


# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

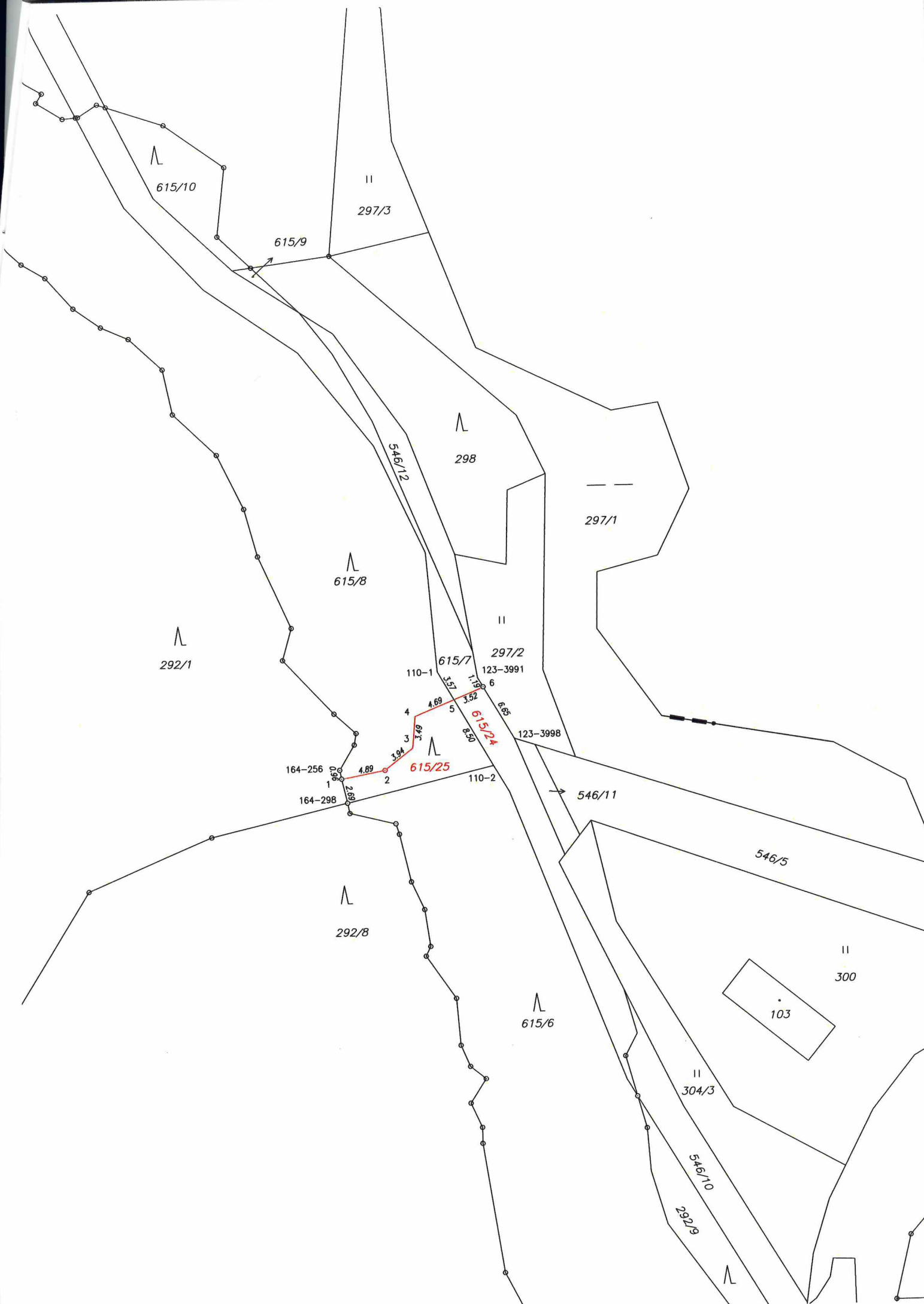
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m <sup>2</sup>	
615/7	3	39	ostat.pl. ostat.komunikace	615/7	2	07	ostat.pl. ostat.komunikace		0	615/7	10001		2	07
				615/24	1	32	ostat.pl. ostat.komunikace		0	615/7	10001		1	32
615/8	19	40	lesní poz	615/8	18	63	lesní poz		0	615/8	13		18	63
				615/25		77	lesní poz		0	615/8	13			77
	22	79			22	79								

## Seznam souřadnic (S–JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
110–1	579953.29	1095480.75	8	dočasná stabilizace
110–2	579947.32	1095491.24	8	dočasná stabilizace
123–3991	579948.87	1095481.50	8	dočasná stabilizace
123–3998	579944.95	1095488.28	8	dočasná stabilizace
164–256	579964.32	1095491.38	3	plastový mezník
164–298	579963.54	1095495.02	8	plastový mezník
1	579964.11	1095492.35	8	plastový mezník
2	579959.32	1095491.47	3	plastový mezník
3	579956.20	1095489.09	3	dočasná stabilizace
4	579955.86	1095485.61	3	dočasná stabilizace
5	579951.53	1095483.85	8	dočasná stabilizace
6	579948.28	1095482.52	8	plastový mezník

