

I. Smluvní strany

Objednatel: **Domov Na zámečku Rokytnice, příspěvková organizace**

IČO : 61985911

Sídlo: Rokytnice č. p. 1, PSČ 751 04

Bankovní spojení: KB Přerov,

Zastoupený: JUDr. Evou Fabovou, ředitelkou

Objednatel je v rámci této smlouvy spotřebitelem ve smyslu ust. § 419 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“),

a

Zhotovitel: **Malířství Šipoš s.r.o**

IČO: 25343530

DIČ: CZ25343530

Sídlo: Hranická 157/3

Přerov - Předmostí, PSČ 751 24

Zhotovitel je zapsán v oddíle C, vložce 43397 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě - je zapsán v živnostenském rejstříku*.

IČ: 25343530

DIČ: CZ25343530

Bankovní spojení:

Za zhotovitele jedná a tuto smlouvu podepisuje: Roman Šipoš

Osoby oprávněné k jednání za zhotovitele: Roman Šipoš

ve věcech smluvních: Roman Šipoš

ve věcech technických: Roman Šipoš

Zhotovitel je plátce DPH.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel jako osoba mající živnostenské oprávnění, které odpovídá předmětu díla podle této smlouvy se zavazuje, že v souladu s dalšími ujednáními obsaženými v této smlouvě provede pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí toto dílo:

Nátěr 9 ks velkých oken v přízemí a 20 ks malých oken v 2. NP budovy zámku.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončené a řádně provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

III. Lhůta a způsob plnění

1. Zhotovitel zahájí práce dne 15. 8. 2016 a dílo provede do 15. 9. 2016.
2. Závazek zhotovitele je splněn předáním dokončeného předmětu díla objednateli.

3. V případě prodlení se splněním svého závazku ve lhůtě sjednané v odst. 1 zaplatí zhotovitel objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že cena díla činí 173.696,- Kč bez DPH t. j. 199.750,- Kč s DPH ve výši 15%.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla nejdříve dnem splnění svého závazku (viz článek III odst. 2 této smlouvy) tak, že vystaví fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla do 14 dnů ode dne doručení faktury.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí, řádně a včas. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit českými technickými normami a předpisy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu, odstranil případné vady vzniklé vadným prováděním a aby dále dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, která činí alespoň 3 dny ode dne žádosti objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VI. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele provést dílo (viz článek III odst. 2 této smlouvy).

VII. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v trvání *24 měsíců*. Záruční doba počíná běžet dnem splnění závazku zhotovitele provést dílo.
2. Objednatel je oprávněn vady předmětu díla písemně reklamovat bez toho, aby byl vázán lhůtou pro oznámení vad. V reklamaci zejména uvede, jak se vady projevují nebo v čem spočívají a současně může zvolit, pokud to stav věci bude už v této době dovolovat, své právo z odpovědnosti za reklamované vady.
3. Zhotovitel je povinen na reklamaci vady díla reagovat písemně nejpozději do 5-ti dnů ode dne jejího doručení. Smluvní strany se současně dohodly, že zhotovitel vyřídí oprávněnou reklamaci objednatele, zejména provede bezplatné odstranění reklamované vady, v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě prodlení s touto lhůtou zhotovitel zaplatí objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě upraveny odlišně, se řídí ustanoveními § 2586 - § 2630 a souvisejícími ustanoveními občanského zákoníku.

2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně dohodou smluvních stran obsaženou v písemných smluvních dodatcích.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1.

V Rokytnici 15. 8. 2016

JUDr. Eva Fabová
ředitelka

Roman Šipoš
Malířství Šipoš s.r.o.

Za objednatele

za zhotovitele