

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„Domov pro seniory Javorník – rekonstrukce ČOV Kobylá“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

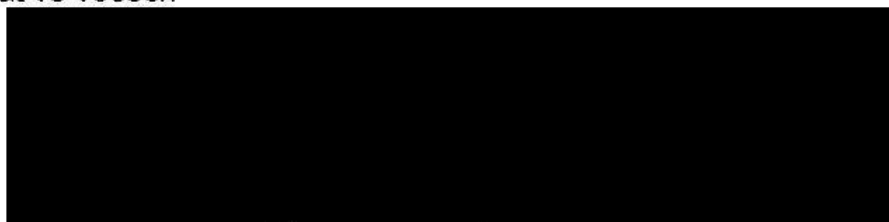
IČ: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána
Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmána
Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc



(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Spisová značka: C 1036 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Se sídlem: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim

IČ: 15053695

DIČ: CZ15053695

Zastoupený: Ing. Josefem Drahokoupilem, Mgr. Pavlem Vančurou,
Ing. Jiřím Valou, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení: ČSOB Chrudim



(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo

„Domov pro seniory Javorník – rekonstrukce ČOV Kobylá“

(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu s písemnou výzvou Objednatele č.j. KUOK 49084/2017 ze dne 2. 6. 2017 a nabídkou Zhotovitele ze dne 15. 6. 2017 reagující na tuto výzvu.

3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle předložené projektové dokumentace zpracované společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Pišťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim, IČ 15053695, v 5/2017 (dále také „PD“).

Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.

4. Místem provádění díla je objekt Domova pro seniory Javorník, pracoviště Kobylá nad Vidnavkou, se sídlem Kobylá nad Vidnavkou 153, 790 65 Žulová.

5. Předmětem smlouvy je rekonstrukce stávající aktivační čistírny odpadních vod u hlavního objektu Domova pro seniory Javorník, pracoviště Kobylá nad Vidnavkou, se sídlem Kobylá nad Vidnavkou 153, 790 65 Žulová dle projektové dokumentace zpracované společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Pišťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim, IČ 15053695, v 5/2017 a podle podmínek této výzvy.

Vlastní práce budou spočívat v rekonstrukci stávající aktivační čistírny odpadních vod, která je umístěna do podzemní stavby zapuštěné do terénu. Zastřešení stavby bude nově provedeno včetně nového zastřešení montážního otvoru. Do stěny bude vybourán otvor pro vybudování nového vstupu, který bude navazovat na konstrukci nového schodiště s podestami. Stávající technologie ČOV bude demontována. Nádrž nové ČOV bude umístěna do stávající plastové nádrže. Nová ČOV je navržena jako mechanicko-biologická čistírna odpadních vod s usazovací nádrží, aktivační nádrží s mikrobublinnou aerací a dosazovací nádrží. Za ČOV bude zařazen kalojem se středněbublinnou stabilizací kalu s čerpáním odsazené vody na přítok ČOV. ČOV bude modifikovaná pro 75 ekvivalentních obyvatel. Vyčištěné vody budou odvedeny stávajícím potrubím a stávajícím výustným otvorem do vodního toku Vidnavka. Nově bude vybudována vodovodní a elektro přípojka.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017 (dále jen „Obchodní podmínky“).

**III.
DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Termín zahájení provádění díla: **nejpozději do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy**
2. Termín dokončení díla: **31. 10. 2017**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

**IV.
CENA DÍLA**

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
Cena díla bez DPH 1 432 166,14 Kč
15 % DPH 214 824,92 Kč
Celkem cena díla včetně DPH 1 646 991,06 Kč
(cena díla celkem včetně DPH slovy: jeden milion šest set čtyřicet šest tisíc devět set devadesát jedna korun českých šest haléřů)
2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

**V.
PODDODAVATELÉ**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v souladu s Přílohou č. 4 této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Změnu poddodavatele uvedeného v Příloze č. 4 je Zhotovitel povinen Objednateli písemně oznámit min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v Příloze č. 4 této smlouvy. Změna poddodavatele musí být Objednatelům písemně odsouhlasena před zahájením příslušných prací, jinak není Zhotovitel oprávněn změnit poddodavatele.
3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli uvedenému v Příloze č. 4 nebo poddodavateli neuvedenému v této Příloze č. 4 nad rámec prací uvedených v Příloze č. 4 této smlouvy, je Zhotovitel povinně písemně oznámit tuto změnu Objednatelům min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna poddodavatele musí být Objednatelům písemně odsouhlasena

před zahájením příslušných prací, jinak není Zhotovitel oprávněn změnit poddodavatele.

4. V případě provádění díla nebo jeho části poddodavatelem v rozporu s ustanoveními odst. 2. a 3. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy za každé takové porušení.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8059823117 se společností ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 ve spojení s § 9 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků, s výjimkou případné změny poddodavatelů dle čl. V odst. 2 a 3 této smlouvy.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle

zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Přílohy smlouvy:
 - Příloha č.1: „Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017“
 - Příloha č.2: „Čestné prohlášení příjemce (Objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“
 - Příloha č.3: „Položkový rozpočet“
 - Příloha č.4: „Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla“
6. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 20. 6. 2017 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 25 -07- 2017
Za Objednatele:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Chrudimi dne: [redacted] 25 -07- 2017
Za Zhotovitele:

Vodní zdroj [redacted] monitor
[redacted] 53
Píšťovy 820 [redacted] [redacted] 1
tel.: 469 682 3 [redacted] [redacted] 310
IČ: 150 53 69 [redacted] [redacted] 5053695

Ing. Josef D [redacted] upil
jednatel společnosti [redacted]

Vodní zdroj [redacted] [redacted] [redacted]
[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]
tel. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]
IČ: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

Mgr. Pavel Vančura
jednatel společnosti

**OBCHODNÍ PODMÍNKY
KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY)
UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM
ZE DNE 18. 1. 2017**

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
 - 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (geometrické plány pro věcná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat

projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřictví ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.

3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:

- 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
- 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
- 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 14 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.3. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.
- 4.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

4.2.5. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a vady nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.2. a 5.5.3., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4. Harmonogram postupu výstavby

4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.

5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí

- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) poplatky spojené se záborem veřejného prostranství
- g) zajištění nezbytných dopravních opatření
- h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
- i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
- j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.