Stabilizace bodů č. 3, 4, 5 dle § 91 odst. 2 vyhlášky 357/2013.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Ondřej Macourek</i>	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2562/2011</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: <b>09.11.2023</b> Číslo: <b>524/2023</b>	Dne:      Číslo:
Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel:  Podbabská 1014/20, 160 00, Praha 6	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <i>166–21043/2023</i> Okres: <i>Svitavy</i> Obec: <i>Borušov</i> Kat. území: <i>Prklišov</i> Mapový list: <i>Moravská Třebová 1–7/31</i> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic	<b>Ing. Jaroslava Svatošová</b> KÚ pro Pardubický kraj KP Svitavy PGP 1909/2023-609 2023.11.16 08:33:34 +01'00'	



615/10

II  
297/3

615/9

546/12

298

297/1

615/8

292/1

II

110-1

615/7

297/2

123-3991

3.57

11.19

6

4

4.69

3

3.84

5

5.52

6.85

110-2

123-3998

615/25

615/24

164-256

164-298

1

2

0.96

2.89

546/11

546/5

292/8

615/6

II  
300

103


II  
304/3

546/10

292/9



**Krajský úřad  
Pardubického kraje  
odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení zemědělství**

Číslo jednací: KrÚ 88071/2023  
Spisová značka: SpKrÚ 68272/2023 OŽPZ OZE  
Opr. úřed. osoba: 

**Rozdělovník**

Datum: 02.11.2023

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Pardubického kraje v přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný správní orgán podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a jako orgán státní správy lesů podle § 47 odst. 1 písm. b) a § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) ve věci odnětí lesních pozemků plnění funkcí lesa nebo omezení jejich využívání pro plnění funkcí lesa o výměře 1 ha a více a výši poplatků za odnětí podle § 17 odst. 1 lesního zákona, rozhodl v prvním stupni takto:

I. Podle § 13 odst. 1 lesního zákona  
**povoluje**

výjimku ze zákazu účelného obhospodařování pozemků určených k plnění funkcí lesa k trvalému odnětí pozemků nebo jejich částí a dočasnému odnětí pozemků nebo jejich částí v termínu od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2029 následovně:

Katastrální území	Parc.č.	Trvalé odn. (m <sup>2</sup> )	Dočasné odn. (m <sup>2</sup> )
Dětrichov u Mor. Třebové	343/1		890
Dětrichov u Mor. Třebové	380		77
Dětrichov u Mor. Třebové	381/3		99
Dětrichov u Mor. Třebové	439		81
Dětrichov u Mor. Třebové	446		12
Dětrichov u Mor. Třebové	495/9		49
Dětrichov u Mor. Třebové	495/18	105	
Dětrichov u Mor. Třebové	1266		110
Dětrichov u Mor. Třebové	1268		149
Dětrichov u Mor. Třebové	1323		2
Dětrichov u Mor. Třebové	1324	104	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/20	720	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/30	4943	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/50	796	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/51	5419	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/53	11678	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/54	5496	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/55	440	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/56	1	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/57	1992	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/58	8	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/59	57	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/62	54	
Dětrichov u Mor. Třebové	1330/69	139	
Prklišov	20/1		1979

Prklišov	98/1		2215
Prklišov	292/1	1940	320
Prklišov	292/4	8261	3346
Prklišov	292/8	1363	336
Prklišov	298	6	
Prklišov	614/1	1403	
Prklišov	615/1	14082	262
Prklišov	615/2	847	
Prklišov	615/3	571	117

ve prospěch záměru „D35 Staré Město – Mohelnice“.

- II. V zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, lesních porostů nebo zařízení sloužících hospodaření v lese

#### ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona splnit následující podmínky:

- hranice odnímaných pozemků bude v terénu zřetelně vyznačena
- záběr nepřesáhne odnímanou výměru pozemků určených k plnění funkcí lesa
- s odlesňováním nesmí být započato dřív, než stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů nabude právní moci
- ukončení rekultivace bude oznámeno orgánu státní správy lesů
- v případě, že je vlastník pozemku odlišný od žadatele, vzniklou újmu v důsledku omezení hospodaření v lese uhradí ten, v jehož prospěch bylo o odnětí rozhodnuto
- budou dodržovány hlavní zásady při využití pozemků určených k plnění funkcí lesa k jiným účelům ve výčtu ustanovení § 13 odst. 2 lesního zákona.

- III. Návrh plánu rekultivace, zpracovaný [REDAKCE] ve znaleckém posudku č. 584/16/2023, **schvaluje** v jeho části technické a biologické v časovém i prostorovém postupu. Rekultivaci dočasně odňatých pozemků provede osoba, které bylo odnětí pozemků z plnění funkcí lesa povoleno.

