

Dodatek č. 4

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/3441/2023

"Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen „objednatel“

a

SYNER, s.r.o.

se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV - Perštýn, 460 01 Liberec

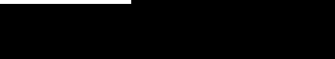
IČO: 48292516

DIČ: CZ48292516

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 131-1416210217/0100

evidence:



a

SYBAN, s.r.o.

se sídlem 28. října 60/44, Liberec VII - Horní Růžodol, 460 07 Liberec



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

IČO: 25401343

DIČ: CZ25401343

evidence: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. C 15220

společně vystupující v zadávacím řízení jako společnost "ZEYEROVA - SYNER - SYBAN" s tím, že SYNER, s.r.o. vystupuje jako vedoucí společník;

osoby oprávněné podepsat dodatek za obě společnosti:

- za společnost SYNER, s.r.o.: Ing. Dalibor Koblí, jednatel a Ing. Luboš Váňa, jednatel

- za společnost SYBAN, s.r.o.: Jan Syrovátko, jednatel

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 4.3.2024 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelem pod č. OLP/3441/2023, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést Rekonstrukci objektu Zeyerova 31, Liberec a ke které dne 17.6.2024 uzavřely Dodatek č.1, dále dne 1.8.2024 uzavřely Dodatek č.2 a dne 19.9.2024 uzavřely Dodatek č.3 (dále jen „smlouva“).
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 1.247.796,75 Kč bez DPH, tj. 1.509.834,07 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Cena díla dle smlouvy bez DPH	135.840.618,33 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	1.297.045,54 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	49.248,79 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	137.088.415,08Kč
DPH	28.788.567,17 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	165.876.982,25 Kč

4. Z důvodu dodatečných stavebních prací se smluvní strany dohodly na změně termínu pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly na tom, že článek IV. odst. 3. smlouvy ve znění

"Termín pro dokončení stavebních prací (stavby), pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 494 dnů od předání a převzetí staveniště"

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

"Termín pro dokončení stavebních prací (stavby), pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 504 dnů od předání a převzetí staveniště"

Článek II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č.4, oceněný soupis prací
- Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
- Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



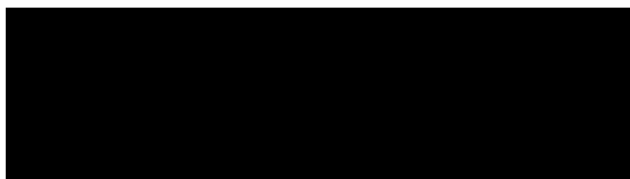
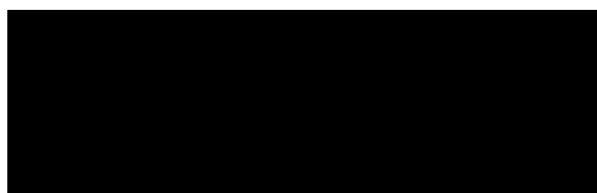
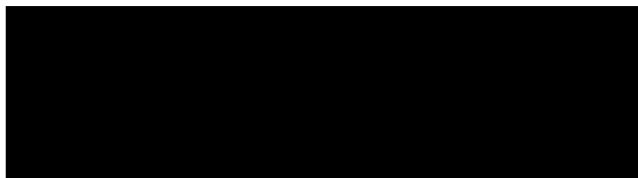
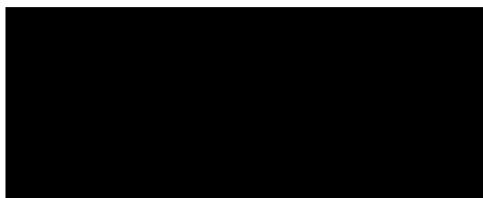
**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 1957/24/RK ze dne 1.10.2024.

V Liberci dne 16.10.2024

V Liberci dne 9.10.2024



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

ZMĚNOVÝ LIST

č. 4

Název akce:	Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec		
Reg. č. proj.:	-		
Smlouva:	Smlouva o provedení stavby č. OLP/3441/2023		
Investor:	Liberecký kraj, U Jezu 242/2a, 460 01, Liberec, IČO 70891508		
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, IČO 48392516 SYBAN, s.r.o., se sídlem 28.října 60/44, Liberec VII-Horní Růžodol, IČO 25401343		
Změnový list vystavil:	Liberecký kraj SYNER, s.r.o. a SYBAN, s.r.o.	Datum:	20.9.2024

Předmět změny:

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba změny závazku ze smlouvy, která spočívá v provedení víceprací a odpočtu neprováděných prací – méněprací.

