

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

Michaela Klementová, nar. [REDACTED] 1975
(id. ¾)

a

Aneta Klementová, [REDACTED] 2001
(id. ¼)

trvale bytem [REDACTED] 580 01 Havlíčkův Brod
jako prodávající

a

Město Havlíčkův Brod, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem Havlíčkově náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod,
za které jedná starosta Zbyněk Stejskal
jako kupující

tuto

KUPNÍ SMLOUVU **č. EK 249/2024/Pet**

I.

Prodávající jsou vlastníky nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 78 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Mírovka jako pozemek parcelní číslo 908/42 o výměře 621 m².

II.

Prodávající prodávají pozemek parcelní číslo 908/42 v katastrálním území Mírovka, každá ve výši svého podílu, se všemi součástmi a příslušenstvími, za kupní cenu 200.000,- Kč (slovy: Dvě stě tisíc Kč) kupujícímu, který tuto nemovitost za kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.

III.

Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu 200.000,- Kč na účet prodávajících číslo [REDACTED] do 30 dnů po obdržení oznámení o vkladu vlastnického práva z Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Dodání nemovitosti dle této smlouvy není předmětem daně z přidané hodnoty.

IV.

Prodávající prohlašují, že na převáděné nemovitosti neváznou dluhy, věcná břemena (vyjma uvedených na LV ke dni převodu pozemku), ani jiné právní povinnosti, na které by byly kupujícího povinny upozornit. Prodávající seznámil kupujícího se stavem nemovitosti uvedené v článku II. ke dni sepsání kupní smlouvy.

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to vyjma údajů, které jsou údaji chráněnými podle zvláštních zákonů (zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství). Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv.

VI.**Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích**

Koupi nemovitosti dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 9.9.2024 usnesením číslo 152/24.

VII.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VIII.

Kupní smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích a nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení kupní smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě dne



Zbyněk Stejskal – starosta

V Havlíčkově Brodě dne



Michaela Klementová



Aneta Klementová