

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
401/1	94	70	lesní poz	401/1	72	21	lesní poz		2	401/1		17	72	21	
				401/2	22	49	ostat. pl. ostat.komunikace		2	401/1		17	22	49	
	94	70			94	70									
347/1										347/1		1083			
347/2										347/2		1083			
352/5										352/5		1083			
352/20										352/20		1083			
352/21										352/21		1083			
st.837										st. 837		347			

Druh věcného břemene: dle smluv

Oprávněný: dle smluv

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: ██████████		Jméno, příjmení: ██████████		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2869/2019		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2869/2019		
	Dne: 22. 9. 2022 Číslo: 768/A 2022		Dne: 17.10.2022 Číslo: 768/S 2022		
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: GEZBO <small>Podlešná 176, 373 02 Bonkov uvo Vltavou IČO: 728 301 318 www.gezbo.cz e-mail: info@gezbo.cz IČ: 07506056</small>		Katastrální úřad souhlasí s oříslováním parcel.		██████████	
Číslo plánu: 802-122/2022		██████████		██████████	
Okres: Český Krumlov		KU pro Jihočeský kraj		██████████	
Obec: Loučovice		KP Český Krumlov		██████████	
Kat. území: Loučovice		PGP-1206/2022-302		██████████	
Mapový list: DKM		2022.10.14 10:46:07 +02'00'		██████████	
Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic					

Seznam souřadnic pro zápis do KN (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Loučovice (687138)				
66-66	777887.51	1202534.17	3	roh budovy
67-127	777882.51	1202536.45	4	ozn. asphalt
67-128	777879.99	1202537.63	4	barva
67-131	777880.17	1202471.67	4	nestabilizován
102-29	777863.81	1202479.74	4	nestabilizován
102-33	777873.85	1202517.11	4	nestabilizován
237-4	777822.24	1202356.89	3	nestabilizován
237-5	777833.64	1202350.84	3	nestabilizován
237-6	777809.94	1202304.72	3	nestabilizován
237-7	777826.67	1202295.84	3	nestabilizován
237-8	777830.20	1202293.41	3	ozn. kámen
237-26	777827.09	1202366.89	3	nestabilizován
345-32	777798.16	1202243.47	3	barva
345-411	777802.50	1202250.23	3	barva
345-599	777867.47	1202353.53	3	nestabilizován
345-1718	777743.10	1202117.21	3	ozn. pata svahu
345-1809	777663.54	1201965.09	3	nestabilizován
345-1855	777700.36	1201883.42	3	nelze stab. (kraj řeky)
467-109	777825.29	1202367.91	3	nestabilizován
647-5	777670.59	1201745.88	3	ozn. asphalt
647-8	777670.33	1201740.91	3	ozn. pata svahu
647-9	777671.30	1201741.00	3	barva
4	777691.10	1201903.97	3	ozn. pata svahu
5	777692.21	1201928.07	3	pata svahu
6	777694.26	1201951.44	3	pata svahu
7	777699.04	1201969.85	3	pata svahu
8	777708.21	1202005.51	3	pata svahu
9	777721.80	1202061.56	3	pata svahu
10	777729.10	1202092.60	3	pata svahu
11	777741.48	1202135.53	3	pata svahu
12	777747.36	1202149.58	3	pata svahu
13	777752.73	1202162.99	3	pata svahu
14	777763.08	1202186.29	3	pata svahu
15	777774.34	1202208.52	3	pata svahu
16	777782.30	1202219.78	3	pata svahu
21	777671.01	1201742.96	3	ozn. pata svahu
22	777804.26	1202264.27	3	pata svahu
23	777811.22	1202266.26	3	pata svahu
24	777809.46	1202283.82	3	pata svahu
25	777802.89	1202286.15	3	pata svahu
26	777804.98	1202300.81	3	pata svahu
27	777813.10	1202299.97	3	pata svahu
28	777810.20	1202313.49	3	pata svahu
29	777806.39	1202314.09	3	pata svahu
30	777809.12	1202325.65	3	pata svahu
31	777812.96	1202324.28	3	pata svahu
32	777819.60	1202342.26	3	pata svahu
33	777816.10	1202343.79	3	pata svahu
34	777823.31	1202360.90	3	krajnice stezky
35	777826.85	1202359.52	3	krajnice stezky
36	777844.76	1202402.60	3	krajnice stezky
37	777841.20	1202403.97	3	krajnice stezky
38	777852.14	1202435.06	3	krajnice stezky
39	777855.90	1202433.63	3	krajnice stezky
40	777862.71	1202453.42	3	krajnice stezky
41	777859.08	1202454.64	3	krajnice stezky
42	777867.81	1202481.28	3	krajnice stezky
43	777871.74	1202480.53	3	krajnice stezky
44	777874.81	1202491.22	3	krajnice stezky
45	777871.00	1202492.05	3	krajnice stezky
46	777875.94	1202511.54	3	krajnice stezky
47	777879.53	1202510.47	3	krajnice stezky
48	777883.95	1202530.06	3	obrubník
49	777879.76	1202528.25	3	krajnice stezky
50	777880.18	1202532.02	3	krajnice stezky
51	777881.52	1202536.91	4	ozn. krajnice
52	777885.42	1202535.13	4	ozn. obrubník
53	777880.07	1202530.99	3	průsečík-nestab.
54	777870.40	1202476.49	3	průsečík-nestab.
55	777866.82	1202478.25	3	průsečík-nestab.
56	777829.57	1202366.07	3	průsečík-nestab.
57	777826.04	1202367.48	3	průsečík-nestab.
58	777825.11	1202355.37	3	průsečík-nestab.
59	777811.45	1202307.66	3	průsečík-nestab.
60	777812.35	1202303.44	3	průsečík-nestab.
k.ú. Kapličky (798916)				
211-15	777811.43	1202264.16	3	ozn. pata svahu
211-16	777805.56	1202255.00	3	ozn. pata svahu
211-21	777794.03	1202234.00	3	ozn. pata svahu