Změny závazku(ů) nejsou podstatnou změnou smlouvy a jsou sjednány v souladu s § 222 odst. 5 zákona
Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

- není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
- by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.

Změny závazku(ů) nejsou podstatnou změnou smlouvy a jsou sjednány v souladu s § 222 odst. 6 zákona
Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 5 ZÁKONA

Změna č. 4.01 – Doplnění jílu a betonu k drenážím

Během provádění drenáží bylo zjištěno, že v rozpočtu není započítáno odpovídající množství jílu potřebného pro zásyp drenáží. Rovněž chybí podkladní beton pro vyspádování drenáží. Tímto se narovnává rozpočet dle skutečnosti.

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
vícepráce: 332 493,20 Kč bez DPH
změna celkem: + 332 493,20 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 6 ZÁKONA

Změna č. 4.02 – Povrchová úprava podlah u koupelen v 1.NP a 2.NP

Po vybourání stávajících nesoudržných podlah u budoucích hygienických zařízení byla zjištěna značná nerovnost podkladu. Před zhotovením nových podlah je nutné tento podklad vyrovnat samonivelačním potěrem.

ZMĚNOVÝ LIST

č. 4

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
vícepráce: 127 041,73 Kč bez DPH
změna celkem: 127 041,73 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Změna č. 4.03 – Náhrada pórobetonové příčky mezi místnostmi 2.25 a 2.32

Mezi místnostmi 2.25 a 2.32 bude nahrazena navržená pórobetonová příčka za příčku ze sádrokartonu z důvodu změny podlahy z betonové na dřevotřískovou.

méněpráce: 49 248,79 Kč bez DPH
vícepráce: 48 195,49 Kč bez DPH
změna celkem: - 1 053,30 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Změna č. 4.04 – Plentování I profilů 3.NP

Po odstranění podlah byly u stěn zjištěny ocelové profily. Ocelové profily umístěné v prostoru podlahy je nutné doplnit z důvodu sjednocení povrchu. Pro budoucí začištění stěny bude nutné zarovnat části stěn u podlahy, kde se nachází kapsa v celé délce místností.

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
vícepráce: 9 591,20 Kč bez DPH
změna celkem: + 9 591,20 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Změna č. 4.05 – Sádrokartony 3.NP – bourací práce

Pro uskutečnění nového stavu 3.NP v sádrokartonu bude potřeba místy vybourat stávající konstrukce stěn – viz Změna č.4.06.

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
vícepráce: 29 056,64 Kč bez DPH
změna celkem: + 29 056,64 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Změna č. 4.06 – Sádrokartony 3.NP

Ve 3.NP bylo zjištěno, že stav příček neodpovídá stavu, jaký předpokládal projektant. Ve skutečnosti nejsou vhodné pro zasekání rozvodů elektro a dalších rozvodů. Některé části jsou ze smíšeného zdiva (heraklit) a nejsou stabilní. Z těchto důvodů budou zhotoveny ve 3.NP nové SDK předstěny, SDK příčky a zpevnění šikmin z vrstvy s perlínkou.

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
vícepráce: 629 220,81 Kč bez DPH
změna celkem: + 629 220,81 Kč bez DPH

Provedení této změny má vliv na celkový termín výstavby – prodloužení o 10 dní.

Změna č. 4.07 - Vícerozpůčtové náklady (VRN)

V návaznosti na vícepráce vyvolané změnou č. 4.06 se prodlužuje termín výstavby o 10 dní. Touto změnou se dorovnávají dodatečné náklady na provoz staveniště.

