



**DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU  
číslo dohody zhotovitele A - 1702**



2

dle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve smyslu ust. § 22  
zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění zák. ČNR č. 425/1990 sb. a pozdějších předpisů

**I. Účastníci dohody**

**Slovácké muzeum v Uherském Hradišti, příspěvková organizace**  
se sídlem Smetanovy sady 179, 686 01 Uherské Hradiště  
jednající **PhDr. Ivo Frolcem**, ředitelem  
věcný garant **Mgr. Tomáš Chrástek**, vedoucí oddělení archeologie a historie  
bankovní spojení Komerční banka Uherské Hradiště, č. ú. 2030721/0100  
IČ: 092126 DIČ: CZ00092126  
**(oprávněná organizace provádějící záchranný archeologický výzkum, dále jen OOPZAV)**

a

**Downtown Invest s. r. o.,**  
se sídlem třída Tomáše Bati 3067, 760 01 Zlín  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 83602  
den zápisu 16. 6. 2014  
jednající **Mgr. Michalem Malaníkem**, jednatelem  
zástupce ve věcech technických: **Ing. Luboš Dorazil**  
e-mail: [dorazil@downtowninvest.cz](mailto:dorazil@downtowninvest.cz)  
tel: 604 688 916 DIČ: CZ03107001  
IČ: 031 07 001  
bankovní spojení: Komerční banka Zlín, a. s.,  
číslo účtu: 107-7647350257/0100  
**(stavebník, při jehož podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, dále jen stavebník)**

**II. Předmět dohody**

1. Předmětem dohody ze strany OOPZAV je závazek provést pro potřebu stavebníka a na jeho náklady **záchranný archeologický výzkum** (dále jen ZAV) při stavbě „ZTV lokalita Jarošov-Za Humny“ parc. č. 1013, 1196/16 a 1196/54, vše v k.ú. Jarošov.
2. ZAV bude proveden ve dvou etapách:  
**I. etapa: začistění plochy skrývky - identifikace archeologických situací;**  
**II. etapa: vlastní archeologický výzkum při pozitivním zjištění archeologických objektů a situací**  
ZAV bude probíhat ve fázi zemních výkopových prací na stavbě a bude prováděn v souladu § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.
3. Výsledkem I. etapy díla bude „Zpráva o provedení archeologického výzkumu“, předaná v jednom vyhotovení a bude nezbytnou přílohou faktury za provedení ZAV. Dojde-li k pozitivnímu zjištění archeologických situací, bude OOPZAV pokračovat ve II. etapě prací.
4. Výsledkem II. etapy díla bude závěrečná nálezová zpráva ve formě „Zprávy o provedeném archeologickém výzkumu“, která bude stavebníkovi předána v 1paré, v termínu nejpozději do dvou měsíců od ukončení ZAV.

*[Handwritten signature]*

Závěrečná nálezoá zpráva je nezbytnou přílohou faktury za provedení ZAV. Pokud by si konzervace nalezených předmětů vyžádala časově náročnější postupy, což by znemožnilo dodání závěrečné zprávy ve sjednané lhůtě, bude o tom stavebník vyrozuměn a bude dohodnut náhradní termín dodání zprávy.

### III. Čas plnění

1. OOPZAV provede ZAV - I. etapu, v březnu 2017, s ohledem na klimatické podmínky.
2. Dojde-li v průběhu I. etapy ZAV k pozitivnímu zjištění archeologických objektů a situací, bude o tom stavebník informován na email: dorazil@downtowninvest.cz, a tato skutečnost bude zaznamenána do stavebního deníku zhotovitele stavby, který musí být na stavbě dostupný pro pracovníky OOPZAV. Na základě pozitivního nálezu zpracuje OOPZAV "Projekt archeologického výzkumu", kde budou specifikovány použité metody, rozsah a doba prací pro II. etapu ZAV.
3. Po dobu provádění II. etapy ZAV je stavebník povinen zastavit, případně omezit zemní práce v místě nálezu tak, aby nedošlo ke zničení archeologických situací a nálezů. Ve stavebních pracích může stavebník pokračovat až v okamžiku souhlasu archeologa, který tuto skutečnost zaznamená do stavebního deníku zhotovitele stavby.
4. V případě provádění II. etapy ZAV bude sepsán dodatek k této dnes uzavírané dohodě, který bude obsahovat konkrétní specifikaci prováděného archeologického výzkumu, dobu plnění a cenu plnění.

