



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL01: Dočasná přeložka vodovodu pro OSSZ (vícepráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Dočasná přeložka vodovodu pro OSSZ
Část díla dotčená změnovým listem:	IO.01 Příprava území a přeložky
Popis změny, popis technického řešení:	Vybudování dočasné vodovodní přípojky pro zásobování OSSZ po dobu výstavby
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Původní řešení nebylo obsahem projektové dokumentace pro provádění stavby.
Nové řešení:	Dočasná vodovodní přípojka bude přeložena mimo půdorys plánovaného objektu SO.02 a přivedena do suterénu stávajícího objektu SO.01.
Zdůvodnění změny:	Dle dokumentace pro provádění stavby prochází stávající vodovodní přípojka pro OSSZ v Olomouci prostorem výkopu stavební jámy pro nově budovaný objekt přístavby SO.02. V případě, kdy by byla tato vodovodní přípojka zachována, bylo by znemožněno provedení výkopových a následných stavebních prací. Vzhledem k tomu, že se jedná o administrativní budovu je nezbytně nutné, aby byl tento objekt neustále zásobován vodou a nedošlo k odpojení od přívodu vody do budovy. Z tohoto důvodu je nutné provést dočasné přeložení vodovodní přípojky mimo prostor dotčený výstavbou objektu přístavby SO.02. Přeložka vodovodní přípojky nebyla řešena v projektové dokumentaci, změnou dochází ke zřízení zcela nové provizorní vodovodní přípojky. Po ukončení stavebních prací objektu přístavby SO.02 bude nová vodovodní přípojka pro OSSZ vedena přes 1PP budovy ÚP ČR do budovy OSSZ.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ANO, vypracování nové dokumentace dočasné vodovodní přípojky
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Zápis z KD ze dne 16.4.2024, část 3 – Projektová dokumentace, p.č. 3/01/1
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO



Přípočty k ceně díla bez DPH:	118 113,78 Kč		
Přípočty k ceně díla s DPH:	142 917,67 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	118 113,78 Kč		
DPH	24 803,89 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	142 917,67 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Projektant vypracoval projektovou dokumentaci pro dočasnou přeložku reflektující ostatní změny venkovního vodovodu bez finančních nároků. Projektant (AD) souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby a vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Provedení změny je nezbytné pro řádné provedení díla. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: • změnový rozpočet			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL02: Demontáž vnitřního vybavení budovy a montáž (demontáž) lešení (méněpráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Méněpráce – Demontáž vnitřního vybavení budovy a montáž (demontáž) lešení
Část díla dotčená změnovým listem:	D_1_1_1_3 HRUBÉ BOURACÍ PRÁCE
Popis změny, popis technického řešení:	Změna rozsahu bouracích prací. Snížení rozsahu bouraných interiérových příček.
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Vybourání nenosných interiérových příček
Nové řešení:	Zachování stávajících příček, u kterých se neměnila dispozice.
Zdůvodnění změny:	Na základě požadavku TDS došlo ke zhodnocení stavu a povrchu stávajících nenosných příček, u kterých nedochází ke změně dispozice. Autorským dozorem, zhotovitelem a objednatelem bylo rozhodnuto o snížení výměry bouracích prací o tyto příčky. Jedná se celkem o 756,16 m ² . Tato změna má za následek snížení objemu bouracích prací plynosilikátových příček, které jsou vyztuženy ocelovými dráty. Bourání těchto příček vyžaduje vyšší fyzickou, časovou a finanční náročnost, neboť je nutné oddělit suť od kovových částí. Výše uvedenou změnou dojde ke snížení objemu odpadu (odvozu suti, vybouraných hmot a uložení na skládce, respektive poplatky za skládkovné). Na druhou stranu bude v souvislosti s výše uvedenou změnou nutné před provedením nových omítek provést oškrabání starých maleb a tapet.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ANO
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Zápis z kontrolního dne č.06, část 3 – projektová dokumentace, p.č. 3/06/02
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO
Přípočty k ceně díla bez DPH:	-



Přípočty k ceně díla s DPH:	-
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 221 117,46 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	- 221 117,46 Kč
DPH	- 46 434,67 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	- 267 552,13 Kč
ZL za zhotovitele předal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	
ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis
Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Projektant (AD) souhlasí s provedením změny.	
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb	Datum a podpis:
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.	
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka	Datum a podpis:
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná neočekávatelnými skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby. Realizací dojde k úspoře nákladů. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:
Za objednatele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:
Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.	
Přílohy ZL: - změnový rozpočet - fotodokumentace	



