



36715/B/2016-HSPH
Č.j.: UZSVM/B/29041/2016-HSPH

SMLOUVA O DÍLO
UZSVM č. 49/2016
na zakázku
„Oprava dešťové kanalizace v objektu sídla OP Prostějov“

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
organizační složka státu zřízená zák. č. 201/2002 Sb., IČ: 69797111
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel ÚP Brno, Příkop 11, Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014
ve věcech technických pověřen: xxxxxxxxxxxxxxxx, technický stavební dozor,
mob. xxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, referent HS ÚP Brno,
tel. xxxxxxxxxxxxxxxx
ve věcech organizačních pověřen: xxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí HS OP PV,
tel. xxxxxxxxxxxxxxxx
fakturační adresa: ÚZSVM, ÚP Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
bankovní spojení: xxxxxx č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

a

Zhotovitel: **R & G ZESTA, spol. s r.o.**
se sídlem Brněnská 4498/67 796 01 Prostějov
za kterou jedná Jiří Zezula, jednatel
IČ: 634 86 270 DIČ: CZ63486270
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 21359
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx, č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxx
kontakty: e-mail rgzesta@rgzesta tel. xxxxxxxxxxxxxxxx

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí a na svůj náklad provede pro objednatele za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo, kterým je zakázka s označením:

„Oprava dešťové kanalizace v objektu sídla OP Prostějov“.

Předmětem plnění je výměna stávající venkovní dešťové kanalizace objektu Rejskova 28 v Prostějově. Oprava se provede pomocí otevřeného výkopu uložení nového kanalizačního potrubí s příslušenstvím ve stávající trase a s novým napojením v suterénu objektu na stávající kanalizační přípojku. Přibližný rozsah opravy: 60 m, v provedení plast, přesná specifikace dle projektové dokumentace a výkazu výměr.

Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle výzvy objednatele ze dne 13. 5. 2016. 2016, nabídky zhotovitele ze dne 25. 5. 2016 a této smlouvy. Cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Součástí plnění je i vytýčení všech tras podzemních vedení vč. jejich ověření od provozovatelů, provedení zkoušek těsnosti kanalizace dle platných ČSN, dále likvidace odpadu, odvoz suti na skládku, úklid staveniště a písemné předání díla formou zápisu o předání a převzetí díla.

2.2. Objednatel se zavazuje, že řádně splněné dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

2.3. Pod splněním díla se rozumí jeho řádné dokončení a řádné předání a převzetí včetně podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

3. Cena díla

3.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je stanovena závazně dohodou stran v návaznosti na cenovou nabídku zhotovitele ze dne 25. 5. 2016, jedná se tedy o cenu maximální a nepřekročitelnou v této výši:

Cena za dílo	158 725 Kč
DPH 21%	33 332 Kč

Celková cena díla : **192 057 Kč**

Zhotovitel je ke dni podpisu této smlouvy plátcem DPH.

3.2. Pouze v případě, že v průběhu plnění díla bude nezbytné provést práce, které nebylo možno předvídat vzhledem k charakteru díla v době uzavření smlouvy a které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla, bude na tyto práce po písemném odsouhlasení objednatelem uzavřen dodatek k této smlouvě, jehož součástí bude položkový rozpočet.

3.3. Zhotovitel nebude oprávněn požadovat zaplacení dodatečné práce, služby či dodávky z důvodů na jeho straně, např. při špatném odhadu smluvní ceny, nutnosti provést opravu již provedeného plnění atd.

3.4. V případě, že některé sjednané práce – položky nebudou z jakýchkoliv důvodů provedeny – tzv. méněpráce, budou od celkové ceny díla odečteny.

3.5. Mezi stranami nebylo dohodnuto placení záloh.

4. Doba plnění

4.1. Zahájení díla: do 10 dnů po uzavření smlouvy a předání staveniště

4.2. Splnění díla vč. předání: **do 2 měsíců ode dne předání staveniště**

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Cena za dílo bude zaplacena objednatelem bezhotovostně na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu, vystavené zhotovitelem po řádném splnění díla. Přílohou faktury bude oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí díla. Faktura bude doručena objednateli obratem po splnění díla, nejpozději do 5 dnů od splnění díla.

