



KUPNÍ SMLOUVA

ČÍSLO KUPNÍ SMLOUVY - 60-072-24-TP

 uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č.89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění

číslo smlouvy kupujícího

KUPUJÍCÍ

Adresa dle výpisu z OR	Dům dětí a mládeže Jihlava, příspěvková organizace Brněnská 670/46 586 01 Jihlava	Zastoupený (oprávněný k podpisu)	
IČO	72549246	Telefon	
DIČ		GSM	
číslo v SAP	240947	E-mail	
Zápis v OR		E-mail pro faktury	

Adresa pro doručování:

STAVBA - KONTAKTY PRO REALIZACI DODÁVEK

Jméno a příjmení	Funkční zařazení	Telefon	E-mail

PRODÁVAJÍCÍ

Adresa dle výpisu z OR	ZAPA beton a.s. Michle č. ev. 417 141 00 Praha 4	Zastoupený (oprávněný k podpisu)	
IČO	25137026	GSM	
DIČ	CZ 25137026	E-mail	
Číslo účtu	801811022/2700		
Zápis v OR	MS v Praze, odd. B, vl. 4785		

Adresa pro doručování:

BETONÁRNA - KONTAKTY PRO EXPEDICI

Betonárna	Telefon	E-mail	vzdálenost na stavbu
Chotěboř			
Polička			
Hlinsko			
Havlíčkův Brod			
Nové Město na Moravě			
Ledeč nad Sázavou			
Svitavy			
Odpovědný technolog			

NÁZEV STAVBY
DOBA PLNĚNÍ
(od – do)

MNOŽSTVÍ
(cca m³)

Všechny stavby v dosahu betonáren

12.9.2024-28.02.2025

20

Předmětem této kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) je závazek prodávajícího dodávat kupujícímu po dobu platnosti smlouvy dále specifikované výrobky a služby, jmenovitě vyrobit a dopravit do místa plnění čerstvé betony (vyjma dopravy betonu konzistence suché[S], tuhé[P] a zavhlhlé[Z]), dále vyrobit a v místě výroby dodat potěry, cementové směsi a speciální výrobky, to vše v rozsahu sortimentu uváděného v platných cenících prodávajícího a závazek kupujícího zaplatit sjednanou kupní cenu ve stanovené lhůtě splatnosti.

1. Základní závazky z plnění předmětu smlouvy

1.1. Kupující se zavazuje po celou dobu plnění předmětu této kupní smlouvy, zejména na předem dohodnutou konkrétní stavbu, nebo její stavební část, nárokovat/nakupovat dodávky výrobků a služeb s tím spojených (doprava, čerpání) výhradně u prodávajícího, přičemž plnění této povinnosti zajistí i u svých smluvních partnerů (subdodavatelů) podílejících se na realizaci stavby uvedené v předmětu této kupní smlouvy, a prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu požadované plnění a plnit povinnosti, ke kterým se v této kupní smlouvě zavázal.