1458/2

561/4

k.ú. Kapličky

k.ú. Loučovice

837

272

647-9

647-8

200

21

296

647-5

558/7

436

KLAD LISTŮ

1

M 1:100

2

M 1:600

3

M 1:600

4

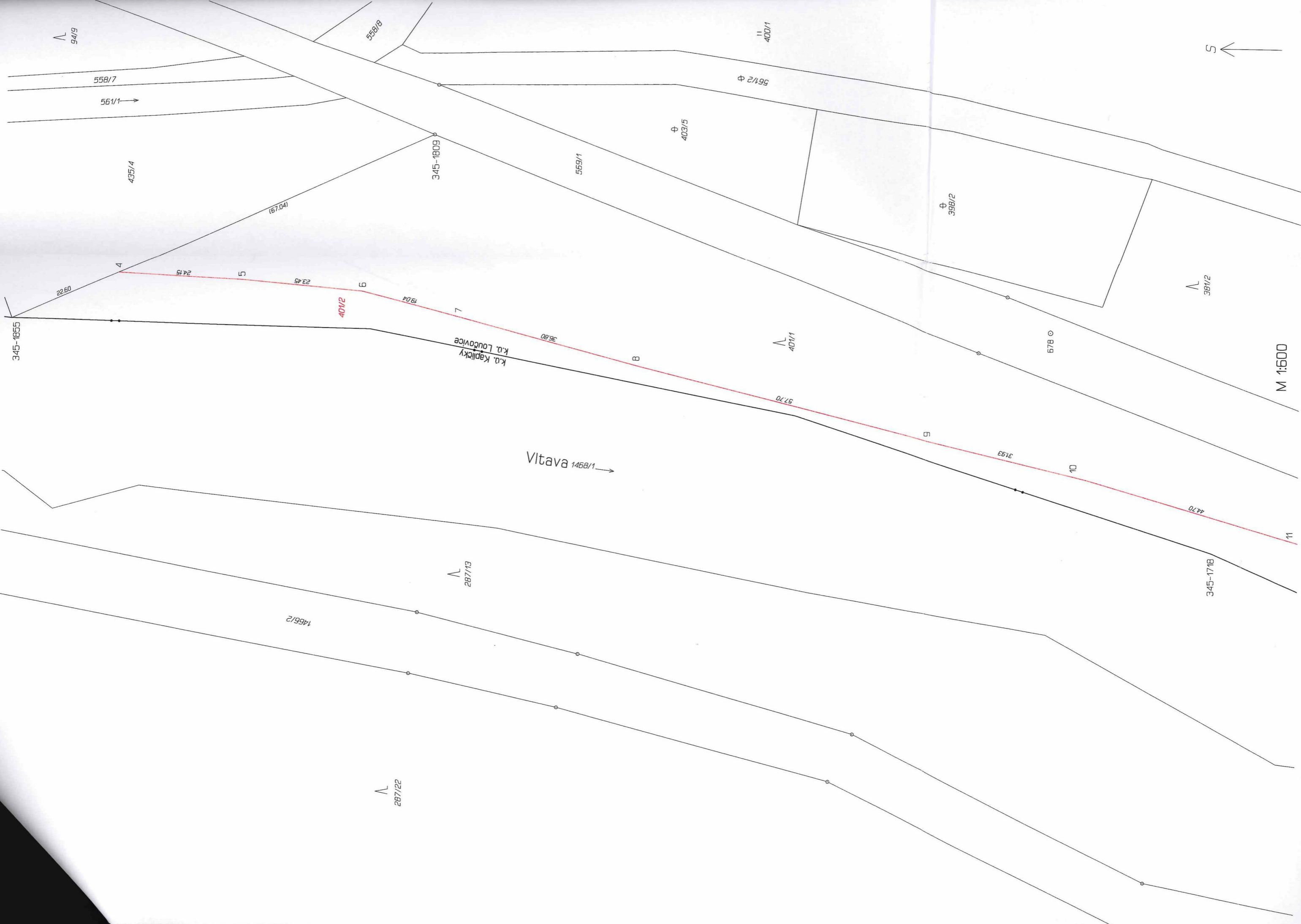
M 1:600

561/1

M 1:100

5

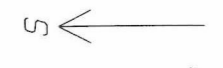




M 1:600

Vitava 1468/1

K.O. Kapilky
K.O. Loučovice



M 1:500

k.ú. Kaplický
k.ú. Loučovice

287/22

1468/1

620/5

631/4

619

1466/2

345-599

732

347/2

237-5

347/1

569/1

352/3

360/3

561/3

352/10

358/3

352/15

558

97

90

89

581

352/9

558/10

662/2

671/1

792

740

810

352/24

650

661/1

352/1

37

569/4

39

41

352/5

102-29

67-131

102-33

352/20

338/4

558/1

70

50

67-128

344

66-66

557

52

51

51

51

51

51

51

51

Městský úřad Český Krumlov | Odbor životního prostředí a zemědělství

Kaplická 439
381 01 Český Krumlov

tel.: 380 766 111

IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

www.ckrumlov.cz

Váš dopis ze dne	Naše značka	Vyřizuje / telefon / e-mail	Datum
	Č.j.: MUCK 38134/2023/OZPZ/Ba Sp.zn.: S-MUCK 31099/2023/3		17.5.2023

ROZHODNUTÍ

Výrok

Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán státní správy lesů (dále jen správní orgán) příslušný podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a příslušný podle ust. § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon),

1) Rozhodl podle ust. § 13 a § 16 lesního zákona o trvalém odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa KN p.č. **401/2** o výměře **2 249 m²**, k.ú. **Loučovice**, (oddělen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 802-122/2022 z p.č. 401/1, k.ú. Loučovice). Důvodem odnětí je stavba *Cyklostezka Loučovice, úsek Lipno žel.st. – Sv. Prokop, Loučovice*. S dotčeným lesním pozemkem mají právo hospodařit Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Vyšší Brod, Lesní 167, 381 01 Český Krumlov.

