

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O ZAJIŠŤOVÁNÍ PROVOZU, PROVÁDĚNÍ OPRAV, SERVISU, KONTROL A REVIZÍ NA ZAŘÍZENÍ SKV, PZTS A CCTV č.: SML/214/2015, ze dne 21.01.2016

(dále jen „dodatek“)

uzavřený dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu smluvní strany:

Dům zahraniční spolupráce

se sídlem: Na Poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1

zastoupen: Michal Uhl, ředitel

IČO 61386839

Kontaktní osoba: XXXXXXXX

e-mail: provoz@dzs.cz

tel.: XXXXXXXXXXXX

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

HB ALARM spol. s r.o.

se sídlem: Freyova 1/12, 190 00 Praha 9 - Vysočany

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 19130

zastoupen: Jan Hádek, jednatelem

IČO: 48536644

DIČ: CZ48536644

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 574012/0300

Kontaktní osoba: Jan Hádek, jednatel

e-mail: jXXXXXXXXXXXXX@hbalarm.cz tel.:

+420 777 682 231, +420 283 890 360

dále jen „obstaratel“ na straně druhé

uzavřely tento dodatek ke Smlouvě o zajišťování provozu, provádění oprav, servisu, kontrol a revizí na zařízení SKV, PZTS a CCTV č. SML/214/2015, ze dne 21.01.2016 (dále jen („smlouva“))

I.

Tímto dodatkem se původní znění Čl. I. smlouvy ruší a nahrazuje se zněním novým::

1. *Předmětem plnění této smlouvy jsou služby spojené se záručním a pozáručním servisem, opravami, kontrolami provozuschopnosti a údržbou zařízení přístupového systému (dále jen „SKV“), elektronických zabezpečovacích systémů (dále jen „PZTS“) v objektu objednatele, tj. v Domě zahraniční spolupráce na adrese: Na Poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1.*
2. *Služby, které jsou předmětem této smlouvy, zahrnují veškeré činnosti potřebné k bezporuchovému provozu uvedených zařízení. Prováděny budou v termínech daných platnými předpisy.*
3. *Obstaratel se zavazuje dle této smlouvy provádět činnosti v následujících oblastech:*
 - a. *SKV:*
 - i. *pozáruční servis SKV na základě výzvy objednatele;*
 - ii. *periodické kontroly provozuschopnosti SKV 1 x za rok, bez avíza objednatele a údržba elektromechanických samozamykacích zámků ABLOY (viz příloha č. 3);*
 - iii. *servis elektromechanických samozamykacích zámků ABLOY – 1 x za půl roku.*
 - b. *PZTS:*
 - i. *pozáruční servis PZTS na základě výzvy objednatele;*
 - ii. *periodické revize zařízení PZTS 1 x za rok, bez avíza objednatele, se zápisem do provozní knihy a vystavením revizní zprávy.*

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že nové přílohy č. 1 a 2 tohoto dodatku nahrazují přílohu č. 1 a 2 smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci obou smluvních stran a tvoří nedílnou součást smlouvy.
3. Tento dodatek byl vyhotoven elektronicky, po připojení elektronických podpisů smluvních stran bude mít každá smluvní strana v držení digitální originál.

Příloha č. 1: Ceník prací

Příloha č. 2: Rozsah prací

V Praze dne

V Praze dne

Jan Hádek
jednatel HB ALARM spol. s r.o.
obstaratel

Michal Uhl,
ředitel DZS
objednatel

Rozsah prací prováděných při prohlídkách a revizí systému VSTUPŮ

Roční revize těchto zařízení se bude při provozu provádět měřícími přípravky podle předpisů uvedených výrobcem v návodech k obsluze, montáži a kontrole funkčních schopností.

Při revizích budou prováděny především následující práce:

- a. vizuální kontrola terminálů a jejich vyčištění
- b. zkouška funkčnosti všech terminálů
- c. kontrola všech zámků a přídržných magnetů
- d. kontrola a seřízení zavíračů dveří
- e. kontrola zdrojů a měření náhradního zdroje systému a jeho kapacity
- f. měření izolačních odporů na datové sběrnici
- g. revize síťového přívodu 230 V

Veškeré závady zjištěné při pravidelné revizi na zařízeních VSTUPY, budou na místě odstraněny, pokud nejsou v rozsahu vyžadující speciální servisní zásah. Materiál použitý při těchto opravách bude vyfakturován. O prováděné práci bude vystaven zakázkový list. Revize zapíše revizní technik do provozní knihy zařízení technické ochrany objektu a její konec nahlásí odpovědné osobě. Revizní technik o provedené revizi vypracuje zprávu ve dvojím vyhotovení a tuto předá na revidovaný objekt.

Pravidelná prohlídka

Prohlídka hardwarových komponentů ID systému:

- a. kontrola řídicí jednotka
- b. kontrola zdrojové části
- c. funkce a stav akumulátorů
- d. simulace záložního režimu
- e. měření na terminálové síti
- f. stav napájení
- g. rušení komunikace
- h. celková prohlídka stavu terminálů
- i. kontrola funkčnosti elektrických dveřních zámků
- j. kontrola kabeláže
- k. neporušenost připojovacích a propojovacích prvků
- l. výměna všech opotřebovaných či nefunkčních částí systému

Prohlídka softwarového systému:

- a. test záznamových médií
- b. kontrola integrity instalovaného softwaru
- c. kontrola stavu pracovních databází
- d. řešení aktuálních problémů objednavatele

Rozsah prací prováděných při preventivních prohlídkách a revizích systému PZTS

Preventivní prohlídky a revize PZTS

Preventivní prohlídky a revize jsou prováděny podle ČSN EN50131, TNI 33 4591-3 a ČSN 33 1500. Zkoušky činnosti zařízení PZTS při provozu jsou dělány podle předpisů uvedených výrobcem v návodech k obsluze, montáží a kontrole funkčních schopností.

