

## SMLOUVA O DÍLO

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zast. na základě pověření ze dne 10.12.2015 Ing. Janem Sovákem, ředitelem Krajského ředitelství Jihlava  
ve věcech technických jedná: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

**Greendesign, s.r.o.**

se sídlem Rudíkov, Rudíkov 190, PSČ 675 05

zaps. v OR u Krajského soudu Brno, oddíl C, vložka 81941

IČO: 02628830, DIČ: CZ02628830

jednající: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dokumentaci:

Jednostupňový projekt pro stavební řízení a pro provádění stavby:

SV LČ Spojovací,

dále jen „projektová dokumentace“.

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb v účinném znění a zadávacím listem projekčních prací, který je přílohou této smlouvy.



4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 44 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb. v účinném znění.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právnickými osobami.
7. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
9. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 3 dny předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
10. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:  
pro stavební řízení a pro provádění stavby: 6 ks paré,  
**a k tomu 1 paré v elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf., výkaz výměr editovatelné „xls“ nebo „xlsx“)

## II.

### Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací“): **10.11.2016**  
Odevzdání prací na projektové dokumentaci (dále jen „odevzdání prací“): **28.2.2017**
2. Provedením díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li



vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, nebude-li objednatel písemně požadováno jinak.

### III.

#### Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, vyjma výkonu autorského dozoru zhotovitelem, jež je předmětem zvláštní odměny dle odstavce 2, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **58.059,-Kč bez DPH**, (slovy padesátosmtisíc padesátdevět korun českých). K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li povinnost k její úhradě.  
Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).
2. Za vykonaný **autorský dozor** se sjednává smluvní cena a to jako celková sazba za účast na stavbě za 1 den a činí **3.960,- Kč bez DPH** (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu). V uvedené částce je započteno 4 hodiny autorského dozoru + 220 km dopravy.
3. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy (zejm. cestovné, stravné a případné ubytování).
4. Zálohy objednatel neposkytuje.
5. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatel zhotoviteli uhrazena na základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla objednateli.  
Fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Český Rudolec  
Český Rudolec 15  
378 83
6. Cena za řádně vykonaný autorský dozor bude objednatel zhotoviteli uhrazena jednorázově po řádném dokončení stavby a jejím převzetí investorem a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem.
7. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
8. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.



#### IV.

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Zhotovitel bude provádět autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
3. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet)
4. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen ve všech paré projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
5. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
6. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
7. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
8. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

#### V.

##### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje na dobu končící uplynutím 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace nebo na dobu 5let od převzetí řádně dokončeného díla – projektové dokumentace objednatelem.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 2 pracovních dní od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak



## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč (slovy třítisíce korunčeských) za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámili s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Jihlava:

9. 11. 2016

Rudíkov: 7.11.2016

Lesy České republiky  
se sídlem Přemyslova 1106  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ-  
Krajské ředitelství Ji  
Lidická kolonie 4925

objed

Ing. Jan Sovák  
ředitel

Krajské ředitelství Jihlava

jednatel

**Příloha:** Zadávací list projekčních prací  
Kalkulace ceny



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

Krajské ředitelství Jihlava

## Zadávací list projektových prací

Název akce: <sup>SK</sup> LC Spojovací

Druh realizace: Výstavba nové lesní cesty

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace pro sloučené území rozhodnutí, stavební povolení a provádění stavby

Místo stavby: revír Smrčná      **Obec s rozšířenou působností:** Jindřichův Hradec

k.ú.: Mnich u Nové Bystřice      **Kraj:** Jihočeský

### Popis stávajícího stavu:

Přibližovací linka, délka navržena k výstavbě 0,358 km se šířkou 3,50 m (dle možnosti), nezpevněná, podélné odvodnění je řešeno pouze odtokem na okolní lesní pozemky a příčné odvodnění není řešeno vůbec. Povrch stávající linky je vlivem povětrnostních vlivů a těžké lesní mechanizace značně rozrušen.

### Popis návrhu a požadavků investora:

Výstavba lesní cesty je navržena technologií kalené LC z mechanicky zpevněného kameniva v šířce 3,5 m (2,5 m + 2 x 0,5 krajnice stejné skladby). Konstrukce LC bude upřesněna a odsouhlasena na výrobních výborech. Bude provedeno odkácení stromů a odstranění pařezů zasahujících do tělesa LC. Z povrchu stávající linky bude odstraněn organický nános. Vhodnost příčného odvedení vody bude projednána na výrobním výboru. V projektu je třeba přesně identifikovat hranici LČR, s.p., neboť dotčená lesní cesta se nachází v sousedství pozemků v cizím vlastnictví.

Předpokládaný náklad na stavbu: **800.000,- Kč bez DPH**

Požadavek na autorský dozor: Autorský dozor je požadován v předpokládaném rozsahu 3 hodin

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 20.1.2017

Termín odevzdání projektové dokumentace: 28.2.2017

Projekt bude vyhotoven: **v šesti samostatných paré + 1x v elektronické podobě.**

*Zhotovitel souhlasí s jeho rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a provedení stavby.*

*Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.*

### Obsah dokumentace:

PD bude zpracována jako „*Jednostupňová*“, rozsah a obsah bude přiměřeně odpovídat požadavkům přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

### Rozsah projektové dokumentace (min.):

- Průvodní zpráva – základní údaje o stavbě
- Přehledná situace - mapa
- Technická zpráva
- Situace stavby
- Situace stavby na podkladu KN vytýčení vlastnické hranice LČR
- Situace stavby se zakreslením a popisem objektů nebo s legendou objektů
- Vzorový příčný řez - komunikace s mírou hutnění koruny vozovky
- Situace stavby - umístění svodnic
- Charakteristické příčné řezy (rozšíření v obloucích)
- Detailní výkresy pro ostatní objekty (jímka, odvodňovací drén, ...)