KUPNÍ SMLOUVA

2. Ceny

- 2.1. Ceny všech tříd vyráběného a na konkrétní stavbu dodávaného čerstvého betonu, potěrových betonů, cementových směsí a čerstvých zdících malt (dále jen „výrobky“) se řídí aktuálním ceníkem příslušné provozovny (betonárny) prodávajícího platným v době realizace dodávky předmětného výrobku dle této kupní smlouvy. Poskytnutí veškerých slev z ceníkových cen, sjednaných v této smlouvě, je vázáno na podmínku, že za trvání smlouvy se kupující nedopustí podstatného porušení smlouvy podle čl. 5.3. této smlouvy a ve smyslu Technických a dodacích podmínek (dále jen „TDP“), které jsou nedílnou součástí této kupní smlouvy.
- 2.2. Při požadavku kupujícího na dodávky jiných výrobků, případně jiné třídy betonu, nebo jiné frakce, konzistence, nebo použítý cement, než jak je uvedeno v tabulce výše, **poskytne prodávající kupujícímu slevu ve výši 25 % (Kč/m³)** z cen běžných betonů, cementových potěrů (vyráběných dle podnikové normy 03/2005) a betonů s identifikací SCC a QCC uvedených v ceníku příslušné provozovny, platného v době realizace konkrétní dodávky.
- Cena dopravy zahrnuje dopravu na místo určení, vykládku do 30 minut a jízdu vozidla zpět na betonárnu. Při vykládce delší než 30 minut bude prodávající účtovat za každou započatou čtvrt hodinu **200 Kč/mix**, při vykládce nad 90 minut bude prodávající účtovat za každou započatou čtvrt hodinu **500 Kč/mix**, přičemž dobou vykládky se rozumí doba od příjezdu vozidla na stavbu dle objednávky kupujícího do vyprázdnění vozidla. Proávající bude účtovat cenu dopravy za plné vytižení vozidla dle podmínek uvedených v ceníku příslušné provozovny (betonárny) i v případě dodávky menšího množství výrobku nárokovatého kupujícím.
- 2.3. Při ukládání výrobků do určeného prostoru použije prodávající výhradně čerpadlo a přídatné potrubí prodávajícího, a to dle dispozic oprávněné osoby kupujícího. Ceny za použití čerpadel včetně souvisejících služeb bude prodávající účtovat takto:

CENY ZA POUŽITÍ ČERPADEL								
Délka výložníku		24 m	28 m	32 m	34 m	36 m	38 m	46 m
použití čerpadla	Kč/hod	2 100	2 100	2 200	2 300	2 400	2 800	3 100
příplatek za přečerpání betonu	Kč/m³	-	-	-	-	0	40	50
mytí vozidla	Kč	1 050	10500	1 100	1 150	1 200	1 400	1 550
příplatek za čerpání drátkobetonu	Kč/m³	30						
přídavné hadice/potrubí	Kč/m/den	125						
přeprava přídavných hadic/potrubí	Kč/km	20						
použití chemického rozjezdu čerpadla	Kč/dávka	600						
jízda stroje (tam a zpět)	Kč/km	50						
přistavení čerpadla na betonárnu	Kč/den							
Použití čerpadla je účtováno po čtvrthodinách od okamžiku příjezdu na stavbu dle objednávky zákazníka až do jeho odjezdu.								
Za odvoz zbytkového betonu v násypce – likvidace – účtujeme 1 000 Kč.								
Při nasazení čerpadla nesmí být venkovní teplota nižší než -5°C, síla větru může dosahovat maximálně 50 km/hod.								

- 2.4. V případě, že se kupující (stavba) dohodne s prodávajícím (dispečink příslušné betonárny) na dodávkách betonu mimo běžnou pracovní dobu, v zimním období, budou dodávky betonu expedovány s příplatkem z ceny takto:

PŘÍPLATKY			
betonáž v sobotu*	8 %	betonáž ve večerních hodinách 18:00 – 22:00 hod*	8 %
betonáž v neděli*	10 %	betonáž v nočních hodinách 22:00 – 06:00 hod*	10 %
betonáž ve svátek*	10 %	Sezónní příplatek od 15.11 do 15.3 vždy a při teplotě +5°C a nižší	150 Kč/m ³

*Betonáže mimo standardní pracovní dobu je nutno domluvit s dispečinkem prodávajícího

- 2.5. Ceny nespecifikované v této smlouvě, ceny výrobků, kameniva, ceny služeb a příplatků je prodávající oprávněn účtovat v souladu s aktuálně platným ceníkem provozovny prodávajícího, z níž je výrobek nebo služba dodávána. Ceníky jsou zveřejněny na webových stránkách prodávajícího www.zapa.cz.
- 2.6. Proávající je plátcem DPH podle příslušných právních předpisů. Kupující bere na vědomí, že k základní ceně výrobků a služeb prodávající účtuje DPH dle platných právních předpisů.