5.2. Splatnost faktury je 28 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla ÚP Brno, Příkop 11, 602 00 Brno.

5.3. Zaplacením se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

6. Sankce, náhrada škody

6.1. Objednatel je povinen zaplatit při prodlení s placením ceny díla dle vystaveného daňového dokladu (faktury) úrok z prodlení ve výši dle nař. vl. č. 351/2013 Sb. v platném znění.

6.2. Zhotovitel se zavazuje při prodlení se splněním díla zaplatit objednateli na základě písemného vyúčtování smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody i ve výši přesahující smluvní pokutu.

6.3. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.

7. Provádění díla

7.1. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a způsobí-li v objektu či na nádvoří znečištění v souvislosti s prováděním díla, bude je na svůj náklad průběžně odstraňovat, vč. odvozu výkopku. Zhotovitel je povinen respektovat, že dílo bude prováděno v objektu s kancelářským provozem. Z tohoto důvodu bude zhotovitel respektovat organizační pokyny objednatele.

7.2. Zhotovitel je povinen při plnění díla dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární prevenci a ochraně.

7.3. Po celou dobu realizace díla je zhotovitel povinen vést na stavbě stavební deník. K zápisům do stavebního deníku je oprávněn:

za objednatele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technický stavební dozor objednatele, mob. xxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ref. odd. HS na ÚP Brno, tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ved. odd. HS na OP PV, tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

7.4. K předání staveniště a převzetí díla je oprávněn:

za objednatele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technický stavební dozor objednatele, mob. xxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ref. odd. HS na ÚP Brno, tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

7.5. Původcem odpadu, který při plnění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci tohoto odpadu postupem dle zák. o odpadech v platném znění.

7.6. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1 mil. Kč a zaplacené pojistné. V případě porušení této smluvní povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván.

8. Součinnost objednatele na plnění díla

8.1. Objednatel předá zhotoviteli po podpisu této smlouvy obratem písemně staveniště. Objednatel nezajišťuje ostrahu náradí a materiálu zhotovitele uloženého na staveništi.

8.2. Objednatel se zavazuje seznámit zhotovitele s celkovými provozními podmínkami v objektu z hlediska BOZP a předložit k podpisu Záznam o seznámení odpovědné osoby dodavatele se základními informacemi v oblasti BOZP a PO.

9. Předání díla

9.1. O předání a převzetí díla vyhotoví strany zápis, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedeného díla, event. soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění a konstatování, zda objednatel dílo přijímá bez výhrad, s výhradami,

či dílo nepřejímá.

9.2. Závazek zhotovitele je splněn řádným provedením sjednaného díla.

9.3. Povinnost převzít dílo je splněna prohlášením objednatele v zápise o převzetí, že dílo přejímá.

10. Záruka za dílo

10.1. Záruční doba na dílo činí **60 měsíců od splnění** tj. od podpisu zápisu o odevzdání a převzetí díla. Práva objednatele z titulu vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatným způsobem poruší tuto smlouvu tj. opakovaně (nejméně dvakrát) poruší tuto smlouvu, dále pokud bude na zhotovitele prohlášen pravomocně konkurz nebo nucené vyrovnání či zahájeno insolvenční řízení.

11.2. Odstoupení od smlouvy s uvedením důvodu musí objednatel provést písemně. Odstoupení je účinné okamžikem doručení zhotoviteli.

12. Závěrečná ujednání

12.1. Změny smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky, potvrzenými oběma stranami.

12.2. Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

12.3. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění této smlouvy a rovněž jednostranně smlouvu ukončit, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Uvedené právo objednatele zhotovitel plně respektuje, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek, které by omezovaly toto právo objednatele.

12.4. Spory mezi stranami vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit dohodou stran, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.

12.5. Zhotovitel vyslovuje souhlas se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách objednatele.

12.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

12.7. Strany prohlašují, že se důkladně seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz souhlasu připojují svoje podpisy.

Přílohy: č. 1 položkový rozpočet z nabídky zhotovitele ze dne 25. 5. 2016

objednatel:

zhotovitel:

V Brně dne

V Prostějově dne

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Jiří Zezula
jednatel společnosti