



SM LOUVA O DÍLO

číslo Smlouvy Objednatele:

číslo Smlouvy Zhotovitele: R267/2024

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**Občanský zákoník**“), (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

SM LUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

zastoupený: Ing. Bc. Janem Rejmanem, DiS., starostou města

ve věcech technických oprávněna jednat:

IČO: 00297852

DIČ: CZ00297852

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: [REDACTED]

ID datové schránky: vz9a8t8

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné,

a

Zhotovitel: K2 stavební Moravia s.r.o.

se sídlem: Počáteční 429/ 10, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava

zastoupený: Marianem Kotasem, jednatelem společnosti

ve věcech technických oprávněn jednat:

Marian Kotas, e-mail: priprava@k2stavebni.cz, tel.: [REDACTED] nebo

IČO: 28573994

DIČ: CZ28573994

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: [REDACTED]

ID datové schránky: vrqhfdi

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 32700

dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé,

Objednatel a Zhotovitel společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

Článek II.

ÚČEL A PŘEDMĚT SM LOUVY

- Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) s názvem „**Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/ 11**“



a 3995/12 II.“ (dále jen „**Rekonstrukce schodiště**“) (ID veřejné zakázky na profilu Objednatele jakožto zadavatele veřejné zakázky: **P24V00018779**) (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Nabídka Zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

2. Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky, resp. za účelem zhotovení Rekonstrukce schodiště. Cílem Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále ve Smlouvě.
3. Předmětem Smlouvy je povinnost Zhotovitele provést dílo spočívající ve zhotovení Rekonstrukce schodiště dle požadavků Objednatele stanovených dále ve Smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace na Veřejnou zakázku, projektové dokumentace stavby zpracované generálním projektantem stavby a podle oceněného výkazu výměr ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění (dále jen „**dílo**“).
4. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem, nákladem a na své nebezpečí dílo, poskytnout všechna stímtó dílem související plnění a vykonat veškeré stavební práce potřebné k jeho včasnému a řádnému provedení. V rámci sjednaného plnění Zhotovitel po dohodě s Objednatelem zajistí implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu, bude-li to vzhledem ke smyslu a účelu předmětu Smlouvy možné.
5. Dílo bude prováděno v prostoru staveniště stavby, které bude předáno Zhotoviteli této stavby, zastoupenému Ing. Karlem Barabaszem, stavbyvedoucím, mob.: +420 737 256 038. Změnu stavbyvedoucího může Zhotovitel provést pouze po předchozím souhlasu Objednatele a to vždy pouze za osobu se stejnou nebo vyšší odbornou schopností a zkušeností odpovídající minimálně kritériu technické kvalifikace, kterou tato osoba za Zhotovitele prokázala dle § 79 odst. 2 písm. d) Zákona o zadávání veřejných zakázek v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.
6. Stavbyvedoucí dle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy bude přítomen na staveništi minimálně vždy v pondělí, středu a pátek v době od 10:00 do 12:00.
7. Objednatel předpokládá, že dílo bude spolufinancováno z Operačního programu Spravedlivá transformace (dále také jako „**OPST**“) Ministerstva životního prostředí a státního rozpočtu České republiky, Zhotovitel se tak zavazuje poskytovat součinnost a plnění Objednateli v souladu s metodickými pokyny, pravidly a příručkami pro žadatele a příjemce podpory v rámci OPST.
8. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že kontrola dle tohoto odstavce Smlouvy může být provedena i v jeho sídle či pobočce závodu, pro účely kontroly je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související splněním předmětu Smlouvy a umožnit přístup osobám pověřeným Objednatelem, resp. poskytovatelem dotace, i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti, apod.)



za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy, a to po dobu 10 let od převzetí díla Objednatel, není-li platnými právními předpisy stanovena lhůta delší.

Článek III.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech dílčího plnění:
 - a) Zhotovitel zahájí stavební práce na díle nejpozději do 5 kalendářních dnů od prokazatelně doručené výzvy Objednatele;
 - b) Zhotovitel dílo dokončí a předá Objednateli nejpozději do 24 kalendářních týdnů od zahájení stavebních prací dle odst. 1 písm. a) tohoto článku Smlouvy, přičemž se Zhotovitel zavazuje dodržet závazné termíny plnění uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy;
 - c) Zhotovitel je povinen vyklidit a předat staveniště do 5 kalendářních dnů po protokolárním předání a převzetí celkového dokončeného díla.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že termín dokončení a předání díla dle odst. 1 písm. b) tohoto článku Smlouvy může být posunut v případě nepříznivých klimatických podmínek, které mají prokazatelný vliv na plnění díla a dodržení správných technologických postupů, a to pouze o dobu, kdy tyto nepříznivé klimatické podmínky přetrvávají.
3. Místem plnění je Veřejné zakázky, resp. provádění stavebních prací, dodávek a služeb na díle je katastrální území Frenštát pod Radhoštěm, p. p. č. 3995/11, 3995/12 a další pozemky (parcely) blíže specifikované v dokumentaci dle čl. II. odst. 3 Smlouvy. Tyto parcely jsou ve špatně přístupném terénu, kde použití větší mechanizace se jeví jako problematické, což Zhotovitel zohlednil ve své Nabídce, při vypracování Přílohy č. 2 Smlouvy a ve smyslu řádného splnění díla.

Článek IV.

CENA DÍLA

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodou Smluvních stran na základě Nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (Příloha č. 1 Smlouvy) a činí:

cena bez DPH celkem: **7.688.112,- Kč**

DPH celkem (21 %): 1.614.503,52 Kč

cena včetně DPH celkem: **9.302.615,52 Kč**

(cena bez DPH slovy celkem: sedmmiliónůšestsetosmdesátosmtisícstodvanáct korun českých).
2. Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.



3. Zhotovitel při zpracování Nabídky zkontroloval podklady pro provádění díla a konstatuje, že dílo není plněním nemožným, že Smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků a cenu díla tak stanovil s ohledem na zjištěný skutečný stav a tedy lze tuto cenu překročit pouze v případě, že si Objednatel objedná práce nad rozsah díla dle Smlouvy.
4. Jakékoliv plnění nad rozsah díla dle Smlouvy (vícepráce) nebo jiné změny mohou být provedeny až poté, kdy budou písemně odsouhlaseny zástupcem Objednatele uvedeným v čl. I. Smlouvy, včetně ocenění všech takových víceprací či méněprací.
5. Veškeré vícepráce a méněpráce se řídí jednotkovými cenami Přílohy č. 1 Smlouvy, cena plnění neobsaženého v této příloze Smlouvy bude oceněna podle cenové úrovně ÚRS z roku příslušného době plnění předmětu Smlouvy. Nebude-li plnění uvedeno ani v cenové soustavě dle předchozí věty, stanoví se cena dohodou Smluvních stran oboustranně odsouhlasené zástupci Smluvních stran uvedených v čl. I. Smlouvy. Pokud vícepráce nepřesáhnou 15 % z ceny díla, zůstává termín dokončení díla dle čl. III. Smlouvy.