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
vícepráce: 121 446,47 Kč bez DPH
změna celkem: + 121 446,47 Kč bez DPH

ZMĚNOVÝ LIST

č. 4

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Rekapitulace změn závazku:

Změna celkem			
Dle § 222 zákona	Cena víceprací bez DPH	Cena méněprací bez DPH	Výsledná změna ceny bez DPH
odst. 4	0,00	0,00	0,00
odst. 5	332.493,20	0,00	332.493,20
odst. 6	964.552,34	49.248,79	915.303,55
CELKEM	1.297.045,54	49.248,79	1.247.796,75

Prodloužení termínu výstavby:

dní:

10

Přílohy: Soupis víceprací

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
49.248,79	1.297.045,54	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
1.247.796,75	262.037,32	1.509.834,07

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby:

Podpis projektanta stavby:

ZMĚNOVÝ LIST

č. 4

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis stavbyvedoucího stavby:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: R2024_004
Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce

KSO:
Místo: Zeyerova 831/31, Liberec 1

CC-CZ:
Datum: 17.09.2024

Zadavatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508
DIČ:

Zhotovitel:
SYNER, s.r.o.

IČ: 48292516
DIČ: CZ48292516

Projektant:
Projektový atelier DAVID

IČ: 27277577
DIČ: CZ27277577

Zpracovatel:
Projektový atelier DAVID

IČ: 27277577
DIČ: CZ27277577

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			1 247 796,75
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 247 796,75	262 037,32
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 509 834,07

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	R2024 004		
Stavba:	Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce		
Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 247 796,75	1 509 834,07	
ZL4	Dodatek č. 4	1 247 796,75	1 509 834,07	STA
4.01	Doplnění jílu a betonu k drenážím	332 493,20	402 316,77	Soupis
4.02	Povrchová úprava podlah u koupelen v 1.NP, 2.NP	127 041,73	153 720,49	Soupis
4.03	Náhrada pórobetonové příčky mezi místnosti 2.25 a 2.32	-1 053,30	-1 274,49	Soupis
4.04	Plentování I profilů 3.NP	9 591,20	11 605,35	Soupis
4.05.01	Sádrokartony 3.NP - bourací práce	29 056,64	35 158,53	Soupis
4.05.02	Sádrokartony 3.NP	629 220,81	761 357,18	Soupis
4.05.03	Vícerozpočtové náklady (VRN)	121 446,47	146 950,23	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt:
ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:
4.01 - Doplnění jílu a betonu k drenážím

KSO:
Místo: Zeyerova 831/31, Liberec 1

Zadavatel:
Liberecký kraj

Zhotovitel:
SYNER, s.r.o.

Projektant:
Projektový atelier DAVID

Zpracovatel:
Projektový atelier DAVID

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17.09.2024

IČ: 70891508
DIČ:

IČ: 48292516
DIČ: CZ48292516

IČ: 27277577
DIČ: CZ27277577

IČ: 27277577
DIČ: CZ27277577

Cena bez DPH		332 493,20	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	332 493,20	21,00%	69 823,57
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	402 316,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.01 - Doplnění jílu a betonu k drenážím

Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	332 493,20
HSV - Práce a dodávky HSV	332 493,20
1 - Zemní práce	29 991,36
2 - Zakládání	209 422,08
4 - Vodorovné konstrukce	89 535,29
998 - Přesun hmot	3 544,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.01 - Doplnění jílu a betonu k drenážím

Místo: Zeyerova 831/31, Liberec 1
Datum: 17.09.2024
Zadavatel: Liberecký kraj
Projektant: Projektový atelier DAVID
Zhotovitel: SYNER, s.r.o.
Zpracovatel: Projektový atelier DAVID

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 332 493,20

D HSV Práce a dodávky HSV 332 493,20

D 1 Zemní práce 29 991,36

4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	84,000	143,10000	12 020,40	dle SOD-SO 101a
---	---	-----------	---	----	--------	-----------	-----------	-----------------

VV 140*0,6*1,0 84,000

5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	840,000	6,67800	5 609,52	dle SOD-SO 101a
---	---	-----------	---	----	---------	---------	----------	-----------------

VV předpokládaný odvoz do 20-ti km (140*0,6*1,0)*10 "Přepočtené koeficientem množství 840,000

6	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	84,000	38,16000	3 205,44	dle SOD-SO 101a
---	---	-----------	--	----	--------	----------	----------	-----------------