2) Stanoví podle ust. § 17 odst. 1 lesního zákona **poplatek** za trvalé odnětí lesního pozemku p.č. **401/2** o výměře **2 249 m²**, k.ú. **Loučovice**, obec Loučovice, ve výši **521 054,- Kč** (slovy: pět set dvacet jedna tisíc padesát čtyři korun českých). Poplatek je povinna zaplatit právnická osoba Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, dle ust. § 18 odst. 1 lesního zákona jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí na účet Celního úřadu pro Jihočeský kraj, Kasárenská 1473/6, 370 21 České Budějovice, číslo účtu 8766-17720231/0710, KS 1148 při platbě převodním příkazem, VS 70890650, vedeného u České národní banky České Budějovice.

Příjemcem poplatku je:

obec Loučovice ve výši 40 %

Státní fond životního prostředí ve výši 60 %

Účastníci řízení:

- Jihočeský kraj – Krajský úřad, Odbor dopravy a silničního hospodářství U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650 (ve věci úhrady poplatku za trvalé odnětí)

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Lesní správa Vyšší Brod, Lesní 167, 381 01 Český Krumlov, IČ 42196451

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 17.4.2023 od Jihočeské kraje – Krajský úřad, Odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, žádost o trvalé odnětí lesního pozemku KN p.č. 401/2, k.ú. Loučovice. Důvodem žádosti je provedení stavby *Cyklostezka Loučovice, úsek Lipno žel.st. – Sv. Prokop, Loučovice*. S dotčeným lesním pozemkem mají právo hospodařit Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Vyšší Brod, Lesní 167, 381 01 Český Krumlov. Lesní pozemek p.č. 401/2 o výměře 2 249 m², k.ú. Loučovice, byl oddělen geometrickým plánem č. 802-122/2022 z p.č. 401/1, k.ú. Loučovice.