Článek V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedeného plnění. Objednatel uhradí fakturované částky a to do výše 90% fakturované částky, resp. 90% celkové ceny díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy. Podkladem pro vystavené dílčí faktury bude soupis provedeného plnění odsouhlaseného zástupcem Objednatele. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je Zhotovitel oprávněn učinit až po vydání kolaudačního souhlasu a předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků.
2. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dále zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**Zákon o DPH**“) (mít náležitosti daňového dokladu) a Občanského zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedeného plnění podle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy.
3. Vystavené faktury budou také obsahovat:
 - a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - b) identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele vč. DIČ;
 - c) název projektu a jeho registrační číslo (*tyto údaje si vyžádá Zhotovitel od Objednatele před první fakturací, budou-li již Objednateli známy a bude-li dílo spolufinancováno z OPST*);
 - d) označení „**Spolufinancováno Evropskou unií z Operačního programu Spravedlivá transformace**“ (*je relevantní pouze bude-li dílo spolufinancováno z OPST*);
 - e) datum vystavení a datum uskutečnění zdanitelného plnění;



- f) výši ceny bez DPH, sazbu DPH, výši DPH celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů a cenu celkem včetně DPH.
4. Faktura bude doručena Objednateli ve dvou originálních vyhotoveních (bude-li faktura doručena v listinné podobě) nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě nedodržení tohoto termínu může být ze strany Objednatele Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s doručením faktury.
 5. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
 6. Faktura vystavená v rozporu se Smlouvou a/nebo platnými právními předpisy nemá vůči Objednateli žádné právní účinky. V takovém případě Objednatel není v prodlení s úhradou faktury a lhůta k její úhradě počne běžet až dnem doručení řádně vystavené faktury.
 7. Objednatel prohlašuje, že pro výše uvedené stavební práce nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle Zákona o DPH. Zhotovitel však s ohledem na uvedené, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a Zákona o DPH, a to v případě, že Objednateli vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 Zákona o DPH.

Článek VI.

PRÁVA A POVINNOSTI SM LUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení plnění díla stavební deník. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen čitelně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, které jsou na díle prováděny. Stavební deník musí být denně přístupný v místě provádění díla.
2. Dohodou vyjádřenou zápisem do stavebního deníku nelze měnit nebo doplňovat Smlouvu. Pokud to bude povaha dohody vyžadovat, musí být proveden písemný dodatek ke Smlouvě. Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování dodatku ke Smlouvě. Jestliže Zhotovitel nesouhlasí se zápisem Objednatele nebo stavebního a technického dozoru Objednatele nebo s jeho částí, je povinen připojit k zápisu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
3. Zástupce Zhotovitele je povinen zúčastňovat se kontrolních dnů svolaných Objednatелеm, případně z podnětu státních nebo správních orgánů.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele, popř. osobu Objednatелеm určenou, k převzetí konstrukcí nebo plnění, které bude zakryto další činností Zhotovitele, a to zápisem do stavebního deníku a písemně v dostatečném předstihu, nejméně však tři pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud tak Zhotovitel neučiní, půjdou náklady na odkrytí a znovu zakrytí k tíži Zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat důstojné pracovní podmínky a dále také další povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám,



které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů.

6. Zhotovitel bude při provádění díla udržovat čistotu a pořádek na stavbě. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy nutné pro bezchybný chod prováděných stavebních prací, dodávek a služeb.
7. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
8. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit vzniklé škody na majetku způsobené výkonem díla (plněním předmětu Smlouvy) třetím osobám i Objednateli.
9. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště před zahájením prací a upřesnit ve spolupráci s uživatelem stavby jeho rozsah a to samostatným zápisem nebo zápisem ve stavebním deníku s uvedením dne předání.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že plnění je prováděno zřejmě nekvalitně, uplatní požadavky na zjednání nápravy u Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takový požadavek akceptovat na vlastní náklady. Neodstraní-li Zhotovitel vadu neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn stanovit konečnou lhůtu k odstranění vady.
11. Objednatel, resp. zástupce Objednatele, je povinen dostavit se na písemnou výzvu Zhotovitele na místo provádění díla, např. za účelem průběžné kontroly provádění díla a poskytovat Zhotoviteli patřičnou součinnost.
12. Ve všech věcech díla jednájí za Smluvní strany osoby uvedené v čl. I. Smlouvy.
13. Technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP pro Objednatele vykonává osoba dle výběru Objednatele. Veškeré podněty a připomínky uplatněné zástupcem Objednatele nebo předmětným dozorem, budou zapsány do stavebního deníku.
14. Objednatel zavazuje Zhotovitele k součinnosti s technickým dozorem stavebníka a koordinátorem BOZP.
15. Zhotovitel připraví a předá Objednateli všechny potřebné doklady nutné k vydání kolaudačního souhlasu. V případě potřeby se Zhotovitel zavazuje poskytnout Objednateli technickou pomoc při zajišťování kolaudačního souhlasu kompletního díla.
16. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenu Pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou Objednateli a třetím osobám, u které garantuje její platnost po celou dobu realizace díla, a to minimálně ve výši 10.000.000 Kč. Zhotovitel garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.
17. Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé uvedení v Příloze č. 3 Smlouvy, kterými Zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, nejsou obchodními společnostmi, ve kterých veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.



18. Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé nejsou osobami, subjekty či orgány, které by měly zákaz plnění veřejných zakázek či poskytnutí finančních prostředků ze strany Objednatele ve smyslu Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17/03/2014, Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 05/03/2014, Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18/05/2006 a Nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 08/04/2022.
19. Zhotovitel je povinen sjednat a dodržovat smluvní podmínky se svými poddodavateli srovnatelné s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, a to minimálně v rozsahu výše smluvních pokut, délky záruční doby a splatnosti finančních závazků; uvedené minimální smluvní podmínky Objednatel považuje za srovnatelné, budou-li např. výše smluvních pokut, délka záruční doby, splatnost finančních závazků, apod., shodné se Smlouvou.
20. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění díla na životní prostředí, zejména pak omezit plýtvání surovin a energií; využívat nízkoemisní automobily, má-li je k dispozici; omezit tisk veškerých listinných výstupů odevzdávaných Objednateli při realizaci díla, popř. předávat tyto možné výstupy v elektronické podobě, motivovat k efektivnímu/úspornému tisku a/nebo provádět jejich tisk na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během plnění díla způsobit; předcházet vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady, apod. **Ve smyslu omezení plýtvání surovin pak Objednatel nad rámec uvádí, že dosavadní železnou konstrukci a železné zbytky, které budou při stavebních pracích vyjmuty ze schodiště, si Objednatel zlikviduje svépomocí.**

