

Číslo dárce: **23/SML1449/SoSB/MAJ**

Číslo obdarovaného:

### **SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ**

uzavřená dle ustanovení § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

#### **SMLUVNÍ STRANY:**

##### **Dárce:**

##### **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje  
IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156  
Zástupce pro věcná jednání: Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového Krajského úřadu Ústeckého kraje  
E-mail/telefon: [simak.j@kr-ustecky.cz](mailto:simak.j@kr-ustecky.cz), 475 657 407  
(dále jen „dárce“)

a

##### **Obdarovaný:**

##### **Statutární město Chomutov**

se sídlem: Zborovská 4602, Chomutov, PSČ 430 28  
zastoupen: JUDr. Milanem Petrilákem, primátorem Statutárního města Chomutov  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
**SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ**  
(dále jen „smlouva“)

#### **I.**

##### **Předmět budoucího daru**

Budoucí dárce je výlučným vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemek: **p.č. 117/7** o výměře 6788 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 117/9** o výměře 207 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 117/10** o výměře 7866 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 117/11** o výměře 24 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

- pozemek: **p.č. 117/12** o výměře 36 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 117/13** o výměře 230 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 117/14** o výměře 31 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 367/1** o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 367/2** o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha, způsob využití: zbořeniště,
- pozemek: **p.č. 371/2** o výměře 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 371/5** o výměře 51 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- pozemek: **p.č. 686/1** o výměře 8383 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 754/6** o výměře 1955 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1738/4** o výměře 143 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 4704/120** o výměře 209 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 4704/121** o výměře 39 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 4704/122** o výměře 60 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **část p.č. 4682/2** o výměře max. 1492 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Chomutov, **k.ú. Chomutov I**, zapsané na LV č. 12916 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, pro Ústecký kraj,

a

- **část komunikace č. III/00732 včetně příslušenství a součástí**, v délce 1,662 km ve staničení 0,788 km (ul. Vinohradská a A. Muchy) do staničení 2,450 km (konec obce) na pozemcích v k.ú. Chomutov I (předmět budoucího daru).

## II.

### Projev vůle

1. Budoucí dárce se touto smlouvou zavazuje uzavřít s budoucím obdarovaným darovací smlouvu, jejímž předmětem budou nemovité věci popsané v čl. I. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi.
2. Budoucí dárce vyzve obdarovaného k uzavření darovací smlouvy po vyřazení části krajské komunikace č. III/00732 ze sítě silnic.
3. Budoucí dárce se zavazuje k provedení případných oprav a závad uvedených v zápisu z prohlídky předávané komunikace, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to před uzavřením darovací smlouvy.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Budoucí dárce tímto potvrzuje, že:
  - a) záměr kraje darovat předmět budoucího daru byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 8. 3. 2023 a 8.8.2024 vždy po dobu 30 dnů před projednáním v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
  - b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 076/21Z/2023 ze dne 24. 4. 2023 a č. 078/30Z/2024 ze dne 9. 9. 2024.
2. Budoucí obdarovaný tímto potvrzuje, že o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě bylo

rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Statutárního města Chomutov č. 107/24 ze dne 17. 6. 2024.

3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou budoucím dárcem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje budoucím dárcem použity. Budoucí dárce při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách dárce [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz).
6. Tato smlouva je provedena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány. Účinnosti nabývá smlouva dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Budoucí obdarovaný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede budoucí dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána budoucímu obdarovanému do datové schránky.

#### IV.

##### Podpisy smluvních stran

Budoucí dárce i budoucí obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Ústí nad Labem, dne .....

V Chomutově, dne.....

.....  
Budoucí dárce  
Ústecký kraj  
Ing. Jan Schiller, hejtman

.....  
Budoucí obdarovaný  
Statutární město Chomutov  
JUDr. Milan Petrlák, primátor města

**Příloha:** zápis z prohlídky