

DODATEK Č. 3

KE

SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 5. 6. 2023

„Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“

číslo smlouvy zhotovitele: SOD00200762/W300542

Smluvní strany

1. Objednatel: Ústav fyziky plazmatu AVČR v.v.i.

se sídlem: Za Slovankou 1782/3, 182 00, Praha 8 - Libeň

IČO: 61389021

DIČ: CZ61389021

zastoupený: prof. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D. – ředitel

osoba oprávněná ve věcech smluvních: prof. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D. – ředitel

osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 101256398/0300; IBAN: CZ89 0300 0000 0001 0125 6398, SWIFT: CEKOCZPP

Datová schránka: "zipnqqk"

a

2. Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

spisová značka: KS v Brně, B695

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina

zastoupený: [REDACTED]

osoba oprávněná ve věcech smluvních: [REDACTED]

[REDACTED] a

IČO: 46342796

DIČ: CZ46342796

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 1014501513/5500

dále jen „smluvní strany“

Preambule

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo uzavřené dne 5. 6. 2023 (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“) na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební aktivity COMPASS – Upgrade- 2. etapa**“, modifikované Dodatkem č. 1 a č. 2 k ní uzavřenými.

Dodatek č. 3 je uzavírán za účelem prodloužení termínu plnění a s tím související změny/rozsahu

předmětu díla a ceny za dílo.

2. Změna termínu plnění je dána dikcí § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“).

POPIS A DŮVOD ZMĚNY:

V průběhu realizace stavby získal objednatel z projektu „COMPASS-RI 3“, registrační číslo CZ.02.01.01/00/23_015/0008187, z Operačního programu Jan Amos Komenský dodatečné finanční prostředky a na základě jiného samostatného zadávacího řízení následně uzavřel ke dni 22.12.2023 smlouvu na dodávku dalšího soustrojí setrvačnickového rázového generátoru (tj. tedy GG4). Tato smlouva byla uzavřena se společností ELEKTROTECHNIKA, a.s. jakožto vybraným dodavatelem s termínem plnění do 17 měsíců od účinnosti smlouvy. Uveřejněna v registru smluv byla k datu 2.1.2024, z čehož vyplývá termín plnění soustrojí setrvačnickového rázového generátoru k datu 2.6.2025.

Platné stavební povolení vydané pro výše jmenovanou zakázku: „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ (viz složka „Stavební povolení 2. etapa stavby“) uvádí jako jednu z podmínek pro budoucí kolaudaci bod 6):

„Hygienická stanice hl. m. Prahy:

• Před započetím užívání stavby je nutné předložit protokol o měření hladin hluku, provedeným držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace prokazující, že hluk z provozu VZT zařízení a jiných stacionárních zdrojů hluku nepřekračuje na pracovištích hygienický limit a v chráněném venkovním prostoru staveb hygienický limit, tj. $L_{Aeq T} = 50 \text{ dB}$ v době od 6:00 do 22:00 hodin a $L_{Aeq T} = 40 \text{ dB}$ v době od 22:00 do 6:00 hodin. „

Tento požadavek / podmínku stavebního povolení ke kolaudaci je tedy nutné chápat komplexně v rámci celku, což znamená, že hluková zátěž z provozu VZT zařízení a jiných stacionárních zdrojů hluku musí být uvažována jako hluková zátěž od obou současně běžících setrvačnickových rázových generátorů (tj. GG3 + GG4) a jejich technologií). Z tohoto je zřejmé, že dokončení a předání SO 09 a ostatních stavebních objektů dotčených instalací GG4 bude možné až po instalaci a předání GG4 a následných dokončovacích a optimalizačních činnostech na těchto stavebních objektech.

S ohledem na skutečnosti jmenované výše je tedy zřejmé a nezbytné uzavřít Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se společností OHLA ŽS, a.s., který umožní rozdělit a posunout termíny předání jednotlivých stavebních objektů stavby a rozšířených plnění dotčených instalací GG4.

Dále jako součást 2. etapy stavby se shodným termínem dokončení 7. 10. 2024 bylo jako rozšířené plnění objednáno u zhotovitele stavby společnosti OHLA ŽS, a.s. provedení plnění „Pokládka kabelu VN 22kV dle samostatného projektu“, které bylo objednáno k datu 17. 8. 2023 (viz „Pokládka kabelu VN 22kV dle samostatného projektu“). Provedení plnění „Pokládka kabelu VN 22kV dle samostatného projektu“ muselo být řešeno jako rozšířené plnění u veřejného výběrového řízení na 2. etapu stavby, neboť rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci bylo získáno až 14. 8. 2023, tj. až po podpisu smlouvy na 2. etapu stavby, a následně bylo objednáno.

Na toto rozšířené plnění objednané zadavatelem je z technických důvodů navázána a Pražskou energetikou, a.s. požadována stavebně-technologická úprava rozvodny RS7090, za kterou je zodpovědný Ústav termomechaniky AV ČR, který tak musel pro tuto stavebně-technologickou úpravu rozvodny RS7090 zabezpečit vypracování projektu, stavební povolení a provést veřejné výběrové řízení na dodavatele [pozn.: smlouva s vítězným dodavatelem VOLTCOM, spol. s r.o. byla podepsána 20. 6. 2024 s termínem dokončení díla nejpozději do 27. týdne od podpisu smlouvy, tj. do 26. 12. 2024 (viz „Rekonstrukce RS 7090“ od Ústavu termomechaniky AV ČR)] a nyní musí zainvestovat a provést samotnou realizaci stavebně-technologické úpravy rozvodny RS7090.

Provedení stavebně-technologické úpravy rozvodny RS7090 nabralo oproti plánovaným termínům realizace a dokončení skluz. V průběhu přípravy zakázky na 2. etapu stavby vycházel objednatel

z dokumentů a informací od Ústavu termomechaniky AV ČR, ze kterých vyplývalo, že termín dokončení stavebně-technologické úpravy rozvodny RS7090 bude nejpozději 06/2023.

V březnu 2024 Ústav termomechaniky AV ČR odhadoval termín dokončení stavebně-technologické úpravy rozvodny RS7090 na konec 09/2024 (viz "Rekonstrukce RS 7090" od Ústavu termomechaniky AV ČR), ale nyní s ohledem na podepsanou smlouvu se společností VOLTCOM, spol. s r.o. je předpokládán jako nejpozdější termín dokončení 26. 12. 2024. Objednatel upřesňuje, že rekonstrukce RS7090 bude realizována v režimu, kdy jednotlivé rekonstruované technologické části budou postupně uvolňovány do provozu.

Bez zajištění napájení z rekonstruované rozvodny RS7090 není možné provést testování a kontrolu instalovaných technologií pro 2. etapu stavby. Objednatel předpokládá, že zajištění napájení z rekonstruované rozvodny RS7090 pro potřeby dokončení stavebních objektů (první skupina) z 2. etapy stavby (viz. níže definovaných), bude připraveno včetně zmiňovaného provedení testování a kontrol instalovaných technologií pro dokončení stavebních objektů (první skupina) nejpozději do 30. 11. 2024.

Část stavebních objektů tak s ohledem na shora uvedené skutečnosti bude předána v prodlouženém termínu do 30.11.2024. Tato změna v podobě prodloužení termínů vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Další část stavebních objektů, dotčená instalací GG4, je možné předat až k prodlouženému termínu do 9.10.2025.

Tento termín do 9.10.2025 byl určen na základě následujících skutečností a činností, které je nutné následně po zprovoznění GG4 na stavbě „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ provést, aby byly splněny veškeré požadavky Smlouvy a projektové dokumentace stavby – viz *Příloha č. 4 - Harmonogram dokončovacíh prací v souvislosti s instalací rázového generátoru GG4*.

Seznam stavebních objektů, které jsou dotčeny instalací GG4 a budou předány do 9.10.2025:

- a) SO 06 – Rozšíření vnitroareálových rozvodů NN včetně VO,
- b) SO 09 – Hala D pro nové generátory,
- c) SO 10 – Technologický kolektor mezi halou B a D,
- d) SO 12 – Základové desky pro nové zásobníky LN2,
- e) SO 13 – Rozšíření stávajícího oplocení,
- f) SO 14 – Sadové úpravy,
- g) Rozšířené plnění č. 1: Jeřáb 5 t v hale D.