Správní orgán písemností ze dne 26.4.2023 oznámil účastníkům řízení zahájení správního řízení ve věci žádosti o trvalé odnětí lesního pozemku p.č. 401/2, k.ú. Loučovice, z důvodu stavby *Cyklostezka Loučovice, úsek Lipno žel.st. – Sv. Prokop, Loučovice*. Účastníkům řízení bylo sděleno, že byly shromážděny podklady k vydání rozhodnutí, a že mohou k shromážděným podkladům pro rozhodnutí podat svá vyjádření a návrhy. Do vydání rozhodnutí se účastníci k správnímu řízení nevyjádřili a nepodali jiný návrh.

Seznam podkladů pro vydání rozhodnutí:

- žádost
- oznámení o zahájení správního řízení
- souhlas vlastníka a odborného lesního hospodáře s trvalým odnětím – Lesy ČR, s.p., Lesní správa Vyšší Brod
- kolaudační souhlas Městského úřadu Český Krumlov, odbor doprav a silničního hospodářství, č.j.: MUCK 108194/2022/ODSH/Au ze dne 7.10.2022 s užíváním stavby *Cyklostezka Loučovice, úsek Lipno žel.st. – Sv. Prokop, Loučovice*
- geometrický plán č. 802-122/2022
- vypracování podkladů pro odnětí - informace o pozemku, mapa katastru nemovitostí, údaje lesního hospodářského plánu, mapa územního plánu obce Loučovice s vyznačením funkčního regionálního biocentra, výpočet poplatku za odnětí

Žádost o trvalé odnětí lesního pozemku byla doložena náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb. Pozemky trvale odňaté ztrácí příslušnost k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa dnem nabytí právní moci rozhodnutí. Jestliže k dalšímu využití lesních pozemků odňatých plnění funkcí lesa je třeba stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů, nesmí být započato s jejich odlesňováním dřívě, než rozhodnutí o odnětí nabude právní moci.

Nárok vlastníka lesního pozemku na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady dle ust. § 21 odst. 2, 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

Poplatek za trvalé odnětí lesního pozemku byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu. Výše poplatku za 1 ha se stanoví podle vzorce $OLP = PP \cdot CD \cdot f : 0,02$ (Kč ha).

OLP – poplatek za odnětí lesních pozemků

PP – průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice v m³ ha (je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše 6,3 m³ ha)

CD – průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za m³ (Ministerstvo zemědělství stanovilo průměrnou cenu dřeva na odvozním místě pro rok 2023 ve výši 1 471,- Kč)

f – faktor ekologické váhy lesa (5 – les zvláštního určení – 32e v systému ÚSES – regionální biocentrum funkční)

Poplatek za odnětí byl předepsán Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, protože v jeho zájmu došlo k trvalému odnětí lesního pozemku.

Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Na základě výše uvedeného bylo rozhodnuto tak, jak zní výrok tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolání ke Krajskému úřadu-Jihočeský kraj podáním učiněným u Městského úřadu Český Krumlov, lhůta pro odvolání se počítá od následujícího dne po oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Obdrží účastník řízení

- Jihočeský kraj – Krajský úřad, Odbor dopravy a silničního hospodářství U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (DS)
- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (DS)
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Lesní správa Vyšší Brod, Lesní 167, 381 01 Český Krumlov (DS)

Na vědomí

- Celní úřad pro Jihočeský kraj, Kasárenská 1473/6, 370 21 České Budějovice (s doložkou právní moci) – DS
- obec Loučovice, Loučovice 51, 382 76 Loučovice (s doložkou právní moci) - DS

Městský úřad Český Krumlov | Odbor životního prostředí a zemědělství

Kaplická 439 | tel.: 380 766 111 | IČ: 00245836
381 01 Český Krumlov | DIČ: CZ00245836

ČESKÝ KRUMLOV

Váš dopis ze dne	Naše značka	Vyřizuje / telefon / e-mail	Datum
	Č.j.: MUCK 43067/2023/OZPZ/Ba Spis. zn.: S-MUCK 31099/2023/4		7.6.2023

Nabytí právní moci rozhodnutí

Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán státní správy lesů, Vám sděluje, že níže uvedené rozhodnutí nabylo právní moci dne 3.6.2023:

- rozhodnutí č.j.: MUCK 38134/2023/OZPZ/Ba ze dne 17.5.2023 – rozhodnutí o trvalém odnětí lesního pozemku p.č. 401/2, k.ú. Loučovice

Na vědomí

- Jihočeský kraj – Krajský úřad, Odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (DS)

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, prostřednictvím lesního správce Lesů České republiky, s.p., Lesní správa Vyšší Brod, Lesní 167, 381 01 Český Krumlov (DS)