Preventivní prohlídka-jednou ročně

Jednou ročně je kontrolováno:

- a. všechny poplachové a zajišťující smyčky:
 - i. všechny poplachové a zajišťující smyčky jsou kontrolovány měřením na ústředně vnějšími měřícími přípravky, nebo vnitřním měřícím programem v klidové poloze a ve stavu při rozvážení smyček (pohybu před čidly) a rozpojením zajišťující smyčky na jednom místě.
- b. tísňové hlásiče:
 - i. tísňové hlásiče jsou kontrolovány tak, že jsou vyzkoušeny a jejich funkce je měřena na ústředně vnějšími měřícími přípravky, nebo vnitřním měřícím programem v klidové poloze a ve stavu při rozvážení smyček.
- c. všechna čidla:
 - i. všechna prostorová čidla a čidla otevření oken jsou zkoušena pohybem před čidly a otevírání oken při současné kontrole odezvy aktivace čidla na ústředně EZS měřením na ústředně vnějšími měřícími přípravky, nebo vnitřním měřícím programem v klidové poloze a ve stavu při rozvážení smyčky, dále kontrolou adresace. Čidla tříštění skla jsou kontrolována za pomoci imitátoru rozbití skla při současné kontrole odezvy na ústředně PZTS měřením vnějšími měřícími přípravky, nebo vnitřním programem v klidové poloze a ve stavu při rozvážení smyčky, dále kontrolou adresace.
- d. funkce ústředny:
 - i. funkce jsou přezkoušeny za pomoci návodů udávaných výrobcem při současném použití předepsaných měřících přístrojů.
- e. kontrola zdrojů při signalizaci poplachu:
 - i. kontrola napájecích zdrojů při signalizaci poplachu, je provedena měřením, kontrola náhradních napájecích zdrojů je provedena odpojením napájecích zdroje během půlroční prohlídky po dobu, po kterou je PZTS z tohoto zdroje napájena a jeho měřením. Současně se měří aktuální kapacita náhradního zdroje testovacím zařízením.
- f. je pořizován výpis událostí na ústředně pro archivaci:
 - i. archivace událostí na ústředně PZTS je pořizována na klávesnici se záznamem určitého počtu událostí.

Veškeré závady zjištěné při pololetní prohlídce budou na místě odstraněny, pokud nejsou takového rozsahu, který vyžaduje speciální servisní zásah. Po uplynutí záruční doby nebo v případě mimozáruční opravy bude materiál použitý při této opravě vyfakturován. Po skončení půlroční preventivní prohlídky je provedena kontrola funkčnosti zařízení EZS a jeho uvedení do původního stavu (připojení odpojených smyček apod.), je nahlášeno zpětné připojení EZS na PCO. Vykonání preventivní prohlídky zapíše servisní pracovníci do provozní knihy zařízení technické ochrany objektu a vystaví o provedené práci zakázkový list. Je-li vše v pořádku, ohlásí konec preventivní půlroční prohlídky osobě odpovědné za provoz EZS v objektu.

Roční revize zařízení PZTS

Jednou ročně je u zařízení PZTS revizně provedeno:

- a. měření náhradního zdroje ústředny PZTS:
 - i. je provedeno za pomoci testovacího a měřicího zařízení. Měření je vyhodnoceno a určen stav zdroje vzhledem k čl. 9 odst. 2 ČSN EN 50131.
- b. měření izolačních odporů:
 - i. je provedeno na ústředně EZS proti neutrální zemi měřícím přístrojem, popřípadě jiným způsobem, který určí výrobce.
- c. kontrola a revize síťového přívodu:
 - i. kompletní revize síťového přívodu ústředny včetně kontroly ochrany zařízení před nebezpečným dotykovým napětím je provedena jednak vizuálně a dále měřením tak, aby odpovídala ČSN EN 50131.
- d. kontrola funkčnosti kompletního PZTS obdobně, jako při preventivní prohlídce:
 - i. viz půlroční preventivní prohlídky.

Veškeré závady zjištěné při roční revizi PZTS budou na místě odstraněny, pokud nejsou rozsahu vyžadujícího speciální servisní zásah. Po uplynutí záruční doby nebo v případě mimozáruční opravy, bude materiál použitý při této opravě vyfakturován. Po skončení roční revize se revizní technik přesvědčí o uvedení PZTS do původního stavu (připojení odpojených smyček apod.), je provedeno zpětné připojení PZTS na PCO. Provedená revize se zapíše do provozní knihy zařízení technické ochrany objektu, revizní technik vystaví zakázkový list o provedení revizi a její konec ohlásí osobě odpovědné za provoz PZTS v objektu. Revizní technik o provedené revizi vypracuje zprávu ve dvojím vyhotovení a tuto předá na revidovaný objekt.