VV 140*0,6*1,0 84,000

4012	K	167151121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	84,000	109,00000	9 156,00	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	--	----	--------	-----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151121

D 2 Zakládání 209 422,08

25	M	58125110	jíl surový kusový	t	164,640	1 272,00000	209 422,08	dle SOD-SO 01.2
----	---	----------	-------------------	---	---------	-------------	------------	-----------------

VV (140*0,6*1,0)*1,96 "Přepočtené koeficientem množství 164,640

D 4 Vodorovné konstrukce 89 535,29

38	K	452311141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20	m3	18,165	4 929,00000	89 535,29	dle SOD-SO 01.1
----	---	-----------	--	----	--------	-------------	-----------	-----------------

VV (173,0*0,7*0,15) "spádový beton 0,1-0,2m průměr 0,15m" 18,165

D 998 Přesun hmot 3 544,47

53	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	41,798	84,80000	3 544,47	dle SOD-SO 01.2
----	---	-----------	---	---	--------	----------	----------	-----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt:
ZL4 - Dodatek č. 4

Soupis:
4.02 - Povrchová úprava podlah u koupelen v 1.NP, 2.NP

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:		IČ:	70891508
	Liberecký kraj	DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	48292516
	SYNER, s.r.o.	DIČ:	CZ48292516
Projektant:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Zpracovatel:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Poznámka:			

Cena bez DPH		127 041,73	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	127 041,73	21,00%	26 678,76
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	153 720,49

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis: **4.02 - Povrchová úprava podlah u koupelen v 1.NP, 2.NP**

Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	127 041,73
HSV - Práce a dodávky HSV	119 960,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	118 559,43
998 - Přesun hmot	1 400,95
PSV - Práce a dodávky PSV	7 081,35
776 - Podlahy povlakové	7 081,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.02 - Povrchová úprava podlah u koupelen v 1.NP, 2.NP
Místo: Zeyerova 831/31, Liberec 1
Zadavatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 17.09.2024
Projektant: Projektový atelier DAVID
Zpracovatel: Projektový atelier DAVID

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **127 041,73**

D		HSV	Práce a dodávky HSV			119 960,38		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			118 559,43		
146	K	632451109	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 20 do 25 mm	m2	114,640	1 034,18900	118 559,43	dle SOD-SO 701_01
	VV		"místnosti 1.19, 1.20, 1.21, 1.22" 9,18+4,47+12,54+3,15		29,340			
	VV		"místnosti 1.31, 1.32, 1.33, 1.34" 9,18+4,30+11,12+3,34		27,940			
	VV		"místnosti 2.16, 2.17, 2.18, 2.19" 9,25+4,10+12,54+3,15		29,040			
	VV		"místnosti 2.26, 2.27, 2.28, 2.29" 8,91+4,30+11,76+3,35		28,320			
	VV		Součet		114,640			
D		998	Přesun hmot			1 400,95		
195	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	5,874	238,50000	1 400,95	dle SOD-SO 701_01
D		PSV	Práce a dodávky PSV			7 081,35		
D		776	Podlahy povlakové			7 081,35		
1008	K	711191001	Provedení nátěru adhezního můstku na ploše vodorovné V	m2	114,640	12,20000	1 398,61	dle dodatku č. 1
1009	M	WBR.NP6535	Adhezní můstek - weberpodklad haft	kg	27,514	206,54000	5 682,74	dle dodatku č. 1
	VV		114,64*0,24 'Přepočtené koeficientem množství		27,514			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.03 - Náhrada pórobetonové příčky mezi místnosti 2.25 a 2.32

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:		IČ:	70891508
	Liberecký kraj	DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	48292516
	SYNER, s.r.o.	DIČ:	CZ48292516
Projektant:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Zpracovatel:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Poznámka:			

Cena bez DPH			-1 053,30
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1 053,30	21,00%	-221,19
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			-1 274,49