Tato změna v podobě prodloužení termínu vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Neboť hlavně ve vztahu k prodloužení termínu do 9.10.2025 objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem: „Stavební aktivity COMPASS – Upgrade- 2. etapa“ podal žádost o získání podpory z projektu „COMPASS-RI 3“ až **24.8.2023** (pozn. výzva na projekt COMPASS-RI 3 byla zveřejněna **6.2.2023**, příjem žádostí od **20.2.2023**); zatímco zadávací řízení na stavbu „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ bylo zahájeno **19.1.2023** a z něj plynoucí uzavřená smlouva o dílo s vybraným dodavatelem OHLA ŽS, a.s. byla podepsána **5.6.2023**. Rozhodující vydání právního aktu o získání podpory z projektu „COMPASS-RI 3“ na dodávku dalšího soustrojí setrvačnickového rázového generátoru bylo objednatelem získáno až k **28.3.2024**.

Podrobnější odůvodnění této změny je obsaženo v *příloze č. 1* tohoto Dodatku č.3 – *Objasnění zadavatele ke změnám*.

3. Změny rozsahu předmětu plnění a ceny za dílo je dána dikcí § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“).

POPIS A DŮVOD ZMĚNY:

V důsledku nastalých skutečností a z toho plynoucích změn výše popsanych v odst. 2. preambule tohoto Dodatku č. 3 se mění i rozsah a způsob provedených některých prací, tj. dochází ke vzniku víceprací. Z daných důvodů vznikají rovněž na straně zhotovitele vícenáklady spojené zejména s prodloužením bankovní záruky, zařízením staveniště a pojištění.

Tyto vícepráce a vícenáklady jsou detailněji popsány v *příloze č. 2 a příloze č. 3 - v změnových listech ZL č. 8 a ZL č. 9.*

Tyto změny vznikly tedy rovněž v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

ZL č. 8 - SO09 - Hala D pro nové generátory: Zajištění objektu provizorní vazníkovou střechou/provizorní střecha haly D:

Do instalace rázového generátoru GG4 objednaného v rámci projektu COMPASS-RI 3 je nutno zajistit již instalovaný rázový generátor GG3 proti povětrnostním podmínkám a umožnit jeho zprovoznění. Původní řešení zastřešení plánované v projektu je navrženo na dlouhodobé zabezpečení objektu. V případě krátkodobého zajištění objektu ovšem nedává smysl jak ekonomicky, tak i vzhledem k dlouhodobé funkčnosti řešení. Z tohoto důvodu bylo navrženo zajištění provizorní. Finální zajištění objektu bude realizováno po instalaci generátoru GG4.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 579 026,21 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

ZL č. 9 - SO06, SO09, SO10, SO12, SO13, SO14, RP1: Prodloužení výstavby mající vliv na vícenáklady zhotovitele:

Dokončení a předání SO 09 a ostatních stavebních objektů dotčených instalací GG4 bude možné až po instalaci a předání GG4 a následných dokončovacích a optimalizačních činnostech na těchto stavebních objektech. Nastalé změny mají za následek prodloužení realizace stavby a s tím objektivně vzniku vícenákladů pro zhotovitele, spočívající v:

- provoz zařízení staveniště
- koordinační činnost
- dopravně inženýrská opatření
- pojištění stavby
- prodloužení bankovní záruky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto vícenákladů činí 1 071 488,54 Kč bez DPH; méněnáklady nevznikly.

4. Smluvní strany současně uvádí, že jsou splněny podmínky ZZVZ pro nepodstatnou změnu závazku, a to dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

Celkový cenový nárůst všech změn dle § 222 odst. 6 ZZVZ (vícepráce, vícenáklady) ve spojení s § 222 odst. 9 ZZVZ dle Dodatku č. 3 činí: 1,1%.

5. Zároveň smluvní strany v souvislosti se změnou termínu plnění, změnou rozsahu předmětu plnění a na to navazující změnou ceny za dílo dle § 222 odst. 6 ZZVZ považují za nezbytné z důvodu právní jistoty upřesnit (nikoliv podstatně změnit) následně některá ustanovení citované smlouvy o dílo za účelem zamezení výkladových problémů mezi nimi – a to konkrétně čl. 16.9., čl. 19.2 a čl. 19.3. smlouvy.

Článek I. – Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 3 **termín plnění**, a to tak, že termín plnění **původně sjednaný v čl. III., bod 3.2. smlouvy o dílo (SoD)**, je nově upraven takto:

„3.2. K prodlouženému termínu do 30.11.2024 budou zhotovitelem dokončeny a předány objednateli následující stavební objekty:

- a) SO 01 – Příprava území,***
- b) SO 02 – Hrubé terénní úpravy,***
- c) SO 04 – Nová splašková, dešťová kanalizace a vsakování,***
- d) SO 05 – Trafostanice 2x 2,5 MVA,***
- e) SO 08 – Hala B,***
- f) SO 11 – Základové desky pro nové chladicí jednotky a rezistory,***
- g) Rozšířené plnění č. 2: Výtah 680 kg (výtah není evakuační),***
- h) Rozšířené plnění č. 3: 1x kondenzační chladicí jednotka,***
- i) Rozšířené plnění č. 4: Pokládka kabelu VN 22kV dle samostatného projektu.***

Seznam stavebních objektů, které budou zhotovitelem dokončeny a předány objednateli jen částečně do 30.11.2024 kvůli nutnému oddělení pohybu osob a vozidel pro již předané části, a části stále vedené v režimu staveniště. Vymezení odpovídá přibližně západní stěně stavebního objektu SO 09 (hala D):

SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy bude rozdělen na 2 části, kdy část západní bude předána v termínu do 30.11.2024, a zbývající část bude ponechána k manipulacím a využití v rámci stavby a instalaci GG4 a předána do termínu 9.10.2025.

K nově stanovenému termínu do 9.10.2025 budou zhotovitelem dokončeny a předány objednateli následující stavební objekty, dotčené instalací GG4:

- a) SO 06 – Rozšíření vnitroareálových rozvodů NN včetně VO,***
- b) SO 09 – Hala D pro nové generátory,***
- c) SO 10 – Technologický kolektor mezi halou B a D,***
- d) SO 12 – Základové desky pro nové zásobníky LN2,***
- e) SO 13 – Rozšíření stávajícího oplocení,***
- f) SO 14 – Sadové úpravy,***
- g) Rozšířené plnění č. 1: Jeřáb 5 t v hale D.***

Smluvní strany dále v souvislosti s prodloužením termínu plnění jednotlivých stavebních objektů, jak je shora nově sjednáno, termínově upřesňují tímto Dodatkem č. 3 **některé dílčí milníky**, a to tak, že **některé dílčí milníky původně sjednané v čl. III., bod 3.3. smlouvy o dílo (SoD) jsou nově upřesněny takto:**

„B3 - Práce PSV (Pomocné stavební výroby) a dokončovací práce

- Dokončení prací PSV (hrubé montáže po jednotlivých profesích)
- Dokončení prací PSV (čisté montáže po jednotlivých profesích)
- Dokončení provozních technologií hal
- Dokončení vnějších IS
- Dokončení zpevněných ploch, oplocení a sadové úpravy

Vždy budou dokončeny 4 týdny před termínem dokončení stavebních objektů, ke kterým se tato dílčí plnění vztahují (tzn. 4 týdny před termínem do 30.11.2024 ve vztahu k tímto termínem dokončení dotčeným stavebním objektům anebo 4 týdny před termínem do 9.10.2025 ve vztahu ke stavebním objektům dotčeným instalací GG4)

„C - Dokončení a předání stavby

- Měření a zkoušky (hluková měření, protokoly o zaregulování, měření těsnosti (tlakové zkoušky), měření osvětlení, revizní zprávy, protokoly o požárních zařízeních a vybavení atd.)
- Protokolární přejímky stavby a předání všech dokladů potřebných pro kolaudační řízení

Vždy shodně s termínem dokončení stavebních objektů, ke kterým se tato dílčí plnění vztahují (tzn. do termínu dokončení do 30.11.2024 ve vztahu k tímto termínem dokončení dotčeným stavebním objektům anebo k termínu do 9.10.2025 ve vztahu ke stavebním objektům dotčeným instalací GG4)

- Předání dokumentace skutečného provedení stavby
- Dokončení stavby (navazuje kolaudační řízení)
- Demontáž vybavení staveniště

Do 9.10.2025 (shodně s termínem dokončení stavebních objektů, dotčených instalací GG4)

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 3 **předmět díla** vymezený ve smlouvě o dílo, a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle čl. I. a II. smlouvy o dílo, modifikované Dodatky č. 1 a č. 2, provést vícepráce a je oprávněn realizovat a uplatnit vícenáklady, **uvedené v preambuli tohoto Dodatku č. 3, ve Změnovém listu č. 8 až 9, jejichž součástí je i položkový rozpočet pro danou změnu a jež tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto Dodatku č. 3.**

3. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 3 **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. V, bod 5.1. smlouvy o dílo (SoD), modifikovaná Dodatkem č. 1 až č. 2, je nově upravena takto:**

Celková cena CELKEM původně dle SoD:

**154 825 564,00 Kč bez DPH
32 513 368,44 Kč DPH
187 338 932,44 Kč včetně DPH**

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 1:

**160 091 687,48 Kč bez DPH
33 619 254,36 Kč DPH
193 710 941,84 Kč včetně DPH**

Vícepráce+ vícenáklady dle Dodatku č. 3 bez DPH:

1 650 514,75 Kč

Celkový nárůst ceny dle Dodatku č. 3 bez DPH:

1 650 514,75 Kč

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 3:

**161 742 202,23 Kč bez DPH
33 965 862,46 Kč DPH
195 708 064,69 Kč včetně DPH**

Z čehož představuje:

Dílčí část díla	Cena v Kč bez DPH	DPH (v Kč)	Cena v Kč včetně DPH
Cena za Základní stavbu	155 581 795,46	32 672 177,05	188 253 972,51
Cena za Rozšířené plnění č.1	979 895,25	205 778,00	1 185 673,25
Cena za Rozšířené plnění č.2	777 014,00	163 172,94	940 186,94
Cena za Rozšířené plnění č.3	1 791 204,06	376 152,85	2 167 356,91
Cena za Rozšířené plnění č.4	2 612 293,46	548 581,62	3 160 875,08

Podrobný rozpis hodnoty změn (VP a VN) v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám je uveden v položkovém rozpočtu v rámci přílohy č. 2 až 3 Dodatku č. 3.

4. Smluvní strany tímto **z důvodu právní jistoty upřesňují** následující ustanovení citované smlouvy o dílo **za účelem zamezení výkladových problémů** mezi nimi – a to takto (pro přehlednost smluvních stran je upřesnění oproti původnímu smluvnímu ustanovení v textu tohoto Dodatku č. 3 vyznačeno červeně):

Čl. 16.9. smlouvy „Záruční doba“ je nově upřesněn takto:

„Délka záruční doby je 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na výrobky a technologie s vlastním záručním listem, nestanoví-li záruční listy jinou záruční dobu než 24 měsíců – pak platí tato jiná záruční doba (záruční listy výrobků a technologií zhotovitele předá objednateli při předání dokončeného díla či jeho částí). Záruční doba počíná běžet samostatně vždy od protokolárního převzetí příslušného plnění (jednotlivých stavebních objektů či jejich částí) ve vazbě na nově stanovené termíny plnění podle jednotlivých stavebních objektů či jejich částí dle čl. I. odst. 1. tohoto Dodatku č. 3.“

Čl. 19.2. smlouvy „Záruka za řádné provedení díla“ je nově upřesněn takto:

„Zhotovitel před předáním staveniště, poskytne Objednateli originál záruční listiny (bankovní záruky za řádné provedení díla) ve výši 10 % z celkové ceny za dílo bez DPH uvedené v čl. V této smlouvy platné po celou dobu provádění díla a po dobu odstraňování vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Bankovní záruka bude neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez námitek, tj. bankovní záruka umožňuje bezpodmínečné čerpání bankovní záruky, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky ve smyslu § 2035 OZ a bez nutnosti výzvy věřitele (Objednatele) dané dlužníkovi (Zhotoviteli) k plnění jeho povinností, v případě nesplnění kterékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené touto smlouvou. Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklé Objednateli z důvodů porušení povinností Zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluveném termínu, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě Objednatele.

Zhotovitel je povinen do čtrnácti (14) kalendářních dnů po každém čerpání bankovní záruky Objednatel (věřitelem) doručit Objednateli novou bankovní záruku (tj. příslušnou záruční listinu) ve shodném znění a výši, jako měla čerpaná bankovní záruka, případně doplnit předmětnou bankovní záruku, z níž bylo čerpáno, do původní sjednané výše.

Bankovní záruku je možné nahradit pojištěním záruky nebo složením peněžité částky na účet objednatele 101256398 / 0300 vedeného u Československé obchodní banky, a.s. Jako variabilní symbol uvede své IČO.

Po dokončení dílčí části díla - Základní stavby je zhotovitel oprávněn snížit poskytnutou záruku tak, aby odpovídala 10 % ceny za prováděná Rozšířená plnění bez DPH, k jejichž plnění byl zhotovitel vyzván.

V období od 1.12.2024 do 9.10.2025, potažmo do doby dokončení a předání k datu do 30.11.2024 nedokončených a nepředaných dílčích stavebních objektů ve smyslu ujednání čl. I. odst. 1. tohoto Dodatku č. 3 (dále jen „Nepředané stavební objekty“) činí bankovní záruka 10% z ceny těchto Nepředaných stavebních objektů – tzn. 4 918 905,26 Kč bez DPH (počítáno 10% z částky 49 189 052,64 Kč bez DPH)."

Čl. 19.3. smlouvy „Bankovní záruka/jistota za záruku“ je nově upřesněn takto:

„Zhotovitel při předání dílčí části díla (tzn. za příslušné plnění, které je předáno buď k datu do 30.11.2024 anebo k do 9.10.2025 dle čl. I. odst. 1 tohoto Dodatku č. 3) (~~Základní stavby nebo Rozšířeného plnění~~), poskytne Objednateli originál záruční listiny (bankovní záruky za zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky na jakost díla dle článku XVI. této smlouvy) ve výši 3 % ceny za příslušnou dílčí část díla (~~Základní stavbu nebo Rozšířeného plnění~~ tzn. za příslušné plnění, které je předáno buď k datu do 30.11.2024 anebo k do 9.10.2025 dle čl. I. odst. 1 tohoto Dodatku č. 3) bez DPH uvedené v čl. V této smlouvy platné nejméně na dobu šedesáti měsíců ode dne předání dílčí části díla (tzn. za příslušné plnění, které je předáno buď k datu do 30.11.2024 anebo k do 9.10.2025 dle čl. I. odst. 1 tohoto Dodatku č. 3) ~~Základní stavby nebo Rozšířeného plnění~~) zhotovitelem objednateli s tím, že tedy po předání k datu do 9.10.2025 již bude bankovní záruka 3% z celkové ceny díla bez DPH. Bankovní záruka bude neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez námitek, tj. bankovní záruka umožňuje bezpodmínečné čerpání bankovní záruky, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky ve smyslu § 2035 OZ a bez nutnosti výzvy věřitele (Objednatel) dané dlužníkovi (Zhotoviteli) k plnění jeho povinností, v případě nesplnění kterékoliv povinnosti Zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost díla. Bankovní záruka za záruku kryje finanční nároky Objednatel vůči Zhotoviteli vzniklé Objednateli z důvodů porušení povinností Zhotovitele týkajících poskytnuté záruky za jakost díla, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě Objednatel. Zhotovitel je povinen do čtrnácti (14) kalendářních dnů po každém čerpání bankovní záruky Objednatel (věřitel) doručit Objednateli novou bankovní záruku (tj. příslušnou záruční listinu) ve shodném znění a výši, jako měla čerpaná bankovní záruka, případně doplnit předmětnou bankovní záruku, z níž bylo čerpáno, do původní sjednané výše.

Bankovní záruku je možné nahradit pojištěním záruky nebo složením peněžité částky na účet objednatele 101256398 / 0300 vedeného u Československé obchodní banky, a.s. Jako variabilní symbol uvede své IČO."

Článek II. - Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 5.6.2023, modifikované Dodatkem č. 1 a 2, se tímto Dodatkem č. 3 nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tento Dodatek č. 3 nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění.
3. Tento Dodatek č. 3 je sepsán v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Objasnění zadavatele ke změnám

Příloha č. 2: Změnový list č. 8 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 3: Změnový list č. 9 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 4: Harmonogram dokončovacích prací v souvislosti s instalací rázového generátoru GG4

V Praze dne viz el. podpis

V Brně dne viz el. podpis

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

prof. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D.,
ředitel

