

D O D A T E K č. 4

smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta

„Generel Karlovarské krajské nemocnice – 1. etapa – zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru projektanta“ – část 2 – „Výstavba objektů G1, G2, G3“

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený: Ing. Karlem Jakobcem, náměstkem hejtmana Karlovarského kraje

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Projekční sdružení pro KKN KV

Společník 1 (Správce)

PENTA PROJEKT s.r.o.

se sídlem: Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava

IČO: 47916621

DIČ: CZ47916621

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený: Ing. arch. Jaromírem Homolkou, CSc.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 117727

Společník 2

CASUA, spol. s r.o.

se sídlem: Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8

IČO: 44846908

DIČ: CZ44846908

zastoupený: Ing. Alešem Poděbradem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 6109

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

1. *smluvní strany uzavřely dne 2. 9. 2021 smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace a smlouvu o poskytování služeb autorského dozoru projektanta v rámci projektu „Generel Karlovarské krajské nemocnice“ – 1. etapa – část 2 – „Výstavba objektů G1, G2, G3“, číslo smlouvy objednatele KK03207/2021 (dále jen „smlouva“), dne 11. 7. 2022 uzavřely dodatek číslo 1 smlouvy, dne 3. 4. 2023 dodatek číslo 2 smlouvy a dne 26. 7. 2023 dodatek číslo 3 smlouvy;*
2. *v průběhu zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby části 2/1 a části 2/2 došlo na základě požadavku objednatele a provozovatele Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“) k úpravám týkajícím se nového pracoviště PET-CT a tyto změny měly vliv na dispoziční řešení a jednotlivé profese, což si vyžádalo také úpravu požárně-bezpečnostního řešení stavby a únikových cest;*
3. *z důvodu přípravy plánu organizace výstavby nových objektů KKN v několika variantách, která bude realizována za nepřetržitého provozu nemocnice, včetně urgentního příjmu (emergency), který zohlední specifické potřeby provozu nemocnice a zajistí plynulý chod urgentního příjmu, s cílem minimalizovat komplikace a zajistit bezpečnost pacientů i personálu během realizace výstavby;*
4. *z důvodu úpravy soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na základě připomínek objednatele, přičemž klíčovým požadavkem bylo rozdělení projektu části 2/1 na dotovanou a nedotovanou část v souladu s podmínkami dotačních výzev Integrovaného regionálního operačního programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR;*
5. *z důvodů uvedených v bodě 2. až 4. dochází ke změně doby plnění dle článku III. odst. 3.1 smlouvy;*
6. *rozsah provedené nepodstatné změny veřejné zakázky, která nebyla zahrnuta v původním závazku představuje změnu, která nemění celkovou povahu zakázky a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, ve smyslu ustanovení § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;*
7. *tato nepodstatná změna spočívá v dodatečných službách dodavatelem veřejné zakázky na základě požadavků KKN a objednatele, které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy na veřejnou zakázku, které objednatel nemohl předpokládat při zpracování plnění, neboť se jednalo o specifické požadavky, které vyvstaly až v průběhu realizace projektu a nebyly obsaženy v původní studii stavby, přičemž změna v osobě dodavatele projektové dokumentace nebyla z technických a ekonomických důvodů možná, byla velmi obtížně realizovatelná či spíše nemožná;*

se smluvní strany, v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení čl. XII odst. 12.9 smlouvy dohodly na uzavření tohoto

DODATKU č. 4

(dále jen „dodatek č. 4“)

Smlouva se mění a upravuje takto:

A.

Článek III. Věcné plnění ve vztahu k termínům realizace a platbám, místo plnění odst. 3.1 se vypouští stávající text a nahrazuje novým zněním takto:

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I. smlouvy (s výjimkou činností dle čl. I. odst. 1.16, 1.17 a 1.19 smlouvy) řádně provést ve lhůtě nejpozději do:

- 968 kalendářních dnů pro část 2/1,
- 970 kalendářních dnů pro část 2/2,

od účinnosti smlouvy.

Dílčí lhůta plnění týkající se projektování metodou BIM:

- zřízení SDP do 15 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy, SDP musí být zajištěno až do doby ukončení převodu dat ze SDP na interní úložiště objednatele
- dopracování BEP – plánu realizace BIM (tzv. BIM Execution Plan) na základě předloženého PRE-BEP z nabídky v součinnosti s BIM manažerem projektu a jeho předložení objednateli ke kontrole a schválení do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy
- kontrola a schválení předloženého BEP ze strany objednatele do 14 kalendářních dnů od převzetí návrhu od zhotovitele (případné úpravy budou zapracovány do 5 kalendářních dnů od vyzvání objednatele)
- předání BIM modelu objednateli ke kontrole před předáním a převzetím projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle časového harmonogramu
- předání ke kontrole BIM modelu projektové dokumentace pro provádění stavby 14 kalendářních dnů před termínem ukončení plnění
- vydání protokolu včetně seznamu předávané dokumentace nejpozději k termínu ukončení plnění
- převod dat ze SDP na interní úložiště objednatele nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení termínu plnění

V této době plnění bude zpracovaná kompletní projektová dokumentace včetně inženýrské činnosti, vydaného územního rozhodnutí a stavebního povolení s nabytím právní moci, kompletní a závazný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, soupis vnitřního vybavení interiérů a vybavení zdravotnickou technologií pro každý objekt samostatně: pro objekt G1 (část 2/1) a objekt G2, G3 (část 2/2). Současně budou předány finální BIM modely.

B.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená zněním dodatku č. 4 zůstávají beze změny a v platnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text dodatku č. 4 byl zveřejněn v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

3. Zaslání dodatku č. 4 smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po jeho podpisu. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku č. 4 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace dodatku č. 4 obdrží obě smluvní strany zároveň).
4. Dodatek č. 4 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/215 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
5. Uzavření dodatku č. 4 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 1317/10/24 ze dne 14.10. 2024.
6. Dodatek č. 4 je uzavřen elektronicky.
7. Smluvní strany potvrzují autentičnost dodatku č. 4 a prohlašují, že si dodatek č. 4 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek č. 4 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

zhotovitel
Ing. Jaromír Homolka, CSc.
Projekční sdružení pro KKN KV
Na základě smlouvy o společnosti ze dne 09.06.2021

objednatel
Ing. Karel Jakobec
náměstek hejtmana Karlovarského kraj