- IV. Poplatek za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa podle § 17 odst. 1 lesního zákona **stanovuje**

- za trvalé odnětí ve výši **4.744.384,10 Kč**
- za dočasné odnětí v roční výši **13.434,30 Kč**.

Žadatel o odnětí, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 65993390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, je povinen poplatek uhradit

- za trvalé odnětí jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet číslo **8766-7724511/0710**
- za dočasné odnětí každoročně vždy do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá na účet číslo **8758-7724511/0710**.

- V. Platnost tohoto rozhodnutí zaniká v případě vzniku právních skutečností, uvedených v § 16 odst. 5 lesního zákona.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

- PUDIS, a.s., IČO: 45272891, Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
- Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
- Obec Borušov, IČO: 00579495, Borušov 60, 571 01 Moravská Třebová
- Obec Dětrichov u Moravské Třebové, IČO: 00579491, Dětrichov u Moravské Třebové 82, 571 01 Moravská Třebová
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

- [REDACTED] Dětrichov u Moravské Třebové 45, 571 01  
Moravská Třebová
- [REDACTED] Dětrichov u Moravské Třebové 45, 571 01  
Moravská Třebová.

### O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad Pardubického kraje obdržel dne 4. 8. 2023 žádost subjektu PUDIS, a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, ve zplnomocnění Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, na trvalé odnětí pozemků nebo částí pozemků parc. č. 495/18, 1324, 1330/20, 1330/30, 1330/50, 1330/51, 1330/53, 1330/54, 1330/55, 1330/56, 1330/57, 1330/58, 1330/59, 1330/62 a 1330/69 v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové v celkovém rozsahu 31 952 m<sup>2</sup> a parc. č. 292/1, 292/4, 292/8, 298, 614/1, 615/1, 615/2 a 615/3 v katastrálním území Prklišov v celkovém rozsahu 28 473 m<sup>2</sup> z plnění funkcí lesa a na dočasné odnětí pozemků nebo částí pozemků parc. č. 343/1, 380, 381/3, 439, 446, 495/9, 1266, 1268, 1323 v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové v celkovém rozsahu 1 469 m<sup>2</sup> a parc. č. 20/1, 98/1, 292/1, 292/4, 292/8, 615/1 a 615/3 v katastrálním území Prklišov v celkovém rozsahu 8 575 m<sup>2</sup> z plnění funkcí lesa ve prospěch záměru „D35 Staré Město – Mohelnice“.

Podaná žádost je zdůvodněna záměrem vybudovat novostavbu dálnice D35 v úseku Staré Město - Mohelnice, která bude směrově rozdělená do čtyřpruhové komunikace. Součástí návrhu stavby jsou 4 mimoúrovňové křižovatky, vybudované za účelem umožnit dopravní obslužnost přilehlého území. Dálnice je součástí strategického dopravního tahu D35, jehož začátek navazuje na úsek Opatovec - Staré Město, konec je situován k městu Mohelnice, kde bude napojen na stávající úsek dálnice ve směru na Olomouc. Stavba prochází Pardubickým a Olomouckým krajem, přičemž převážná část stavby se nachází v Olomouckém kraji. Stavba se rozkládá na 15-ti katastrálních územích, a to Dětrichov u Moravské Třebové, Javoří u Maletína, Krchleby na Moravě, Křemačov, Loštice, Mírov, Míroveček, Mohelnice, Moravičany, Podolí u Mohelnice, Prklišov, Řepová, Staré Město u Moravské Třebové, Starý Maletín a Újezd u Mohelnice. Investorem tohoto úseku stavby dálnice je Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace.

Podle projektové dokumentace začíná navržený úsek dálnice severně od Moravské Třebové, v prostoru MÚK Staré Město a navazuje na úsek souběžně připravované stavby dálnice. Konec úseku se nachází jižně pod Mohelnicí v napojení na provozovaný úsek dálnice D35 Mohelnice - Olomouc. Zájmový koridor dálnice je navržen pokud možno mimo zastavěná území. Trasa dálnice vede převážně po zemědělské, z částí také po lesní půdě. Křížení několika vodních toků je řešeno mostními objekty nebo rámovými propustky. Průchod přes výrazný terénní zlom, citlivou přírodní oblast a významný krajinný prvek je v trase řešen tunelem Maletín. Na trase je navržen 1 ražený tunel a 4 mimoúrovňové křižovatky, které napojují novou trasu dálnice na stávající komunikační síť v oblasti. V km 91,830 je navržena MÚK Staré Město, mezi km 92,9 až km 95,6 je trasa vedena lesním komplexem uprostřed vrchů Bučina a Vysoký. Mezi km 93,190 - 94,290 je navržen tunelem Maletín dlouhý 1 312,5 m, který překonává terénní hřbet výšky cca 85 m. Tunel bude mít podélný sklon 0,62%, směrový oblouk o poloměru 2 250 m a bude provozován jako čtyřpruhový, tj. dvoupruhový v jednom směru. Trasa následně směřuje k východu směrem na obec Krchleby, vede severně od obce Maletín ve vzdálenosti 650 až 1 150 m od okraje obce a zasahuje částečně do lesního porostu severně od kopce Skalník. Severně od lokality Javoří se stáčí na jihovýchod do souběhu se silnicí III/31521 směrem k Mohelnici. Od km 100,0 trasa klesá směrem k Mohelnici, je vedena jižně od obcí Krchleby a Řepová podél zalesněného okraje vrchu Obora, kříží silnici III/31522 mezi Řepovou a Mírovem a vede cca 220 m severovýchodním obchvatem kolem Křemačova v minimální vzdálenosti od okrajové zástavby. Trasa pokračuje kolem Křemačovského rybníka, kříží stávající silnici I/35 na západním okraji Mohelnice v lokalitě Horní Válce a je napojena do přímého úseku současné trasy D35 na jihozápadním okraji Mohelnice ve směru na Olomouc. Jedná se o novostavbu s celkovou délkou trasy 18,23 km. Od km cca 16,900 je plánováno

frézování stávající vozovky, respektive rozšíření zemního tělesa a vybudování kompletní konstrukce v místě nově navrhovaných přídatných pruhů.

V konkrétním případě se nejedná o situaci, kdy na pozemcích určených k plnění funkcí lesa lze bez odnětí umístit zařízení či stavby ve výčtu ustanovení § 15 odst. 3 písm. a) a b) lesního zákona.

K žádosti byly přiloženy podklady dané v § 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Podklady pro vydání rozhodnutí tvoří:

- žádost o odnětí pozemků z PUPFL se zdůvodněním
- údaje o celkovém rozsahu pozemků určených k plnění funkcí lesa
- informace o dotčených pozemcích podle katastru nemovitostí
- snímek katastrální mapy s grafickým znázorněním navrhovaného záboru
- údaje lesního hospodářského plánu (osnovy) o lesních porostech
- komplexní výpočet náhrad škod na lesích
- výpočet poplatku za odnětí
- návrh plánu rekultivace
- územní rozhodnutí
- vyjádření odborného lesního hospodáře.

Podle § 16 odst. 1 lesního zákona žádost o odnětí nebo omezení podává u orgánu státní správy lesů ten, v jehož zájmu má k záboru dojít. V daném případě byla žádost podána zmocněncem investora akce.

O odnětí nebo omezení z plnění funkcí lesa rozhoduje orgán státní správy lesů, v jehož územním obvodu se dotčené pozemky nebo jejich převážná část nacházejí. O odnětí lesních pozemků plnění funkcí lesa nebo omezení ve využívání o výměře 1 ha a více rozhoduje krajský úřad. Protože výměra odnímaných lesních pozemků přesahuje jeden hektar (výměra navrhovaného záboru je 7,0469 ha), je příslušným k rozhodování orgán státní správy lesů Krajského úřadu Pardubického kraje ve svém územním obvodu.

Vlastnictví k pozemkům je dokladováno výpisem z katastru nemovitostí. Ke dni zahájení řízení vlastnické právo k pozemkům parc. č. 343/1, 380, 381/3, 439, 446, 495/9, 1268, 1323, 1324, 1330/20, 1330/50, 1330/51, 1330/53, 1330/54, 1330/55, 1330/56, 1330/57, 1330/58, 1330/59, 1330/62 a 1330/69 v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové má Obec Dětrichov u Moravské Třebové, čp. 82, 57101 Dětrichov u Moravské Třebové, k pozemku parc. č. 495/18 v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, k pozemkům parc. č. 1266 a 1330/30 v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové má [REDAKCE], 57101 Dětrichov u Moravské Třebové, k pozemkům parc. č. 20/1, 292/1, 292/4, 614/1, 615/1, 615/2 a 615/3 v katastrálním území Prklišov má Česká republika s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové a k pozemkům parc. č. 98/1, 292/8 a 298 v katastrálním území Prklišov má Obec Borušov, čp.60, 57101 Borušov.

S žádostí o odnětí bylo přiloženo územní rozhodnutí odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje čj. KUOK 129098/2022, které umísťuje stavbu „D35 Staré Město – Mohelnice“ na výčet pozemků a stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby. Rozhodnutí je ode dne 7. 2. 2023 pravomocné a je časově ohraničeno dobou 5 let od nabytí právní moci.

V rozhodnutí orgánu státní správy lesů o odnětí nebo omezení se uvedou podmínky z vyjádření příslušných orgánů státní správy, podmínky nutné v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, lesních porostů nebo zařízení sloužících hospodaření v lese. Orgán státní správy lesů Krajského úřadu Pardubického kraje stanovil podmínky s ohledem na tyto skutečnosti. Jednou z podmínek je i to, že s odlesňováním nesmí být započato dřív, než stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů nabude právní moci (§ 16 odst. 3 lesního zákona).

