

Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště

zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města

IČO: 00291471

DIČ: CZ00291471

odpovědný odbor: odbor správy majetku města

zástupce ve věcech technických: Mgr. Iva Větríšková, odbor správy majetku města

Tel: 572 525 386, mob.: , e-mail: iva.vetriskova@mesto-uh.cz

dále jen **objednatel**

a

STAVSPEKTRUM s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

zastoupená: Ing. Jaroslavem Martinákem, jednatelem společnosti

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Martinák, jednatel společnosti

zástupce ve věcech technických: Ing. Jaroslav Martinák, jednatel společnosti

IČO: 25526863

DIČ: CZ25526863

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 30584

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 

Tel.: 572 540 217, e-mail: priprava@stavspektrum.cz

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tento

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

„Oprava vstupního schodiště správní budovy pohřebiště Mařatice“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Dne 13. 8. 2024 byla mezi objednatelem a zhotovitelem, dle výsledku výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce uzavřena smlouva o dílo č. 2024/0570/SMM-OSKZOM (dále jen „**smlouva o dílo**“). Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo je provedení stavebních prací, spočívající v provedení opravy vstupního venkovního schodiště a obvodového soklu správní budovy pohřebiště Mařatice v Uherském Hradišti, na parc. č. st. 1122 v k.ú. Mařatice.

Článek II.

Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je změna celkové ceny díla a termínu ukončení provádění díla v důsledku nově zjištěných skutečností a z nich vyplývajících nutností provedení dodatečných stavebních prací, které nebylo možné při zadání veřejné zakázky objektivně předvídat.

Po zahájení realizace prací a odstranění povrchových vrstev dle smlouvy o dílo, bylo zjištěno, že podkladová konstrukce je v několika místech popraskaná a hlubší vrstvy betonu pod touto vrstvou jsou silně degradované. Zjištěný stav nosných konstrukcí neumožňuje jejich zachování, tyto konstrukce musejí být odstraněny a nahrazeny novými, není tedy možné pokračovat v pracích dle smlouvy o dílo. Z těchto důvodů zhotovitel zpracoval změnový položkový rozpočet pro provedení dodatečných stavebních prací k zajištění stability konstrukcí a s ní souvisejícím bezpečným přístupem do objektu. Změna v osobě zhotovitele není vhodná především z důvodu návaznosti jednotlivých dodávek díla. Na základě nově zjištěných skutečností se smluvní strany dohodly na změně ceny za dílo, která se mění o provedené více práce a méně práce tak,

aby výsledné dílo plnilo původně předpokládanou funkci. V důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací se smluvní strany dohodly také na změně termínu ukončení provádění díla.

2. Smluvní strany se dohodly, že **článek I. Předmět smlouvy o dílo, odstavec 3**, se doplňuje o provedení těchto prací (více práce) blíže specifikovaných ve Změnovém položkovém rozpočtu (příloha č. 1 tohoto dodatku):

- bourání betonových schodišťových stupňů
- bourání konstrukcí ze železobetonu
- odstranění násypu
- zhutnění podloží
- zřízení násypu
- bednění stupňů do oblouku
- zhotovení betonových schodišťových stupňů včetně výztuží

a **odstavec 4 smlouvy o dílo**, se mění a nahrazuje novým zněním takto:

Prováděcí dokumentace

Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek, včetně jejich ceny, jsou dány oceněným výkazem výměr (Příloha č. 1 smlouvy o dílo) a Změnovým položkovým rozpočtem (příloha č. 1 tohoto dodatku), které je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

a **odstavec 5 smlouvy o dílo**, se mění a nahrazuje novým zněním takto:

Výkaz výměr a Změnový položkový rozpočet věcně definují dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

3. Smluvní strany se dohodly, že **článek III. Doba a místo plnění, odstavec 1 smlouvy o dílo**, se v části ukončení provádění díla mění a nahrazuje novým zněním takto:

Ukončení provádění díla: nejpozději do 30. 4. 2025.

Dílo bude zhotovitelem řádně provedeno (tzn. dokončeno a předáno), ve shora uvedeném termínu.