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL02: Demontáž vnitřního vybavení budovy a montáž (demontáž) lešení (vícepráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Demontáž vnitřního vybavení budovy a montáž (demontáž) lešení
Část díla dotčená změnovým listem:	D_1_1_1_3 HRUBÉ BOURACÍ PRÁCE
Popis změny, popis technického řešení:	Změna rozsahu bouracích prací a navýšení výměry lešení pro montáž a demontáž fasádního pláště
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Původní řešení nebylo obsahem projektové dokumentace pro provádění stavby.
Nové řešení:	Doplnění lešení pro montáž a demontáž fasádního obvodového pláště s obsahem azbestu, montáž prachotěsné fólie a doplnění položek v souboru bouracích prací.
Zdůvodnění změny:	Při provádění pasportizace rekonstruovaného objektu došlo ke zjištění nesouladu projektové dokumentace, položkového rozpočtu a skutečného stavu budovy. Konkrétně se jedná o montáž a následnou demontáž venkovního lešení, které je nutné k provedení demontáže fasádního obvodového pláště s obsahem azbestu. Jedná se o nestandardní kotvení lešení, které je kvůli nemožnosti vrtat přes boletický panel řešené přes okna. Pro ukotvení lešení musí být použity rozpěrné tyče mechanicky kotvené do stropní a podlahové konstrukce budovy, ke kterým je přes vysazené okenní výplně přikotvena konstrukce lešení. Tam kde jsou jenom plné panely a není možné ukotvení přes okenní výplně musí být postaveny prostorové opěrné věže. Tyto věže slouží ke statickému zajištění částí lešení, u kterých není možné kotvení do konstrukčních částí budovy. Co se týče umístění lešení na severní části budovy, tak to bude nutné namontovat a po demontáži fasádního pláště demontovat z důvodu vyhloubení stavební jámy pro objekt přístavby. Po dokončení výstavby monolitické konstrukce objektu přístavby bude lešení znovu namontováno. V souvislosti s demontáží a odstraněním boletických fasádních panelů s obsahem azbestu bylo Krajskou hygienickou stanicí v Olomouci vydáno Vyjádření k hlášení o provádění prací s expozicí azbestu. V rámci tohoto vyjádření bylo stanoveno, že na budově budou vytvořena postupně jednotlivá uzavřená kontrolovaná pásma s podtlakovým systémem, v celkovém počtu 5 kontrolovaných pásem. Kontrolované pásmo bude vybudováno z tlustostěnné prachotěsné fólie (tloušťka min. 0,6 mikrometru)



	za pomocí zabaleného lešení a foliových předstěn v interiéru objektů. Netěsnosti budou přelepeny lepicí páskou, případné otvory zapěněny montážní pěnou. Vzhledem k výše uvedenému požadavku ze strany Krajské hygienické stanice bylo nutné navýšit výměry montáže a demontáže prachotěsné folie, konkrétně potom překrytí hloubky lešení na bočních stranách, zaplachtování ke střeše objektu včetně hloubky lešení, spodní soklové části objektu a vybudování předstěn v interiérech objektu. V průběhu bouracích prací bylo zjištěno, že projektovou dokumentací nebyly řešeny demontáže stávajících rozvodů ZTI a dřevěných obložení stěn z panelů, které se nacházely v některých kancelářích. Dále položkový rozpočet nezahrnoval úpravu povrchu stávajících příček, které se dle projektové dokumentace zachovávají. U těchto příček je nutné před provedením nových omítek provést oškrábání starých maleb a tapet. Při demontáži lepených povlakových podlah bylo zjištěno, že stávající skladba podlah není tvořena dle projektové dokumentace jednou vrstvou, ale obsahuje dvě a více vrstev. Při provádění demontáže svítidel, bylo zjištěno, že byly svítidla „ukryta“ v prostorech nad sádkartonovými minerálními podhledy. Skutečnost bude představovat odstranit více vrstev lepených podlah a počtu svítidel. Tato změna bude mít za následek navýšení objemu odpadu (odvozu a uložení na skládce, respektive poplatky za skládkovné).		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Zápis z kontrolního dne č.01, část 3 – projektová dokumentace, p.č. 3/01/02		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín:	NE		
Vliv na kvalitu díla:	NE		
Vliv na cenu:	ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	2 853 512,38 Kč		
Přípočty k ceně díla s DPH:	3 452 749,98 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	2 853 512,38 Kč		
DPH	599 237,60 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	3 452 749,98 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Projektant (AD) souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	



Stanovisko TDS k navrhované změně:

Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.

Jméno a funkce:

Ing. Tomáš Beswald
Technický dozor stavebníka

Datum a podpis:

Stanovisko objednatele k navrhované změně:

Potřeba změny je vyvolaná skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby a vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Provedení změny je nezbytné pro řádné provedení díla. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.