Vyjádření vlastníků lesních pozemků, stanovené v § 1 písm. j) vyhlášky č. 77/1996 Sb., nebylo k žádosti přiloženo s ohledem na § 2h odst. 3 zákona č. 403/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací a další související zákony, ve znění pozdějších předpisů („K podání žádosti o odnětí nebo o omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa podle lesního zákona pro účely stavby dopravní, vodní nebo energetické infrastruktury, pro kterou je stanoven účel vyvlastnění zákonem, se vyjádření vlastníka a nájemce nebo pachtýře dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa nevyžaduje.“). Záměrem ustanovení tohoto právního předpisu je urychlit přípravu, umisťování a povolování liniových staveb. Jestliže stavebník může práva k pozemkům vyvlastnit, byl by nucen zajišťovat vyjádření mnoha vlastníků, což by vedlo k zásadním časovým zdržením při provedení staveb. V konkrétním případě se jedná o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury - viz strana 139 územního rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje čj. KUOK 129098/2022.

Na základě podání žádosti na odnětí nebo omezení z plnění funkcí lesa je třeba dodržet hlavní zásady demonstrativně vyjmenované v § 13 odst. 2 lesního zákona. Je zde určen veřejný zájem na zachování lesů, který nařizuje přednostně použít pozemky méně významné z hlediska plnění funkcí lesa, nenarušovat hospodaření v lese, nevýhodně dělit les pro zabezpečení jeho ochrany (ohrožení větrem, vodní erozí atp.), zachovávat síť lesních cest a zařízení sloužící lesnímu hospodářství a dbát na stabilitu lesních porostů i porostů sousedních.

Jedno z pravidel o nevhodném dělení lesa se však neposuzuje podle kritérií, používaných při souhlasu s dělením lesních pozemků pod 1 ha (§ 12 odst. 3 lesního zákona), neboť nadále vedle sebe nebudou existovat lesní pozemky.

Splnění zákonných zásad posoudil orgán státní správy lesů při rozhodování o odnětí pozemků z plnění funkcí lesa. Na základě vyhodnocení stávající situace a opatřených podkladů je možno konstatovat, že nebude narušen současný porostní plášť a nedojde k narušení produkčních a mimoprodukčních funkcí lesa nebo k jejich negativnímu ovlivnění. Odlesnění pro dopravní stavbu může mít pouze vliv na stabilitu lesních porostů, zdravotní stav porostů a lesní půdu pouze při nestandardních stavech (kupříkladu havárie vozidel, přeprava nebezpečných nákladů atd.).

V konkrétním případě není navrhovaný záměr ve výčtu možností, při kterých se poplatek za odnětí nepředepisuje. Žadatel, kterému bylo povoleno odnětí, je povinen zaplatit poplatek jako náhradu újmy spojenou s odnětím lesních pozemků.

Způsob výpočtu poplatku za odnětí pozemků z plnění funkcí lesa upravuje příloha k lesnímu zákonu. Poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků v Kč za hektar (část II. přílohy) se vypočítá podle vzorce  $OLP = PP * CD * f / 0,02$ . V tomto vzorci znamená PP průměrnou roční potenciální produkci lesů (v ČR dosahuje neměnné výše  $6,3 \text{ m}^3 \text{ ha}^{-1}$ ), CD je průměrná cena dřeva na odvozním místě - pro rok 2023 byla Ministerstvem zemědělství vyhlášena ve výši  $1\,471 \text{ Kč/m}^3$  a veličina f představuje faktor ekologické váhy lesa, který v tabulce hodnot ekologické váhy lesa je zařazen podle příslušné kategorie a subkategorie lesa, a to vše jako podíl použité kapitálové hodnoty ročního odvodu úrokové míry 2%.

Roční poplatek za dočasné odnětí pozemků v Kč za hektar (část I. přílohy) se vypočítá podle vzorce  $OLP = PP * CD * f$ . Ve vzorci označení PP představuje průměrnou roční potenciální produkci lesů, CD průměrnou cenu dřeva na odvozním místě a f je faktorem ekologické váhy lesa.

Pro výpočet poplatku za odnětí byly použity veličiny:

- průměrná roční potenciální produkce lesů - neměnná výše  $6,3 \text{ m}^3 \text{ ha}^{-1}$
- průměrná cena dřeva na odvozním místě - pro rok 2023 činí  $1\,471 \text{ Kč/m}^3$
- faktor ekologické váhy lesa - kategorie lesa hospodářského  $f = 1,4$  a u p.p.č. 1266 a p.p.č. 1330/30 v k.ú. Dětrichov u Moravské Třebové lesy v systému ekologické stability území  $f = 5,0$ .