5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

5.2.1. Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatel. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává zhotovitel na vzorovém formuláři objednatel. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové

dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)

- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelům Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu

upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout 85 % částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsányými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Postup plateb

- 6.1.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den příslušného měsíce.
- 6.1.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.1.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.1.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.
- 6.1.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.
- 6.1.6. Faktury budou hrazeny až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.2. Lhůty splatnosti

- 6.2.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.
- 6.2.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.
- 6.2.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.
- 6.2.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.3. Platby za vícepráce

- 6.3.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.3.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 6.4.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.
- 6.4.2. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.
- 6.4.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednatele uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu

zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

6.4.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.5. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.5.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

6.5.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště nejpozději ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla bez DPH**.

7.7. Prodlení s úhradou ceny

7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

7.8. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

7.8.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,-- Kč.

7.9. Způsob vyúčtování sankcí

7.9.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

- 7.9.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.9.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.9.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.9.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7.10. Lhůta splatnosti sankcí

7.10.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.10.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.
- 8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.
- 8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- a) pravomocné stavební povolení
 - b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
 - c) vytyčovací schéma staveniště s vytýčením směrových a výškových bodů
 - d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
 - e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
 - f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytyčeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

- 8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

- 8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Podzhotovitelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
- 8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

- 8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.
- 8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.
- 8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7. Vykližení staveniště

- 8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při přejímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněně písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení

ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

- 9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.
- 9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.
- 9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.
- 9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím

spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnost a hygieny práce

10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.

10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).

10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.

10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.

10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

10.6. Kontrola provádění prací

10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez

zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.9. Archeologické nálezy

10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. Poddodavatelé

11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelem odsouhlasena před zahájením příslušných prací.

11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelem odsouhlasena před zahájením příslušných prací.

11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každé takové porušení.

12. Kontroly, zkoušky a revize

12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatele kontrolní a zkušební plán.

12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

13.1. Organizace předání díla

13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání

c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.

13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.

13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.

13.3. Neúspěšné předání a převzetí

13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přijímacího řízení.

13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,

b) geometrické zaměření a geometrický plán,

- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

13.4.2.1. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady

- a) územní rozhodnutí
- b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a přejímání díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

- 13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí

14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho částí, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává **v délce 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamacie písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamacie, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamacie Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamacie, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.

15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamacie Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel

povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).

15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.

15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.3. O odstranění reklamované vady sepiší Zhotovitel s Objednatelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.


Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Olomouci dne: 25 -07- 2017

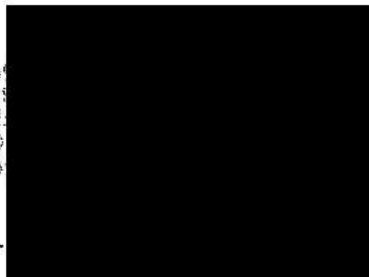
V Chrudimi dne: 25 -07- 2017

Za Objednatele:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

56
018
11
10



Ing. Josef Drahokoupil
jednatel společnosti

Ved

PR
tel:
IČ:



Mgr. Pavel Vančura
jednatel společnosti

Čestné prohlášení příjemce (Objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH

identifikační údaje příjemce (objednatel):

Název (jméno): Olomoucký kraj
Adresa/ sídlo: Jeremenkova 40a, OLOMOUC, PSČ 779 11
IČ: 60609460
DIČ: CZ60609460
Oprávněná osoba: Mgr. Jiří Zemánek, 1. náměstek hejtmána

Identifikační údaje poskytovatele (zhotovitel):

Název (jméno) žadatele: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
Adresa/sídlo žadatele: Pišřovy 820, 537 01 Chrudim
IČ: 15053695
DIČ: CZ15053695
Oprávněná osoba: Mgr. Pavel Vančura a Ing. Josef Drahokoupil, jednatele společnosti

Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu „Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH,“ zveřejněné dne 09. 11. 2011, že přijaté plnění, tj. smluvní plnění od poskytovatele (zhotovitele) dle smlouvy o dílo č. 2017/02584/OVZI/DSM pro akci „Domov pro seniory Javorník – rekonstrukce ČOV Kobylá“ souvisí výlučně s činnostmi příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH).

Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavatelí své DIČ.

Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e z.č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Čestně prohlašuji, že údaje uvedené v tomto prohlášení jsou správné a pravdivé.

V Olomouci dne 25 -07- 2017



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: **KOBYLA**
Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

JKSO: _____ CC-CZ: _____
 Místo: _____ Datum: **15.6.2017**

Objednatel: _____ IČ: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČ: **15053695**
 Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. DIČ: **CZ15053695**

Projektant: _____ IČ: _____
 DIČ: _____

Zpracovatel: _____ IČ: _____
 DIČ: _____

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				1 432 166,14
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				1 432 166,14
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižená	15,00%	ze	1 432 166,14	214 824,92
Cena s DPH				1 646 991,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Datum a podpis: **15.6.2017** Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: KOBÝLA

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 432 166,14	1 646 991,06
00	Ostatní a vedlejší náklady	295 640,00	339 986,00
IO01-sítě	Vodovodní a elektro přípojka	44 204,98	50 835,73
PS01- stroj	ČOV - strojní vybavení	339 055,00	389 913,25
PS02- elektro	ČOV elektro a MaR	137 987,04	158 685,10
SO01- stav	ČOV - stavební úpravy	615 279,12	707 570,99
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 432 166,14	1 646 991,06

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: 00 - Ostatní a vedlejší náklady

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.06.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

15053695

DIČ:

CZ15053695

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

295 640,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

295 640,00

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snížená

15,00%

ze

295 640,00

44 346,00

Cena s DPH

v

CZK

339 986,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: 00 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	295 640,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	295 640,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	40 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	45 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	20 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	170 640,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	295 640,00

ROZPOČET

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: 00 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							295 640,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							295 640,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							40 000,00
1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
2	K	013203000	Provozní řád, zaškolení obsluhy	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
			VRN3 - Zařízení staveniště				45 000,00
4	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
5	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
			VRN4 - Inženýrská činnost				20 000,00
7	K	043002000	Zkoušky a revize, uvedení do provozu	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
			VRN7 - Provozní vlivy				20 000,00
9	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
			VRN9 - Ostatní náklady				170 640,00
10	K	09000100R	Likvidace splašků během výstavby, odvoz, poplatky za likvidaci	m3	480,000	238,00	114 240,00
			"uvažovaná likvidace do 8 m3/den po dobu 60 dnů" 8*60		480,000		
11	K	09000101R	Pronájem cisterny objem 10 m3	den	60,000	500,00	30 000,00
12	K	09000102R	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	300,000	58,00	17 400,00
			"uvažovaná celková doba chodu čerpadla 5 h/za den" 5*60		300,000		
13	K	09000103R	Převedení vody potrubím průměru DN do 200	m	20,000	450,00	9 000,00
			VP - Vícepráce				0,00
	K				1,000		0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: IO01-sítě - Vodovodní a elektro přípojka

