



Smlouva o dílo



uzavřená podle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany

Objednatel: Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace
sídlo: MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo
jednatel: MUDr. Miroslav Kavka, MBA, FICS, ředitel
IČO: 00092584
DIČ: CZ00092584
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále také jen „objednatel“ nebo „NZ“)

a

Zhotovitel: Ing. Petr Tomický
sídlo: Třískalova 563/10, 638 00 Brno
jednatel: Ing. Petr Tomický
IČO: 11980656
DIČ: CZ7608305804
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále také jen „zhotovitel“)
(společně také jen „smluvní strany“)

uzavírají smlouvu o dílo na vypracování studie rekonstrukce a modernizace objektu patologicko-anatomického oddělení v souladu s výsledky výběrového řízení na zadání poptávkového řízení s názvem „Zpracování projektové dokumentace - studie rekonstrukce a modernizace budovy PAO“ (dále jen „veřejná zakázka“).

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v čl. III. této smlouvy a to řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí definovaných touto smlouvou, a takto zhotovené dílo objednateli řádně předat. Objednatel se zavazuje při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost a zhotoviteli za řádně provedené dílo, včetně objednatelům požadovaných změn, zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění této smlouvy v souladu s rozhodnutími státních orgánů a platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se na předmět veřejné zakázky. Dále je povinen seznámit se s veškerými technickými, kvalitativními, hygienickými, ekologickými, bezpečnostními a jinými podmínkami nezbytnými k plnění této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen plnit předmět této smlouvy rovněž v souladu se zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky a svou nabídkou do této veřejné zakázky. Pro případ rozporu mezi ujednáními této smlouvy (včetně jejích příloh) a ustanoveními zadávací dokumentace příslušné veřejné zakázky, ať již explicitního či implicitního, mají absolutní přednost ustanovení zadávací dokumentace veřejné zakázky.

III.

Předmět díla

1. Dílem dle této smlouvy se rozumí zpracování studie rekonstrukce a modernizace budovy patologicko-anatomického oddělení Nemocnice Znojmo, a to na základě pokynů uvedených níže a po provedených konzultacích v souladu s touto smlouvou, a její předání objednateli 2x v tištěné podobě a současně elektronické formě na datovém nosiči (CD/DVD/USB flash paměť) ve formátu .dwg a .pdf Studie bude zpracována do takových podrobností, aby mohla sloužit jako podklad k vypracování zadávací dokumentace veřejné zakázky pro výběr zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci a modernizaci budovy patologicko-anatomického oddělení a to jak stavební části a stavebních technologií, tak organizaci provozu a vybavení zdravotnickou a laboratorní technikou. Studie bude zároveň součástí této zadávací dokumentace.
2. Studie bude obsahovat půdorysný návrh řešení budovy, řešení laboratorních provozů, chlazených prostorů pro uložení zemřelých, zázemí pro personál a dalších souvisejících provozních prostor. Součástí dokumentace bude i vypracování schématických řezů a zakomponování do celkové situace areálu nemocnice.
3. Rovněž bude stanoven základní popis provozu, jeho orientační nároky na energie, stavební konstrukce objektu a předpokládaný objem finančních nákladů.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, zajistí přitom na svůj náklad všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
5. V rámci zpracování studie zhotovitel vyhotoví pasport stávajícího stavu ve smyslu dispozičního uspořádání, objednatel mu umožní přístup do dotčených prostor a rovněž mu umožní nahlédnutí do stávající PD.
6. Při provedení díla postupuje zhotovitel samostatně a je při tom vázán pokyny objednatele.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a požadovat od zhotovitele informace o stavu zpracovávání dokumentace. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.

IV.

Způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a řádně předat objednateli nejpozději do 60 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Místem plnění je Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo.
3. Dílo se považuje za dokončené, obsahuje-li veškeré náležitosti dle zadávacích podmínek a této smlouvy a je předáno objednateli v místě plnění. Pokud studie neobsahuje veškeré náležitosti, je

zhotovitel povinen tyto doplnit ve lhůtě 5 kalendářních dnů, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuta lhůta jiná.

