

DODATEK č. 8
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 463/2001

Pronajimatel: Město Klatovy, se sídlem nám. Míru 62, Klatovy I, IČ 00255661,
zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o.

Nájemce: Základní umělecká škola Josefa Kličky, Klatovy, Plánická 208, se sídlem
Klatovy I, Plánická 208
IČ 70838542

I.

Nájemce je na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 463/2001 ze dne 9. 1. 2001 nájemcem nebytových prostor na adrese Klatovy, Plánická 208/I.

Pronajimatel provedl na domě stavební úpravy, které mají za následek trvalé úspory energie a vody. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají zvýšení nájemného z důvodu zlepšení užitné hodnoty pronajatých prostor.

S platností od 1. 8. 2017 se nahrazuje znění čl. III smlouvy o nájmu nebytových prostor v části Předpis nájemného a záloh následujícím zněním:

Předpis nájemného a záloh na služby:

měsíční nájemné	22.489,- Kč
měsíční záloha s DPH 15 %	22.425,- Kč
daňový základ	19.500,- Kč
DPH 15 %	2.925,- Kč
měsíční záloha s DPH 21 %	17.545,- Kč
daňový základ	14.500,- Kč
DPH 21 %	3.045,- Kč
měsíční platba celkem	62.459,- Kč

Měsíční zálohy na služby poskytované s užíváním nebytového prostoru budou placeny na základě platebního kalendáře vystaveného pronajimatelem.

II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento právní úkon byl v souladu s ustanovením zákona č.128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatov, usnesením č. 15, ze dne 11.7.2017, pod bodem č. 312/15.

Tento dodatek byl sepsán na základě pravé, svobodné a vážné vůle smluvních stran. Nebyl uzavírán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují účastníci dodatku své podpisy.

V Klatovech dne 12.7.2017

V Klatovech dne 12.7.2017

.....

 

Správa nemovitostí Klatovy s.r.o. Základní umělecká škola Josefa Klíčky,
Klatovy