní časový harmonogram prováděných prací.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
4. Dílo se dle této Smlouvy považuje za provedené jeho úplným dokončením a předáním Objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání Objednatелем.
 - 4.1 O předání díla, resp. jeho převzetí Objednatелем dle této Smlouvy, se Smluvní strany zavazují sepsat protokolární zápis (dále jen: „**předávací protokol**“), v němž bude uvedeno prohlášení Zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, který bude podepsán oběma Smluvními stranami. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech a jeho součástí musejí být doklady uvedené v odstavci 5. tohoto článku.
 - 4.2 V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek Zhotovitele je v dané lhůtě řádně odstranit.
 - 4.3 V rámci převzetí díla bude Objednatel prokazatelným způsobem zaznamenaným v předávacím protokolu Zhotovitelem poučen o bezpečném užívání a obsluze instalovaného elektrického zařízení.
 - 4.4 Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na 5 dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně v předávacím protokolu jinak.
 - 4.5 V závěru předávacího protokolu Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá a pokud ne, z jakých důvodů.
5. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení Objednateli předložit (v elektronické podobě a jednom písemném vyhotovení) následující doklady:
 - a) revizní zprávu elektroinstalace;
 - b) dokumentaci k dodávce zařízení (atesty použitých materiálů a hmot);
 - c) certifikáty, prohlášení o shodě;
 - d) protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební a montážní činností, demontovaného zařízení;
 - e) doklady potřebné pro řádné provozování díla, záruční listy, návody na obsluhu.
6. Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí Zhotovitel.
7. Ojedinelé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla Objednatелем. Objednatel v takovém případě dílo převezme tzv. s výhradami, které v předávacím protokolu specifikuje a Zhotovitel je povinen drobné vady a nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného odstranění Zhotovitelem.
8. Pokud Zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může Objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady Zhotovitele, které se Zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení článku VIII. této Smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.

Článek III. Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I. této Smlouvy a v její příloze č. 1 ve výši **266 530 Kč bez DPH** (slovy: dvě stě šedesát šest tisíc pět set třicet korun českých). K takto dohodnuté ceně bude Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonem stanovené výši, platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku je stanovena oceněním položek uvedených v cenové nabídce Zhotovitele, pevná a závazná po celou dobu realizace díla. Takto dohodnutá cena v sobě zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady potřebné k provedení, dokončení a řádnému předání díla Objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto článku) bude Objednatelům uhrazena jednorázově, a to na základě daňového dokladu - faktury vystavené Zhotovitelem po převzetí úplného díla Objednatelům dle ujednání obsaženého v článku II. odstavce 4. této Smlouvy a po odstranění veškerých vad zaznamenaných v předávacím protokolu (kumulativní podmínka).
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů od data jejího doručení na adresu sídla Objednatele, tj. Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
5. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
6. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 Občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií. Faktura bude obsahovat číslo Smlouvy. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově. Tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury Objednateli.

Článek IV. Provádění díla, práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými a účinnými technickými normami včetně doporučujících a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla a pokyny výrobců či dodavatelů instalovaných zařízení tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Zjištěné vady a nedodělky je Zhotovitel povinen na své náklady neprodleně odstranit.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí, nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
3. Zhotovitel je povinen zajistit zhotovování díla v souladu s pokyny Objednatele v návaznosti na jeho potřeby. Současně je Zhotovitel povinen postupovat tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí (především hlukem, prašností, vibracemi). Zhotovitel je dále povinen písemně upozornit Objednatele na takové jeho příkazy či pokyny, které se mu mohou jevit jako nevhodné, zejména pak z hlediska budoucí bezchybné funkčnosti díla.
4. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, je výlučně odpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí v místě plnění a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
5. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese během provádění díla odpovědnost Zhotovitel, zejména zákonem č. 309/2006

Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel nedodrží předepsané technologické postupy nebo provádí dílo v rozporu s jeho pokyny, zřejmě nekvalitně, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě Objednatelem poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
7. Objednatel nepřebírá žádnou odpovědnost za případné ztráty či poškození materiálu a zařízení Zhotovitele umístěných v místě plnění.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (tj. zejména provedení rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace), a to nejméně 3 (tři) pracovní dny předem. V rámci takové kontroly doloží Zhotovitel Objednateli veškeré výstupy provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty. Výzva k prověření bude adresována jednomu z odpovědných zástupců Objednatele (viz čl. XIII. odst. 8. Smlouvy). Pokud se Objednatel k prověření prací nedostaví, pořídí Zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí (v rozsahu specifikovaném Objednatelem), které bez zbytečného odkladu předá Objednateli a pokračuje v pracích na díle. Případné následné odkrytí pak bude provedeno na náklady Objednatele. Pokud však při dodatečném odkrytí vyplyne, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí Zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
10. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
11. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební a montážní činnosti Zhotovitele uvede Zhotovitel před předáním díla Objednateli do původního stavu; v případě jejich zničení je Zhotovitel povinen nahradit je novými.

Článek V. Záruka, vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, normami (ČSN a EU) a uživatelskými standardy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel ručí za to, že provedené a Objednateli předané dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti požadované Objednatelem a splňovat parametry uvedené v Technické zprávě (viz čl. I. odst. 2. Smlouvy), odpovídat technickým normám a příslušným předpisům vážícím se k dílu.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání. Za vady, na které se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmě již při převzetí díla, musí Objednatel uplatnit v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen takovéto vady odstranit ve lhůtě dle čl. II. odst. 4. této Smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **36** (slovy: třicet šest) **měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí bezvadného díla Objednatelem; v případě převzetí díla s výhradami (viz čl. II. odst. 7. Smlouvy) pak začíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady či nedodělku uvedených v příslušném předávacím protokolu.
 - 4.1 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této Smlouvy užívat pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
 - 4.2 Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny formou jejich nahrazení novými součástmi, běží celá záruční doba opětovně od

počátku ode dne dokončení opravy, resp. převzetí příslušného předmětu reklamační opravy Objednatel.

- 4.3 Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinnosti Zhotovitele.
5. Výskyt vady v záruční době oznámí Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Oznámení o vadě (dále jen „reklamační“) odešle na adresu sídla Zhotovitele, nebo elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. Zhotovitel se zavazuje takové vady odstranit **do 5 dnů** od obdržení písemné reklamační.
 6. Neodstraní-li Zhotovitel vytčené vady ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, či v jiné písemně dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Veškeré takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Tímto postupem se Zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
 7. Uplatněním práv ze záruky za jakost díla nejsou dotčena práva Objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

Článek VI. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanovením § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži i dalším škodám. Od okamžiku zahájení prací na díle v objektu Objednatele až do dne konečného předání a převzetí díla Objednatel nese Zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození apod.) na prováděném díle; nese veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích, jakož i na stávajících konstrukcích.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku Objednatele a třetích osob. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností Zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění díla.
5. Zhotovitel je povinen nahradit v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.

Článek VII. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace díla dle této Smlouvy (včetně doby poskytování záruk) uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
2. Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací díla dle této Smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s minimální pojistnou částkou 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých).
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit Objednateli na jeho výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.

Článek VIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla v termínu uvedeném v článku II. odst. 2. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v předávacím protokolu či vyskytnuvších se v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
3. V případě nesplnění závazku a povinnosti Zhotovitele uvedených v článku VII. odst. 1. a 2. této Smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl. V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v odst. 3. citovaného článku Smlouvy je Objednatel oprávněn mu vyúčtovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých). Zhotovitel je povinen takto vyúčtované sankční plnění na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.
4. Za porušení jakékoliv další (neuvedené v tomto článku) povinnosti nebo závazku Zhotovitele stanovených touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
5. V případě prodlení Objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může Zhotovitel vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % (slovy: dvě setiny procenta) z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení a Objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
6. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 dnů ode dne obdržení sankční faktury nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné Smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy. Právo Objednatele na zaplacení smluvních pokut dle této Smlouvy lze uplatňovat kumulativně, a to bez omezení.
8. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinnosti.
9. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele.

