

Smlouva o dílo č. Z24353

Objednatel: Gočárova galerie

Zámek 3

530 02 Pardubice

Zastoupený: Mgr. et Mgr Klárou Zářeckou, Ph.D.

IČ: 00085278

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu : 3439561/0100

Zapsán v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr1608

Zhotovitel: Pro ELSYCO s.r.o.

Pod Hrází 87

530 02 Spoil

zastoupený: Janem Štěpánkem, jednatelem

IČ: 26009986

DIČ: CZ26009986

provozovna a adresa pro korespondenci: Arnošta z Pardubic 2771,

530 02 Pardubice

Bankovní spojení: ČSOB Pardubice

číslo účtu 190285181/0300

zapsán v OR u Krajského soudu v Hradci Králové: oddíl C, vložka 19904

(ve smlouvě společně také jako „Smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedené dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy.

II. Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Integrace stávajících bezpečnostních systémů EPS (Elektrická požární signalizace), PZTS (Poplachový tísňový a zabezpečovací systém, dříve EZS) a CCTV (Uzavřený kamerový systém) instalovaných v objektu „Dům U Jonáše Pardubice“ pod centrální dispečink objektu Gočárový galerie v Automatických mlýnech Pardubice“(dále jen Dílo)
2. Podrobná specifikace Díla je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III. Cena Díla

1. Cena za provedení Díla je ujednána pevnou částkou, která činí 494.470,- Kč (slovy Čtyřistadevadesátčtyřtisícečtyřstasedmdesát Kč) bez DPH.
2. Cena je splatná na základě daňového dokladu - faktury vystavených zhotovitelem. Faktura bude vystavena poté, co došlo k provedení Díla, tj. jeho dokončení a předání objednateli. Splatnost faktury je 30 dní od doručení.
3. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu - faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu - faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu - faktury.

IV. Doba provedení Díla, místo provádění a předání Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu do 31.3.2025
2. Dílo bude zhotovitelem prováděno v objektech dle čl.II.1. Smlouvy Místo převzetí Díla objednatelem je tamtéž.
3. Jakmile bude Dílo dokončeno a připraveno k předání objednateli, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud zhotovitel řádně vyzve objednatele k převzetí Díla, avšak objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede objednatel své výhrady k dokončenému dílu.

V. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy Objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je Zhotovitel objednatel povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo Dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je Dílo určeno.
3. Zhotovitel po předání díla zaškolí obsluhu systému a také údržbu objektu pro základní servisní úkony na systému.
4. Objednatel zajistí pro Zhotovitele přístup do prostor objektu, tak aby Zhotovitel mohl Dílo včas a zdárně dokončit.

VI. Nebezpečí škody na Díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu, jakmile Dílo od Zhotovitele převezme.
2. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele v době, kdy převezme Dílo od Zhotovitele.

VII. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla (tj. že zhotovené Dílo bude po uvedení do provozu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti) na dobu 24 měsíců.

VIII. Smluvní pokuty

2. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen; v případě, že věřiteli vznikne nárok na náhradu škody, má tedy právo po dlužníkovi požadovat náhradu škody v plném rozsahu vedle smluvní pokuty.
3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny díla se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen; v případě, že věřiteli vznikne nárok na náhradu škody, má tedy právo po dlužníkovi požadovat náhradu škody v plném rozsahu vedle smluvní pokuty.

IX. Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - Zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu Objednatele na dobu delší než 7 dní
 - ve vztahu k Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - Objednatel znemožní provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než 14 dní
 - Objednatel neposkytne Zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání Díla a bude v prodlení s touto součinností více jak 14 dní
 - ve vztahu k Objednateli bude zahájeno insolvenční řízení

X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že uzavřená smlouva bude v elektronické podobě v registru smluv zveřejněna. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

Přílohy: č. 1 položkový rozpočet díla

V dne.....
Přijímá:
14. 10. 2024

Ve Spojile dne 10.10.2024