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.06.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

15053695

DIČ:

CZ15053695

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

44 204,98

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

44 204,98

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snižená

15,00%

ze

44 204,98

6 630,75

Cena s DPH

v

CZK

50 835,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: IO01-sítě - Vodovodní a elektro přípojka

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	44 204,98
HSV - Práce a dodávky HSV	40 717,38
1 - Zemní práce	34 216,08
2 - Zakládání	900,00
4 - Vodorovné konstrukce	808,20
8 - Trubní vedení	3 323,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 470,00
PSV - Práce a dodávky PSV	3 487,60
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	3 487,60
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	44 204,98

ROZPOČET

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: IO01-sítě - Vodovodní a elektro přípojka

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							44 204,98
HSV - Práce a dodávky HSV							40 717,38
1 - Zemní práce							34 216,08

31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců 6*2	m2	12,000 12,000	49,30	591,60
25	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m 30*1*0,15	m3	4,500 4,500	29,20	131,40
1	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 30*0,6*1,5	m3	27,000 27,000	566,00	15 282,00
2	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	9,000	161,00	1 449,00
3	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m (30*1,5)*2	m2	90,000 90,000	93,20	8 388,00
4	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	90,000	16,80	1 512,00
10	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	27,000	28,50	769,50
11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,800	227,00	408,60
12	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m "odvoz do 16 km" 1,8*6	m3	10,800 10,800	17,20	185,76
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním 30*0,6*1	m3	18,000 18,000	79,50	1 431,00
7	K	175101209	Příplatek k obsypání objektu za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	7,200	201,00	1 447,20
6	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m 0,4*0,6*30	m3	7,200 7,200	181,00	1 303,20
26	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 30*1	m2	30,000 30,000	37,90	1 137,00
13	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním 30*0,6	m2	18,000 18,000	9,99	179,82
2 - Zakládání							900,00
15	K	291211111	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m2	12,000	75,00	900,00
4 - Vodorovné konstrukce							808,20
5	K	451595111	Lože pod potrubí otevřený výkop z prohozeného výkopku 30*0,6*0,1	m3	1,800 1,800	449,00	808,20
8 - Trubní vedení							3 323,10
17	K	871161211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 32 x 3,0 mm	m	30,000	54,10	1 623,00
18	M	286131100	potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6 m, 100 m, 32 x 3,0 mm	m	30,000	27,00	810,00
19	K	892233922	Propíach vodovodního potrubí jednoduchý DN od 40 do 70 při opravách	m	30,000	6,58	197,40
20	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	30,000	13,70	411,00
21	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 20 cm	m	30,000	9,39	281,70

32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 470,00
16	K	971052251	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB přičkách a zdech pl do 0,0225 m2 tl do 450 mm	kus	2,000	735,00	1 470,00
PSV - Práce a dodávky PSV							3 487,60
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							3 487,60
27	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	5,000	353,00	1 765,00
28	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	2,000	257,00	514,00
29	K	722230103	Ventil přímý G 1 se dvěma závity	kus	2,000	558,00	1 116,00
30	K	722253111	Spojka hadicová G 1/2	soubor	1,000	92,60	92,60
32	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	0,000	1,02	0,00
VP - Vícepráce							0,00
	K				1,000		0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: PS01-stroj - ČOV - strojní vybavení

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.06.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

15053695

DIČ:

CZ15053695

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

339 055,00

0,00

Cena bez DPH

339 055,00

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snížená

15,00%

ze

339 055,00

50 858,25

Cena s DPH

v

CZK

389 913,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: PS01-stroj - ČOV - strojní vybavení

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	339 055,00
HSV - HSV	339 055,00
PS01 - PS 01 - Strojní část	339 055,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	339 055,00

ROZPOČET

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: PS01-stroj - ČOV - strojní vybavení

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							339 055,00
HSV - HSV							339 055,00
PS01 - PS 01 - Strojní část							339 055,00
1	K	ps01	Dodávka a montáž technologie ČOV - vystrojení ČOV		1,000	339 055,00	339 055,00
VP - Vícepráce							0,00
	K				1,000		0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobytá nad Vidnávkou

Objekt: PS02-elektro - ČOV elektro a MaR

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Vodní zdroje Ekonitor spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.06.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

15053695

DIČ:

CZ15053695

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

137 987,04

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

137 987,04

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snížená

15,00%

ze

137 987,04

20 698,06

Cena s DPH

v CZK

158 685,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylná nad Vidnávku

Objekt: PS02-elektro - ČOV elektro a MaR

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	137 987,04
HSV - HSV	137 987,04
PS 02 elektro - PS 02 - ČOV elektro a MaR	137 987,04
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	137 987,04

ROZPOČET

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylná nad Vidnávku

Objekt: PS02-elektro - ČOV elektro a MaR

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							137 987,04
HSV - HSV							137 987,04
PS 02 elektro - PS 02 - ČOV elektro a MaR							137 987,04
1	K	002	PS02 - ČOV elektro a MaR - dodávka a montáž		1,000	137 987,04	137 987,04
VP - Vícepráce							0,00
	K				1,000		0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: S001-stav - ČOV - stavební úpravy

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.06.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

15053695

DIČ:

CZ15053695

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

615 279,12

0,00

Cena bez DPH

615 279,12

DPH základní

21,00%

ze

0,00

snížená

15,00%

ze

615 279,12

0,00

92 291,87

Cena s DPH

v

CZK

707 570,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: SO01-stav - ČOV - stavební úpravy

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	615 279,12
HSV - Práce a dodávky HSV	303 662,07
1 - Zemní práce	12 140,25
2 - Zakládání	4 741,56
3 - Svislé a kompletní konstrukce	93 607,72
4 - Vodorovné konstrukce	113 824,67
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 761,92
8 - Trubní vedení	16 108,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 899,74
997 - Přesun sutě	17 578,21
PSV - Práce a dodávky PSV	197 217,05
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 279,50
712 - Povlakové krytiny	46 370,40
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 652,00
762 - Konstrukce tesařské	21 990,05
764 - Konstrukce klempířské	2 093,60
765 - Krytina skládaná	4 301,49
766 - Konstrukce truhlářské	2 878,00
767 - Konstrukce zámečnické	113 445,28
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 119,56
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	1 087,17
M - Práce a dodávky M	114 400,00
23-M - Montáže potrubí	6 780,00
35-M - Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.	103 000,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	615 279,12

ROZPOČET

Stavba: Domov pro seniory Javorník, rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou

Objekt: S001-stav - ČOV - stavební úpravy

Místo: Datum: 15.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							615 279,12
HSV - Práce a dodávky HSV							303 662,07
1 - Zemní práce							12 140,25
11	K	122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m ³ 2,5*2*1	m3	5,000	86,60	433,00
12	K	132101101	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m ³ (2*0,3*0,8)*2	m3	0,960	290,00	278,40
16	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	5,000	28,50	142,50
14	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	5,000	227,00	1 135,00
15	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m "odvoz do 16 km" 5*6	m3	30,000	17,20	516,00
17	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m3	5,960	160,00	953,60
18	K	171101101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 95 % PS	m3	5,960	36,70	218,73
39	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním 1,5*3*2,7	m3	12,150	272,00	3 304,80
40	M	583312000	Štěrko písek (Bratčice) netříděný zásypový materiál 12,150*2	t	24,300	191,00	4 641,30
13	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,960	516,00	495,36
19	K	181951101	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění 2,2*2	m2	4,400	4,90	21,56
2 - Zakládání							4 741,56
20	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrko písku "pod opěr. stěnu" (2*0,3*0,1)*2	m3	0,120	763,00	91,56
21	K	279113122	Základová zeď tl do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 12/15 (2*1,5)*2	m2	6,000	775,00	4 650,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce							93 607,72
79	K	341351101	Zřízení bednění jednostranného stěn nosných - plastová stěna	m2	8,400	392,00	3 292,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,0*2,8		8,400		
80	M	2831213R	stěna ze stěnových prvků z PP, šířka 3,0m, výška 2,8m, tl. 80 mm	ks	1,000	14 300,00	14 300,00
81	M	2831853R	líšta těsnící L profil 100x100 mm, materiál PP	m	36,000	39,20	1 411,20
			(3+3+3)*2 "stěna aktivace"		18,000		
			(3+3+3)*2 "stěna usazovací nádrže"		18,000		
			Součet		36,000		
82	M	272441180	pryž těsnící E9566, šířka 1400 mm černá síla 4 mm	m2	3,600	663,00	2 386,80
			(3+3+3)*2*0,2 "stěna aktivace"		3,600		
			Součet		3,600		
83	K	34235110R	Zřízení přepážky z plastových desek PP tl. 15 mm	m2	8,400	392,00	3 292,80
			3,0*2,8		8,400		
84	M	28312130R	deska z PP tl. 15 mm, 3,0 x 2,8 m	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
105	K	34235111R	Montáž plastového nátokového žlabu	m2	3,800	392,00	1 489,60
			2*(0,5+0,7+0,7)		3,800		
106	M	2831214R	žlab ze stěnových prvků PP, 2,0 x 0,5 x 0,7 m	ks	1,000	7 000,00	7 000,00
107	K	34235112R	Montáž plastového spádového klínu v ploše 3,0x1,2m	m2	3,600	392,00	1 411,20
108	M	2831215R	spádový klín v usazovací nádrži v půdorysné ploše 3,0x1,2m	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
114	K	358315114	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2	m3	2,000	2 910,00	5 820,00
35	K	380311862	Kompletní konstrukce ČOV, nádrží, vodojemů nebo kanálů z betonu prostého tř. C 25/30 tl 300 mm	m3	7,639	3 220,00	24 597,58
			(0,72*0,72*0,17)+(0,72*0,37*0,17) "bloky pod lávku"		0,133		
			3,7*3,0*0,15 "podlaha"		1,665		
			3,0*2,66*0,4 "stěna"		3,192		
			3,0*2,66*0,3 "stěna"		2,394		
			(5,6+5,6+2,9+2,9)*0,15*0,1		0,255		
			Součet		7,639		
36	K	380356211	Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů omitaných ploch rovinných zřízení	m2	9,800	392,00	3 841,60
			3,0*2,7 "STĚNA"		8,100		
			(5,6+5,6+2,9+2,9)*0,1 "(RANTL)"		1,700		
			Součet		9,800		
37	K	380356212	Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů omitaných ploch rovinných odstranění	m2	9,800	92,30	904,54
38	K	380361011	Výztuž kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů ze svařovaných sítí KARI	t	0,228	25 700,00	5 859,60
			(3*2,6)*4*0,0054 "stěny"		0,168		
			3,7*3*0,0054 "podlaha"		0,060		
			Součet		0,228		
			4 - Vodovodné konstrukce				113 824,67
22	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,653	3 050,00	1 991,65
			1,5*2,9*0,15		0,653		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	4,350	384,00	1 670,40
24	K	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	4,350	117,00	508,95
25	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari (1,5*3*0,0054)*2	t	0,049 0,049	25 900,00	1 269,10
26	K	440321313	Střešní konstrukce ze ŽB tř. C 16/20 "spádový beton" 1,8*2,9*0,15	m3	0,783 0,783	2 790,00	2 184,57
93	K	44419111R	Montáž zastřešení montážního otvoru hliníková konstrukce, výplň polykarbonát, šroubovaných budov v do 12 m	m2	12,000	650,00	7 800,00
94	M	55350891R	segmentové zastřešení nízké pro otvor 5,1x2,2m, výška 0,6m, konstrukce hliník s výplní čirý jednokomůrkový polykarbonát tl. 10mm UV stabil., 3 segmenty, kolejniče hliník 2x5,25m, povrch úprava hliníku stříbrná komaxit barva, uzamykatelný	kpl	1,000	93 000,00	93 000,00
109	K	457311114	Vyrovnávací nebo spádový beton C 12/15 včetně úpravy povrchu 3*1,2*0,5	m3	1,800 1,800	3 000,00	5 400,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							2 761,92
71	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	8,220	161,00	1 323,42
72	K	622531001	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	8,220	175,00	1 438,50
8 - Trubní vedení							16 108,00
115	K	894211111	Šachty kanalizační kruhové z prostého betonu na potrubí DN 200 dno beton tř. C 25/30	kus	1,000	8 920,00	8 920,00
119	M	28661932R	poklop šachtový D600 A15 BG/BG rám a víko z betonu a litiny	kus	1,000	3 040,00	3 040,00
116	M	592243000	skruž betonová šachetní TBS-Q.1 100/25 D100x25x9 cm	kus	1,000	751,00	751,00
117	M	592243150	deska betonová zákrytová TZK-Q.1 100-63/17 100/62,5 x 16,5 cm	kus	1,000	3 140,00	3 140,00
118	M	592243230	prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/10 62,5 x 12 x 10 cm	kus	1,000	257,00	257,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							42 899,74
77	K	933901111	Provedení zkoušky vodotěsnosti nádrže do 1000 m3 4,2*3*2,6	m3	32,760 32,760	28,40	930,38
78	M	082113220	voda průmyslová pro ostatní odběratele	m3	32,760	18,00	589,68
33	K	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárníc š 500 mm	m	1,500	174,00	261,00
34	M	592275820R	žlabovka betonová TBM-Q30-300 50 x 30 x - cm	kus	3,000	215,00	645,00
41	K	952903112	Vyčištění objektů ČOV, nádrží, žlabů a kanálů při v do 3,5 m	m2	47,500	36,50	1 733,75
103	K	952905121	Čerpání fekálií ze zatopených prostor	hod	8,000	740,00	5 920,00
1	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3 0,8*0,9*0,35	m3	0,252 0,252	6 410,00	1 615,32
2	K	963012520	Bourání stropů z ŽB desek š přes 300 mm tl přes 140 mm 1,5*5,7*0,25	m3	2,138 2,138	2 010,00	4 297,38
3	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 1,5*5,7*0,1	m3	0,855 0,855	1 850,00	1 581,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4	K	967041112	Přisekání rovných ostění v betonu "Vstup" 0,35*(1+0,8+1) "začištění po panelech" (5,7*0,35)+(1,5*0,35)+(5,7*0,4) Součet	m2	5,780 0,980 4,800 5,780	586,00	3 387,08
5	K	971052251	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,0225 m2 tl do 450 mm	kus	2,000	735,00	1 470,00
6	K	971052351	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 450 mm	kus	1,000	989,00	989,00
104	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou (8+8+3+3)*2,8	m2	61,600 61,600	149,00	9 178,40
27	K	985331112	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 10 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru 20*0,15	m	3,000 3,000	862,00	2 586,00
28	M	130210320	tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, DIN 488, v tyčích, D 10 mm 0,25*20*0,0062	t	0,031 0,031	19 000,00	589,00
89	K	76713281R	Demontáž příček svařovaných z plastu (3*3)*2	m2	18,000 18,000	257,00	4 626,00
90	K	76713583R	Demontáž biodiskových reaktorů	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
997 - Přesun sutě							17 578,21
7	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	11,176	349,00	3 900,42
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,176	210,00	2 346,96
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 6,442*15	t	96,630 96,630	9,12	881,27
10	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,176	935,00	10 449,56
PSV - Práce a dodávky PSV							197 217,05
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							1 279,50
29	K	711141559	Provedení izolace proti zemi vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAI P 3*2	m2	6,000 6,000	81,00	486,00
30	M	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40)	m2	6,900	115,00	793,50
712 - Povlakové krytiny							46 370,40
31	K	712311117	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena nátěrem Plastonit 12*7	m2	84,000 84,000	20,60	1 730,40
32	M	245515010R	Pružná hydroizolační stěrka, odolná UV záření, mechanicky odolná	kg	160,000	279,00	44 640,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							2 652,00
92	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 100	m	6,000	442,00	2 652,00
762 - Konstrukce tesařské							21 990,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	762085103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek nebo táhel	kus	8,000	130,00	1 040,00
48	M	1911230R	Kotevní patka 100x100 mm U profil, galv. zinek	kus	8,000	220,00	1 760,00
49	K	762123110	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 100 cm ² (1,5*6)+(2*3)	m	15,000 15,000	95,50	1 432,50
50	M	605120010	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm ² 20*0,1*0,1	m ³	0,200 0,200	4 680,00	936,00
53	K	762332141	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 120 cm ² s ocelovými spojkami	m	15,000	133,00	1 995,00
54	M	605120010	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm ² 0,1*0,1*15	m ³	0,150 0,150	4 680,00	702,00
55	K	762341136	Bednění střech rovných z desek cementotřískových tl 22 mm na sraz šroubovaných na rošt 2*4	m ²	8,000 8,000	562,00	4 496,00
91	K	762342216	Montáž latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m ²	8,000	22,30	178,40
57	M	605141010	Řezivo jehličnaté lat' jakost I 10 - 25 cm ² 0,03*0,06*40	m ³	0,072 0,072	5 180,00	372,96
58	K	762430017	Obložení stěn z desek cementotřískových tl 22 mm na sraz šroubovaných (3*1,5*2)+(1,5*1,5)	m ²	11,250 11,250	518,00	5 827,50
61	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt "stěny" (3*1,5*2)+(1,6*1,5)	m	11,400 11,400	49,00	558,60
62	M	605151110	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 · 3 cm 11,4*0,03*1,5	m ³	0,513 0,513	2 930,00	1 503,09
101	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,900	1 320,00	1 188,00
764 - Konstrukce klempířské							2 093,60
59	K	764201145	Montáž oplechování nevětraného nároží s nárožním plechem	m	12,000	170,00	2 040,00
60	M	138241100	plech pozinkovaný 275 g/m ² ve svitku 0,55 x 670 mm 6*275/1000/1000	t	0,002 0,002	26 800,00	53,60
765 - Krytina skládaná							4 301,49
75	K	765151001	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění sklonu do 20°	m ²	8,000	206,00	1 648,00
76	M	628322720	pás těžký asfaltovaný BITUBITAGIT DESIGN	m ²	8,000	110,00	880,00
73	K	765193001	Montáž podkladního vyrovnávacího pásu 2*4	m ²	8,000 8,000	19,40	155,20
74	M	628662800	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepící se samolepicími přesahy VEDATOP® SU tl. 3 mm	m ²	8,800	178,00	1 566,40
102	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,062	837,00	51,89
766 - Konstrukce truhlářské							2 878,00
66	K	766660511	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do dřevěné kce	kus	1,000	2 380,00	2 380,00
67	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	178,00	178,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	M	549260450	zámek stavební zadlabací vložkový 24026 s převodem P-L	kus	1,000	132,00	132,00
69	M	549641100	vložka zámková cylindrická oboustranná FAB 2015	kus	1,000	188,00	188,00
767 - Konstrukce zámečnické							113 445,28
111	K	767810122	Montáž mřížek větracích kruhových průměru do 200 mm	kus	2,000	96,40	192,80
112	M	562456400	mřížka větrací plast VM 160 B bílá se síťovinou	kus	1,000	45,60	45,60
113	M	562312220	souprava ventilační střešní plastová DN110	kus	1,000	560,00	560,00
95	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí z tažených kompozitních profilů hmotnosti do 250 kg, pochozí plochy litý rošt protiskluz, montáž + doprava	kg	1 040,000	25,40	26 416,00
96	M	5623062R1	schodiště s plošinou a konstrukcí kompozit, výška 1,225m, šířka 0,65m, plošina 1,0x0,8m, kotvící a spoj. materiál nerez	kus	1,000	34 650,00	34 650,00
97	M	5623062R2	zábradlí okolo nádrže kompozit včetně kotevních nerezových patek, délka 10,5 m, výška 1,1m	kus	1,000	21 900,00	21 900,00
98	M	5623062R3	látka včetně zábradlí kompozit, délka 3,4m, šířka 0,67m, V	kus	1,000	27 400,00	27 400,00
99	M	5623062R4	rošt v rámu 0,4x0,4m, litý rošt protiskluzový	kus	1,000	1 270,00	1 270,00
100	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,040	972,00	1 010,88
783 - Dokončovací práce - nátěry							1 119,56
70	K	783813111	Penetrační syntetický nátěr hladkých povrchů z desek na bázi dřeva	m2	16,440	68,10	1 119,56
			3*1,2*2		7,200		
			(0,35*1,2)+(0,5*1,2)		1,020		
			Mezisoučet		8,220		
			8,22*2		16,440		
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení							1 087,17
42	K	789121152	Čištění ručním nářadím ocelových konstrukcí třídy I stupeň přípravy St 2 stupeň zrezivění C	m2	1,164	192,00	223,49
			(0,16*2,7*2)+(0,1*0,3*10)		1,164		
43	K	789331210	Zhotovení nátěru potrubí do DN 50 2složkového základního tl do 40 µm	m2	1,164	83,10	96,73
44	M	246290650	hmota nátěrová epoxidová základní dvousložková na kovy, bal. 10 a 25 kg, odstín RAL1018 zinkově žlutá	kg	1,164	308,00	358,51
45	K	789331220	Zhotovení nátěru potrubí do DN 50 2složkového krycího (vrchního) tl do 40 µm	m2	1,164	84,90	98,82
46	M	246290970	hmota nátěrová epoxidová vrchní matná dvousložková na kovy, bal. 8 kg, odstín RAL7035 světle šedá	kg	1,164	266,00	309,62
M - Práce a dodávky M							114 400,00
87	K	35034000R	Montáž normé stěny rohové svařením z PP desek tl. 10mm, 0,7x 0,4+0,2m, vč. materiálu	kus	2,000	2 310,00	4 620,00
23-M - Montáže potrubí							6 780,00
110	K	230120049	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním DN 200	m	100,000	67,80	6 780,00
35-M - Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.							103 000,00
88	K	35034034R	Montáž spádovaného dna v usazovací nádrži 3,0*1,2m, výška 0,8m, dodávka + montáž	kus	1,000	21 000,00	21 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	35034036R	Montáž nádrž kalojemu plastová, nevystrojená	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
			nádrž hranatá z PP stěnových prvků, vnější.				
86	M	48487640R	rozměry 2,9x1,66x2,66m, objem 10m3, 2	kus	1,000	62 000,00	62 000,00
			vstupy 0,6x0,6m				
VP - Vícepráce							0,00
	K				1,000		0,00