Článek VII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést celé dílo jeho řádným ukončením a předáním Objednateli v místě provádění díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu ode dne, kdy dílo bylo na základě oznámení Zhotovitele připraveno k odevzdání, zahájit přejímací řízení, řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Předmětné oznámení Zhotovitele musí být Objednateli prokazatelně doručeno alespoň 5 kalendářních dní před termínem požadovaného zahájení předání díla, které se bude konat v pracovní dny a pracovní dobu Objednatele. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek, předepsaných zvláštními předpisy, platnými technickými normami a dokumentací dle čl. II. odst. 3 Smlouvy. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Použití ustanovení § 2605 a § 2628 Občanského zákoníku se vylučuje.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí Smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, který bude podepsán zástupci Smluvních stran uvedených v čl. I. Smlouvy, ve kterém mj. bude uvedeno:



- a) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, a zhodnocení jakosti jeho provedení,
 - b) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště, přičemž ustanovení čl. III. odst. 1 písm. c) Smlouvy není tímto dotčeno,
 - c) seznam předaných dokladů, který bude přílohou č. 1 zápisu, včetně dokladů o materiálech použitých ke zhotovení díla,
 - d) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá,
 - e) obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, bude k zápisu o předání a převzetí díla přiložena příloha č. 2, která bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků s dohodou o způsobu a termínech jejich odstranění.
4. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, Objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, Zhotovitel vyzve Objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.
5. V případě, že Objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělkami, sjednaly Smluvní strany, že je Zhotovitel odstraní nejpozději do 15 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

Článek VIII.

ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, SMLUVNÍ POKUTY A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ SMLOUVY

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku, která se vztahuje jak na vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, tak na vady, které se na díle objeví v průběhu záruční doby. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců a začíná plynout ode dne předání a převzetí řádně dokončeného díla Objednateli bez vad a nedodělků.
2. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. III. Smlouvy nebo termínů uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo ze strany Objednatele.
4. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, a to vždy vinou na straně Zhotovitele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu vyklizení staveniště dle čl. III. odst. 1 písm. c) Smlouvy a čl. VII. odst. 3 písm. b) Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.



6. V případě porušení povinnosti Zhotovitele vyplývající z čl. II. odst. 5 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
7. V případě nepřítomnosti stavbyvedoucího na staveništi v souladu s ustanovením čl. II. odst. 6 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každou i započatou hodinu nepřítomnosti.
8. V případě porušení požadavku v oblasti BOZP, požární ochrany a životního prostředí dle platných právních předpisů, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ. V případě opakovaného porušení téhož požadavku dle předchozí věty tohoto odstavce Smlouvy (dvakrát a vícekrát v průběhu platnosti Smlouvy), je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 4.000,- Kč za každý takový jednotlivý a opakovaný případ.
9. V případě porušení požadavku v oblasti BOZP, požární ochrany a životního prostředí při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle Přílohy č. 5 k Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 4.000,- Kč za každý jednotlivý případ. V případě opakovaného porušení téhož požadavku dle předchozí věty tohoto odstavce Smlouvy (dvakrát a vícekrát v průběhu platnosti Smlouvy), je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 8.000,- Kč za každý takový jednotlivý a opakovaný případ.
10. V případě porušení povinnosti Zhotovitele vyplývající z čl. VI. odst. 16, 17 nebo 18 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
11. V případě, že Zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla poddodavateli, kterého neuvedl ve své Nabídce resp. Příloze č. 3 Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, je Objednatel v takovém případě oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť. V takovém případě s poddodavatelem, kterého Objednatel předem písemně neschválí, ukončí Zhotovitel smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil staveniště.
12. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně, není-li ve výzvě uvedena splatnost delší.
13. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
14. Zhotovitel i jeho poddodavatelé musí umožnit přístup na staveniště a stavbu stavebnímu a technickému dozoru Objednatele, koordinátorovi BOZP, jakož i kontrolním orgánům státní správy kdykoliv po celou dobu plnění. Rovněž jim musí být v místě provádění díla přístupný stavební deník a místo pro provádění zápisu do tohoto stavebního deníku. Tyto osoby budou dbát bezpečnostních pokynů Zhotovitele.



15. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činností Zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce Zhotovitele není dosažitelný a je ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě nebo Zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky, pokyny a potřebami Objednatele.

Článek IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti Smluvních stran ve Smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a Zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány věcně příslušným soudem, s místní příslušností určenou dle sídla Objednatele.
3. Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 10 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny (stavební deník, dopis, e-mail, apod.). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající Smluvní strana.
4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr,
 - b) Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram díla,
 - c) Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkající se ochrany osobních údajů a proto tyto nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Smluvní strany dávají zároveň tímto Objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu platných právních předpisů o ochraně osobních údajů se zpracováním veškerých ve Smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 dnů od podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.



9. Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 1084/49/RM/2024 ze dne 28/08/2024.
10. S ohledem na ustanovení § 1726 Občanského zákoníku Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a Smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze Smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření Smlouvy.
11. Každá ze Smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 Občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé Smluvní straně, že obdržela od druhé Smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které Smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít Smlouvu a pro samotné uzavření Smlouvy jakožto platné a závazné Smlouvy.
12. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765, § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený Smlouvou.
13. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že na Smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 Občanského zákoníku.

Ve Frenštátě p. R. dne:

V Ostravě dne:

Digitálně podepsal Ing. Jan
Rejman
Datum: 14.10.2024 09:07:56
+02:00

za Objednatele
Ing. Bc. Jan Rejman, DiS.
starosta města

Marian Kotas

Digitálně podepsal
Marian Kotas
Datum: 2024.10.11
12:35:01 +02'00'

za Zhotovitele
Marian Kotas
jednatel společnosti



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N8312023a
Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.

KSO: CC-CZ:
Místo: Frenštát pod Radhoštěm Datum: 24.07.2024

Zadavatel: IČ:
Město Frenštát, nám.Míru 1,Frenštát p.R. DIČ:

Uchazeč: IČ: 28573994
K2 stavební Moravia s.r.o. DIČ: CZ28573994

Projektant: IČ: 60766859
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			7 688 112,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	7 688 112,00	1 614 503,52
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			9 302 615,52

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

N8312023a

Stavba:

Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.

Místo:

Frenštát pod Radhoštěm

Datum:

24.07.2024

Zadavatel:

Město Frenštát, nám.Míru 1,Frenštát p.R.

Projektant:

Uchazeč:

K2 stavební Moravia s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		7 688 112,00	9 302 615,52	
01	Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/11 a 3995/12	6 705 380,93	8 113 510,93	STA
02	Bourací práce schodiště na Horečkách	713 153,24	862 915,42	STA
03	Vedlejší rozpočtové náklady	269 577,83	326 189,17	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.
Objekt: 01 - Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/11 a 3995/12

KSO:
Místo: Frenštát pod Radhoštěm

Zadavatel:
Město Frenštát, nám.Míru 1,Frenštát p.R.

Uchazeč:
K2 stavební Moravia s.r.o.

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24.07.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 20573994
DIČ: CZ28573994

IČ: 60766859
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	6 705 380,93
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 705 380,93	21,00%	1 408 130,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	8 113 510,93
------------	-------	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.

Objekt: 01 - Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/11 a 3995/12

Místo: Frenštát pod Radhoštěm
Zadavatel: Město Frenštát, nám. Míru 1, Frenštát p.R.
Uchazeč: K2 stavební Morevía s.r.o.

Datum: 24.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		6 705 380,93
HSV - Práce a dodávky HSV		3 084 336,52
1 - Zemní práce		537 535,83
2 - Zakládání		835 039,62
3 - Svislé a kompletní konstrukce		1 287 732,57
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		189 004,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		35 000,00
998 - Přesun hmot		220 024,50
PSV - Práce a dodávky PSV		3 621 044,41
741 - Elektroinstalace - silnoproud		356 403,20
767 - Konstrukce zámečnické		3 264 641,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.
Objekt: 01 - Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/11 a 3995/12

Místo: Frenštát pod Radhoštěm
Zadavatel: Město Frenštát, nám. Míru 1, Frenštát p.R.
Uchazeč: K2 stavební Morevka s.r.o.

Datum: 24.07.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							6 705 380,93	
D HSV Práce a dodávky HSV							3 084 336,52	
D 1 Zemní práce							537 535,83	
1	K	119001421	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopisti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážení, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opožděním hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů	m	150,000	305,00	45 750,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://odmenny.usc.cz/tem/CS_LuB/2023_01/133001421					150,000			
VV 48,2-5,2+56,5+33,5								
2	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	28,465	1 061,00	30 201,37	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://odmenny.usc.cz/tem/CS_LuB/2023_01/122211101								
VV "P1" 0,15*3,38					0,507			
VV "P2" 0,15*2,25*3					1,017			
VV "P3" 0,15*1,35*23					4,658			
VV "P5" 0,15*4,22					0,633			
VV "P6" 0,15*13,01					1,952			
VV "P7" 0,4*6,49					2,506			
VV "P8" 0,5*5,6*0,5*2					2,900			
VV "blok 4" 0,15*1,2*0,9*16					2,592			
VV "blok 8" 0,15*1,2*2,1*11					4,158			
VV "blok 10" 0,15*1,2*2,7*4					1,944			
VV "blok 18K" 0,15*1,2*5,1*12*0,5					5,508			
VV "blok 18" 0					0,000			
VV Souběr					28,465			
3	K	132251104	Hlukotnění zapažených rýh šířky do 800 mm strojní s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	123,463	636,00	78 768,38	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://odmenny.usc.cz/tem/CS_LuB/2023_01/132251104								
VV "P1" 0,7*0,25*0,25*2+1,0*2					1,138			
VV "P2" 0,7*0,25*0,35*2+1,56*2*3					2,636			
VV "P3" 0,7*0,25*0,35*2+0,33*2*23					15,134			
VV "P4" 0,6*0,3*1,45*13					3,352			
VV "P5" 0,7*0,25*0,65*2+2,465*1,67*0,45*1,235					1,348			
VV "P6" 0,7*0,25*0,2*0,5*3*0,835*0,81*1,2*1,2*0,35*4,35					2,808			
VV "P7" 0,7*0,25*0,65*2*1,44*3,9*3,035*0,58					1,900			
VV "P8" 0,7*0,25*0,65*2*4,0*2*2					3,465			
VV "P9" 0,6*0,25*1,0*0,85*0,25*1,2*0,9*2,1					0,800			
VV "P10" 0,6*0,25*0,65*2*1,46*2					0,603			
VV "blok 4" 0,65*0,25*0,9*16					3,060			
VV "blok 8" 0,65*0,25*2,1*11					4,909			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"blok 10" 0,85*0,25*2,7*4		2,295			
	VV		"blok 18K" 0,85*0,25*5,1*12		13,005			
	VV		"blok 18" 0,65*0,25*5,1*2		2,160			
	VV		"elektrokabely" 0,6*0,6*180,0		64,600			
	VV		Součet		123,463			
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněným kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	212,918	139,00	29 595,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/162211311					
	VV		26,485+123,463+17,79+43,2		212,918			
	VV		Součet		212,918			
5	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněným kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	1 703,344	126,00	218 029,03	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/162211319					
	VV		212,918*8 *Připočtené koeficientem množství		1 703,344			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	90,938	190,00	16 368,94	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/162751117					
	VV		26,485+123,463+17,79+43,2		90,938			
	VV		Součet		90,938			
7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m	m3	454,690	15,00	6 820,35	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/162751119					
	VV		60,938*6 *Připočtené koeficientem množství		454,690			
	VV		Součet		454,690			
8	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojné nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	212,918	54,00	11 497,57	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/167151111					
	VV		26,485+123,463+17,79+43,2		212,918			
	VV		Součet		212,918			
9	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	145,501	200,00	29 100,20	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/171201221					
	VV		60,938*1,6 *Připočtené koeficientem množství		145,501			
	VV		Součet		145,501			
10	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů strojné s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhuťnutých jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	151,928	85,00	12 913,98	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/171251101					
	VV		26,485+123,463		151,928			
	VV		Součet		151,928			
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky bez zhuťnutí s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	90,938	21,00	1 909,70	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/171251201					
12	K	174151101	Zěsyp sypaninou z jakékoliv horniny strojné s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťnutím jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	43,200	155,00	6 698,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/174151101					
	VV		"elektrokabely" 0,6*0,6*180,0+21,6		43,200			
	VV		Součet		43,200			
13	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem přepraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv nicotku výkopu a míru zhuťnutí bez prohození sypaniny	m3	21,600	602,00	13 003,20	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://onlineceny.urso.cz/item/CS_URS_2023_01/175111101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"elektrokabely" 0,2*0,6*180,0		21,600			
14	K	175151201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv minu zhuštění bez prohození sypaniny	m3	17,790	485,00	8 529,15	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://scdm.casj.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/175151201						
	VV		"P2 - dorovnávací terénu" 0,1*0,6*1,6*0,6*2)*3		0,240			
	VV		"P3 - dorovnávací terénu" 0,1*0,6*1,0*0,6*2)*23		1,160			
	VV		"P4 - dorovnávací terénu" 0,25*2,0*0,5*0,5*2)*13		3,250			
	VV		"P6 - dorovnávací terénu" 0,3*2,0*5,8*0,6*0,6*2,0*2,0*0,6		2,740			
	VV		"P6 - dorovnávací terénu" 0,3*0,66*1,65*0,3*0,65*1,55*0,5*0,5*2,0*1,6		2,163			
	VV		"P10 - dorovnávací terénu" 0,16*0,65*1,08*0,5*2,0*1,8*2		3,351			
	VV		"blok 18" 0,4*1,2*5,1*2		4,806			
	VV		Součet		17,790			
15	M	58341341	kamenivá drcená drobná frakce G/4	t	43,200	479,00	20 692,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		21,6*2 "Přepočtené množství"		43,200			
	VV		Součet		43,200			
16	K	161114711	Odsranění kamene z pozemku sebráním kamene, hmotnosti jednotlivě do 15 kg	m3	17,790	425,00	7 560,75	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://scdm.casj.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/161114711						
D 2		Zakládání					835 039,62	
17	K	271532212	Podsyp pod záklacové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	27,369	2 217,00	60 677,07	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://scdm.casj.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/271532212						
	VV		"P1" 0,15*1,75*1,0		0,262			
	VV		"P2" 0,15*0,95*1,06*3		0,463			
	VV		"P3" 0,15*0,95*0,43*23		1,403			
	VV		"P6" 0,15*(0,65*(1,235-0,25)+0,65*1,42)		0,342			
	VV		"P6" 0,15*(1,6*5,3+0,35*0,4+0,55*1,2)		1,312			
	VV		"P7" 0,15*(0,65*0,5+0,65*3,0+0,65*1,0*0,5)		0,570			
	VV		"P8" 0,15*(0,65*3,5)*2		0,998			
	VV		"P8" 0,15*(0,675*1,725)		0,262			
	VV		"P10" 0,15*(0,65*1,65)		0,222			
	VV		"blok 4" 0,16*1,2*0,9*16		2,592			
	VV		"blok 8" 0,16*1,2*2,1*11		4,168			
	VV		"blok 10" 0,16*1,2*2,7*4		1,944			
	VV		"blok 18K" 0,16*1,2*5,1*12		1,016			
	VV		"blok 18" 0,16*1,2*5,1*2		1,836			
	VV		Součet		27,369			
18	K	273321511	Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	8,779	6 500,00	57 063,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://scdm.casj.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/273321511						
	VV		"P1" 0,1*2,25*1,5		0,338			
	VV		"P2" 0,1*1,45*1,56*3		0,679			
	VV		"P3" 0,1*1,45*0,93*23		3,102			
	VV		"P4" 0,1*1,45*0,3*13		0,566			
	VV		"P5" 0,1*4,22		0,422			
	VV		"P6" 0,1*13,01		1,301			
	VV		"P7" 0,1*0,49		0,649			
	VV		"P8" 0,1*5,8*2		1,160			
	VV		"P9" 0,1*3,32		0,332			
	VV		"P10" 0,1*2,3		0,230			
	VV		Součet		8,779			
19	K	273351121	Bednění základů desek zhlazení	m2	28,085	1 300,00	36 510,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://scdm.casj.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/273351121						
	VV		"P1" 0,1*12,25*2*1,5*2)		0,750			
	VV		"P2" 0,1*1,45*2*1,35*2)*3		1,800			
	VV		"P3" 0,1*1,45*2*0,93*2)*23		10,940			

PČ	Tyo	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"P4" 0,11*1,45*2*0,3*2*1,13		4,550			
	VV		"P5" 0,11*1,45*2,455*1,67*1,45*0,45*1,235)		0,871			
	VV		"P6" 0,11*2,0*5,5*0,835*0,8*1,45*1,45*0,35*4,3)		1,730			
	VV		"P7" 0,11*1,45*2*1,44*3,9*3,035*0,58)		1,106			
	VV		"P8" 0,12*4,0*2*0,95*2*1,2		3,960			
	VV		"P9" 0,12*0,95*0,9*1,45*1,0*2,1)		1,200			
	VV		"P10" 0,12*0,95*2*1,55*2)		1,004			
	VV		Součet		23,005			
20	K	273551122	Bednění základů desek odstranění	m2	28,035	130,00	3 651,05	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmcity.sera.cz/item/CS_LRS_2023_01/273551122					
21	K	273382021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,204	52 000,00	10 608,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmcity.sera.cz/item/CS_LRS_2023_01/273382021					
	VV		"P1" - 100*1004" 0,00202*2,25*1,5*1,15		0,008			
	VV		"P2" - 100*1004" 0,00202*1,45*1,56*1,15*3		0,016			
	VV		"P3" - 100*1004" 0,00202*1,45*0,93*1,15*23		0,072			
	VV		"P4" - 100*1004" 0,00202*1,45*0,3*1,15*3		0,013			
	VV		"P5" - 100*1004" 0,00202*4,22*1,15		0,010			
	VV		"P6" - 100*1004" 0,00202*13,0*1,15		0,030			
	VV		"P7" - 100*1004" 0,00202*6,49*1,15		0,015			
	VV		"P8" - 100*1004" 0,00202*5,8*1,15*2		0,027			
	VV		"P9" - 100*1004" 0,00202*3,92*1,15		0,008			
	VV		"P10" - 100*1004" 0,00202*2,3*1,15		0,005			
	VV		Součet		0,204			
22	K	274313811	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem naprokladaného tř. C 25/30	m3	39,374	6 500,00	256 808,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmcity.sera.cz/item/CS_LRS_2023_01/274313811					
	VV		"P1" 0,65*0,25*(2,25+1,0*2)*1,1		0,993			
	VV		"P2" 0,65*0,25*(0,95*2+1,56)*1,1*3		2,420			
	VV		"P3" 0,65*0,25*(0,95*2+0,93*2)*1,1*23		20,215			
	VV		"P4" 0,65*0,3*1,45*1,1*3		5,287			
	VV		"P5" 0,65*0,25*(0,95+1,67+0,95+0,45+1,235)*1,1		1,228			
	VV		"P6" 0,65*0,25*(2,0+5,3+0,835+0,81+1,2+1,2+0,35+4,35+4,85)*1,1		2,617			
	VV		"P7" 0,65*0,25*(0,95+1,44+0,95+3,035*0,58)*1,1		1,626			
	VV		"P8" 0,65*0,25*(0,95*2+4,0)*1,1*2		2,758			
	VV		"P9" 1,2*0,25*(1,45+1,6)*1,1+0,65*0,25*1,85*1,1		1,439			
	VV		"P10" 0,65*0,25*(0,95*2+1,56)		0,735			
	VV		Součet		39,374			
23	K	274321511	Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	33,893	6 500,00	220 239,50	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmcity.sera.cz/item/CS_LRS_2023_01/274321511					
	VV		"P1" 0,65*0,25*2,25*1,1		0,526			
	VV		"P2" 0,65*0,25*1,56*1,1*3		1,004			
	VV		"P6" 0,65*0,25*2,455*1,1		0,574			
	VV		"P6" 0,65*0,25*4,85*1,1		1,134			
	VV		"P7" 0,65*0,25*3,9*1,1		0,912			
	VV		"P8" 0,65*0,25*4,0*1,1		0,935			
	VV		"P9" 0,65*0,25*1,5*1,1		0,351			
	VV		"P10" 0,65*0,25*1,61*1,1		0,376			
	VV		"blok 4" 0,65*0,25*0,9*1,1*16		3,366			
	VV		"blok 8" 0,65*0,25*2,1*1,1*11		5,400			
	VV		"blok 10" 0,65*0,25*2,7*1,1*4		2,625			
	VV		"blok 18K" 0,65*0,25*5,1*1,1*12		14,306			
	VV		"blok 18" 0,65*0,25*5,1*1,1*2		2,384			
	VV		Součet		33,893			
24	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	107,600	1 300,00	139 880,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmcity.sera.cz/item/CS_LRS_2023_01/274351121					
	VV		"P1" 0,15*2*(2,25*2-1,0*2)		1,950			
	VV		"P2" 0,15*2*(0,95*2-1,55*2)*3		4,518			

PČ	Tyo	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"P3" 0,15*2*(0,95*2-0,93*2)*23		25,944			
	VV		"P4" 0,25*1,45*2*(0,3*2)*13		1,375			
	VV		"P5" 0,25*0,55*2*2,455*2+1,57*2+0,95*2+0,45*2+1,235*2		3,655			
	VV		"P6" 0,15*2*(2,0+5,3+0,035-0,8)+1,2-1,4+0,35+4,35		4,674			
	VV		"P7" 0,15*2*(0,95*2-1,44-3,9-3,035+0,50)		3,257			
	VV		"P8" 0,15*2*(0,95*2-4,0*2)*2		5,940			
	VV		"P9" 0,5*1,5*2+0,8*1,45*2+0,8*1,6*2+0,15*1,05*2		6,935			
	VV		"P10" 0,3*2*(0,95*2-1,55-1,51)		3,042			
	VV		"blok 4" 0,15*0,9*2*16		4,320			
	VV		"blok 6" 0,15*2,1*2*11		6,930			
	VV		"blok 10" 0,15*2,7*2*4		3,240			
	VV		"blok 18K" 0,15*5,1*2*12		18,360			
	VV		"blok 18" 0,15*5,1*2*2		3,060			
	VV		Součet		107,600			
25	K	Z74351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	107,600	130,00	13 888,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmcity.us/cb/item/CS_LPS_2025_01/274351122					
26	K	Z74361821	Výzuež základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BS: 600	t	0,708	52 000,00	36 818,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmcity.us/cb/item/CS_LPS_2025_01/274361821					
	VV		"P1 - 4xR10 + R16 a 250mm" (0,000617*4*2,25*1,1+0,000222*1,0*7*1,1		0,009			
	VV		"P2 - 4xR10 + R16 a 250mm" (0,000617*4*1,56*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)*2		0,016			
	VV		"P3 - 4xR10 + R16 a 250mm" (0,000617*4*2,45*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)		0,009			
	VV		"P4 - 4xR10 + R16 a 250mm" (0,000617*4*4,85*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)		0,016			
	VV		"P5 - 4xR10 + R16 a 250mm" (0,000617*4*3,5*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)*2		0,015			
	VV		"P6 - 4xR10 + R16 a 250mm" (0,000617*4*4,0*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)*2		0,030			
	VV		"P7 - 4xR10 + R16 a 250mm" (0,000617*4*3,5*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)		0,006			
	VV		"P10 - 4xR10 + R16 a 250mm" (0,000617*4*1,61*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)		0,006			
	VV		"blok 4" (0,000617*4*1,5*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)*16		0,093			
	VV		"blok 6" (0,000617*4*3,0*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)*11		0,125			
	VV		"blok 10" (0,000617*4*3,5*1,1+0,000222*1,0*7*1,1)*4		0,053			
	VV		"blok 18K" (0,000617*4*5,25*1,1+0,000222*1,0*26*1,1)*12		0,200			
	VV		"blok 18" (0,000617*4*5,25*1,1+0,000222*1,0*26*1,1)*2		0,046			
	VV		Součet		0,700			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				1 287 732,57	
27	K	K11321814	Nadzákladové zdi z betonu železobetonového (bez výzuež) nosné pohledové (v přírodní barvě drti a přísad) tř. C 25/30	m3	41,532	7 600,00	323 848,80	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmcity.us/cb/item/CS_LPS_2025_01/311321814					
	VV		"P1" 0,25*2,0*1,0-3,14*0,35*0,35		0,404			
	VV		"P2" 0,25*2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*3		1,212			
	VV		"P5" 0,25*2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)		0,404			
	VV		"P6" 0,25*2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)		0,404			
	VV		"P7" 0,25*2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)		0,404			
	VV		"P8" 0,25*2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*2		0,808			
	VV		"P9" 0,25*2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)		0,404			
	VV		"P10" 0,25*2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)		0,404			
	VV		"blok 4" 1,15*0,25*1,2*10		5,520			
	VV		"blok 6" 1,15*0,25*2,4*11		7,590			
	VV		"blok 10" 1,15*0,25*3,0*4		3,450			
	VV		"blok 18K" 1,15*0,25*5,1*12		17,595			
	VV		"blok 18" 1,15*0,25*5,1*2		2,933			
	VV		Součet		41,532			
28	K	K11351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	375,156	1 560,00	585 243,36	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmcity.us/cb/item/CS_LPS_2025_01/311351121					
	VV		"P1" (2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*2+0,25*(2,0*2+3,14*0,7)		4,780			
	VV		"P2" ((2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*2+0,25*(2,0*2+3,14*0,7))*2		14,341			
	VV		"P5" (2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*2+0,25*(2,0*2+3,14*0,7)		4,780			
	VV		"P6" (2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*2+0,25*(2,0*2+3,14*0,7)		4,780			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"P7" (2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*2+0,25*(2,0*2*3,14*0,7)		4,780			
	VV		"P8" (2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*2+0,25*(2,0*2*3,14*0,7)*2		9,560			
	VV		"P9" (2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*2+0,25*(2,0*2*3,14*0,7)		4,780			
	VV		"P10" (2,0*1,0-3,14*0,35*0,35)*2+0,25*(2,0*2*3,14*0,7)		4,780			
	VV		"blok 4" (2*1,15*1,2+2*1,15*0,25)*16		53,360			
	VV		"blok 8" (2*1,15*2,4+2*1,15*0,25)*11		67,045			
	VV		"blok 10" (2*1,15*3,0+2*1,15*0,25)*4		29,900			
	VV		"blok 18K" (2*1,15*5,1+2*1,15*0,25)*12		147,660			
	VV		"blok 18" (2*1,15*5,1+2*1,15*0,25)*2		24,610			
	VV		Součet		375,156			
29	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranně za každou stranu odstranění	m2	375,156	512,00	117 048,37	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://nadmocaj.us.cedem/CS_L025_2025_01/311351122					
30	K	311351911	Bednění nadzákladových zdí nosných Připlátek k ocarám bednění za pohledový beton	m2	375,156	624,00	234 097,34	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://nadmocaj.us.cedem/CS_L025_2025_01/311351911					
31	K	311361821	Výzruž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 506 (R) nebo BSt 500	t	0,439	62 400,00	27 393,80	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://nadmocaj.us.cedem/CS_L025_2025_01/311361821					
	VV		"P1 - R16 dl.1.5m * 0,001576*2*1,5*1,1		0,005			
	VV		"P2 - R16 dl.1.5m * 0,001576*2*1,5*1,1*3		0,016			
	VV		"P5 - R16 dl.1.5m * 0,001576*2*1,5*1,1		0,005			
	VV		"P6 - R16 dl.1.5m * 0,001576*2*1,5*1,1		0,005			
	VV		"P7 - R16 dl.1.5m * 0,001576*2*1,5*1,1		0,005			
	VV		"P8 - R16 dl.1.5m * 0,001576*2*1,5*1,1*2		0,010			
	VV		"P9 - R16 dl.1.5m * 0,001576*2*1,5*1,1		0,005			
	VV		"P10 - R16 d.1.5m * 0,001576*2*1,5*1,1		0,005			
	VV		"blok 4" 0,001578*1,2*1,1*16		0,033			
	VV		"blok 8" 0,001578*1,2*4*1,1*11		0,092			
	VV		"blok 10" 0,001578*1,2*5*1,1*4		0,042			
	VV		"blok 18K" 0,001578*1,2*3*12		0,182			
	VV		"blok 18" 0,001578*1,2*9*2		0,034			
	VV		Součet		0,439			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				169 004,00	
32	K	637211319.R	Chodník z betonového vymývaného betonu tl. 50 mm	m2	84,502	2 000,00	169 004,00	
	VV		"P1" 2,0*1,5		3,000			
	VV		"P2" 1,2*1,66*3		5,616			
	VV		"P3" (1,2*0,89+0,25*0,63)*23		29,291			
	VV		"P4" 0,3*1,45*13		5,655			
	VV		"P5" 4,22		4,220			
	VV		"P6" 13,01		13,010			
	VV		"P7" 6,49		6,490			
	VV		"P8" 5,8*2		11,600			
	VV		"P9" 3,32		3,320			
	VV		"P10" 2,3		2,300			
	VV		Součet		84,502			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 000,00	
33	K	936124119.R	Montáž a dodávka lavičky - podesta P6 - konstrukce z Pz profilu a sedák ze dřeva - 3kusy sepatých hoblovaných trámů 120x120mm, ochranný nálož, lavička kotvena do podlahy podesty	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
D 998			Přesun hmot				220 024,50	
34	K	999017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	440,049	500,00	220 024,50	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://nadmocaj.us.cedem/CS_L025_2025_01/999017001					

PČ	Tylo	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV	3 621 044,41				
D	741		Elektroinstalace - silnoproud	356 403,20				
35	K	741110363	Montáž trubek elektroinstalčních s nasunutím nebo nešroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 35 mm	m	360,000	42,00	15 120,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmccoy.wa.co/item/CS_LuS_002%20-%2001/741110363					
VV			180,0'2	360,000				
36	M	34571358	trubka elektroinstalční ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 100/120mm, HDPE+LDPE	m	378,000	99,00	36 288,00	CS ÚRS 2023 01
VV			360'1 35'17epočetné koeficientem množství	378,000				
37	K	741123225	Montáž kabelů hliníkových bez ukořícení uložených volně plných nebo laněných kulatých (např. AYKY) počtu a průřezu žil 4x25 mm2	m	360,000	41,00	14 760,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmccoy.wa.co/item/CS_LuS_002%20-%2001/741123225					
38	M	34113120	kabel silový jádro Al izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-AYKY) 4x25mm2	m	360,000	110,00	39 600,00	CS ÚRS 2023 01
39	K	741372111	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních panelových hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	175,000	490,00	80 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmccoy.wa.co/item/CS_LuS_002%20-%2001/741372111					
VV			32+33+15+72+12	165,000				
VV			10	10,000				
VV			Soubot	175,000				
40	M	3483301	schodišťové svítidlo TAXI LED/1,5W/230V IP54, rozměr 70x70 mm, hloubka zapuštění 50mm	kus	105,000	448,00	73 920,00	
VV			32+33+15+72+12	165,000				
41	M	3483302	schodišťové svítidlo TAXI LED/1,5W/230V IP54, rozměr 70x70 mm, hloubka zapuštění 50mm	kus	10,000	448,00	4 480,00	
VV			10	10,000				
42	K	741410022	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spoju pásku průřezu do 120 mm2 v průmyslové výstavbě	m	180,000	46,00	8 280,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://cdmccoy.wa.co/item/CS_LuS_002%20-%2001/741410022					
43	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	m	39,600	62,00	2 456,20	CS ÚRS 2023 01
44	K	7419901.R	Napojení svítidel na kabelové vedení pro osvětlení vedené v chráničce v opěrné zdi včetně montážních otvorů pro svítidla	kus	175,000	318,00	56 650,00	
45	K	7419902.R	Ostatní práce a dodávky - napojení elektrokabelů na stávající rozvod, revize, apod.	komple t	1,000	25 350,00	25 350,00	
D 767			Konstrukce zámečnické	3 264 641,21				
46	K	767999001.R	Dodávka a montáž protiskluzových schodišťových stupňů s povrchem žárově zinkovaným - viz výkres č.17, 18	kg	13 704,628	229,00	3 138 353,81	
VV			"schodišťové stupně - U profil 50x50x50x5, T profil 50x50x5, L profil 50x30x3, poměry"	13 704,628				
VV			(5,22*(1,17*2+0,2*2)+6,44*(0,75+0,2)+1,82*(1,17*2+0,27*2)+28,33*(1,17*0,27))*1,05*(3*16+7*11+6*4+17*12+17*2					
47	K	767999002.R	Dodávka a montáž zábradlí z ocelové trubky DN40 s povrchem žárově zinkovaným, kotvení do opěrné zdičky - viz výkres č.17, 18	m	160,600	749,00	126 201,40	
VV			1,2*16+2,4*11+3,0*4=5,1*12+5,1*2	129,000				
VV			1,3+0,7+5+1,6+1,3+7,0+3,3+3,7*2=1,3+0,4+0,7*14	39,600				
VV			Soubot	160,600				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.
Objekt: 02 - Bourací práce schodiště na Horečkách

KSO:
Místo: Frenštát pod Radhoštěm

Zadavatel:
Město Frenštát, nám.Míru 1,Frenštát p.R.

Uchazeč:
K2 stavební Moravia s.r.o.

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24.07.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 20573994
DIČ: CZ28573994

IČ: 60766859
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			713 153,24
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	713 153,24	21,00%	149 762,18
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	862 915,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.
Objekt: 02 - Bourací práce schodiště na Horečkách

Místo: Frenštát pod Radhoštěm
Zadavatel: Město Frenštát, nám. Míru 1, Frenštát p.R.
Uchazeč: K2 stavební Morevía s.r.o.

