

Dodatek č.1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 2. 11. 2023
mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatel: Cebtron s.r.o., se sídlem U Pentlovky 468/3, 181 00 Praha 8
zastoupena Ing. Stanislavem Jirovským, jednatelem
společnosti
IČO: 29047951, DIČ CZ29047951
bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Česká republika – Úřad práce České republiky,
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
zastoupena Mgr. Martinou Beránkovou,
ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Příbrami
Náměstí T. G. Masaryka 145, 261 01 Příbram
IČO: 72496991, DIČ CZ72496991
bankovní spojení: xxxxx
datová schránka: k7rzpxf

(dále jen „nájemce“)

společně také jako „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 11. 2023 Smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen smlouva), na základě, které užívá nájemce prostory v budově na adrese Sportovní č.p. 501 v Českém Brodě.
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. článku VIII. Závěrečná ustanovení odst. 2. smlouvy na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“), kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v článku II. tohoto dodatku.

II.

Předmět dodatku

V článku VII. Předmět a účel nájmu se mění ust. Bodu 1., který nově zní:

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi.

III.

Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnost od 1. 1. 2025.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží po jednom vyhotovení a nájemce po dvou vyhotoveních.

Smluvní strany potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost tohoto dodatku. Prohlašují, že si tento přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoli v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 11. 10. 2024

V Příbrami dne 14. 10. 2024

.....
za pronajímatele
Ing. Stanislav Jirovský
jednatel společnosti Cebtron s.r.o.

.....
za nájemce
Mgr. Martina Beránková,
ředitelka Krajské pobočky ÚP ČR
v Příbrami