VÝKAZ VÝMĚR

Název akce	Domov pro seniory Javorník Rekonstrukce ČOV Kobylá nad Vidnávkou
Objekt Část	PS 01 - Strojní část
Místo stavby	Domov pro seniory Kobylá nad Vidnávkou
Investor Dodavatel	Olomoucký kraj nebyl stanoven
Hlavní inženýr projektu Zpracovatel části Zodpovědný projektant	Ing. Daniel Kotaška Vodní zdroje Ekomonitor spol. s.r.o. Ing. Daniel Kotaška
Číslo zakázky Datum	7181 17 041 21.4.2017
Vypracoval	Ing. Jiří Čtvrtečka

Rekapitulace

POL.	POPIS POLOŽKY	Cena v Kč
	Strojní zařízení	282 546
	Dodávky celkem	282 546
	Montáž	56 509
	Cena PS 01	339 055
	DPH 15%	50 858
	Cena vč. DPH	389 913

PS01 Strojni část

POL.	POPIS POLOŽKY	jedn.	počet	Jednot. cena	Cena celkem
Strojní zařízení					
1	Ruční česle 400 x 900 x30 / 60° - provedení nerez pro žlab š. 400, hl. 600, převýšení 200 mm - průřely 30 mm - vč. perforovaného odkapávacího žlabu š. 150, v. 150 mm - včetně hrabli, nádoby na shrabky 10 l umístění v plastovém žlabu	ks	1	13 000	13 000
2	Mamutové čerpadlo přebytečného kalu DN 40 - pro ponor P = 2,5 m, výtlak H = 0,3 m, průtok Q = 0,5 l/s, spotřeba vzduchu 1,8 m3/h - materiálové provedení PVC-U - přívod vzduchu ovládan čtyřcestným solenoidovým ventilem za dmychadlem	ks	1	8 000	8 000
3	Jemnobublinný aerační systém nitrifikace - 6 ks trubkové provzdušňovací elementy 63/2075 D - délka trubky 810 mm, délka perforace 750 mm - doporučené množství vzduchu pro jeden difuzor 2-9 m3/h - skutečné množství vzduchu pro jeden difuzor 3,0 m3/h - vzduchové potrubí DN 25 (d32) 18 m	kpl.	1	22 000	22 000
4	Dosazovací nádrž DN 2100, atypický výrobek sestávající z : - těla dosazovacího Ø2,1 m, v. 2,7 m z PP desek tl. 12 mm - nátokového potrubí DN 150, PVC - ukliďovacího válce DN 400, dl. 1800, PVC - odtokového potrubí DN 150, PVC - přelivného žlabu 150x200, dl. 800, se stavitelnými pilovými hranami z PP - kotevního, spojovacího a uchycovacího materiálu	kpl.	1	80 000	80 000
5	Mamutové čerpadlo vratného kalu DN 40 - pro ponor P = 2,5 m, výtlak H = 0,3 m, průtok Q = 0,5 l/s, spotřeba vzduchu 1,8 m3/h - materiálové provedení PVC-U - přívod vzduchu ovládan čtyřcestným solenoidovým ventilem za dmychadlem	ks	1	8 000	8 000
6	Mamutové čerpadlo přebytečného kalu DN 40 - pro ponor P = 2,5 m, výtlak H = 0,3 m, průtok Q = 0,5 l/s, spotřeba vzduchu 1,8 m3/h - materiálové provedení PVC-U - přívod vzduchu ovládan čtyřcestným solenoidovým ventilem za dmychadlem	ks	1	8 000	8 000
7	Zařízení pro odtah plovoucích nečistot z hladiny DN - nátokový trychtýř, mamutové čerpadlo DN 50 - přívod vzduchu ovládan čtyřcestným solenoidovým ventilem za dmychadlem - provedení PVC-U Umístění : dosazovací nádrž	kpl.	1	15 000	15 000
8	Dmychadlový agregát aktivace a katojemu - výkon Qvzd = 25 m3/h, p = 300 mbar, - P = 0,2 kW, - el. motor Pm 0,55 kW - hmotnost 21 kg - rozměry 562 x 367 x 392 mm (d x š x v) - výtlak 3/4" - vč. nastavitelného časového spínače	ks	1	50 000	50 000
9	Bezolejové membránové dmychadlo - výkon Qvzd = 1,8 m3/h, p = 250 mbar, - P = 0,1 kW, 230 V, 50 Hz - hmotnost 8,5 kg - výtlak Ø19 mm - na výstupu čtyřcestný solenoidový ventil řízený časovačem	kpl.	1	8 000	8 000
10	Čtyřcestný solenoidový ventil pro vzduch 1/2" - přímo řízené 4 x 2/2 ventily - těsnění NBR - velikost štěrbin DN 12 mm - příkon 9 W - napájení 230V, 50 Hz, ochrana IP 65	ks	1	4 000	4 000