3. Financování a placení

- 3.1. Kupující prohlašuje, že má zajištěno průběžné financování dodávek, které jsou předmětem plnění této smlouvy. V případě, že se toto jeho prohlášení nezakládá na pravdě, nese kupující veškerou odpovědnost za škody tím způsobené.



KUPNÍ SMLOUVA

Úhrady budou prováděny bezhotovostně, bankovním převodem. Daňové doklady – faktury budou propláceny **do 14 dní** od data jejich vystavení.

Daňový doklad-faktura bude obsahovat všechny náležitosti podle zákona č.235/2004 Sb., včetně soupisu předmětných dodacích listů. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je dodací list potvrzený oprávněným zástupcem kupujícího. Dodací list není přílohou daňového dokladu-faktury.

V případě výhrad k oprávněně vystaveným daňovým dokladům – fakturám je kupující povinen tyto písemně reklamovat, případně vrátit nejpozději do 14 dnů po jejich obdržení. Vracením daňového dokladu se neupravuje ani neprodlužuje lhůta splatnosti.

3.2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny za poskytnuté plnění má prodávající nárok na úrok z prodlení ve výši 0,04 % z dlužné částky za každý den prodlení.

3.3. Prodávající je oprávněn stanovit kupujícímu tzv. kreditní limit, jímž se rozumí částka, kterou nesmí přesáhnout součet všech závazků ze smluvních vztahů před i po splatnosti, které má v jednom okamžiku kupující vůči prodávajícímu. V případě vyčerpání kreditního limitu není prodávající povinen poskytovat kupujícímu další plnění.

4. Jakost dodávky

4.1. Kvalita dodávaných výrobků musí odpovídat technickým normám, které jsou uvedeny na webové stránce prodávajícího u příslušné betonárny, z níž je výrobek dodáván (dále jen „**technické normy**“). Prodávající prohlašuje, že jeho výrobky splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., a souvisejících nařízení vlády o technických požadavcích na výrobky a má pro výrobky platné certifikáty a kvalitu dokládá prohlášením o shodě.

4.2. Kupující bere na vědomí, že předmětem dodávky jsou výhradně výrobky vyráběné dle platných technických norem a podnikových norem prodávajícího, jež jsou uvedeny v cenících jednotlivých betonáren prodávajícího, z nichž jsou výrobky odebrány. Požadavek kupujícího na výrobu výrobků dle jiných technických norem, nebo předpisů [např. technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací (dále jen „**TKP**“), zvláštních technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací (dále jen „**ZTKP**“) apod.], než těch, které jsou uvedeny v ceníku příslušné betonárny prodávajícího, nebo dodávek výrobků s požadavkem na zajištění výroby z jiných, než běžně používaných vstupních materiálů, nebo speciálních anebo nadstandardních výrobků dle požadavků kupujícího, musí být písemně sdělen a doložen příslušným písemně formulovaným technickým zadáním, aby prodávající mohl s ohledem na speciální požadavky kupujícího zajistit potřebný materiál a stanovit lhůtu pro dodání výrobku. Požadavek kupujícího na výrobu výrobků dle jiných technických norem, nebo předpisů je oprávněn prodávající odmítnout a kupní smlouvu neuzavřít.

4.3. Prodávajícím používané platné technické normy (jmenované v cenících prodávajícího u příslušných betonáren) neřeší problematiku „pohledovosti betonu“ a modulu pružnosti, proto prodávající doporučuje v případě těchto požadavků s dostatečným předstihem před zahájením betonáže konzultovat dodávky s technologem prodávajícího. Technolog doporučí optimální složení betonu, přičemž je nutné brát zřetel na to, že kvalita ztvrdlého betonu v konstrukci je vždy výrazně ovlivněna kupujícím (zejména způsobem ukládání, zpracování a ošetřování betonu, kvalitou bednění a odbedňovacích prostředků krytím výztuže atd. Na případné reklamace kvality betonu vzniklé z výše uvedených příčin nemůže prodávající brát zřetel. Prodávající odpovídá pouze za dodržení parametrů čerstvého a ztvrdlého betonu specifikovaných kupujícím, zejména konzistenci, obsah vzduchu, maximální frakci kameniva, pevnostní třídu, případně doplňující požadavky kupujícího odsouhlasených prodávajícím.