Výpočet poplatku za odněti:

Parc. č.	Katastrální území	JPRL Por. sk.	PP	CD	f	Úrok. míra	Dočasné odn. (ha)	Trvalé odn. (ha)	Poplatek za odněti (Kč)		
									dočasné	trvalé	
1330/58	Dětřichov u M.T.	110Da13	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0008		518,97	
1330/59	Dětřichov u M.T.	110Da13	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0057		3 697,65	
1330/62	Dětřichov u M.T.	110Da3a	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0054		3 503,04	
1324	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0104		6 746,59	
343/1	Dětřichov u M.T.	110Ea15	6,3	1 471	1,4		0,0890		1 154,71		
1330/53	Dětřichov u M.T.	110Ea1b	6,3	1 471	1,4	0,02		1,1678		757 564,70	
380	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4		0,0077		99,90		
495/9	Dětřichov u M.T.	110Ea7	6,3	1 471	1,4		0,0049		63,57		
439	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4		0,0081		105,09		
446	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4		0,0012		15,57		
1323	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4		0,0002		2,60		
495/18	Dětřichov u M.T.	110Ea7	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0105		6 811,47	
1266	Dětřichov u M.T.	110Db13	6,3	1 471	5,0		0,0110		509,70		
1330/30	Dětřichov u M.T.	110Db13	6,3	1 471	5,0	0,02		0,4943		1 145 206,50	
1330/20	Dětřichov u M.T.	110Ca3	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0720		46 707,19	
1330/50	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0796		51 637,40	
1268	Dětřichov u M.T.	110Ca3	6,3	1 471	1,4		0,0149		193,32		
1330/51	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4	0,02		0,5419		351 536,49	
1330/54	Dětřichov u M.T.	110Ea1b	6,3	1 471	1,4	0,02		0,5496		356 531,56	
1330/55	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0440		28 543,28	
1330/69	Dětřichov u M.T.	110Ca3	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0139		9 017,08	
381/3	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4		0,0099		128,44		
1330/56	Dětřichov u M.T.	110Ea4	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0001		64,87	
1330/57	Dětřichov u M.T.	110Ea15	6,3	1 471	1,4	0,02		0,1992		129 223,23	
20/1	Prklišov	526E12	6,3	1 471	1,4		0,1979		2 567,60		
98/1	Prklišov	1A4	6,3	1 471	1,4		0,2215		2 873,79		
292/1	Prklišov	531C13	6,3	1 471	1,4		0,0320		451,18		
292/1	Prklišov	531A1a	6,3	1 471	1,4	0,02		0,1940		125 849,93	
292/4	Prklišov	531B1c	6,3	1 471	1,4	0,02		0,8261		535 900,15	
292/4	Prklišov	530A2	6,3	1 471	1,4		0,3346		4 341,17		
292/8	Prklišov	2D13b	6,3	1 471	1,4	0,02		0,1363		88 419,31	
292/8	Prklišov	2D13b	6,3	1 471	1,4		0,0336		435,93		
298	Prklišov	531B1c	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0006		389,23	
614/1	Prklišov	526E7	6,3	1 471	1,4	0,02		0,1403		91 014,15	
615/1	Prklišov	530B12	6,3	1 471	1,4	0,02		1,4082		913 514,83	
615/1	Prklišov	530B12	6,3	1 471	1,4		0,0262		339,93		
615/2	Prklišov	531A1a	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0847		54 945,82	
615/3	Prklišov	530B12	6,3	1 471	1,4	0,02		0,0571		37 041,40	
615/3	Prklišov	531A1a	6,3	1 471	1,4		0,0117		151,80		
							<b>1,0044</b>	<b>6,0425</b>	<b>13 434,30</b>	<b>4 744 384,10</b>	

Poplatek za trvalé odněti pozemků z plnění funkcí lesa činí 4.744.388,10 Kč, roční poplatek za dočasné odněti pozemků činí 13.434,30 Kč. V takovéto výši byly poplatky za odněti stanoveny ve výrokové části.

Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z poplatku za odněti připadá 40% obci, v jejímž katastrálním území došlo k odněti a 60% Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek

v příjmu obce může být použit pouze pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Podle § 18 odst. 1 lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá.

Podle § 17 odst. 5 lesního zákona musí žadatel vlastníku nahradit újmu vzniklou v souvislosti s odnětím lesního pozemku. Výše škody se vypočítá podle vyhlášky č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu újmy nebo škody způsobené na lesích, v platném znění a lze ji přiznat rozhodnutím podle § 11 odst. 3 lesního zákona. Orgán státní správy lesů o úhradě újmy vzniklé v důsledku omezeného hospodaření v lese nerozhodoval a povinnost převedl na osobu, v jejíž zájmu o odnětí pozemků rozhodl (druhá věta odstavce 3 ustanovení § 11 lesního zákona zní: *orgán státní správy může uložit úhradu této náhrady osobám, v jejichž zájmu o omezení hospodaření v lese rozhodl*).

Lhůta pro uskutečnění dočasného odnětí byla volena s ohledem na žadatelem navrhovanou délku realizace, kdy odnětím pozemků bude umožněno jejich odlišné využití po ohraničenou dobu, to je od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2029. V době odnětí přestávají pozemky plnit funkce lesa (§ 2 lesního zákona). U odnětí nebo omezení maximální doba záboru z dikce lesního zákona nevyplývá a její délka je ponechána na úvaze orgánu státní správy lesů. Po uplynutí odnímané lhůty budou pozemky vráceny k plnění funkcí lesů.

Podle přiloženého návrhu plánu rekultivace budou dočasně odňaté plochy po realizaci navraceny pro plnění funkcí lesa prostřednictvím technické rekultivace, která spočívá v odstranění všech zařízení staveníště a uvedení ploch do původního stavu. Biologická rekultivace bude uskutečněna zalesněním stanovištně vhodnými dřevinami podle daných hospodářských souborů. Na plochách existují hospodářské soubory 433, 451, 455, 456, 457 a 571 (převažují HS 451 a HS 456), které jsou v cílovém HS 45 dřevinnou skladbou velmi blízké 4. vegetačnímu lesnímu stupni v lesní oblasti 31 Českomoravské mezihorí. Cílová druhová skladba zalesnění podle velikosti ploch bude SM 6, BK 2, JD 1 a MD 1. K zalesnění budou použity sazenice ze 4. VLS. Z celkově odňaté plochy 10 044 m<sup>2</sup> tak připadá na SM 6 026 m<sup>2</sup>, na BK 2 009 m<sup>2</sup>, na JD 1 004 m<sup>2</sup> a na MD 1 004 m<sup>2</sup>. Minimální hektarový počet prostokořenného sadebního materiálu je 4 tis. ks u SM, 9 tis. ks u BK, 5 tis. ks u JD a 3 tis. ks u MD. Na odňaté ploše je pro zalesnění potřeba 2 410 ks sazenic SM, 1 808 ks sazenic BK, 502 ks sazenic JD a 301 ks sazenic MD.

Orgány státní správy lesů při řízení o věcech upravených lesním zákonem postupují podle správního řádu.

Při vymezení okruhu účastníků tohoto řízení byly označeny osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost či prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají (§ 27 odst. 1 správního řádu). Správní orgán do okruhu účastníků řízení zahrnul žadatele a vlastníky dotčených pozemků.

Zahájení řízení bylo účastníkům řízení oznámeno podle § 47 odst. 1 správního řádu přípisem čj. KrÚ 68452/2023 společně s možností činit úkony účastníků podle § 36, 37 a 38 správního řádu, což je vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, navrhopvat důkazy a podávat návrhy, vyjádřit v řízení své stanovisko nebo požadovat poskytnutí informací, odstranit nedostatky podání a nahlížet do spisu. Před vydáním rozhodnutí se účastníci vyjádřili nebo uplatnili návrhy či námítky.

Vypořádání správního orgánu se vznesenými námítkami a návrhy účastníků řízení:

██████████ Moravská Třebová namítá, že se k ohledání místa nejdůležitější účastníci (PUDIS a.s, LČR s.p., ÚPZSVVM) bez omluvy nedostavili, proto uskutečněnou akci považuje za zbytečnou. Z ohledání místa nebyl pořízen zápis, přítomným nebyly informace podány, proto navrhuje akci zopakovat a sezvat účastníky znovu k vysvětlení a zodpovězení dotazů.

Rozhodovací správní orgán k této námitce uvádí, že k vypsání ohledání místa dne 25. 8. 2023 jsou připojeny doručky potvrzené o převzetí všemi účastníky dle rozdělovníku (PUDIS, a.s., Lesy České republiky, s.p., Obec Borušov, Obec Dětrichov u Moravské Třebové, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, [REDAKCE]). Z ohledání místa byl správním orgánem sepsán protokol čj. KrÚ 71151/2023, který je součástí spisu. Z pořízeného protokolu vyplývá, že obsahuje všechny náležitosti, stanovené v § 18 odst. 2 správního řádu, včetně vylíčení průběhu předmětných úkonů a možnosti vyjádření přítomných osob.

Lesy České republiky, s.p., LS Svitavy, Vančurova 1, Svitavy se vyjádřily ve smyslu, že:

- u záboru je nutné předložit výpočet náhrad škod a škody na lese uhradit,
- před převodem musí proběhnout vytěžení porostů v režii LČR,
- odnímané plochy budou od předání staveniště do kolaudace předmětem výpůjčky (není podmínkou pro stavební povolení),
- rekultivace ploch bude provedena dle plánu rekultivace,
- vykácení ochranného pásma není požadováno, není k tomu ani dostatečný důvod,
- jiné pozemky nebudou ke stavbě využívány, pokud bude nutné použít i přístupové komunikace, je třeba uvést je do původního stavu.

