

Dodatek č. 1


ke smlouvě o nájmu a zabezpečení servisu a údržby přístroje s přímým napojením na vodovodní řad

uzavřené dne 6. 4. 2017

mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatel:

Š & Sch., s. r. o.




se sídlem: Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha
zastoupená: Ing. Marií Kazdovou, jednatelem
IČO: 45274959
DIČ: CZ45274959
zapsaná: v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vl. č. 9390
bankovní spojení: 

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
zastoupená: Mgr. Ing. Radanou Nedvědovou, ředitelem Sekce ekonomiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: 
číslo účtu:  – pro platbu nájemného
číslo účtu:  – pro platbu služeb
číslo AVISme: 17/7700/0106/01

(dále jen „nájemce“)

společně také jako „smluvní strany“

Článek I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 6. 4. 2017 smlouvu o nájmu a zabezpečení servisu a údržby přístroje s přímým napojením na vodovodní řad (dále jen „smlouva“). V souvislosti s rozšířením předmětu nájmu se smluvní strany dohodly na změně smlouvy a za tímto účelem a po vzájemné dohodě uzavírají v souladu s ust. článku VII. odst. 2. smlouvy tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“), kterým se smlouva mění v rozsahu, jak je uvedeno níže v článku II. tohoto dodatku.

Článek II. Předmět dodatku

Článek I. Předmět smlouvy a místo plnění odst. 1. a 2. smlouvy se ruší a nahrazují se novými, které zní:

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou přenechává pronajímatel nájemci do užívání 3 ks přístroje s přímým napojením na vodovodní řad a současně se zavazuje zajistit kompletní provoz těchto přístrojů dle potřeb nájemce.
Přístrojem s přímým napojením na vodovodní řad se pro účely této smlouvy rozumí přístroj, který filtruje studenou a horkou vodu z vodovodního řadu s přímým napojením na takový řad (dále též „předmět nájmu“ nebo jednotlivě „přístroj“).
2. Předmět nájmu bude umístěn v nájemcem určených prostorách v budovách nájemce na ulici Lazarská 15/7, Praha 1 (kuchyňka ve 3. patře), na ulici Vinohradská 2488/49, Praha 2 (kuchyňka v 1. patře) a na ulici Žitná 563/12, Praha 2 (kuchyňka ve 3. patře) ve vlastnictví České republiky, s nimiž je příslušné hospodařit Generální finanční ředitelství (dále jen „budovy nájemce“ nebo jednotlivě „budova nájemce“).

Článek II. Cena odst. 1. a 2. smlouvy se ruší a nahrazují se novými, které zní:

1. Cena za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou mluvních stran ve výši 30.600,- Kč/rok (tj. 10.200,- Kč za 1 ks přístroje) bez DPH.
2. Cena za kompletní provoz předmětu nájmu se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 6.300,- Kč (tj. 2.100,- Kč/rok za 1 ks přístroje) bez DPH.
V ceně za kompletní provoz předmětu nájmu je zahrnuta cena za pravidelný servis spojený s výměnou filtrů prováděný 1x za 6 měsíců ve výši 1.050,- Kč za 1 ks přístroje bez DPH. Dodávka CO₂ je bezplatná.

Článek III. Platební podmínky odst. 1. až 4. smlouvy se ruší a nově zní:

1. Nájemné je splatné čtvrtletně zpětně ve výši 7.650,- Kč bez DPH na základě daňového dokladu – faktury vystaveného pronajímatelem v prvním měsíci následujícího čtvrtletí.
2. Cena za kompletní provoz předmětu nájmu je splatná čtvrtletně zpětně ve výši 1.575,- Kč na základě daňového dokladu – faktury vystaveného pronajímatelem v prvním měsíci následujícího čtvrtletí.
3. Nájemné a cena za kompletní provoz předmětu nájmu budou nájemcem hrazeny na základě dvou samostatných daňových dokladů – faktur se splatností 21 dnů ode dne jejich doručení nájemci.
4. K nájemnému a ceně za kompletní provoz předmětu nájmu bude při fakturaci připočtena DPH ve výši platné v den zdanitelného plnění.

Článek III. Ostatní ustanovení

1. Pronajímatel zajistí do 20ti dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku prostřednictvím odborných pracovníků v souladu s příslušnými technickými normami

a platnými právními a bezpečnostními předpisy na vlastní náklad a odpovědnost instalaci 2 ks přístroje v budovách nájemce na ulici Vinohradská 2488/49, Praha 2 a Žitná 563/12, Praha 2.

3. Pronajímatel je oprávněn přeučtovat nájemci cenu za užívání a kompletní provoz nově instalovaných přístrojů dnem jejich uvedení do provozu v budovách nájemce

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, v případě podpisu dodatku po dni 30. 6. 2017 pak dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Pronajímatel: 29. 6. 2017

Nájemce: 20. 7. 2017

V Praze dne
Š & Sch., s. r. o.

V Praze dne
Česká republika - Generální
finanční ředitelství

.....
Ing. Marie Kazdová
jednatel

.....
Mgr. Ing. Radana Nedvědová
ředitel Sekce ekonomiky