4.4. Jakost stanovených výrobků ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění (dále jen „**zák. o tech. požadavcích**“), dokladuje prodávající prohlášením o shodě a souhrnnými měsíčními protokoly o kontrolních zkouškách. Tyto doklady jsou na vyžádání zasílány kupujícímu, přičemž protokoly o kontrolních zkouškách až po úplném uhrazení předmětných faktur. Náklady na předepsané zkoušky a jejich četnost dle ČSN jsou zahrnuty v ceně výrobku. Požaduje-li kupující jiný druh zkoušky nebo větší četnost těchto zkoušek, je nutné je předem písemně objednat, přičemž náklady spojené s jejich provedením budou účtovány dle ceníku zkušební laboratoře. V případě, že kupující požaduje zkoušky přímo ze své dodávky, musí tyto zkoušky před betonáží písemně objednat u dispečera betonárny. Tyto doklady jsou na vyžádání zasílány kupujícímu, přičemž protokoly o kontrolních zkouškách až po úplném uhrazení předmětných faktur

5. Závěrečná ustanovení

5.1. Kupující a prodávající jsou povinni podle §101 odst. 3 zákona 262/2006 Sb (zákoník práce) se vzájemně informovat o rizicích práce. Prodávající tak činí v této objednávce. Kupující je povinen zajistit, aby jeho činnosti a práce jeho zaměstnanců byly organizovány a prováděny tak, aby byli současně chráněni zaměstnanci prodávajícího a tím zajištěno bezpečné, nezávadné a zdraví neohrožující pracovní prostředí v místě práce prodávajícího. Místo práce musí být dle §3 odst. 2 zák. 309/2006 Sb písemně předáno.

5.2. Prodávající tímto předává kupujícímu předpokládaná rizika vznikající při přepravě a čerpání betonu (viz §101 odst. 3 zák. 262/2006 zák. práce). Při výše uvedené činnosti se mohou vyskytovat tato rizika:

- přimáčknutí osob patkami vozidla (vysunování patek při stabilizaci vozidla)
- sražení pracovníka hadicí nebo ramenem (nebezpečí pádu pracovníka z výšky)
- pád břemene (zákaz pohybu cizích osob v pracovním prostoru stroje, povinné nošení přileb)



KUPNÍ SMLOUVA

- úraz el. proudem při dotyku ramene venkovních rozvodů VN linky (předání pracoviště, práce v ochranných pásmech)
- zasažení (zavalení) osob při převrácení vozidla nebo při najíždění – couvání vozidla (zákaz pohybu osob v pracovním prostoru stroje)
- riziko zasažení pracovníků odlétajícími částicemi betonu (vybavení pracovníků OOPP – brýle, štít při obsluze ramene čerpadla)