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.03 - Náhrada pórobetonové příčky mezi místnosti 2.25 a 2.32			
Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		-1 053,30
HSV - Práce a dodávky HSV		-49 248,79
3 - Svislé a kompletní konstrukce		-24 921,73
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		-23 720,55
998 - Přesun hmot		-606,51
PSV - Práce a dodávky PSV		48 195,49
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace		4 055,19
763 - Konstrukce suché výstavby		44 140,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								-1 053,30
D HSV Práce a dodávky HSV								-49 248,79
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								-24 921,73
60	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	-27,193	916,47600	-24 921,73	dle SOD-SO 701_01
	VV		2NP					
	VV		7,66*3,55 "2.25/ 2.32		27,193			
	VV		27,193*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-27,193			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								-23 720,55
124	K	612142001.1	Potažení vnitřních stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-54,386	290,13684	-15 779,38	dle SOD-SO 701_01
	VV		2NP					
	VV		(7,66*3,55)*2 "2.25/ 2.32		54,386			
	VV		54,386*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-54,386			
116	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	-54,386	146,01500	-7 941,17	dle SOD-SO 701_01
	VV		2NP					
	VV		(7,66*3,55)*2 "2.25/ 2.32		54,386			
	VV		54,386*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-54,386			
D 998 Přesun hmot								-606,51
195	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	-2,543	238,50000	-606,51	dle SOD-SO 701_01
D PSV Práce a dodávky PSV								48 195,49
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace								4 055,19
126	K	726131001	Instalační předstěna pro umyvadlo do v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	1,000	4 055,18900	4 055,19	dle SOD-SO 701_06
D 763 Konstrukce suché výstavby								44 140,30
4013	K	763111356	Příčka ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou vysokopevnostní protipožární impregnovanou DFRH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 125 mm, profil 100, Rw do 53 dB	m2	27,193	1 550,00000	42 149,15	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111356					
	VV		2NP					
	VV		7,66*3,55 "2.25/ 2.32		27,193			
268	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sadrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,929	1 431,00000	1 329,40	dle SOD-SO 701_01
269	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,929	712,32000	661,75	dle SOD-SO 701_01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt:
ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:
4.04 - Plentování I profilů 3.NP

KSO:
Místo: Zeyerova 831/31, Liberec 1

Zadavatel:
Liberecký kraj

Zhotovitel:
SYNER, s.r.o.

Projektant:
Projektový atelier DAVID

Zpracovatel:
Projektový atelier DAVID

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17.09.2024

IČ: 70891508
DIČ:

IČ: 48292516
DIČ: CZ48292516

IČ: 27277577
DIČ: CZ27277577

IČ: 27277577
DIČ: CZ27277577

Cena bez DPH			9 591,20
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	9 591,20	21,00%	2 014,15
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			11 605,35

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.04 - Plentování I profilů 3.NP			
Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem		9 591,20	
HSV - Práce a dodávky HSV		9 591,20	
3 - Svislé a kompletní konstrukce		9 160,95	
998 - Přesun hmot		430,25	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.04 - Plentování I profilů 3.NP

Místo: Zeyerova 831/31, Liberec 1

Zadavatel: Liberecký kraj

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 17.09.2024

Projektant: Projektový atelier DAVID

Zpracovatel: Projektový atelier DAVID

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 591,20	
D HSV			Práce a dodávky HSV				9 591,20	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				9 160,95	
61	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	10,123	904,96440	9 160,95	dle SOD-SO 701_01
		VV	(5,175*0,25)+(5,045*0,25)*7		10,123			
D 998			Přesun hmot				430,25	
195	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	1,804	238,50000	430,25	dle SOD-SO 701_01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt:
ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:
4.05 - Sádrokartony 3.NP - bourací práce

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:		IČ:	70891508
	Liberecký kraj	DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	48292516
	SYNER, s.r.o.	DIČ:	CZ48292516
Projektant:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Zpracovatel:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Poznámka:			

Cena bez DPH		29 056,64	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	29 056,64	21,00%	6 101,89
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	35 158,53

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis: 4.05 - Sádrokartony 3.NP - bourací práce

Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	29 056,64
HSV - Práce a dodávky HSV	29 056,64
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 951,71
997 - Přesun sutě	11 104,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.05 - Sádrokartony 3.NP - bourací práce

Místo: Zeyerova 831/31, Liberec 1

Datum: 17.09.2024

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Projektový atelier DAVID

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Zpracovatel: Projektový atelier DAVID