PS01 Strojní část

11	Středněbublinný aerační systém kalojemu - 4 ks talířové provzdušňovací elementy - průměr talíře 270 mm, výška 58 mm - doporučené množství vzduchu pro jeden difuzor 1,5 - 7 m ³ /h - skutečné množství vzduchu pro jeden difuzor 1,5 m ³ /h - nosné a přívodní trubky celk. dl. 12 m, d32 mm	kpl.	1	18 000	18 000
12	Čerpadlo odsazené vody - provedení na plováku s výtlačnou hadicí - výkon Q = 1,0 l/s pro H = 6 m P = 1,0 kW, 230 V vč. plováku, 3 m tlakovací flexi hadice PVC DN 50	ks	1	18 000	18 000
13	Axiální ventilátor do potrubí průměr 150 mm - průtok vzduchu 405/520 m ³ /h, dvourychlostní - 230 V, 50 Hz, příkon 30/60 W - jednofázový motor s kuličkovými ložisky - vhání vzduch do jímky ruční ovládání vypínačem, trvalý chod vč. potrubí HT DN 150, 3 m	ks	1	3 000	3 000
Armatury					
VK25	Ventil kulový DN 25, d32, k nalepení - provedení PVC	ks	2	380	760
Potrubí a trubní materiál nerez tř. 17240					
	Potrubí 104 x 2 vč. tvarovek a fitínek	m	15	1 275	19 125
Potrubí a trubní materiál PVC-U					
	Potrubí d63 PN6 dl. 6 m vč. tvarovek a fitínek	m	6	276	1 656
	Potrubí d50 PN10 dl. 5 m vč. tvarovek a fitínek	m	15	171	2 565
	Potrubí d32 PN16 dl. 5 m vč. tvarovek a fitínek	m	10	147	1 470
Ostatní materiál					
	Tlaková hadice pro vzduch s opletem DN 12/17	m	30	30	900
	Objímka potrubí d32, d50, d75, d104 plastová	ks	30	25	750
	Montážní pěna	kg	2	160	320
DODÁVKA CELKEM					282 546
Montáže					
	Montáž nových zařízení a trubních rozvodů, uvedení do provozu	soub.	1	56 509	56 509
MONTÁŽE CELKEM					56 509
PS 01 Strojní část CELKEM KC BEZ DPH					339 055

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
	DOMOV PRO SENIORY JAVORNÍK
	REKONSTRUKCE ČOV KOBYLÁ NAD VIDNÁVKOU
	PS 02 – ČOV elektro a MaR
Akce	
Projekt	
Investor	
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	
Kontroloval	
Datum	03/2017
Zpracovatel	J. Hála
CÚ	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahnují DPH, pokud to není uvedeno.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00
Provozní vlivy %	0,00
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	1
Kompletační činnost - k1	0,00
Kompletační činnost - k2	0,00
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
1. sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	21
2. sazba DPH %	15
Procento PM %	5