Článek IX. Ochrana informací, údajů a dat

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé Smluvní strany, předmětu plnění této Smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této Smlouvy se vztahuje na Smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této Smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1. tohoto článku je Smluvní strana, která závazek porušila povinna zaplatit druhé Smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu případné škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí Objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace Smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovanými zákony nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto článku. Za porušení povinnosti ochrany důvěrných informací nelze rovněž považovat uveřejnění této Smlouvy v souvislosti s plněním zákonné uveřejňovací povinnosti Objednatele dle článku X. této Smlouvy.
5. Závazky Smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této Smlouvy.

Článek X. Uveřejnění Smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Notifikace o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Zhotoviteli na e-mail pověřené osoby uvedené v odst. 9. čl. XIII. této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci tohoto článku se Smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel byl výslovně upozorněn a bere na vědomí povinnost Objednatele rovněž uveřejnit tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích dodatků na svém profilu zadavatele. Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích dodatků je Objednateli uložena jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je Objednatel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 50 000 Kč bez DPH.
4. Profilem Objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého Objednatel jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. jako subjekt zadávající veřejné zakázky malého rozsahu procesované dle vnitřních předpisů, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

Článek XI. Odstoupení od Smlouvy

1. Každá ze Smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. Občanského zákoníku.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla o více než 20 (dvacet) dní, nebo
 - b) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad zaznamenaných v předávacím protokolu o více než 10 (deset) dní, nebo
 - c) pokud dílo není Zhotovitelem prováděno v souladu s touto Smlouvou, s příkazy Objednatele, a v průběhu prací vykazuje vady, přestože byl Zhotovitel na tyto skutečnosti Objednatelem upozorněn a nápravu nezjedná ani do 5 dnů ode dne doručení písemného upozornění ze strany Objednatele.
3. Dále je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy, je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že Zhotovitel není schopen dokončit dílo nebo je-li proti Zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že Zhotovitel je v úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nedostačující.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který Smluvní strana od Smlouvy odstupuje.
5. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy Objednatel Zhotoviteli uhradí prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce, jejichž výsledek je Zhotovitel v takovém případě Objednateli povinen odevzdat. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy Objednatelem vznikají Objednateli vůči Zhotoviteli nároky na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho

dokončení nebo vzniklou z jiného důvodu, a tyto své nároky (pohledávky) je Objednatel oprávněn započíst na úhradu uvedených nákladů Zhotovitele na dosud řádně provedené práce.

6. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

Článek XII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé Smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, a dále potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškoleni z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění díla budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za případné porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení všech platných právních norem ČR a EU vztahujících se k provedení díla. V případě porušení této povinnosti nese Zhotovitel odpovědnost za veškeré důsledky s tím související včetně náhrady veškeré škody, která v souvislosti s porušením shora uvedených právních předpisů vznikne.
5. Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu § 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je Zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci. Zhotovitel je povinen zachovávat při realizaci díla dle této Smlouvy čistotu a pořádek a průběžně odstraňovat na své náklady veškeré odpady a nečistoty vzniklé jeho prováděním.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v době provádění díla nenaruší svou činností chod provozu clientského pracoviště Objednatele dotčeného prováděním díla dle této Smlouvy.
7. Veškeré hlučné práce budou prováděny v mimopracovní době Objednatele, případně o víkendu.
8. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na předávacích protokolech a na faktuře, je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
9. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto Smlouvu postoupit.
10. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na místo plnění, včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
11. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného protokolárního předání, resp. převzetí díla Objednatelem, Zhotovitel.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích. Nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání Smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. (3) Občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vyloučí možnost přijetí návrhu Smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.

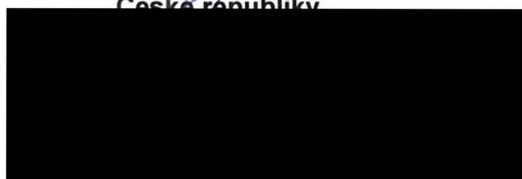
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů Smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy a dále v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavcích 8. a 9. tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané do datové schránky druhé Smluvní strany. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma Smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
5. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 Občanského zákoníku.
7. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek Smlouvy (včetně podpisu předávacího protokolu):
[redacted], vedoucí Oddělení investic a provozu, tel. č.: [redacted], e-mail: [redacted] nebo [redacted], specialista nemovitého majetku, tel. č.: [redacted]
[redacted]
9. Za Zhotovitele je pověřen k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy (včetně podpisu předávacího protokolu) [redacted], tel. č.: [redacted], e-mail: [redacted]
10. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Jeden výtisk obdrží Zhotovitel a dva výtisky Objednatel. Její nedílnou součástí je příloha č. 1 – kopie cenové nabídky Zhotovitele o 4 (čtyřech) stranách textu.
11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejich jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 15-10-2024

V Kobyli dne: 20/09/2024

Objednatel:

Všeobecná zdravotní pojišťovna
Česká republika



Ing. Marek Cvrček
ekonomický náměstek ředitele

Zhotovitel:

Simply LED, s.r.o.



Pavla Křístková, Ph.D., LL.M.
jednatelka



Aleš Příhoda
jednatel

Položkový rozpočet

Zakázka: Modernizace umělého osvětlení v objektu VZP ČR v Domažlicích

Misto Domažlice

Objednatel: VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLI IČ: 41197518
Orlická 2020/4 DIČ CZ41197518
13000 Praha-Vinohrady

Zhotovitel Simply LED, s.r.o. IČ: 17464307
Kobyli 479 DIČ CZ17464307
691 10 Kobyli

Rozpis ceny			Celkem
HSV			158 055,00
PSV			2 975,00
MON			98 300,00
Vedlejší náklady			7 200,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			266 530,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	266 530,00 CZK
Základní DPH	21 %	55 971,30 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 322 501,30 CZK

v Kobyli

dne 09.08.2024



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem Kč bez DPH
E4	Materiál - osvětlení	HSV			157 180,00
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			875,00
784	Malby	PSV			2 975,00
M21	Elektromontáže	MON			3 290,00
M65	Elektroinstalace	MON			95 010,00
VN	Vedlejší náklady	VN			7 200,00
Cena celkem					266 530,00

Položkový rozpočet

S:	Modernizace umělého osvětlení v objektu VZP ČR v Domažlicích
O:	Domažlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ Kč bez DPH	Celkem Kč bez DPH
Díl:	E4	Materiál - osvětlení				157 180,00
1	pol_01	Přisazené LED svítidlo, typ:A, PL2500M1N4ND	kus	27,00000	850,00	22 950,00
2	pol_02	Přisazené LED svítidlo, typ:B, IKL3000A4KO600ND	kus	15,00000	950,00	14 250,00
3	pol_03	Přisazené LED svítidlo, typ:C, IKL4000A4KO600ND	kus	11,00000	850,00	9 350,00
4	pol_04	Přisazené LED svítidlo, typ:D, IKL5000A4KO600ND	kus	56,00000	850,00	47 600,00
5	pol_05	Přisazené LED svítidlo, typ:E, LLL2000RM1KV4ND	kus	8,00000	1 200,00	9 600,00
6	pol_06	Přisazené LED svítidlo, typ:F, LLL3000RM2KV4ND	kus	23,00000	1 200,00	27 600,00
7	pol_07	Přisazené LED svítidlo, typ:G, KX1000S4KO/ND	kus	5,00000	500,00	2 500,00
8	pol_08	Přisazené LED svítidlo, typ:I, KX3000L4KO/ND	kus	3,00000	1 000,00	3 000,00
9	pol_09	Přisazené LED svítidlo, typ:J, KX4000M4KO/ND	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
10	pol_41	Přisazené LED svítidlo, typ:K, KX6000L4KO/ND	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
11	pol_11	Přisazené LED svítidlo, typ:L, PL5000M2W4ND	kus	2,00000	850,00	1 700,00
12	pol_12	Přisazené LED svítidlo, typ:B+NZ	kus	6,00000	1 950,00	11 700,00
13	pol_13	Přisazené LED svítidlo, typ:H+NZ	kus	1,00000	2 100,00	2 100,00
14	pol_23	Hmoždinka do SDK	kus	70,00000	5,00	350,00
15	pol_24	Vrut zápusťný do SDK, hmoždinky	kus	70,00000	5,00	350,00
16	pol_25	Instalační krabice lištová včetně výčka (např. KL, 80 N nízká)	kus	2,00000	100,00	200,00
17	pol_26	Instalační krabice IP65, (např. A-box)	kus	4,00000	150,00	600,00
18	34572203R	Lišta hranatá bezhalogenová LHD 40 x 20 HF, délka 2 m	kus	7,00000	40,00	280,00
19	56284127R	Hmoždinka 8 PA HM 8/1 8/1x40 mm	1000 k	0,10000	4 000,00	400,00
20	31141996R	Vrut zápusťný 02 1814 d 5 x 40 mm	1000 k	0,10000	2 000,00	200,00
21	34561409R	Svorka WAGO 273-100 3 x 1,5 mm ²	kus	20,00000	7,00	140,00
22	34111030R	Kabel silový s Cu jádrem PraFlaSafe 3 x 1,5 mm ²	m	14,00000	15,00	210,00
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				875,00
23	601016193R00	Penetrace hloubková stropů PROFÍ Akryl-Tiefengrund	m ²	35,00000	25,00	875,00
Díl:	784	Malby				2 975,00
24	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m ²	35,00000	85,00	2 975,00
Díl:	M21	Elektromontáže				3 290,00
25	211010002R00	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8	kus	100,00000	5,00	500,00
26	222261620R00	Hmoždinka do SDK	kus	70,00000	5,00	350,00
27	650124141R00	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm ² pevně	m	14,00000	35,00	490,00
28	210010535R00	Zapojení vodiče do wago svorky	kus	26,00000	5,00	130,00
29	210010091R00	Lišta hranatá bezhalogenová do šířky 40 mm	m	14,00000	85,00	1 190,00
30	210010344R00	Krabice přístrojová LK 80/1	kus	2,00000	125,00	250,00
31	210010456R00	Krabice uzavřená plast 8135, osazena na vývod po odebraném svítidle	kus	4,00000	95,00	380,00
Díl:	M65	Elektroinstalace				95 010,00
32	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného/nástěnného (včetně ekologické likvidace)	kus	70,00000	160,00	11 200,00
33	650801111R00	Demontáž svítidla stropního vestavného (včetně ekologické likvidace)	kus	82,00000	160,00	13 120,00
34	650101911R00	Montáž nouzového svítidla stropního vestavného	kus	6,00000	420,00	2 520,00
35	650101921R00	Montáž nouzového svítidla stropního přisazeného	kus	1,00000	420,00	420,00
36	650101521R00	Montáž LED svítidla stropního/nástěnného, přisazeného	kus	70,00000	470,00	32 900,00
37	650101511R00	Montáž LED svítidla stropního vestavného	kus	82,00000	425,00	34 850,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				7 200,00
37	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	7 200,00	7 200,00

ORIGINAL SMLOUVY

kmenové číslo VZP ČR

124 0000 418

stejnopis č. 01

VZP ČR

4/20

Praha

Celkem Kč bez I**266 530,00**

Jsou-li ve výkazu výměr nebo technické zprávě uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Zhotoviteli umožňují v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).

Nabídková cena musí zahrnovat nejen přípravu, dodávku, dopravu a montáž, ale i veškeré související náklady, spojené s realizací, od zadání po předání do užívání, včetně nákladů na koordinaci, uvedení do provozu,