4. Smluvní strany se dohodly, že **článek IV. Cena za dílo, odstavec 1 smlouvy o dílo**, se mění a nahrazuje novým zněním takto:

Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování, ve výši:

Původní cena bez DPH:	546 100,09 Kč
Cena méně prací bez DPH:	-105 965,15 Kč
Cena více prací bez DPH:	385 344,45 Kč
Nová celková cena bez DPH:	825 479,39 Kč
DPH 21 %:	173 350,67 Kč
Nová celková cena včetně DPH:	998 830,06 Kč

a **odstavec 2 smlouvy o dílo**, se mění a nahrazuje novým zněním takto:

Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy o dílo) a Změnového položkového rozpočtu (Příloha č. 1 tohoto dodatku). Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného položkového rozpočtu a Změnového položkového rozpočtu, do úplného dokončení díla.

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že ujednání obsažená v tomto dodatku odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – Změnový položkový rozpočet

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2024/0570/SMM-OSKZOM bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1190/79/RM/2021/Veřejný, ze dne 13.12.2021, ve znění jeho změny účinné ke dni 23.08.2022, schválené usnesením č. 1462/95/RM/2022/Veřejný.

V Uherském Hradišti dne 14. 10. 2024

objednatel
město Uherské Hradiště



Ing. Stanislav
starosta města
Zastoupený
Ing. Marcelou ČECHOVOU
místostarostkou

V Uherském Hradišti dne 14. 10. 2024

zhotovitel

STAVSPEKTRUM s.r.o.
Sokolovská 758
Uherské Hradiště
686 01

DÍČ: CZ25526863, IČ: 255 24

Položkový rozpočet stavby

Stavba: CN 09/24-ZMĚNY **Oprava vstupního schodiště správní budovy pohřebiště Mařatice - ZMĚNY (VCP+MP)**

Objednatel: **Město Uherské Hradiště** IČO: 00291471
Masarykovo náměstí 19 DIČ: CZ00291471
68601 Uherské Hradiště

Zhotovitel: **STAVSPEKTRUM s.r.o.** IČO: 25526863
Sokolovská 758 DIČ: CZ25526863
68601 Uherské Hradiště

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			259 841,86
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			12 437,44
Ostatní náklady			7 100,00
Celkem			279 379,30

Rekapitulace daní

Základ pro základní DPH	21 %	279 379,30 CZK
Základní DPH	21 %	58 669,65 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 338 048,95 CZK

v Uherském Hradišti

dne

14. 10. 2024

STAVSPEKTRUM s.r.o.
 Sokolovská 758
 Uherské Hradiště
 686 01



DIČ: CZ25526863, IČ: 25526863
 tel.: 777 822 220, zázn. / fax: 572 572 572



Zastoupený
 Ing. Marcelou ČECHOVOU
 místostarosta

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Městské pohřebiště	0,00	279 379,30	58 669,65	338 048,95	100
01	VCP - Oprava schodiště	0,00	385 344,45	80 922,33	466 266,78	138
02	MP - Oprava schodiště	0,00	-105 965,15	-22 252,68	-128 217,83	-38
Celkem za stavbu		0,00	279 379,30	58 669,65	338 048,95	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			33 453,81	12,0
43	Schodiště	HSV			208 034,91	74,5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-51 925,42	-18,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-54 039,73	-19,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			49 077,07	17,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			25 012,31	9,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			50 228,91	18,0
VN	Vedlejší náklady	VN			12 437,44	4,5
ON	Ostatní náklady	ON			7 100,00	2,5
Cena celkem					279 379,30	100,0

Položkový rozpočet

S:	CN 09/24-ZMĚNY	Oprava vstupního schodiště správní budovy pohřebiště Mařatice - ZMĚNY (VCP+MP)
O:	SO 01	Městské pohřebiště
R:	01	VCP - Oprava schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				33 453,81
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 základ pro nástupní stupeň : 0,3*0,8*9,88 podsypané nové ŽB desky - podesta + schody : 0,25*(1,05*8,66+9,88*1,05)	m3	7,23795 2,37120 4,86675	1 690,00	12 232,14
2	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	7,23795	330,00	2 388,52
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,23795		7,23795		
3	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	7,23795	292,00	2 113,48
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 7,23795		7,23795		
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	7,23795	309,00	2 236,53
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,23795		7,23795		
5	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	7,23795	957,00	6 926,72
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,23795		7,23795		
6	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	13,02831	580,00	7 556,42
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,23795*1,8		13,02831		
Díl: 43		Schodiště				208 034,91
7	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou (8,66+7,8)/2*1,05+(9,88+8,66)*(1,05-0,3)	m2	22,54650	140,50	3 167,78
8	631571010R00	Zřízení násypu pod desku schodiště bez dodávky podesta : 1,05*(8,66+7,8)/2*0,15 schody : 0,15*(9,88+8,66)/2*0,75	m3	2,33910 1,29623 1,04288	943,00	2 205,77
9	58344020R	Kamenivo přírodní drcené - 0/32	t	3,74256	719,00	2 690,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 2,33910*1,6		3,74256		
10	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule napojení nové ŽB schodišťové desky na stávající desku, ocel.trn po 100 mm a základ po 200 mm : 2*(11+6)+49	kus	83,00000 83,00000	206,00	17 098,00
11	431351125RL1	Bednění stupňů do oblouku - zřízení schody : 0,135*(9,88+9,46+9,06+8,66)+0,3*0,35*2	m2	5,21310 5,21310	4 350,00	22 676,99
12	431351126R00	Bednění stupňů do oblouku - odstranění	m2	5,21310	206,50	1 076,51
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 5,21310		5,21310		
13	273361821R00	Výztuž základových desek z betonářské oceli B500B (10 505) trny 10 mm, 83 ks, dl. 0,25 m : 83*0,25*0,62/1000*1,08	t	0,01389 0,01389	58 300,00	809,79
14	430321414R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 25/30, XC4	m3	8,13674	6 040,00	49 145,91
		betonáž bude probíhat po etapách (stupních + podesta) :				
		betonáž 1.stupně : 9,88*0,15*0,8		1,18560		
		betonáž 2.stupně : 9,46*0,15*0,8		1,13520		
		betonáž 3.stupně : 9,06*0,15*0,8		1,08720		
		podesta : 1,05*(8,66+7,8)/2*0,15		1,29623		
		základ prvního schodu : 0,3*0,8*9,88		2,37120		

Položkový rozpočet

S:	CN 09/24-ZMĚNY Oprava vstupního schodiště správní budovy pohřebiště Mařatice - ZMĚNY (VCP+MP)
O:	SO 01 Městské pohřebiště
R:	01 VCP - Oprava schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Mezisoučet 7,07543
Koeficient betonáž na terén, betonáž malé množství: 0,15 1,06131