Jméno a funkce:

Ing. Vlastimil Přidal
Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci

Datum a podpis:

Za objednatele:

Jméno a funkce:

Ing. Vlastimil Přidal
Ředitel ÚP ČR – krajské
pobočky v Olomouci

Datum a podpis:

Za zhotovitele:

Jméno a funkce:

XXXXXXXXXXXXXXXXX
Hlavní stavbyvedoucí

Datum a podpis:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.

Přílohy ZL:

- změnový rozpočet
- fotodokumentace



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL03 – Přeložka slaboproudu pro CETIN a.s. a NEJ.cz (vícepráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Přeložka slaboproudu pro CETIN a.s. a NEJ.cz
Část díla dotčená změnovým listem:	SO.01 Rekonstrukce budovy ÚP
Popis změny, popis technického řešení:	Přeložení tras funkčního optického kabelu firmy NEJ.cz a metalického kabelu firmy CETIN a.s.
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Původní řešení nebylo obsahem projektové dokumentace pro provádění stavby.
Nové řešení:	Přeložení trasy optického kabelu firmy NEJ.cz z prostoru stavební jámy nově budovaného objektu přístavby SO.02. Zřízení nových tras metalického a optického kabelu v prostoru 1.PP stávajícího objektu SO.01
Zdůvodnění změny:	Z obdrženého Vyjádření dotčeného orgánu státní správy vystaveného společností NEJ.cz vyplývá, že se v prostoru nově budovaného objektu přístavby SO.02 nachází funkční trasa optického kabelu společnosti NEJ.cz, která vstupuje do prostoru 1.PP stávajícího objektu SO.01. Tato trasa optického kabelu nebyla řešena projektovou dokumentací. Z důvodu provádění výkopových prací na nově budovaném objektu přístavby SO.02 a následných prací při zakládání stavby (pilotáží) nebude možné ponechat kabelovou trasu v původní pozici a bude nutné provést přeložku optického kabelu mimo prostor nově budovaného objektu přístavby SO.02. Na základě výše uvedeného bude také nutné řešit úpravu trasy optického kabelu NEJ.cz, který prochází přes prostor 1.PP stávajícího objektu SO.01. Tato trasa neodpovídá novému dispozičnímu řešení tohoto prostoru. V souvislosti s tímto musí být zrušena stávající trasa optického kabelu a bude zrušen propojovací RACK. V prostoru 1.PP bude vybudována zcela nová trasa včetně kabeláže a propojovacích krabic, která bude odpovídat novému dispozičnímu řešení prostoru. Přeložku trasy metalického kabelu společnosti CETIN a.s., která je vedena přes prostor 1.PP stávajícího objektu SO.01 do objektu Okresní správy sociálního zabezpečení v Olomouci a nebyla součástí projektové dokumentace, bude nutné přeložit z důvodu dispozičních změn v 1.PP stávajícího objektu. Z tohoto důvodu bude vybudována zcela nová trasa včetně kabeláže a rozvaděče.



Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ANO, vypracování nové dokumentace		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Zápis z kontrolního dne č.02,03, část 1 – projednané body - obecné, p.č. 1/01/1		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín:	NE		
Vliv na kvalitu díla:	NE		
Vliv na cenu:	ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	212 958,25 Kč		
Přípočty k ceně díla s DPH:	257 679,48 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	212 958,25 Kč		
DPH	44 721,23 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	257 679,48 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Z vyjádření společnosti NEJ.CZ nevyplývá, že se jedná o stále aktivní vedení, které probíhá přes celý suterén odstaveného objektu a vyúsťuje na jeho jižní straně jako přípojka pro další objekty. Ve vyjádření je patrné pouze nezaměřené připojovací vedení do objektu ÚP. Jakékoliv další pokračování optického vedení přes suterén ÚP k dalším objektům na jižní a východní straně projektant nemohl ze zákresů ve vyjádření předpokládat. Projektant (AD) nicméně souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby a vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Provedení změny je nezbytné pro řádné provedení díla. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	



Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: • změnový rozpočet • fotodokumentace			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL04: Likvidace podkladu pod parkovištěm (méněpráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Méněpráce – Likvidace podkladu pod parkovištěm
Část díla dotčená změnovým listem:	IO-01 Příprava území
Popis změny, popis technického řešení:	Bourání konstrukcí. Snížení rozsahu bouraných betonových konstrukcí.
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Vybourání zpevněné betonové plochy parkoviště.
Nové řešení:	-
Zdůvodnění změny:	V průběhu bouracích prací parkoviště před stávajícím objektem SO.01 bylo zjištěno, že skladba plochy parkoviště neodpovídá projektové dokumentaci a položkám uvedeným v rozpočtu. V položkovém rozpočtu bylo počítáno s odstraněním podkladu z betonu v tloušťce do 100 mm. Ve skutečnosti se jedná o živичný povrch, který se odstraňuje frézováním. Po provedení sondy skladby konstrukce bylo zjištěno, že se jedná o souvrství živичného povrchu v průměrné vrstvě 8 cm. Pod touto vrstvou živичného povrchu se nachází betonová plocha tvořená panely o tloušťce 20 cm. Z výše uvedeného tedy vyplývá, že vzhledem k tomu, že je skladba parkoviště odlišná, dojde ke snížení objemu bouracích prací a odpadu (odvozu suti, vybouraných hmot a uložení na skládce, respektive poplatky za skládkovné) v rámci položek uvedených v rozpočtu.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Proveden zápis ve stavební deníku.
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO
Přípočty k ceně díla bez DPH:	-



