

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Obec Boleboř**
se sídlem: Boleboř č.p. 57, 431 21 Boleboř
zastoupená: Martinem Valešem, starostou obce
Bankovní spojení: KB a.s., číslo účtu 6921441/0100
IČO: 00261815
(„Objednatel“)

a

Zhotovitel: **JK stav – realizace staveb s.r.o.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24301
se sídlem: 28. října 1025/1, 430 03 Chomutov
zastoupený: Pavlem Falisem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: ČSOB a.s., 284707517/0300
IČO: 27328121
DIČ: CZ27328121
(„Zhotovitel“)
(Objednatel a Zhotovitel společně také jako „**Strany**“ nebo jednotlivě jako „**Strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 21.6.2024:

I.

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 21.6.2024 smlouvu o dílo, jejíž předmětem je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele stavební práce spočívající **v rekonstrukci budovy rekreačního střediska**, včetně souvisejících dodávek a služeb („**Dílo**“), předat Dílo Objednateli a závazek Objednatele řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

2. V průběhu rekonstrukce budovy rekreačního střediska byly zjištěny nové skutečnosti dané zjištěními rozpory mezi výkazem výměr, skutečností a projektovou dokumentací. V důsledku toho došlo oproti původnímu rozsahu k navýšení objemu demontáží, změně v konstrukci podlah a také ke změně v provedení zárubní. Tyto úpravy jsou blíže popsány ve zhotovitelem zpracovaném a objednatelům odsouhlaseném změnovém listě č. ZL 01.

II.

Vzhledem ke skutečnosti, že provedení nově zjištěných prací si vyžádá další dobu nad smlouvou sjednaný časový rámec, dohodly se smluvní strany na úpravě článku II. odst. 1. smlouvy – Termíny a místo plnění takto:

„1. Strany se dohodly na provedení Díla v těchto termínech:

Termín zahájení prací: ihned po nabytí účinnosti smlouvy
Termín ukončení prací: nejpozději do 344 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy + počet dní od data 17.9.2024 do data podpisu tohoto dodatku č. 1"

III.

1. V závislosti na navýšení rozsahu prací nezbytných k řádnému provedení díla a jejich ocenění se smluvní strany dohodly na navýšení celkové ceny díla o částku 994.442,76 Kč (821.853,52 Kč + DPH 172.589,24 Kč).

2. Na základě dohody smluvních stran se proto mění ustanovení čl. III. odstavce 1. Smlouvy – Cena díla následovně:

„1. Celková pevná konečná cena za řádné a včasné provedení Díla činí:

Bez DPH	9.134.189,71 v měně Kč
DPH (základní sazba)	1.918.179,84 v měně Kč
Včetně DPH	11.052.369,55 ,- v měně Kč
(„Cena Díla“).	

DPH bude k Ceně Díla účtováno v zákonné sazbě platné ke dni zdanitelného plnění. „

IV.

1. Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo byl vypracována ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem řádně přečetli, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, srozumitelně a vážně a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

3. V ostatním se smlouva nemění.

V Boleboři dne 2024

V Chomutově dne 2024

Za obec Boleboř

Ing. Martin Valeš, starosta

Ing. Martin
Valeš

Digitálně podepsal
Ing. Martin Valeš
Datum: 2024.10.14
10:11:08 +02'00'

Za JK stav – realizace staveb s.r.o.

Pavel Falis – jednatel

JKSTAV
REALIZACE STAVEB

Digitálně podepsal
Pavel Falis
Datum: 2024.10.14
10:30:23 +02'00'