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	58 551,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	2 107,84	585,51
Montáž - materiál		24 520,94
Montáž - práce		47 877,83
Mezisoučet 1	60 658,84	72 984,28
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 343,93
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	60 658,84	77 328,21
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		137 987,04
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		137 987,04
Základ a hodnota DPH 21%	0,00	0,00
Základ a hodnota DPH 15%	137 987,04	20 698,06
Náklady celkem s DPH		158 685,10
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem	Poznámka 1
Specifikace dodávky RM1										
	Rozvaděčová skříň 1200x800x250 IP54 s mont. Panelem	ks	1,00	7 800,00	7 800,00	0,00	0,00	0,00	7 800,00	7 800,00
	Ventilace rozvaděče do venkovního prostoru DN100	ks	2,00	460,00	920,00	0,00	0,00	0,00	460,00	920,00
	Vačkový vypínač 3f 63A do panelu	ks	1,00	730,00	730,00	0,00	0,00	0,00	730,00	730,00
	Kombinovaný svodič T1 + T2 čtyřvodňový 12,5kA	ks	1,00	16 400,00	16 400,00	0,00	0,00	0,00	16 400,00	16 400,00
	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 1f 16A 30mA char B odolnost G	ks	2,00	1 640,00	3 280,00	0,00	0,00	0,00	1 640,00	3 280,00
	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 1f 10A 30mA char B odolnost G	ks	1,00	1 520,00	1 520,00	0,00	0,00	0,00	1 520,00	1 520,00
	Jistič Ik10kA - 6A char B/1	ks	4,00	180,00	720,00	0,00	0,00	0,00	180,00	720,00
	Jistič Ik10kA - 10A char B/1	ks	2,00	190,00	380,00	0,00	0,00	0,00	190,00	380,00
	Motorový spouštěč 0,55kW Ik10kA 3f	ks	1,00	585,00	585,00	0,00	0,00	0,00	585,00	585,00
	Jistič Ik10kA - 25A char B/3	ks	1,00	630,00	630,00	0,00	0,00	0,00	630,00	630,00
	Topné těleso 45W,110-250VAC	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	0,00	1 200,00	1 200,00
	Termostat +5°C +40°C IP 230V	ks	1,00	380,00	380,00	0,00	0,00	0,00	380,00	380,00
	Svítilno - zářivka - T5 - 8W - 230V se spínačem do rozvaděče	ks	1,00	460,00	460,00	0,00	0,00	0,00	460,00	460,00
	Soklová zásuvka na DIN přívod zhora i zdola	ks	2,00	230,00	460,00	0,00	0,00	0,00	230,00	460,00
	Signálka do panelu pr.22 LED bílá 230V AC	ks	5,00	145,00	725,00	0,00	0,00	0,00	145,00	725,00
	Stýkač 3P 1NO 9A 230V AC	ks	2,00	420,00	840,00	0,00	0,00	0,00	420,00	840,00
	Relé instalační, 2CO/2DA, 230V AC + manuální ovl.	ks	4,00	280,00	1 120,00	0,00	0,00	0,00	280,00	1 120,00
	Týdenní hodiny digitální 1P 230V	ks	1,00	780,00	780,00	0,00	0,00	0,00	780,00	780,00
	Otáčkový ovladač - na panel AUT-VYP-ZAP 6A 230V	ks	5,00	175,00	875,00	0,00	0,00	0,00	175,00	875,00
	Řadová svorka bílá 4mm2	ks	30,00	12,00	360,00	0,00	0,00	0,00	12,00	360,00
	Řadová svorka bílá 16mm2	ks	5,00	36,00	180,00	0,00	0,00	0,00	36,00	180,00
	Vývodky kabelové	ks	8,00	32,00	256,00	0,00	0,00	0,00	32,00	256,00
	GSM hlásič včetně záložního aku, napaječe a externí antény	ks	1,00	6 920,00	6 920,00	0,00	0,00	0,00	6 920,00	6 920,00
	Montáž rozvaděče	ks	1,00	0,00	0,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00
	Pomocný montážní materiál	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	0,00	1 200,00	1 200,00
Specifikace dodávky RM1 - celkem					48 721,00		2 600,00		51 321,00	
Dodávky										
	Rozvaděč RM1	ks	1,08	51 321,00	51 321,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	52 521,00	52 521,00
	Snímač zaplavení 230V se sondou	ks	1,00	1 280,00	1 280,00	450,00	450,00	450,00	1 730,00	1 730,00
	LED Reflektor 15W IP54 230V s PIR čidlem	ks	1,00	1 350,00	1 350,00	180,00	180,00	180,00	1 530,00	1 530,00
	Zářivkové svítidlo celoplastové IP54 2x36W vč. Zdrojů	ks	4,00	1 150,00	4 600,00	180,00	180,00	1 330,00	5 320,00	5 320,00
Dodávky - celkem					58 551,00		2 550,00		61 101,00	
Elektromontáže										
	KABEL SILOVÝ/IZOLACE PVC									
	CYKY-J 5x6 Kabel celoplastový instalační silový s Cu jádrem	m	30,00	86,00	2 580,00	22,73	681,90	108,73	3 261,90	3 261,90
	CYKY-J Ax1,5 Kabel celoplastový instalační silový s Cu jádrem	m	22,00	28,00	616,00	18,53	407,66	45,53	1 023,66	1 023,66

CYKY-J 3x2,5 Kabel celoplastový instalační silový s Cu jádrem	m	48,00	28,00	1 344,00	24,00	1 152,00	52,00	2 496,00
CYKY-J 3x1,5 Kabel celoplastový instalační silový s Cu jádrem	m	84,00	18,00	1 512,00	22,73	1 909,32	40,73	3 421,32
TRUBKA TUHÁ PVC DN32 délka 2 m barva černá	m	16,00	93,24	1 491,84	40,80	652,80	134,04	2 144,64
TRUBKA DVOUPL. Chránička pr. 50mm	m	30,00	15,60	468,00	16,00	480,00	31,60	948,00
Drátěný pozinkovaný žlab vč konzol a spojek 60x50mm	m	35,00	230,00	8 050,00	80,00	2 800,00	310,00	10 850,00
Vypínač nástěnný v krabici IP54 3f 10A s možností uzamknutí vis. Zámkem	ks	2,00	680,00	1 360,00	120,00	240,00	800,00	1 600,00
Vypínač instalační nástěnný v krabici IP44 1f 10A řazení 1	ks	1,00	160,00	160,00	120,00	120,00	280,00	280,00
Vypínač instalační nástěnný v krabici IP44 1f 10A řazení 6+6	ks	1,00	160,00	160,00	120,00	120,00	280,00	280,00
OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ								
Drát FeZn ø 8mm, volně	m	40,00	21,61	864,40	107,40	4 296,00	129,01	5 160,40
CYV 6mm2 ž/z	m	16,00	12,00	192,00	12,00	192,00	24,00	384,00
Svorky přípojovací, spojovací, držáky, podpěry	ks	40,00	35,00	1 400,00	30,00	1 200,00	65,00	2 600,00
OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ								
Páska 30x4 páska 30x4 (0,95 kg/m), volně	m	55,00	33,14	1 822,70	55,93	3 076,15	89,07	4 898,85
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Zkušební provoz	hod	8,00	0,00	0,00	400,00	3 200,00	400,00	3 200,00
Zařízení obsluhy	hod	4,00	0,00	0,00	400,00	1 600,00	400,00	1 600,00
Montáž	hod	32,00	0,00	0,00	400,00	12 800,00	400,00	12 800,00
Parametrování GSM	kpl	1,00	0,00	0,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSSEK								
DLE ČSN 331500	hod	16,00	0,00	0,00	550,00	8 800,00	550,00	8 800,00
Revizní technik	hod	16,00	0,00	0,00	550,00	8 800,00	550,00	8 800,00
Podružný materiál				2 500,00				2 500,00
Elektromontáže - celkem								
						24 520,94	45 327,83	69 848,77

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ SEZNAM PODDODAVATELŮ

My, níže podepsaná společnost

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III,
IČO: 150 53 695,

jehož jménem jedná Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil,
a Ing. Jiří Vala – jednatele společnosti

tímto pro účely nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku:

„Domov pro seniory Javorník – rekonstrukce ČOV Kobylá“

prohlašujeme, že

v době podání nabídky předpokládáme tyto poddodavatele na veřejnou zakázku

Identifikace poddodavatele:			DODÁVKA ČI ČINNOST:
1.	Název:	Tomáš Halák	
	Sídlo:	[REDAKCE]	
	Právní forma:	OSVČ	
	IČ:	11027649	elektromontáže

Prostřednictvím poddodavatele č. 1 neprokazuje naše společnost splnění části kvalifikace, proto nepřikládáme do nabídky další dokumenty k této společnosti.

V Chrudimi dne 15.6.2017

[REDAKCE]
jednatelé společnosti
Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