15	R_430321414_1	Doprava tekuté směsi (nutná tovární výroba) betonáž po 4 etapách : 4	kpl	4,00000	5 962,00	23 848,00
16	979087312RL1	Vodorovné přemístění betonu do 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 8,13674*2,3	t	18,71450	417,50	7 813,30
17	979087392RL1	Příplatek za přemístění betonu za dalších 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 18,71450	t	18,71450	181,00	3 387,32
18	622474110RL1	Profilace stupňů pod epoxidovou penetrací (0,35*0,15)*(9,88+9,46+9,06)+0,15*8,66+1*(8,66+7,8)/2	m2	11,02000	2 145,40	23 642,31
19	430361921RT8	Výztuž schodišťových konstrukcí svařovanou sítí KY 81, drát d 8,0 mm, oko 100 x 100 mm Začátek provozního součtu plocha KARI sítě : 9,8*(1,2+0,8)+8,6*1,05 Konec provozního součtu vyztužení ŽB desky schodiště : 28,63*7,99/1000*1,3	t	0,29738	46 110,00	13 712,19
20	430361825R00	Výztuž schodišťových konstrukcí křivočarých z oceli B500B (10 505) dovyztužení stupňů, desky schodiště - výztuž 40 kg/m3 : Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 8,13675*0,04	t	0,32547	79 690,00	25 936,70
21	631319111RL1	Příplatek za zkosené hrany stupňů 2*0,35+9,88+9,46+9,06+8,66	m	37,76000	108,00	4 078,08
22	631319153R00	Příplatek za přehlaz. beton.povrchu hladítkem Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 8,13674	m3	8,13674	829,00	6 745,36
Díl: 96		Bourání konstrukcí				49 077,07
23	970251150R00	Řezání železobetonu do hl. řezu 150 mm řez stávající desky a schodiště : 2*1+2*(3*0,35)	m	4,10000	1 199,00	4 915,90
24	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových 9,88+9,46+9,06+8,66	m	37,06000	321,00	11 896,26
25	965043441RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2 mazanina tl. 10 - 15 cm s potěrem podesta : 0,15*1,05*(8,66+7,8)/2 schody : 0,15*(9,88+8,66)/2*1,05	m3	2,75625	4 490,00	12 375,56
26	965049112RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 2,75625	m3	2,75625	1 849,00	5 096,31
27	965082933RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 tl. násypu 10 - 15 cm, plocha nad 2 m2 podesta : 0,15*1,05*(8,66+7,8)/2 schody : 0,15*1,05*(9,88+8,66)/2	m3	2,75625	515,00	1 419,47
28	120901123RT3	Bourání konstrukcí ze železobetonu stávající základ schodiště : 0,4*0,8*9,88	m3	3,16160	4 230,00	13 373,57

Položkový rozpočet

S:	CN 09/24-ZMĚNY Oprava vstupního schodiště správní budovy pohřebiště Mařatice - ZMĚNY (VCP+MP)				
O:	SO 01	Městské pohřebiště			
R:	01	VCP - Oprava schodiště			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				25 012,31
29	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	25,45808	982,49	25 012,31
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				50 228,91
30	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	20,34152	372,00	7 567,05
31	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	81,36606	29,00	2 359,62
32	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	20,34152	330,77	6 728,36
33	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	81,36606	158,60	12 904,66
34	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	20,34152	12,13	246,74
35	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	20,34152	323,98	6 590,25
36	979999999R00	Poplatek za ukládku suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	20,34152	680,00	13 832,23
Díl: VN		Vedlejší náklady				12 437,44
37	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 389,68	4 389,68
38	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 926,46	2 926,46
39	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 463,23	1 463,23
40	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	3 658,07	3 658,07
Díl: ON		Ostatní náklady				7 100,00
41	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	2 900,00	2 900,00
42	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	4 200,00	4 200,00

Položkový rozpočet

S:	CN 09/24-ZMĚNY Oprava vstupního schodiště správní budovy pohřebiště Mařatice - ZMĚNY (VCP+MP)	
O:	SO 01	Městské pohřebiště
R:	02	MP - Oprava schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				-51 925,42
1	622474120RT2	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.20 mm	m2	-41,02020	1 265,85	-51 925,42
		odpočet pol.č.8 SOD : -41,0202		-41,02020		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				-54 039,73
2	434351145R00	Bednění stupňů křivočarých - zřízení	m2	-5,17320	2 837,25	-14 677,66
		odpočet pol.č.11 SOD : -0,135*9,58*4		-5,17320		
3	434351146R00	Bednění stupňů křivočarých - odstranění	m2	-5,17320	122,71	-634,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -5,17320		-5,17320		
4	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	-2,05101	4 874,25	-9 997,14
		odpočet pol.č.13 SOD : -2,05101		-2,05101		
5	631319222R00	Příplatek za výrobu betonu C 16/20 ze suché pytlované směsi (pro malé objemy prací)	m3	-2,05101	11 717,60	-24 032,91
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : -2,05101		-2,05101		
6	632471211R00	Provedení ochranného nátěru obnažené výztuže	m2	-12,30606	381,70	-4 697,22
		Položka bude užita pouze v případě obnažené výztuže :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -41,02020*0,3		-12,30606		