

## Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### 1. Smluvní strany :

- 1.1 **Objednatel :** **Město Turnov**  
Zastoupený: ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 22

ICO: 00276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel  
na straně jedné

- 1.2 **Zhotovitel :** **Světlo Turnov s.r.o.**  
Zastoupený: Alice Láníková, jednatelka  
Sídlo: Výšinka 504, 511 01 Turnov

ICO: 25266144 DIČ: CZ25266144

dále jen zhotovitel  
na straně druhé

### 2. Předmět díla :

- 2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele včas, řádně a na své nebezpečí provést akci  
„ **MŠ Kosmonautů – změna vytápění a ohřevu vody v bytě školníka** “  
podle podkladů zpracovaných firmou JENA-CZ s.r.o., Vyskeř 63, 512 64 Vyskeř.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s projektovou dokumentací a smlouvou o dílo.

### 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla, specifikovaného v předmětu díla této smlouvy, je sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 23.06.2017 a podmínek objednatele jako pevná po celou dobu provádění díla ve výši **71.816 Kč bez DPH**. Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH.

V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původní projektové dokumentaci, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená podle nabídkového rozpočtu od celkové ceny díla.

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

### 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Dojde-li k prodloužení objednávky s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodloužení.
- 4.2 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodloužení.
- 4.3 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání díla.

4.4 Objednatel se zavazuje předmět plnění této smlouvy odebrat a zaplatit v souladu s podmínkami této Smlouvy o dílo.

## 5. Termín plnění díla :

5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště dne **04.09.2017**.

5.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat celou stavbu objednateli nejpozději do **29.09.2017**

## 6. Další ujednání :

### Podmínky pro provádění díla

Zajištění energií pro staveniště zajišťuje na své náklady objednatel.

Způsobem provádění předmětu díla nesmí zhotovitel ohrozit zdraví pracovníků a osob přítomných na staveništi a musí zabránit vzniku škod na majetku objednatele.

Zhotovitel bude udržovat pořádek a čistotu na stavbě a po dokončení díla provede úklid a vyklizení staveniště.

Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy k zajištění bezpečnosti práce.

Zhotovitel bude dodržovat podmínky vstupu a pohybu v prostorách MŠ a bytu.

Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.

Náhradní materiály, změny technologie může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení technickým dozorem objednatele nebo jiným oprávněným zástupcem objednatele.

Veškerý dodaný materiál a práce zůstávají ve vlastnictví Zhotovitele až do úplného zaplacení celé sjednané ceny.

Zhotovitel poskytuje záruku za provedené dílo 60 měsíců.

### Závěrečná ustanovení

Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.

Zhotovitel odpovídá plně a výlučně za škody na díle, dalším majetku objednatele a zdraví a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

Objednatel má právo upravit rozsah plnění díla v průběhu jeho realizace.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.

V Turnově dne:

V Turnově dne: 21. 07. 2017

Za zhotovitele:

Za objednatele:

