

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

zastoupená kvestorkou Ing. Michalem Hojdekrem, MBA

IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,

(dále jen **propachtovatel**)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.

se sídlem Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Vlastimilem Blažkem

IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném

Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,

(dále jen **„pachtýř“**)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0121000054,
kterou se mění předmět pachtu a výše pachtovného.**

Čl. I.

Změna předmětu pachtu

Z předmětu pachtu zemědělských pozemků v kat. území České Budějovice 7 se vyjímají níže uvedené pozemky z důvodu, že již nemohou sloužit zemědělské výrobě. Jedná se o:

p.č. 3110/3 a p.č. 3104/4.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti činí celková výměra propachtovaných nemovitostí nově **149869 m²**.



Čl. II.

Změna výše pachtovného

Roční pachtovné počínaje pachtovním rokem, který započne 1.10.2024 činí, s ohledem na výše uvedenou změnu v předmětu pachtu, **39.992,- Kč.**

K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět variabilní symbol shodný s číslem FIS tohoto dodatku.

Čl. III

Pozemky, které jsou předmětem pachtu, jsou specifikovány v příloze této smlouvy dle parcelních čísel, výměry, kultury, LV, na kterém jsou zapsány, s uvedením vlastníka pozemků, čísla smlouvy, kterou je pozemek (pozemky) propachtován Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích a údajem o výši pachtovného, které Jihočeská univerzita na pacht vynakládá.

Čl. IV.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčeny. **Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.**

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb.

Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení*).

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z принucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

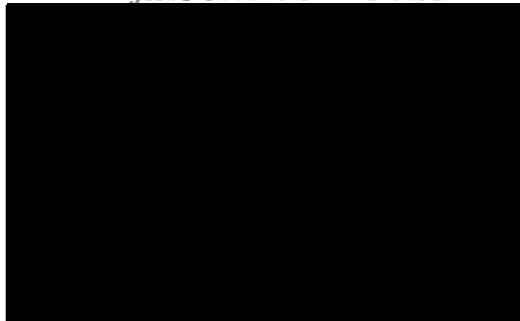
Příloha dle textu smlouvy.



V Českých Budějovicích dne 15. 10. 2024

V Krásné Hoře nad Vltavou dne 27. 9. 2024

JIHOČESKÁ UNIVERZITA



Ing. Michal Hojdecký, MBA
kvestor
(propachtovatel)



p.č.	kultura	výměra v m2	LV
3095/10	orná	1097	2758
3095/11	orná	17666	
3095/9	orná	11608	5942
3114/4	orná	1866	4438
2914/2	orná	22254	2343
3340/40	orná	38578	
3097/1	TTP	2956	1522
3095/14	orná	4562	1523
3097/2	orná	830	
3100	orná	396	
3114/11	orná	4248	2315
3114/12	orná	7422	
3114/3	orná	1319	
3104/5	orná	4385	2802
3114/9	orná	20381	2384
2914/1	orná	10301	2752
celkem:		149869	

Příloha k Dodatku č. 1 ke smlouvě FIS 0121000054

smlouva	roční pachtovné	pozn	KÚ Č. Budějovice 7
FIS 0116000110	3 940,00 Kč	2100 Kč/ha/rok	
FIS 0109000308	1 922,00 Kč	1656 Kč/ha/rok	SZP
FIS 0116000075	392,00 Kč	2100 Kč/ha/rok	
FIS 0122000104	21 402,00 Kč	3000 Kč/ha/rok + daň	
FIS 0115000707	621,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
FIS 0115000715	1 216,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
FIS 0115000686	2 728,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
FIS 0115000703	920,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
FIS 0118000557	4 688,00 Kč	2300Kč/ha/rok	
FIS 0115000716	2 163,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
		39 992,00 Kč	