Přípočty k ceně díla s DPH:	-
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 249 205,55 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	- 249 205,55 Kč
DPH	- 52 333,17 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	- 301 538,72 Kč
ZL za zhotovitele předal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	
ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis
Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně:	
Při průzkumu projektant vyhodnotil povrch jako silniční beton. Podkladní vrstvy nebyly ověřovány destruktivní zkouškou. Projektant (AD) souhlasí s provedením změny.	
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb	Datum a podpis:
Stanovisko TDS k navrhované změně:	
Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.	
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka	Datum a podpis:
Stanovisko objednatele k navrhované změně:	
Potřeba změny je vyvolaná neočekávatelnými skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby. Realizací dojde k úspoře nákladů. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:
Za objednatele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:
Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.	
Přílohy ZL:	
- změnový rozpočet - fotodokumentace	



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL04: Likvidace podkladu pod parkovištěm (vícepráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Likvidace podkladu pod parkovištěm
Část díla dotčená změnovým listem:	IO-01 Příprava území
Popis změny, popis technického řešení:	Změna technologie bouracích prací. Živičný povrch bude odstraněn frézováním a panelová plocha bude demontována.
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Původní řešení nebylo obsahem dokumentace pro provádění stavby.
Nové řešení:	Frézování živičného povrchu a rozebrání panelové plochy.
Zdůvodnění změny:	V průběhu bouracích prací parkoviště před stávajícím objektem SO.01 bylo zjištěno, že skladba plochy parkoviště neodpovídá projektové dokumentaci a položkám uvedeným v rozpočtu. V položkovém rozpočtu bylo počítáno s odstraněním podkladu z betonu v tloušťce do 100 mm. Ve skutečnosti se jedná o živičný povrch, který se odstraňuje frézováním. Po provedení sondy skladby konstrukce bylo zjištěno, že se jedná o souvrství živičného povrchu v průměrné vrstvě 8 cm. Pod touto vrstvou živičného povrchu se nachází betonová plocha tvořená panely o tloušťce 20 cm. Po odstranění skladby povrchu bude následovat řádné zpracování a odvoz sutí, který vznikne v průběhu bouracích prací. Tento odpad bude následně ekologicky zlikvidován v souladu s platnými předpisy pro odpadové hospodářství. Odstranění parkoviště umožní pokračovat v realizaci bouracích a výkopových prací. Celý proces bude prováděn s důrazem na bezpečnost, efektivitu a minimalizaci nákladů na provoz staveniště.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Proveden zápis ve stavebním deníku.
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO



Přípočty k ceně díla bez DPH:	937 924,38 Kč		
Přípočty k ceně díla s DPH:	1 134 888,50 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	937 924,38 Kč		
DPH	196 964,12 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	1 134 888,50 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Při průzkumu projektant vyhodnotil povrch jako silniční beton. Podkladní vrstvy nebyly ověřovány destruktivní zkouškou. Projektant (AD) souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby a vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Provedení změny je nezbytné pro řádné provedení díla. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: - změnový rozpočet - fotodokumentace			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL05: Likvidace požární nádrže (méněpráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Méněpráce – Likvidace požární nádrže
Část díla dotčená změnovým listem:	IO-01 Příprava území
Popis změny, popis technického řešení:	Změna objemu u výkopových prací, přesunů a uložení výkopku při přípravě území
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Provedení výkopu, přesun a uložení výkopku na skládku
Nové řešení:	-
Zdůvodnění změny:	V průběhu výkopových prací bylo zjištěno, že se v prostoru stavební jámy nově budovaného objektu SO.02 nachází podzemní monolitická požární nádrž, která nebyla řešena projektovou dokumentací. V případě, zachování požární nádrže by bylo znemožněno následné provádění výkopových stavebních prací. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o odstranění této nádrže. Na základě výše uvedeného dojde ke snížení objemu výkopových prací, přesunu a uložení těžené zeminy na skládku, se kterou bylo počítáno jak v projektové dokumentaci, tak v rozpočtu.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Proveden zápis ve stavebním deníku.
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO
Přípočty k ceně díla bez DPH:	-
Přípočty k ceně díla s DPH:	-
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 111 138,37 Kč



Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	- 111 138,37 Kč		
DPH	- 23 339,06 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	- 134 447,43 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Při zaměřování a průzkumu objektu byl patrný pouze uzamčený poklop, který byl vyhodnocen jako poklop podzemní šachty. Také v původních výkresech nebyl objekt zanesen. Projektant (AD) nicméně souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná neočekávatelnými skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby. Realizací dojde k úspoře nákladů. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: - změnový rozpočet - fotodokumentace			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL05: Likvidace požární nádrže (vícepráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Likvidace požární nádrže
Část díla dotčená změnovým listem:	IO-01 Příprava území a přeložky
Popis změny, popis technického řešení:	Změna rozsahu bouracích prací. Bourání podzemní požární nádrže.
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Původní řešení nebylo obsahem dokumentace pro provádění stavby.
Nové řešení:	Bourání podzemní požární nádrže
Zdůvodnění změny:	V průběhu výkopových prací bylo zjištěno, že se v prostoru stavební jámy nově budovaného objektu SO.02 nachází podzemní monolitická požární nádrž, která nebyla řešena projektovou dokumentací. V případě zachování požární nádrže by bylo znemožněno následné provádění výkopových stavebních prací. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o odstranění této nádrže. Po odstranění nádrže bude následovat řádné zpracování a odvoz sutí, která vznikne v průběhu bouracích prací. Tento odpad bude následně ekologicky zlikvidován v souladu s platnými předpisy pro odpadové hospodářství. Odstranění požární nádrže umožní pokračovat v realizaci výkopových prací nově budovaného objektu SO.02. Celý proces bude prováděn s důrazem na bezpečnost, efektivitu a minimalizaci nákladů na provoz staveniště.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Proveden zápis ve stavebním deníku.
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO
Přípočty k ceně díla bez DPH:	530 113,50 Kč



Přípočty k ceně díla s DPH:	641 437,33 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	530 113,50 Kč		
DPH	111 323,83 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	641 437,33 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Při zaměřování a průzkumu objektu byl patrný pouze uzamčený poklop, který byl vyhodnocen jako poklop podzemní šachty. Také v původních výkresech nebyl objekt zanesen. Projektant (AD) nicméně souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby a vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Provedení změny je nezbytné pro řádné provedení díla. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: - změnový rozpočet - fotodokumentace			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL06: Likvidace monolitické šachty (méněpráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Méněpráce – Likvidace monolitické šachty
Část díla dotčená změnovým listem:	IO-01 Příprava území
Popis změny, popis technického řešení:	Změna objemu u výkopových prací, přesunů a uložení výkopku při přípravě území
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Provedení výkopu, přesun a uložení výkopku na skládku
Nové řešení:	-
Zdůvodnění změny:	Při pasportizaci objektů a následně v průběhu výkopových prací bylo zjištěno, že v prostoru stavební jámy nově budovaného objektu SO.02 se nachází nepoužívaná vodoměrná šachta. Dle projektové dokumentace se mělo jednat pouze o betonovou plochu určenou k vybourání. V případě, zachování této šachty bude znemožněno provedení výkopových a následných stavebních prací. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o odstranění této šachty. Na základě výše uvedeného dojde ke snížení objemu výkopových prací, přesunu a uložení těžené zeminy na skládku, se kterou bylo počítáno, jak v projektové dokumentaci, tak v rozpočtu.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Proveden zápis ve stavebním deníku.
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO
Přípočty k ceně díla bez DPH:	-
Přípočty k ceně díla s DPH:	-



Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 13 207,60 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	- 13 207,60 Kč		
DPH	- 2 773,60 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	- 15 981,20 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Při zaměřování a průzkumu objektu se jevila plocha jako jednolitý beton. Šachtový poklop byl přebetonován, takže nebylo možno zjistit podzemní šachtu. Projektant (AD) nicméně souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná neočekávatelnými skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby. Realizací dojde k úspoře nákladů. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: - změnový rozpočet - fotodokumentace			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL06: Likvidace monolitické šachty (vícepráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Likvidace monolitické šachty
Část díla dotčená změnovým listem:	IO-01 Příprava území a přeložky
Popis změny, popis technického řešení:	Změna rozsahu bouracích prací. Bourání monolitické šachty
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Vybourání betonové plochy
Nové řešení:	Bourání monolitické šachty
Zdůvodnění změny:	Při pasportizaci objektů a následně v průběhu výkopových prací bylo zjištěno, že se v prostoru stavební jámy nově budovaného objektu SO.02 nachází monolitická vodoměrná šachta. Dle projektové dokumentace se mělo jednat pouze o betonovou plochu určenou k vybourání. V případě zachování této šachty by bylo znemožněno provedení výkopových a následných stavebních prací. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o odstranění této šachty. Po odstranění šachty bude následovat řádné zpracování a odvoz sutí, která vznikne v průběhu bouracích prací. Tento odpad bude následně ekologicky zlikvidován v souladu s platnými předpisy pro odpadové hospodářství. Odstranění šachty umožní pokračovat v realizaci výkopových prací nově budovaného objektu SO.02. Celý proces bude prováděn s důrazem na bezpečnost, efektivitu a minimalizaci nákladů na provoz staveniště.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Proveden zápis ve stavebním deníku.
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO
Přípočty k ceně díla bez DPH:	89 126,98 Kč