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							29 056,64	
D HSV Práce a dodávky HSV							29 056,64	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							17 951,71	
15	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	54,956	95,66500	5 257,37	dle SOD-SO 701_02
	VV		"3.27, 3.32" (3,55*2,9)*2		20,590			
	VV		"3.29" 5,94*2,7		16,038			
	VV		"3.01" 5,11*2,9+1,21*2,9		18,328			
	VV		Součet		54,956			
4011	K	962084131	Bourání příček nebo přízdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. přes 50 do 100 mm	m2	34,366	160,00000	5 498,56	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962084131					
	VV		"3.29" 5,94*2,7		16,038			
	VV		"3.01" 5,11*2,9+1,21*2,9		18,328			
	VV		Součet		34,366			
74	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	89,322	80,56000	7 195,78	dle SOD-SO 701_02
	VV		"3.27, 3.32" (3,55*2,9)*2		20,590			
	VV		"3.29" (5,94*2,7)*2		32,076			
	VV		"3.01" (5,11*2,9+1,21*2,9)*2		36,656			
	VV		Součet		89,322			
D 997 Přesun sutě							11 104,93	
79	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace	t	13,026	352,45000	4 591,01	dle SOD-SO 701_02
80	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,026	120,84000	1 574,06	dle SOD-SO 701_02
81	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	182,364	5,03500	918,20	dle SOD-SO 701_02
	VV		13,026*14 'Přepočtené koeficientem množství		182,364			
85	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	11,308	302,10000	3 416,15	dle SOD-SO 701_02
87	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,718	352,45000	605,51	dle SOD-SO 701_02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt:
ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:
4.06 - Sádrokartony 3.NP

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:		IČ:	70891508
	Liberecký kraj	DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	48292516
	SYNER, s.r.o.	DIČ:	CZ48292516
Projektant:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Zpracovatel:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Poznámka:			

Cena bez DPH		629 220,81	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	629 220,81	21,00%	132 136,37
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	761 357,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis: 4.06 - Sádrokartony 3.NP

Místo:	Zeyero va 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	629 220,81
HSV - Práce a dodávky HSV	19 234,71
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 152,19
998 - Přesun hmot	82,52
PSV - Práce a dodávky PSV	609 986,10
763 - Konstrukce suché výstavby	609 986,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce

Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4

Soupis: 4.06 - Sádrokartony 3.NP

Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 629 220,81

D HSV Práce a dodávky HSV 19 234,71

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 19 152,19

114	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	78,900	242,74000	19 152,19	dle SOD-SO 701_01
-----	---	-----------	--	----	--------	-----------	-----------	-------------------

D 998 Přesun hmot 82,52

195	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,346	238,50000	82,52	dle SOD-SO 701_01
-----	---	-----------	---	---	-------	-----------	-------	-------------------

D PSV Práce a dodávky PSV 609 986,10

D 763 Konstrukce suché výstavby 609 986,10

4001	K	763111314X	1. SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky RBI(H2) 12,5 s izolací	m2	25,300	1 196,34000	30 267,40	CS ÚRS 2024 02-kalkulace
4002	K	763111316X	2. SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 1xRBI(H2) 12,5 s izolací	m2	39,400	1 284,73000	50 618,36	CS ÚRS 2024 02-kalkulace
4003	K	763121442X	3. SDK stěna přesazena tl 90 mm profil CW+UW 75 deska 1xDF 15 s izolací EI 30	m2	25,500	908,42000	23 164,71	CS ÚRS 2024 02-kalkulace
4004	K	763121421X	4. SDK stěna přesazena tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska RBI (H2) 12,5 s izolací	m2	278,010	877,77000	244 028,84	CS ÚRS 2024 02-kalkulace
4005	K	763121442x2	5b. SDK stěna přesazena tl 90 mm profil CW+UW 75 deska 1xDF 15 s izolací EI 30	m2	40,250	930,86000	37 467,12	CS ÚRS 2024 02-kalkulace
4006	K	713151111	5b. Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	40,250	99,89000	4 020,57	CS ÚRS 2024 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111

4007	M	63148154	5b. deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,035 tl 100mm	m2	41,055	221,00000	9 073,16	CS ÚRS 2024 02
------	---	----------	---	----	--------	-----------	----------	----------------