### IV. Cena za provedení ZAV

1. Dle zákona č. 20/1987 Sb., § 22, odstavce 2), je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník.
2. Cena za provedení I. etapy ZAV je dána sjednanou hodinovou sazbou a počtem odpracovaných hodin stanovených na základě náročnosti provedení archeologického dohledu, s níže sjednanou hodinovou sazbou podle profesí:
  - odborný archeolog 400,00 Kč (bez DPH)
  - terénní technik 220,00 Kč (bez DPH),když ve sjednané hodinové sazbě nejsou zahrnuty náklady režijní, tj. doprava, která bude účtována částkou 8,-Kč (bez DPH) za každý ujetý kilometr.
3. Cena I. etapy ZAV nepřekročí částku 5000 Kč bez DPH.
4. Cena za provedení II. etapy ZAV, vyvstane-li jeho potřeba, bude řešena v souladu s ust. čl. III bod 4 této dohody v dodatku a bude stanovena dle skutečného rozsahu OOPZAV realizovaných záchranných, konzervačních a dokumentačních prací. Rozsah prací podle profesí bude zaznamenán do stavebního deníku OOPZAV, který bude přístupný po celou dobu provádění ZAV ke kontrole stavebníkovi. OOPZAV je povinna rozsah realizovaných prací každý den zaznamenat do stavebního deníku a stavebník je povinen tento rozsah prověřit a podpisem odsouhlasit. Pokud toto své právo nevyužije, má se za to, že údaje v deníku uvedené odpovídají skutečnosti a jsou podkladem pro fakturaci ceny za provedení ZAV.
5. Cena za provedení II. etapy ZAV je dána sjednanou hodinovou sazbou a počtem odpracovaných hodin stanovených na základě náročnosti provedení archeologického výzkumu, s níže sjednanou hodinovou sazbou podle profesí:
  - odborný archeolog 400,00 Kč (bez DPH)
  - terénní technik 220,00 Kč (bez DPH)
  - konzervátor 200,00 Kč (bez DPH)
  - dokumentátor 200,00 Kč (bez DPH)

- dělník ZAV 140,00 Kč (bez DPH)
- laborant 140,00 Kč (bez DPH),

když ve sjednané hodinové sazbě nejsou zahrnuty náklady režijní, tj. doprava a laboratorní zpracování archeologických nálezů, vč. nálezové dokumentace

6. Doprava (pracoviště OOPZAV – staveniště) bude účtována částkou **8,-Kč** (bez DPH) za každý ujetý kilometr a laboratorní zpracování archeologických nálezů, vč. nálezové dokumentace, bude účtováno částkou 30 % z ceny prací vypočtených dle bodu 5 tohoto článku.
7. Maximální cena provedeného ZAV (druhá etapa) bude určena v dodatku k této dnes podepisované dohodě.

#### V. Platební a fakturační podmínky

1. Fakturu (daňový doklad) za realizované práce na ZAV vystaví OOPZAV stavebníkovi po vyhotovení závěrečné zprávy. Podkladem pro fakturaci budou zápisy o rozsahu prací ve stavebním deníku OOPZAV a předaná závěrečná zpráva spolu s případnou nálezovou dokumentací. OOPZAV je oprávněna fakturovat pouze skutečně provedené práce a činnosti.
2. Splatnost faktury je **15 kalendářních dnů** ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu stavebníkovi, a to na účet OOPZAV uvedený v této dohodě. Faktura musí být vystavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění. Nebude-li faktura obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí, nebo bude doručena stavebníkovi bez závěrečné zprávy, má stavebník právo vrátit ji OOPZAV k doplnění či opravě.
3. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí stavebník úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

#### VI. Další ujednání

1. Stavebník je povinen informovat svého dodavatele stavebních prací o zahájení a provádění ZAV formou zápisu ve stavebním deníku, a to před zahájením těchto prací.
2. Stavebník umožní pracovníkům OOPZAV možnost volného vstupu na místo prováděných prací a volný pohyb na zkoumané ploše podle potřeby a zajistí mu nerušené provádění ZAV.
3. Stavebník odpovídá za technické zajištění a zabezpečení stavby, které musí být provedeno v součinnosti s archeologem tak, aby nedošlo k poškození či zničení archeologických nálezů. Dojde-li k vědomému zničení či poškození archeologických situací a nálezů ze strany stavebníka nebo jeho zaměstnanců či smluvních partnerů, je OOPZAV oprávněna vymáhat smluvní pokutu ve výši **3násobku nákladů** nutných ke zdokumentování, exkavaci a konzervaci zničených archeologických situací.
4. OOPZAV odpovídá v celém rozsahu prací sjednaných touto dohodou za bezpečnost svých pracovníků (a případných externích spolupracovníků) a v případě vzniku jakékoliv újmy na zdraví, majetku atd., nebude uplatňovat nárok na odškodnění u stavebníka.
5. Po dobu realizace předmětu dohody musí stavebník zajistit, aby se na staveništi v místě realizace ZAV nepokračovalo ve stavebních pracích, které by provedení prací dle této dohody znemožnily.
6. Archeologické nálezy získané v průběhu ZAV jsou majetkem Zlínského kraje a budou uloženy ve sbírkách Slováckého muzea v Uherském Hradišti.

7. Pro potřeby I. etapy ZAV zajistí stavebník na své náklady pro potřeby OOPZAV bagr s širokou hladkou lopatou.

### VII. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této dohodě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní plynoucí občanským zákoníkem a podpůrně zákone o státní památkové péči.
2. Změny, doplňky a dodatky k této dohodě musí být sjednány písemně, a to se souhlasem obou smluvních stran.
3. Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží pro svou potřebu jedno vyhotovení.

Ve Zlíně dne ..... 13. 1. 2017

V Uherském Hradišti dne ..... 23. 1. 2017

Stavebník:

OOPZAV:

Mgr. Michal Malaník  
jednatel

PhDr. Ivo Frolec  
ředitel Slováckého muzea

**Downtown Invest s.r.o.**  
třída Tomáše Bati 3067  
760 01 Zlín  
IČO: 03107001  
BIC: CZ03107001