Přípočty k ceně díla s DPH:	107 843,65 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	89 126,98 Kč		
DPH	18 716,67 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	107 843,65 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Při zaměřování a průzkumu objektu se jevila plocha jako jednolitý beton. Šachtový poklop byl přebetonován, takže nebylo možno zjistit podzemní šachtu. Projektant (AD) nicméně souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby a vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Provedení změny je nezbytné pro řádné provedení díla. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: • změnový rozpočet • fotodokumentace			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL07: Přípojka nízkého napětí pro ČEZ Distribuce, a.s. (vícepráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Přípojka nízkého napětí pro ČEZ Distribuce, a.s.
Část díla dotčená změnovým listem:	IO-05 Přípojka NN
Popis změny, popis technického řešení:	Vybudování nové přípojky NN mezi trafostanicí a rozpojovací skříní SR302
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Původní řešení nebylo obsahem dokumentace pro provádění stavby.
Nové řešení:	Nová trasa NN
Zdůvodnění změny:	Při kontrole projektové dokumentace bylo zjištěno, že projektová dokumentace neřeší vedení nízkého napětí (NN) mezi trafostanicí a rozpojovací skříní SR302 umístěnou u stávající budovy SO.01. Z tohoto důvodu je nutné zpracovat novou projektovou dokumentaci pro provedení stavby přípojky NN. Tato PD bude zpracována na základě podmínek Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, kterou má Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Olomouci uzavřeno se společností ČEZ Distribuce, a.s. V případě, kdy by nebyla tato přípojka realizována, tak nebude možné připojit budovu k distribuční síti a nebudou splněny podmínky smlouvy.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ANO
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Zápis z KD č.6 ze dne 21.5.2024, čl.3. Projektová dokumentace, p.č. 3/06/3
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO
Přípočty k ceně díla bez DPH:	161 934,53 Kč
Přípočty k ceně díla s DPH:	195 940,79 Kč



Odpočty z ceny díla bez DPH:	-		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	161 934,53 Kč		
DPH	34 006,25 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	195 940,78 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Projektant vypracoval projektovou dokumentaci pro přípojku nízkého napětí bez finančních nároků. Projektant (AD) souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby a vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Provedení změny je nezbytné pro řádné provedení díla. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: - změnový rozpočet - fotodokumentace			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL08: Likvidace azbestu ve střešním plášti a vzduchotechnice (méněpráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Méněpráce – Likvidace azbestu ve střešním plášti a vzduchotechnice
Část díla dotčená změnovým listem:	D_1_1_3_ SO01_ Hrubé bourací práce
Popis změny, popis technického řešení:	Změna provádění bouracích prací a následná likvidace vzniklého odpadu jako nebezpečného dle nařízení KHS Olomouc. Odpočet rozsahu bouracích prací určených projektovou dokumentací a uložení vzniklého odpadu na skládku.
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Standartní provádění bouracích prací s uložení vzniklého odpadu na skládku
Nové řešení:	Realizace bouracích prací specializovanou firmou s oprávněním k likvidaci azbestu
Zdůvodnění změny:	Při provádění stavebně technického průzkumu objektu byl proveden odběr vzorků s předpokladem obsahu azbestu. Jednalo se o vzorek střešních plášťů, protipožárního nástřiku a mezipřírubových těsnění vzduchotechniky. Na základě výsledků testů zpracovaných akreditovanou laboratoří ALS Czech Republic, s.r.o. bylo zjištěno, že se azbest nachází jak ve střešních pláštích, tak i mezipřírubovém těsnění vzduchotechniky. Z výše uvedeného důvodu musí být veškeré práce spojené s odstraněním těchto materiálů prováděné specializovanou společností. Dle technologických postupů schválených KHS Olomouc je nutné zajistit demontážní práce v kontrolovaných pásmech s předepsaným postupem pro manipulaci a likvidaci nebezpečných odpadů. Z tohoto důvodu dojde ke snížení objemu bouracích určených projektovou dokumentací a uložení vzniklého odpadu na skládku.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	KD č.4, ze dne 7.5.2024, část 4. Kvalita prací a materiálů, technologické postupy, p.č. 4/01/1
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE



Vliv na kvalitu díla:	NE		
Vliv na cenu:	ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	-		
Přípočty k ceně díla s DPH:	-		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 78 834,35 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	- 78 834,35 Kč		
DPH	- 16 555,21 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	- 95 389,56 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Projektant (AD) souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná neočekávatelnými skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby. Realizací dojde k úspoře nákladů. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: • změnový rozpočet • protokol o zkoušce • protokol o odběru vzorků			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL08: Likvidace azbestu ve střešním plášti a vzduchotechnice (vícepráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Likvidace azbestu ve střešním plášti a vzduchotechnice
Část díla dotčená změnovým listem:	D_1_1_3_ SO01_ Hrubé bourací práce
Popis změny, popis technického řešení:	Změna provádění bouracích prací a následná likvidace vzniklého odpadu jako nebezpečného dle nařízení Krajské hygienické stanice Olomouc (KHS Olomouc)
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Standardní provádění bouracích prací s uložením vzniklého odpadu na skládku
Nové řešení:	Realizace bouracích prací specializovanou firmou s oprávněním k likvidaci azbestu
Zdůvodnění změny:	Při provádění stavebně technického průzkumu stávajícího objektu SO.01 byl proveden odběr vzorků s předpokladem obsahu azbestu. Jednalo se o vzorek střešních plášťů, protipožárního nástřiku a mezipřírubových těsnění vzduchotechniky. Na základě výsledků testů zpracovaných akreditovanou laboratoří ALS Czech Republic, s.r.o. bylo zjištěno, že se azbest nachází jak ve střešních pláštích, tak i mezipřírubovém těsnění vzduchotechniky. Z výše uvedeného důvodu musí být veškeré práce spojené s odstraněním těchto materiálů prováděné specializovanou společností s příslušným oprávněním. Dle technologických postupů schválených KHS Olomouc je nutné zajistit demontážní práce v kontrolovaných pásmech s předepsaným postupem pro manipulaci a likvidaci nebezpečných odpadů. Všechny činnosti budou prováděny za přísného dodržování všech relevantních bezpečnostních a zdravotních předpisů. Cílem je zajistit, aby byla demontáž provedena efektivně, bezpečně a v souladu s platnou legislativou a bezpečnostními normami.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	KD č.4, ze dne 7.5.2024, část 4. Kvalita prací a materiálů, technologické postupy, p.č. 4/01/1
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE



Vliv na kvalitu díla:	NE		
Vliv na cenu:	ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	3 850 833,60 Kč		
Přípočty k ceně díla s DPH:	4 659 508,66 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	3 850 833,60 Kč		
DPH	808 675,06 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	4 659 508,66 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Podrobný průzkum přítomnosti azbestu nebyl investorem objedнан a tedy proveden, vycházelo se z předchozí realizace sousedního objektu. Projektant (AD) nicméně souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby a vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Provedení změny je nezbytné pro řádné provedení díla. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: • změnový rozpočet • protokol o zkoušce • protokol o odběru vzorků			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL09: Přeložka vodovodu DN 150 (méněpráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Méněpráce – Přeložka vodovodu DN 150
Část díla dotčená změnovým listem:	D_2_3_1_IO03_1_ Přeložka vodovodu
Popis změny, popis technického řešení:	Přeložka vodovodu, která byla součástí projektové dokumentace, nebude realizována
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Přeložka vodovodu DN 150
Nové řešení:	Nebude realizováno
Zdůvodnění změny:	Na základě vyjádření společnosti Moravská vodárenská a.s. k existenci sítí a předaných podkladů projekční kanceláři bylo zjištěno, že budovaná záporová stěna nutná k provedení výkopu stavební jámy nově budovaného objektu SO.02 koliduje s trasou stávajícího vodovodu DN150. Z tohoto důvodu vypracovala projekční kancelář projektovou dokumentaci na přeložku této vodovodní trasy. Po předání staveniště bylo provedeno vytýčení stávajících sítí jednotlivými vlastníky – provozovateli sítí a bylo zjištěno, že předané podklady od společnosti Moravská vodárenská a.s. neodpovídají skutečnému stavu. Ve skutečnosti se trasa stávajícího vodovodu nachází přibližně ve stejné pozici, do které se plánovala nová přeložka tohoto vodovodu. Po zapracování úprav pro osazení vodoměrných šachet do projektové dokumentace (otočení šachet o 90°) bylo zjištěno, že přeložka vodovodu není nutná. Z toho důvodu bylo po dohodě autorského dozoru, investora, generálního dodavatele a provozovatele Moravské vodárenské a.s. dohodnuto, že se přeložka vodovodu DN150 nebude realizovat.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Zápis z KD č.5 ze dne 14.5.2024, oddíl 1. Projednané body, p.č. 1/05/3
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE



Vliv na cenu:	ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	-		
Přípočty k ceně díla s DPH:	-		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 648 333,65 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	- 648 333,65 Kč		
DPH	- 136 150,07 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	- 784 483,72 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Projektant vycházel z podkladů společnosti Moravská vodárenská a.s., které neodpovídaly skutečnosti. Projektant (AD) souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná neočekávatelnými skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby. Realizací dojde k úspoře nákladů. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: • změnový rozpočet			



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL10: Stavba pomocné ocelové konstrukce pro lešení na střeše OSSZ včetně opravy části střešního pláště (vícepráce)
Identifikace akce:	
Název akce:	ÚP ČR – Olomouc – rekonstrukce a přístavba budovy včetně dopravního napojení, tř. Kosmonautů 1085/6
Číslo akce EDS/SMVS:	013V932007002
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha IČO: 72496991
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s. sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc a.s. sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc IČO: 25849280
Technický dozor stavebníka:	Building management solutions s.r.o. sídlo: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 28812999
Předmět změnového listu:	Stavba pomocné ocelové konstrukce pro lešení na střeše OSSZ
Část díla dotčená změnovým listem:	D_1_1_3_ SO01_ Hrubé bourací práce
Popis změny, popis technického řešení:	Zřízení pomocné ocelové konstrukce z důvodu neúnosné střešní konstrukce na budově OSSZ
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	Výstavba lešení na střešní konstrukci budovy OSSZ
Nové řešení:	Zřízení pomocné ocelové konstrukce
Zdůvodnění změny:	V průběhu bouracích prací bylo na základě statického výpočtu zjištěno, že střešní konstrukce sousedící budovy OSSZ není únosná pro zatížení vzniklé výstavbou lešení potřebného k demontáži stávajícího fasádního pláště a montáži nového fasádního pláště. Z toho důvodu je nutné zřídit pomocnou ocelovou konstrukci, která bude umístěna na střeše klientského centra OSSZ Olomouc. Ocelová konstrukce bude složena ze sloupků, které budou procházet skladbou střešního pláště a umístěny v osách nosných pilířů budovy kde se přikotví do nosné konstrukce střechy. Na sloupcích bude zřízena roznášecí plošina z HEB profilů, na kterých se provede výstavba lešení. Po demontáži lešení bude celá pomocná ocelová konstrukce demontována a střešní plášť opraven v potřebném rozsahu. V průběhu realizace také dojde k rozebrání skladby střechy OSSZ, která je ve styku s rekonstruovanou budovou ÚP Olomouc, a to z důvodu doplnění zateplení podparapetní části a řádného napojení stávajícího střešního pláště s novým fasádním pláštěm ÚP Olomouc.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ANO
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	Proveden zápis do stavebního deníku.
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	ANO
Vliv na kvalitu díla:	NE
Vliv na cenu:	ANO



Přípočty k ceně díla bez DPH:	1 108 551,59 Kč		
Přípočty k ceně díla s DPH:	1 341 347,42 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	1 108 551,59 Kč		
DPH	232 795,83 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	1 341 347,42 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí		Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	
Stanovisko AD k navrhované změně: Poloha lešení bohužel vychází nad dilatační spáru mezi objektem OSSZ a ÚP, Nepodařilo se dohledat statické údaje od stávající konstrukce (atypický prefabrikovaný skelet), takže v zájmu bezpečnosti a nepředvídatelných poruch je třeba podpurná konstrukce, která soustřeďuje zatížení do stávajících sloupů skeletu. Dále bylo třeba respektovat požadavky OSSZ. Projektant (AD) souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Projektant pozemních staveb		Datum a podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Technický dozor stavebníka souhlasí s provedením změny. Technický dozor stavebníka posoudil vliv změny na cenu díla a konstatuje, že po věcné stránce odpovídá skutečnosti a po stránce cenové je v souladu s postupem stanoveným v čl. 4.5. smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele.			
Jméno a funkce: Ing. Tomáš Beswald Technický dozor stavebníka		Datum a podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: Potřeba změny je vyvolaná skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavby a vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Provedení změny je nezbytné pro řádné provedení díla. Objednatel s přihlédnutím ke stanoviskům AD a TDS souhlasí s provedením změny.			
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci		Datum a podpis:	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Ing. Vlastimil Přidal Ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Olomouci	Datum a podpis:	Jméno a funkce: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Hlavní stavbyvedoucí	Datum a podpis:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL: změnový rozpočet			