Rozhodovací správní orgán k námitce hrazení škod uvádí, že výpočet náhrad škod byl správnímu orgánu předložen ve znaleckém posudku Ing. Antonína Navrátila č. 584/16/2023 a ve výroku II. bodu e) výrokové části tohoto rozhodnutí je uloženo, aby újma na lese byla vlastníku lesa uhrazena. K vyřešení námítky na vytěžení porostů v režii LČR a na to, aby odnímané plochy byly předmětem výpůjčky, není orgánu státní správy lesů v řízení o odnětí svěřena kompetence z lesního zákona. Na základě liniového zákona (zákon č. 416/2009 Sb.) se vyjádření vlastníka, nájemce či pachtýře nevyžaduje, proto také nelze odnětí podmínit kupříkladu tím, že platí podmínky vlastníků pozemků vyplývající z jejich vyjádření. Provedení rekultivace odňatých pozemků je zákonnou povinností a je zajištěno schválením návrhu plánu rekultivace ve výroku III. tohoto rozhodnutí. K tomu, aby nebyly jiné pozemky než ve výčtu pozemků výrokové části využívány ke stavbě, slouží podmínka označená pod písmenem b) zformulovaná takto: „zábor nepřesáhne odnímanou výměru pozemků určených k plnění funkcí lesa“.

Do sepsání protokolu čj. KrÚ 71151/2023 starostka obce Borušov p. Lenka Šedá a starosta obce Dětrichov u Moravské Třebové p. Jan Schiller shodně namítli nepřítomnost zástupce fy PUDIS a.s. při jednání, dále doposud nebylo jednáno s vlastníky lesa a vlastníci lesa dodnes neobdrželi k odnětí žádné podklady.

K této námitce rozhodovací správní orgán uvádí, že pokud existuje pravomocné územní rozhodnutí a jedná se o liniovou stavbu, není třeba, aby žadatel o odnětí získal vyjádření vlastníků dotčených lesních pozemků.

Správní orgán zahájené správní řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušil současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti podle § 45 odst. 2 správního řádu z důvodu toho, aby byla žádost doplněna o předepsané náležitosti. Jakmile odpadla překážka, správní orgán mohl v řízení pokračovat.

Správní orgán za účelem zjištění stavu věci při projednávání žádosti o povolení výjimky ze zákazu obhospodařování PUPFL k jiným účelům provedl důkaz ohledáním místa podle § 54 odst. 1 správního řádu, který byl zahájen dne 25. 8. 2023 v 9:30 hodin na pozemku parc. č. 1330/20 v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové. Do protokolu z provedení dokazování správní orgán zaznamenal, že je navrhována výstavba úseku dálnice D35 Staré Město - Mohelnice, která bude součástí dálkového tahu E442, tvořeného na území ČR úsekem Hrádek nad Nisou - Liberec - Hradec Králové - Moravská Třebová - Mohelnice - Olomouc - Lipník nad Bečvou - Rožnov - Horní Bečva. Stavba zajistí propojení navazujících staveb dálnice D35 za účelem zvýšení dopravní obslužnosti území, tj. se začátkem připravovaného úseku Opatovec - Staré Město a koncem na již provozovaném úseku Mohelnice - Olomouc. Po zprovoznění úseku dojde k převedení tranzitní dopravy z přilehlé sítě I/35 na tuto dálnici. Realizací stavby bude zvýšena




Na vědomí:

Celní úřad pro Pardubický kraj, Palackého 2659, 530 02 Pardubice (po nabytí právní moci)  
Státní fond životního prostředí ČR, Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4  
Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, Pobočka Hradec Králové,  
Veverkova 1335, 500 02 Hradec Králové  
Krajský úřad Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc



**Krajský úřad  
Pardubického kraje  
odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení zemědělství**

Číslo jednací: KrÚ 98733/2023  
Spisová značka: SpKrÚ 68272/2023 OŽPZ OZE  
Opr. úřed. osoba: 

**PUDIS, a.s.  
Podbabská 1014/20  
160 00 Praha**

Datum: 08.12.2023

---

**Sdělení o vyznačení právní moci**

Krajský úřad Pardubického kraje jako správní orgán oznamuje, že na svém písemném vyhotovení rozhodnutí vyznačil právní moc podle § 75 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Na rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje spisové značky SpKrÚ 68272/2023 OŽPZ OZE a čísla jednacího KrÚ 88071/2023 ze dne 2. 11. 2023 ve věci odnětí lesních pozemků plnění funkcí lesa nebo omezení jejich využívání pro plnění funkcí lesa o výměře 1 ha a více a výši poplatků za odnětí byla vyznačena právní moc s uvedením dne **25. listopadu 2023.**

Od tohoto data je rozhodnutí vykonatelné.