V.

Vlastnické právo a licenční ujednání

1. Vlastnické právo k vypracované studii přechází na objednatele okamžikem řádného provedení a předání díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli časem a místem neomezenou výhradní licenci k užití předmětu plnění této smlouvy. Úplata za poskytnutí této licence v tomto rozsahu je již zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.

VI.

Platební a fakturační podmínky, smluvní pokuty

1. Cena díla je sjednána ve výši 237 000,- Kč bez DPH, tedy 286 770,- Kč vč. 21 % DPH.
2. Cena uvedená v této smlouvě je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnující veškeré náklady zhotovitele související s předmětem plnění této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn sjednanou cenu jednostranně změnit nebo jinak upravovat. Lze ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to právě o výši změny DPH.
3. Na faktuře/daňovém dokladu musí být mimo jiné vždy uvedeno toto číslo veřejné zakázky, ke které se faktura/daňový doklad vztahuje: **2400002937**
4. Splatnost ceny díla je 60 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Objednatel uhradí cenu díla na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury). Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit nejdříve po řádném provedení a předání předmětu díla. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy zadavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je objednatel oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručením opravené (doplněné) faktury zadavateli běžet nová lhůta splatnosti, a to v délce stanovené touto smlouvou.
6. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v čl. III. odst. 3 a čl. IV. odst. 1. a odst. 3. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
7. Je-li zhotovitel v prodlení delším než 20 kalendářních dnů, je objednatel zároveň oprávněn od této smlouvy odstoupit, a přitom není povinen hradit zhotoviteli dosud vzniklé náklady.
8. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne splnění povinnosti, ohledně již byl zhotovitel v prodlení.
9. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny plnění odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH.

10. Pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu §109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny plnění odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH.
11. Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že
 - a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplacená,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
12. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto odstavcem je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
13. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.
14. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy, neboť je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Tuto součinnost je povinen zhotovitel zajistit i u případných subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.
15. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel svým podpisem této smlouvy uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

VII.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinná dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

VIII.
Kontaktní osoby

1. Za zhotovitele

ve věcech obchodních:



ve věcech technických:



2. Za objednatele

ve věcech obchodních:



ve věcech technických:



IX.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany vylučují aplikaci § 1740, odst. 3 a § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost akceptace nabídky s dodatkem nebo odchylkou nebo způsobem, že se podle takové nabídky strana, jíž je určena, zachová, zejména přijme či poskytne plnění.
2. Smluvní strany vylučují aplikaci § 1764 a § 1765 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Tuto smlouvu lze uzavřít i v elektronické podobě.
5. Pokud se jakékoli ustanovení smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.
6. Pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, včetně jejich případných dodatků, v registru smluv zajistí objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V této souvislosti proto obě strany shodně prohlašují, že žádná ze skutečností v této smlouvě uvedených nepředstavuje obchodní tajemství některé ze smluvních stran.
7. Veškeré informace, které si strany sdělily v rámci uzavírání a plnění smlouvy, a které budou výslovně označeny jako důvěrné, zůstanou dle jejich vůle utajeny.
8. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.

9. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou. V případě soudního sporu se smluvní strany v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Okresní soud ve Znojmě.
10. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním ve formě dodatku, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

V Brně

**Petr
Tomický**
Digitálně podepsal
Petr Tomický
Datum: 2024.09.19
16:38:43 +02'00'

Za zhotovitele:
Ing. Petr Tomický

Ve Znojmě

**MUDr.
Miroslav
Kavka, MBA**
Digitálně podepsal
MUDr. Miroslav
Kavka, MBA
Datum: 2024.10.07
13:40:16 +02'00'

Za objednatele:
MUDr. Miroslav Kavka, MBA, FICS
ředitel Nemocnice Znojmo, příspěvkové organizace