- 5.3. V případě, že kupující poruší svou povinnost dle této kupní smlouvy tak, že poruší povinnost výhradního odkupu výrobků a zboží definovaného v této smlouvě a jejich dopravy a čerpání od prodávajícího, a/nebo bude v prodlení se zaplacením kupní ceny za výrobky a služby, a to alespoň o 5 dní, má prodávající právo pozastavit další dodávky výrobků a služeb, a to do doby prokazatelného sjednání nápravy ze strany kupujícího, a/nebo odmítnout další plnění dle této kupní smlouvy do doby prokazatelného sjednání nápravy ze strany kupujícího, a/nebo tuto kupní smlouvu vypovědět, a to písemnou výpovědí zaslanou kupujícímu na adresu uvedenou v této smlouvě anebo do jeho datové schránky, kdy účinnost výpovědi nastává jejím doručením, a/nebo odstoupit od kupní smlouvy, dle které nebylo prozatím ze strany prodávajícího plněno
- 5.4. Smluvní strany jsou ve shodě, že spory vzniklé z neplnění závazků z uzavřeného smluvního vztahu pro výše uvedenou stavbu, nebo v souvislosti s ním, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení podle zákona č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „ZRŘ“), a to jedním rozhodcem jmenovaným po dohodě stran o jmenování rozhodce. Smluvní strany se výslovně dohodly na jmenování rozhodce – Ing. Mgr. Bc. Marián Zúbek, Novobranská 526/14, P.P. 255, 602 00 Brno. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 19 odst. 1 ZRŘ, že jmenovaný rozhodce bude při rozhodování sporu postupovat dle podmínek rozhodčího řízení a podmínek stanovení nákladů řízení (přístupných také na stránkách rozhodce www.zubek.eu). Řízení se zahajuje podáním žaloby u rozhodce a písemnosti se doručují stranám řízení korespondenčně (poštou) na výše uvedenou adresu sídla, nebo do datových schránek, pokud je to vlastníkem (správcem) datové schránky umožněno. Rozhodčí řízení bude probíhat na základě písemných podkladů a vyjádření předaných smluvními stranami (bez nařízeného ústního jednání). Rozhodčí řízení končí nabytím právní moci rozhodnutí (rozhodčího nálezu). Rozhodčí náleze je konečný a závazný. Účastník, který měl ve věci plný anebo převažující úspěch, má právo na náhradu nákladů řízení, sestávajícího se z poplatku (nákladů) za rozhodčí řízení ve výši 2,5 % z výše sporu (žalované částky) a ostatních nezbytných nákladů, včetně nákladů za právní zastoupení (služeb advokáta), pokud se účastník sporu nechá zastoupit advokátem (podle vyhlášky MS č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů). Tyto náklady jdou k tíži té strany, která nebude ve sporu úspěšná. O výši náhrady nákladů rozhodne rozhodce v rozhodčím nálezu, případně v usnesení, kterým řízení končí.
- 5.5. Smlouva se řídí českým právem, zejména občanským zákoníkem, v platném znění.
- 5.6. Nedílnou součástí této kupní smlouvy jsou Technické a dodací podmínky prodávajícího (dále jen TDP) platné ke dni uzavření této smlouvy a ceníky betonů, dopravy a čerpání pro příslušnou provozovnu (betonárnu), v platném znění. Kupující výslovně prohlašuje, že se seznámil se zněním těchto výše uvedených dokumentů a bere na vědomí, že smluvní strany jsou vázány nejen přímo touto kupní smlouvou, ale i všemi povinnostmi, které jsou obsaženy v TDP a cenících betonů, dopravy a čerpání pro příslušnou provozovnu, v platném znění. Nesplnění povinností vyplývajících z těchto dokumentů má stejné důsledky jako nesplnění povinností vyplývajících z této kupní smlouvy s tím, že přednost mají ustanovení této kupní smlouvy. TDP prodávajícího a ceníky pro jednotlivé provozovny jsou k dispozici na obchodním oddělení prodávajícího, na centrálním dispečinku prodávajícího, na všech provozovnách prodávajícího a dále zpřístupněny na www.zapa.cz.
- 5.7. Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č. 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR), a dalšími právními předpisy. Nedílnou součástí této smlouvy je Informace společnosti ZAPA beton a.s. o zpracování osobních údajů, která je zveřejněna na webových stránkách společnosti www.zapa.cz.
- 5.8. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

PODPISOVÁ DOLOŽKA

ZA PRODÁVÁJÍCÍHO:

Ve Svitavách dne



ZA KUPUJÍCÍHO:

