

Smlouva o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1)

Marek Polanský

Kovodělné a uměleckořemeslné práce

Lednice 11, Kralovice 331 41

IČ:04776984

Tel:728237108

Mail:marekpolansky@centrum.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

a

2) **Obec Kladruby**

Adresa: Obecní úřad Kladruby, Kladruby 10, 338 08 Kladruby

Zastoupená: Ing. Irenou Reindlovou, ve věcech provedení Ing. Jindřichem Zárobským

ICO: 00258822

(dále jen „Objednatel“)

tuto

smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je restaurování Pamětních křížů Lutrian a Gothard v katastrálním území a obci Kladruby (dále také „dílo“). Dílo je podrobně specifikováno v Restaurátorských záměrech a položkových rozpočtech, které tvoří nedílnou součást této smlouvy (příloha č. 1,2,3,4).

1.2. Místem provedení díla je místo uvedené v odst. 1.1., kde se dílo – pamětní kříže nachází a adresa zhotovitele.

1.3. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti uvedené v tomto článku a disponuje potřebnými odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou k provedení díla potřebné.

Článek II.

Doba plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu od 20. 5. 2017 do 15.10. 2017. Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno.

2.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na jeho vyžádání potřebné informace, popř. předat mu podklady, které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.

Článek III.

Cena díla a platební podmínky

3.1. Cena díla je stanovena na základě dohody obou smluvních stran ve výši 133 720Kč (slovy jednotřicettřítisícsetdvacetkorunčeských). Zhotovitel není plátcem DPH. Cena díla obsahuje jeho kompletní provedení včetně použitého materiálu.

3.2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zhotovitel má právo navýšit cenu díla, objeví-li se při provádění díla potřeba činností v této smlouvě nezahrnutých, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy. Zhotovitel je zároveň povinen oznámit uvedenou skutečnost objednateli na jeho emailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 5 dnů od okamžiku, kdy se o nutnosti navýšení ceny díla dle předchozí věty dozvěděl. Uvedené navýšení nesmí překročit 10% ceny díla uvedené v odst. 3.1.

3.3. Cena díla dle odst. 3.1. příp. dle odst. 3.2. je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedení dílčích prací. Faktury jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

3.5. Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření této smlouvy na omezení nebo rozšíření rozsahu díla nebo na změně způsobu jeho provedení, sjednají vždy příslušné důsledky na výši dohodnuté ceny uvedené odst. 3.1., a to příslušným písemným dodatkem k této smlouvě.

článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy řádně a ve sjednané době. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, s náležitou odbornou péčí a v souladu s příslušnými právními předpisy.

4.2. Zhotovitel je povinen dílo protokolárně předat objednateli do 5 dnů od jeho dokončení a zároveň předat objednateli veškeré dokumenty nutné k převzetí a řádnému užívání díla, bude-li takovýchto třeba. Předání díla bude provedeno v místě uvedeném v čl. I. odst. 1.2., této smlouvy.

4.3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost tak, aby mohl dílo řádně, včas a v požadované kvalitě provést.

4.4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. III. této smlouvy.

článek V.

Záruka na dílo

5.1. Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje na veškeré provedené práce záruku po dobu 24 měsíců s výjimkou uvedenou v odst. 5.3. a 5.4. Záruční doba počíná běžet od protokolárního předání a převzetí díla.

5.2. Práva ze záruky může uplatnit objednatel do posledního dne záruční lhůty. Zjištěné vady díla oznámí objednatel písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této

smlouvy. Zhotovitel je povinen odstranit řádně oznámenou a uznanou vadu díla bez zbytečného odkladu.

5.3. V průběhu záruční doby nesmí dojít bez předchozího souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla, které mění nebo ruší jeho charakter.

5.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

5.5. Smluvní strany se dále dohodly, že v rámci případné odpovědnosti zhotovitele za vady díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli pouze odstranění vady díla.

článek VI.

Ostatní ujednání

6.1. Objednatel při předání zkontroluje dílo z hlediska jeho řádného provedení. O předání se vyhotoví protokol, kde se uvedou event. nedostatky vady a nedodělky díla se způsobem a termínem jejich odstranění. Dílo je předáno dnem podpisu předávacího protokolu.

6.2. Nebezpečí škody na díle in situ nese po celou dobu provádění díla objednatel. Za nebezpečí škody na odvezených částech z místa až do jejího vrácení, zodpovídá zhotovitel.

6.3. Jakékoli změny díla jsou možné se souhlasem obou smluvních stran, jehož součástí bude konkretizace účinků z toho plynoucích na jejich vzájemné závazky z této smlouvy, jako je změna termínu předání díla, event. změny ceny díla a další změny.

článek VII.

Závěrečná ujednání

7.1. Veškeré právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy, i ty, které nejsou ve smlouvě přímo upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) a předpisů s ním souvisejících.

7.2. Pokud některé ustanovení této smlouvy bude nebo se stane v jakémkoli ohledu neplatným, nezákonným či nevymahatelným, platnost, zákonnost a vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím nebude nijak dotčena.

7.3. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemně.

7.4. Smluvní strany si zasílají písemná oznámení na adresy jejich sídla uvedené v záhlaví této smlouvy. Písemnost je doručena, jakmile ji druhá smluvní strana převezme. Právní účinky doručení písemnosti má i odmítnutí zásilky. Doporučené zásilky nebo zásilky do vlastních rukou adresáta se považují za doručené pátým dnem po jejich předání držiteli poštovní licence.

7.5. Jednotlivá ustanovení této smlouvy musí být interpretována a aplikována ve vzájemné souvislosti, v dobré víře a se zřetelem k účelu, ke kterému ji strany uzavírají.

7.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

7.7. Smluvní strany prohlašují, že shora uvedenému textu rozumí a akceptují jej jako projev jejich skutečné vůle.

v Lednici , dne 30.5.2014 v Kladně , dne 13.6.2014

Zhotovitel:

Objednatel:

Pol

Marek Polanský

Reindlová

staroska obce Kladruby
Ing. Irena Reindlová



RESTAURÁTORSKÝ ZÁMĚR
Kříž sv.Gotharda
Obec Kladruby

Data památky

Název:	Kříž sv. Gotharda
Materiál:	Cihelné omítané zdivo, středně zrnitý pískovec, železné doplňky
Rozměry:	Celková výška architektury 390cm, celková šířka 133cm
Umístění:	Mezi kaštany v místě bývalého sadu, u lesa směrem k obci Hřešihlavy
Číslo památky v ÚSKP:	Není registrovanou kulturní památkou
Vlastník památky:	Obec Kladruby, Kladruby 10, 338 08 Zbiroh

Popis díla a jeho poškození

Kříž sv.Gotharda je tvořen zděnou architekturou připomínající boží muka. Dílo působí monumentálně. Je osazeno uprostřed vzrostlých kaštanů na okraji lesa. Dílo se jeví v základech stabilní. Povrch architektury je však z většiny degradován. Je poškozena vrchní profilovaná hlavice z pískovce - polovina zadního parapetu je odlomená a chybí. Průběžná římsa na spodním kvádru architektury je poškozená tektonickými trhlinami. Cihelné zdivo je obnažené na většině povrchu. Středně zrnitá omítka, která se zdá být původně kletovaná nebo zatíraná vápnem, je podfouklá nebo chybí. Barevné řešení povrchu není předběžnou prohlídkou zjevné. Na přední stěně architektury je dochovaný železný rámeček, zřejmý pozůstatek výzdoby. Předpokládám obrázek s tematikou sv.Gotharda. Na vrcholu kamenné lavice je dochovaný fragment zdeformovaného železného křížku, část je ulomená a leží na zemi u díla. Kovový křížek byl zhotoven z železné pásoviny. Dle předběžné prohlídky doporučuji křížek obnovit v nové kopii. Uměleckořemeslné dílo stojí ve svahu. Zezadu je doplněno u paty skládanou skalkou z křemenných valounů. Dílo je dnes málo viditelné z dálky, je zarostlé nejen neudržovanými stromy, doléhajícími na dílo, ale i náletovými křovinami.

Návrh restaurování

Je vhodné provést částečný ořez přiléhajících křovin a nezbytný prořez stromů, aby nebylo dílo nadále přímo ve styku s větvemi stromů. Terén kolem díla je vhodné vyčistit (ztrouchnivělé kmeny, křoviny). Spodní kamennou skládanou patu díla doporučuji pročistit a odhalit dle původní situace. Ze soklové architektury je nezbytné demontovat dochovaný fragment křížku a ten nadále obnovit dle zjištěné situace. Doporučuji zhotovení jeho kopie ve shodném materiálu nebo v nerezové oceli a jeho povrchové pozlacení, který považuji za typické předmětnému dílu. Každopádně patka křížku musí být vytvořena z nerezové oceli, aby v budoucnu netrhala kamennou hlavici díla korozí kovu.

Povrch architektury je nezbytné zbavit uvolněných omítek a cementových povrchových výprav. Obnažené cihelné zdivo bude vyčištěno mokřím procesem tlakovou vodou, sanováno od biologického napadení represivně i preventivně. Spáry budou mechanicky vyčištěny a na čistý dezinfikovaný povrch bude nadále obnovena omítka. Doporučuji s ohledem ke snaze o dlouhodobé udržení omítaného povrchu zvolit omítnutí směsí na bázi hydraulického vápna, nebo alespoň s jeho přídatkem. Povrch omítky navrhuji uhladit ručně, finálně je možné povrch nadále štukovat nebo opatřit zatíraným vápnem, nebo přímo vrchní vrstvu omítky pigmentovat do požadovaného vzhledu. Navrhuji pokusit se zřídit povrch v minerální omítkové směsi pojené hydraulickým vápnem a

pigmentované plnivem i pigmenty a zvolit výslednou barevnost povrchu ve stržené běli, nebo v imitaci kamenného povrchu, dle dohody s vlastníkem díla.

Kamenné části - hlavice a průběžná římsa - spodní parapet je nezbytné po očištění a sanaci především ve spodní části zpevnit konsolidantem kamene, trhliny ve spodní partii injektovat. Vrchní chybějící část hlavice doporučuji vysadit novou kamennou plombou. Spáry a poškozené části doporučuji tmelit směsí umělého kamene. Výsledný povrch kamene doporučuji přiznat v kameni nebo natřít případně shodným finálním nátěrem dle řešení architektury.

Výzdobu vrchní mělké niky doporučuji obnovit vsazením olejomalby na kovové podložce s tématem sv.Gotharda.

Závěrem obnovy doporučuji provést preventivní ošetření kamene hydrofobizací vrchní plochy kamenné hlavice s fungicidní přísadou. Povrch je nezbytné v budoucnu pravidelně preventivně sanovat, aby byl vzhled obnoveného díla udržen co nejdéle.

Dne 19.2.2017 v Kozojedech

MgA.Helena Štěrbová, ak.soch.rest.

Kozojedy 61, 331 41 Kralovice

Tel:+ 420 604 633 807

E-mail:helena.sterbova@centrum.cz

IČO:74152831, DIČ:8259122190

Licence MKČR: Restaurování kulturních památek ve specializaci restaurování polychromovaných sochařských uměleckých děl ze dřeva, kamene, umělého kamene, sádky.

Příloha č.2

RESTAURÁTORSKÝ ZÁMĚR

Kříž Lutrian

Obec Kladruby

Data památky

Název:	Kříž Lutrian
Materiál:	Středně zrnitý pískovec, litinový kříž
Rozměry:	Kamenný podstavec 123/60/30cm
Umístění:	Na kraji vozovky směrem na obci Hřešihlavy
Číslo památky v ÚSKP:	Není registrovanou kulturní památkou
Vlastník památky:	Obec Kladruby, Kladruby 10, 338 08 Zbiroh

Popis díla a jeho poškození

Pamětní kříž stojí při okraji silnice, je zavezený okolním terénem. Kámen je zdegradovaný, vrchní hlavice odlomená, litinový kříž je deponovaný po rozlámání. Na litinovém kříži chybějící části dekorů.

Návrh restaurování

Navrhuji demontovat dochovaný kamenný podstavec a dle něho zhotovit novou kopii díla v broumovském pískovci. Základ pod dílem je nezbytné zrevidovat, zpevnit, případně zhotovit zcela nově, dle situace po demontáži. Zahrnutý terén je nezbytné odkopat a vyrovnat směrem do svahu, aby bylo dílo do budoucna co nejdéle uchráněno zavezením. Vrchní litinový kříž doporučuji po bližším

ohledání zkompletovat, tj. dochované nepoškozené části zachovat a obnovit - opískovat stabilizovat povrch a opatřit barevnými nátěry - suříkový základ, grafitová čern, zlacené detaily. Rozlomené hlavní tělo kříže navrhuji odlít nově v litině, chybějící dekory rovněž. Po sesazení litinového kříže bude osazen na kamenný podstavec se zajištěním zadním pérem, dle originálu. Obě části díla budou osazeny společně na původní místo.

Dne 19.2.2017 v Kozojedech

MgA.Helena Štěrbová, ak.soch.rest.

Kozojedy 61, 331 41 Kralovice

Tel:+ 420 604 633 807

E-mail:helena.sterbova@centrum.cz

IČO:74152831, DIČ:8259122190

Licence MKČR: Restaurování kulturních památek ve specializaci restaurování polychromovaných sochařských uměleckých děl ze dřeva, kamene, umělého kamene, sádry.

Příloha č.3

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Křížsv.Gotharda

Obec Kladruby

Položka	Cena za položku
Nový obrázek sv.Gotharda	7500
Rekonstrukce kovového křížku	7000
Povrchová úprava křížku - zlacení plátkovým ryzím zlatem	5300
Čištění architektury díla, sanace, snímání omítek, čištění spár	16800
Zpevnění kamene, kamenná plomba hlavice	4700
Zhotovení nových omítek, povrchová úprava architektury, tmelení kamene	28400
Závěrečné povrchové ošetření, lokální hydrofobizace,sanace	4800
Osazení křížku, obrázku	1500
Úprava terénu, prořez doléhajících větví, výřez křovin, vyčištění bezprostředního okolí díla	8000
Cena bez DPH	84 000Kč
DPH	Nejsem plátce dph
Cena s DPH

Ceny obsahují provedení díla i materiál. Cena je konečná a maximální.

Termín realizace do 15.10.2017

Záruka za dílo 24 měsíců

V Brodeslavech 13.5.2017

Marek Polanský

Kovodělné a uměleckořemeslné práce

33141 Lednice 11

IČ:04776984

Tel:728237108

Mail:marekpolansky@centrum.cz

Příloha č.4

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

KřížLutrian

Obec Kladruby

Položka	Cena za položku
Demontáž dochovaných částí	2100
Materiál pro nový podstavec	15900
Vysekání nového kamenného podstavce dle originálu	6700
Nové části litinového kříže	6800
Obnova korpusu a medailonu	420
Kompletace litinového kříže, povrchová úprava - grafitová čern a zlacení detailů	7800
Revize základu, odkop terénu	6200
Osazeníkompletního díla	3800
Cena bez DPH	49 720Kč
DPH	Nejsem plátce dph
Cena s DPH

Ceny obsahují provedení díla i materiál. Cena je konečná a maximální.

Termín realizace do 23.6.2017

Záruka za dílo 24 měsíců

V Brodeslavech 13.5.2017

Marek Polanský

Kovodělné a uměleckořemeslné práce

33141 Lednice 11

IČ:04776984

Tel:728237108

Mail:marekpolansky@centrum.cz