VV 40,25*1,02 "Přepočtené koeficientem množství 41,055

4008	K	763131751	5b. Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	40,250	57,49000	2 313,97	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	--	----	--------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131751

4009	M	ISV.4003973067472	5b. Isover Vario® KM Duplex UV, 40 000 × 1500mm, 60m² v roli, velmi pevná parobrzda s proměnnou difúzní tloušťkou 0,3 - 5 m a UV stabilizací.	m2	45,221	99,59000	4 503,56	CS ÚRS 2024 02
------	---	-------------------	---	----	--------	----------	----------	----------------

VV 40,25*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství 45,221

4010	K	763121442x1	6c. SDK stěna přesazena tl 202 mm profil 2 x CW+UW 75 deska 1xDF 15 s izolací EI 30	m2	93,100	1 783,20000	166 015,92	CS ÚRS 2024 02-kalkulace
------	---	-------------	---	----	--------	-------------	------------	--------------------------

240	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	129,400	14,39480	1 862,69	dle SOD-SO 701_01
-----	---	-----------	--	----	---------	----------	----------	-------------------

VV (25,3+39,4)*2 129,400

243	K	763121714	SDK stěna přesazena základní penetrační nátěr	m2	436,860	14,39480	6 288,51	dle SOD-SO 701_01
-----	---	-----------	---	----	---------	----------	----------	-------------------

VV			25,5		25,500			
VV			278,01		278,010			
VV			40,25		40,250			
VV			93,1		93,100			
VV			Součet		436,860			

244	K	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	108,330	81,09000	8 784,48	dle SOD-SO 701_01
-----	---	-----------	--	----	---------	----------	----------	-------------------

268	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	10,067	1 431,00000	14 405,88	dle SOD-SO 701_01
-----	---	-----------	---	---	--------	-------------	-----------	-------------------

269	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	10,067	712,32000	7 170,93	dle SOD-SO 701_01
-----	---	-----------	--	---	--------	-----------	----------	-------------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt:
ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:
4.07 - Vícerozpočtové náklady (VRN)

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:		IČ:	70891508
	Liberecký kraj	DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	48292516
	SYNER, s.r.o.	DIČ:	CZ48292516
Projektant:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Zpracovatel:		IČ:	27277577
	Projektový atelier DAVID	DIČ:	CZ27277577
Poznámka:			

Cena bez DPH		121 446,47	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	121 446,47	21,00%	25 503,76
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	146 950,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.07 - Vícerozpočtové náklady (VRN)			
Místo:	Zeyerova 831/31, Liberec 1	Datum:	17.09.2024
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	Projektový atelier DAVID
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o.	Zpracovatel:	Projektový atelier DAVID
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem		121 446,47	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		121 446,47	
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		1 000,00	
VRN3 - Zařízení staveniště		120 446,47	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Zeyerova 31, Liberec - stavební práce
Objekt: ZL4 - Dodatek č. 4
Soupis:

4.07 - Vícerozpočtové náklady (VRN)

Místo: Zeyerova 831/31, Liberec 1

Zadavatel: Liberecký kraj

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 17.09.2024

Projektant: Projektový atelier DAVID

Zpracovatel: Projektový atelier DAVID

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

121 446,47

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

121 446,47

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 000,00

9	K	013294000.R3	Vedení elektronického stavebního deníku	měsíc	1,000	1 000,00000	1 000,00	dle SOD-SO 999
---	---	--------------	---	-------	-------	-------------	----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

120 446,47

10	K	032103000	Náklady na stavební buňky	soub.	1,000	9 196,67000	9 196,67	dle SOD-SO 999
11	K	032503000	Skládky na staveništi	soub.	1,000	5 183,33000	5 183,33	dle SOD-SO 999
12	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soub.	1,000	85 204,17000	85 204,17	dle SOD-SO 999
13	K	033103000	Připojení energií	soub.	1,000	2 916,67000	2 916,67	dle SOD-SO 999
14	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	soub.	1,000	4 333,33000	4 333,33	dle SOD-SO 999
15	K	034103000	Oplocení staveniště	soub.	1,000	4 820,63000	4 820,63	dle SOD-SO 999
18	K	034603000	Alarm, strážní služba staveniště	soub.	1,000	8 791,67000	8 791,67	dle SOD-SO 999

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST