

# DODATEK č. 8/2012 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.2.2007

## Smluvní strany

**Pronajímatel:** Město Příbram, zastoupené starostou MVDr. Josefem Řihákem,  
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I  
IČ: 00243132  
DIČ: CZ243132  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram  
číslo účtu: [REDACTED]  
variabilní symbol nájemce: 23267001

**Nájemce:**      **Název firmy:** SK SPARTAK Příbram, občanské sdružení  
                  **Sídlo firmy:** Žižkova 326, 261 01 Příbram II  
                  **Jednatel firmy:** Ing. Vladimír Králíček  
                  **Datum narození:** [REDACTED]  
                  **IČ:** 61904899  
                  **Bankovní ústav:** -  
                  **Číslo účtu:** -  
                  **Umístění neb.prost.:** Žižkova 326, 261 01 Příbram II

Pronajímatel má s nájemcem uzavřenou nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru v Příbrami II, Žižkova 326, která byla sepsána dne 27.2.2007.

Tímto dodatkem dochází ke změně placení nájmu a záloh na služby. Dle původní smlouvy o nájmu byl nájem a zálohy na služby placeny pololetně – 2 x ročně a od července 2012 budou platby hrazeny měsíčně.

Zároveň dochází z důvodu vysokého nedoplatku z vyúčtování za rok 2011 ke změně člárku 2, odst. 2.6 Smlouvy o nájmu nebytových prostor - k navýšení záloh na teplo a studenou vodu o 2.500,-- Kč/měsíčně.

ROZPIS PLATEB na rok 2012:

	nájem	zálohy na služby	CELKEM
leden 2012 - červen 2012	10.643,-- Kč	56.000,-- Kč	66.643,-- Kč pololetně
od července 2012	1.744,-- Kč	11.833,-- Kč	13.577,-- Kč měsíčně

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 27.2.2007 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.7.2012.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemci.

V Příbrami dne 23.07.2012

[REDACTED]

Pronajímatel



V Příbrami dne 23.7.2012

[REDACTED]

Nájemce

# DODATEK č. 10/2013 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.2.2007

## Smluvní strany

**Pronajímatel:** Město Příbram, zastoupené starostou Ing. Pavlem Pikrtem,  
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I  
IČ: 00243132  
DIČ: CZ243132  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram  
číslo účtu: [REDACTED]  
variabilní symbol nájemce: 23267001

**Nájemce:**

Název firmy:	SK SPARTAK Příbram, občanské sdružení
Sídlo firmy:	Žižkova 326, 261 01 Příbram II
Jednatel firmy:	Ing. Vladimír Králíček
Datum narození:	[REDACTED]
IČ:	61904899
Bankovní ústav:	-
Číslo účtu:	-
Umístění neb.prost.:	Žižkova 326, 261 01 Příbram II

Pronajímatel má s nájemcem uzavřenou smlouvu o nájmu nebytového prostoru v Příbrami II, Žižkova 326, která byla sepsána dne 27.2.2007.

Tímto dodatkem dochází ke změně Článku 2, odst. 2.1, 2.2 a 2.6 Smlouvy o nájmu NP: Roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za 12 měsíců roku 2012 proti průměru 12-ti měsíců roku 2011 činila v České republice 3,3 %.

Původní nájem:	<b>NOVÝ NÁJEM:</b>
41.-- Kč/m <sup>2</sup> /rok od 1.1.2012	42.-- Kč/m <sup>2</sup> /rok od 1.1.2013
1.744.-- Kč/měsíc od 1.1.2012	1.802.-- Kč/měsíc od 1.1.2013

### ROZPIS PLATEB na rok 2013:

	nájem	zálohy na služby	CELKEM
od ledna 2013	1.802.-- Kč	11.833.-- Kč	13.635.-- Kč

Měsíční rozdíl ve výši 58.-- Kč za měsíc leden doplat'te do konce února 2013.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 27.2.2007 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2013.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemci.

V Příbrami dne 22. 1......2013

[Redacted signature]

Pronajímatel



V Příbrami dne 22. 1......2013

[Redacted signature]

Nájemce

SK SPARTAK Příbram, o.s.  
Žižkova 308, Příbram II, 261 01  
DIČ: CZ610000001 TAČR 211 038  
[www.skspartak.cz](http://www.skspartak.cz)

**DODATEK č. 11/2014 ke  
Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.2.2007**

**Smluvní strany**

**Pronajímatel:** Město Příbram, zastoupené starostou Ing. Pavlem Pikrtem,  
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I  
IČ: 00243132  
DIČ: CZ243132  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram  
číslo účtu: [REDACTED]  
variabilní symbol nájemce: 23267001

**Nájemce:**

Název firmy:	SK SPARTAK Příbram, občanské sdružení
Sídlo firmy:	Žižkova 326, 261 01 Příbram II
Jednatel firmy:	Ing. Vladimír Králíček
Datum narození:	[REDACTED]
IČ:	61904899
Bankovní ústav:	-
Číslo účtu:	-
Umístění neb.prost.:	Žižkova 326, 261 01 Příbram II

Pronajímatel má s nájemcem uzavřenou smlouvu o nájmu nebytového prostoru v Příbrami II, Žižkova 326, která byla sepsána dne 27.2.2007.

**Tímto dodatkem dochází ke změně Článku 2, odst. 2.1, 2.2 a 2.6 Smlouvy o nájmu NP:**  
Roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za 12 měsíců roku 2013 proti průměru 12-ti měsíců roku 2012 činila v České republice 1,4 %.

Původní nájem:  
42,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok od 1.1.2013  
1.802,00 Kč/měsíc od 1.1.2013

**NOVÝ NÁJEM:**  
43,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok od 1.1.2014  
1.827,00 Kč/měsíc od 1.1.2014

**ROZPIS PLATEB na rok 2014:**

	nájem	zálohy na služby	CELKEM
od ledna 2014	1.827,00 Kč	11.833,00 Kč	13.660,00 Kč

Měsíční rozdíl ve výši 25 Kč za měsíc leden doplat'te do konce února 2014.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 27.2.2007 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2014.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemci.

V Příbrami dne 14.02......2014



Pronajímatel



V Příbrami dne 17.02......2014



Nájemce

**SK SPARTAK Příbram, o.s.**  
Žižkova 326, Příbram II, 261 01  
DIČ: CZ61904899 FAČR 211 038  
[www.skspartak.cz](http://www.skspartak.cz)