Datum: 24.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	713 153,24
HSV - Práce a dodávky HSV	573 773,24
1 - Zemní práce	160 200,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	240 620,00
997 - Přesun sutě	164 953,24
PSV - Práce a dodávky PSV	139 380,00
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	30 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	109 380,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.
Objekt: 02 - Bourací práce schodiště na Horečkách

Místo: Frenštát pod Radhoštěm
Zadavatel: Město Frenštát, nám. Míru 1, Frenštát p.R.
Uchazeč: K2 stavební Morevna s.r.o.

Datum: 24.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							713 153,24	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				573 773,24	
D	1		Zemní práce				160 200,00	
1	K	113106159.R	Rozebrání podest z betonových panelů	m2	89,000	1 800,00	160 200,00	
	VV		3,4+2,3+3+1,36*23+0,5*13+4,2+13,0+6,5+5,6*2+3,3+2,3+0,25		89,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				248 620,00	
2	K	963014949	Bourání železobetonových schodnic prefabrikovaných jakékoliv délky	m	131,000	500,00	66 500,00	CS ÚRS 2023 01
	Online FSC		https://nadmiky.usc.cz/item/CS_LPS_1025_01/963014949					
3	K	963042819	Bourání schodišťových skupin betonových zhotovených na místě	m	523,200	350,00	183 120,00	CS ÚRS 2023 01
	Online FSC		https://nadmiky.usc.cz/item/CS_LPS_1025_01/963042819					
	VV		1,2*(10+4*3+2*3+1*0+10*4+8*2+10*2+4*3+9+10*10+4*10+0*4)		523,200			
D	997		Přesun sutě				164 953,24	
4	K	997221151	Vodorovná doprava sutí stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m	t	86,217	600,00	51 732,60	CS ÚRS 2023 01
	Online FSC		https://nadmiky.usc.cz/item/CS_LPS_1025_01/997221151					
5	K	997221159	Vodorovná doprava sutí stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost Připlátek k ceně za každých dalších i započatých 10 m přes 50 m	t	344,888	100,00	34 488,80	CS ÚRS 2023 01
	Online FSC		https://nadmiky.usc.cz/item/CS_LPS_1025_01/997221159					
	VV		86,217*6 *Přepočtené koeficientem množství		344,888			
6	K	997221561	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	86,217	100,00	8 621,70	CS ÚRS 2023 01
	Online FSC		https://nadmiky.usc.cz/item/CS_LPS_1025_01/997221561					
7	K	997221569	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Připlátek k ceně za každých dalších i započatých 1 km přes 1 km	t	1 207,038	30,00	36 211,14	CS ÚRS 2023 01
	Online FSC		https://nadmiky.usc.cz/item/CS_LPS_1025_01/997221569					
	VV		66,217*14 *Přepočtené koeficientem množství		1 207,038			
8	K	997221625	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	83,300	200,00	16 660,00	CS ÚRS 2023 01
	Online FSC		https://nadmiky.usc.cz/item/CS_LPS_1025_01/997221625					
	VV		66,217*2,917		83,300			
	VV		Soubot		83,300			
9	K	9972.R	Likvidace demontovaného zábradlí svépomocí - navýšit cenu	t	2,917	0,00	0,00	

F Poznámka k položce:
zadavatel sčítá pouze částnou konstrukci, tj. očíštěnou od betonu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 749			Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce					
10	K	74901.R	Demontáž kabelového vedení v trubkách vedle stávajícího schodiště	komple t	1,000	30 000,00	30 000,00	
D 767			Konstrukce zámečnické					
11	K	767181823	Demontáž zábradlí do suš. schodišťovéhoho nerozebiratelný spoj hmotností 1 m zábradlí do 20 kg	m	182,300	600,00	109 380,00	CS ÚRS 2023 01
Online FSC			https://pccnicky.urs.cz/uen/CS-URS-2023-01/767181823					
P			Poznamka k položce: zodpověď obdržel pouze dotaznou konstrukci, tj. odlišnou od betonu					
VV			2,3+1,5+45,4+1,4+6,2+5,8+1,2+1+12,7+15,3+1,8+1,5+64,0+1,3+32,8			182,300		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.
Objekt: 03 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Frenštát pod Radhoštěm

Zadavatel:
Město Frenštát, nám.Míru 1,Frenštát p.R.

Uchazeč:
K2 stavební Moravia s.r.o.

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24.07.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 28573994
DIČ: CZ28573994

IČ: 60766859
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	269 577,83
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	269 577,83	21,00%	56 611,34
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	326 189,17
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.
Objekt:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Frenštát pod Radhoštěm
Zadavatel: Město Frenštát, nám. Míru 1, Frenštát p.R.
Uchazeč: K2 stavební Morevía s.r.o.

Datum: 24.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	269 577,83
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	269 577,83
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	40 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	152 000,00
VRN6 - Územní vlivy	77 577,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/111 a3995/12 v k.ú. Frenštát p.R.
Objekt:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Frenštát pod Radhoštěm
Zadavatel: Město Frenštát, nám. Míru 1, Frenštát p.R.
Uchazeč: K2 stavební Morevka s.r.o.

Datum: 24.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							269 577,83	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				269 577,83	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				40 000,00	
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou - vytýčení stávajících sítí	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	
2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytýčení stavby	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				152 000,00	
3	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kč	1,000	20 000,00	20 000,00	
4	K	032503000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	Kč	1,000	100 000,00	100 000,00	
5	K	033103000	Připojení energií	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
6	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
7	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
8	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	
D		VRN6	Územní vlivy				77 577,83	
9	K	063503000	Práce ve vlivném prostoru	Kč	1,000	77 577,83	77 577,83	



Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram díla

Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Převzetí staveniště																						
Přípravné práce																						
Zemní práce, odvozy výkopku																						
Bourací práce																						
Konstrukční vrstvy																						
Betonáže - Obnova schodiště																						
DZ a Dokončovací práce																						
Předání dokončené stavby																						

Měsíc	1	2	3	4	5	6
Předpokládaná fakturace zhotovitele	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	688 112,00



Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Zhotovitel v souladu s § 105 Zákona o zadávání veřejných zakázek prohlašuje následující:

Dílo **bude** podílem v 35,03 % a v částce 2.399.941,- Kč bez DPH plněno prostřednictvím těchto poddodavatelů:

Číslo	Identifikační údaje poddodavatele	Popis části díla, které bude plnit poddodavatel, včetně uvedení podílu z celého díla v % i částce v Kč bez DPH
1	Höppi metal s.r.o. Šmídova 1371/8, 716 00 Ostrava - Radvanice IČO: 07738510, DIČ: CZ07738510	Zámečnické konstrukce, podíl v 35,03 %, podíl v 2.399.941,- Kč bez DPH.