- Strukturovaný rozpočet
- Strukturovaný výkaz výměr (editovatelný)
- Vyjádření správců inženýrských sítí
- Vyjádření orgánů státní správy

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby sloužila jako podklad pro výběrové řízení a realizaci stavby.

Požadavek na autorský dozor: Předpoklad 1 den á 4 hodiny

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách.

Rozpočtová část bude zpracována plně v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb

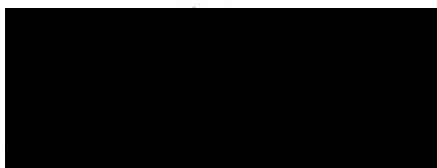
Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Investor

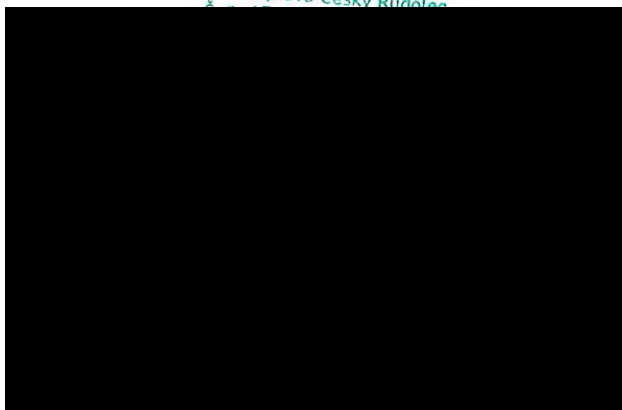
Zpracovatel

Český Rudolec: 7.11.2016

Rudíkov: 7.11.2016



Lesní správa Český Rudolec





**Adresát**

Lesy ČR, s.p., Lesní správa Český Rudolec

Český Rudolec 15  
378 83 Český Rudolec

**Odesílatel**

Greendesign, s.r.o.

**CENOVÁ NABÍDKA 161101**

DATUM: 3. 11. 2016

SK Spojovací

Dobrý den,  
děkujeme Vám za možnost předložení kalkulace jednotlivých nákladů na realizaci Vaší poptávky.

Cenová nabídka je vyhotovena dle sazebníku UNIKA 2016

Charakter stavby: Lesnické stavby

Tabulka: 12

Pásmo: II

Předpokládaný náklad na stavbu: **800 000,- Kč bez DPH**

Cena projekčních prací: min.: 76 400,- Kč bez DPH

max.: 89 500,- Kč bez DPH

prům.: 82 950,- Kč bez DPH

Jednostupňová projektová dokumentace včetně zajištění inženýrské činnosti:  
(23%+24%+2%+2%) x 0,9 = (19 079+19 908+1 659+1 659 x 0,9) = 38 074,- Kč

Sleva 20% = 38 074 x 0,8 = **30 459,- Kč**

Druh prací	Kalkulace	Celkem
Terénní a měřičské práce	2 x 4 x hod x 550,- Kč	4 400,- Kč
Geodetické zaměření stavby	1 x kpl x 21 600,- Kč	21 600,- Kč
Cestovní náhrady	200 x km x 8,- Kč	1 600,- Kč
Projektová dokumentace DUR/DSP/RDS	1 x kpl x 30 459,- Kč	30 459,- Kč

<b>CELKEM BEZ DPH</b>	<b>58 059,- Kč</b>
DPH 21%	12 192,- Kč
<b>CELKEM S DPH</b>	<b>70 251,- Kč</b>

Navrhovaný termín realizace projektu: **28. 2. 2017**

V případě, že s uvedenou nabídkou souhlasíte, žádám Vás o zaslání podepsané objednávky na doručovací adresu, nebo elektronicky na demel@green-design.cz

Cenová nabídka na výkon autorského dozoru je na další straně nabídky.

Cenová nabídka na výkon autorského dozoru při realizaci stavby na 1 kontrolní den

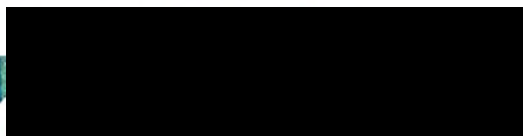
Druh prací	Kalkulace	Celkem
Výkon AD včetně doby přepravy	4 x hod x 550,- Kč	2 200,- Kč
Cestovní náhrady	220 x km x 8,- Kč	1 760,- Kč

<b>CELKEM BEZ DPH</b>	<b>3 960,- Kč</b>
DPH 21%	832,- Kč
<b>CELKEM S DPH</b>	<b>4 793,- Kč</b>

Děkuji

Těším se na případnou spolupráci s Vámi

S pozdravem



Greendesign, s.r.o.  
Rudíkov 190, 675 05 Rudíkov  
IČ: 026 28 830  
www.green-design.cz

**Greendesign, s.r.o.**

Filip Demel

Jednatel společnosti