



KUPNÍ SMLOUVA

Název: **Sven BioLabs s.r.o.**
Se sídlem: Čerpadlová 1034/2, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Zastoupený: Lucií Zahradníkovou, jednatelkou
ID datové schránky: yg6szfa
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 278490972/0300
IČ: 24702960
DIČ: CZ24702960
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 167345
Kontaktní osoba: [redacted]
Prodávající je plátcem DPH v ČR.

(dále jen „**prodávající**“)
na straně jedné

a

Název: **Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.**
Se sídlem: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4 - Krč
Zastoupený: Ing. Miroslavou Anděrovou, CSc., ředitelkou
ID datové schránky: kqnc2p
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 19-2795070297/0100
IČ: 68378041
DIČ: CZ68378041

Zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT
Kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „**kupující**“)
na straně druhé

(Prodávající a kupující společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto kupní smlouvu (dále jen „**smlouva**“).

Preambule

Tato smlouva je uzavírána na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané v uzavřené výzvě s názvem: „**Zařízení pro analýzu buněk**“ spolufinancované z prostředků Operačního programu Jan Amos Komenský, výzva č. 02_23_015 Výzkumné infrastruktury I při realizaci projektu „Obnova a modernizace národní infrastruktury pro translační medicínu EATRIS-CZ“, CZ.02.01.01/00/23_015/0008208.



Článek I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího předat kupujícímu předmět koupě, kterým je: **zařízení pro neinvazivní a automatické měření adherentních buněk v kultuře v reálném čase** s veškerým potřebným a nezbytným příslušenstvím (dále jen jako „**předmět koupě**“) blíže specifikovaný v příloze č. 2 této smlouvy označené „**Technická specifikace**“ dle podmínek stanovených dále v této smlouvě a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě na straně jedné a povinnost kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v této smlouvě na straně druhé.
- 2) Prodávající prohlašuje, že předmět koupě bude dodán nový, nerepasovaný, dosud neužívaný, plně funkční, bez faktických a právních vad, bude odpovídat podmínkám stanoveným ve smlouvě a platným právním předpisům. Prodávající současně prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré nároky vycházející z technických, bezpečnostních, hygienických či ekologických norem a právních předpisů platných v ČR, má požadované atesty, certifikaci pro použití v ČR a/nebo EU (CE) nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jeho použití nezbytné podle příslušných právních předpisů. Předmět koupě musí splňovat veškeré nároky vycházející z technických a bezpečnostních norem platných v ČR pro tento typ zařízení.
- 3) Prodávající je povinen zajistit instalaci předmětu koupě v prostorách určených kupujícím, přičemž instalací se rozumí usazení předmětu koupě v místě plnění, případně jeho sestavení či propojení a dále napojení předmětu koupě na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům, jsou-li taková napojení pro řádnou funkčnost předmětu koupě nezbytná, uvedení předmětu koupě do provozu, včetně všech jeho součástí a vyzkoušení plné funkčnosti předmětu koupě a provedení detailního zaškolení minimálně 2 určených pracovníků kupujícího v českém či anglickém jazyce, to vše v místě plnění dle článku II. této smlouvy. Prodávající je povinen všechny kupujícím určené osoby detailně seznámit s provozem dodaného předmětu koupě a jeho podmínkami tak, aby byly schopny předmět koupě náležitě užívat pro plánované účely.
- 4) Prodávající zajistí poskytování záručního servisu a podpory pro předmět koupě plně v souladu se všemi doporučeními výrobce a manuály k předmětu koupě, a to minimálně po dobu trvání záruky dle článku VII. této smlouvy.
- 5) Prodávající se zavazuje předat kupujícímu veškeré doklady a dokumenty související s koupí předmětu koupě, a to nejpozději v okamžiku předání předmětu koupě kupujícímu dle článku II. této smlouvy.
- 6) Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu spolu s předmětem koupě návod k jeho obsluze v českém nebo anglickém jazyce v elektronické podobě. Návod k obsluze musí obsahovat zejména:
 - a) detailní popis předmětu koupě včetně všech technických parametrů,
 - b) podrobný návod k obsluze předmětu koupě,
 - c) podmínky pro provoz a použití předmětu koupě,
 - d) předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví, které je nutno dodržovat při obsluze předmětu koupě.



7) Předmětem plnění dle této smlouvy je dále:

- a) doprava a dodání předmětu koupě na místo plnění dle článku II. této smlouvy;
- b) instalace předmětu koupě na místě určeném kupujícím;
- c) odvoz a ekologická likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých v rámci předání předmětu koupě, použité obaly musí být z recyklovaných nebo recyklovatelných materiálů, tak aby je bylo možné jednoduše třídit;
- d) zajištění bezplatného záručního servisu předmětu koupě a garance dostupnosti pozáručního servisu předmětu koupě dle článku VII. této smlouvy.

Článek II.

Místo a doba plnění

- 1) Místem plnění a předání předmětu koupě je budova kupujícího na adrese jeho sídla – Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4 - Krč.
- 2) Prodávající se zavazuje předat předmět koupě na svůj náklad a nebezpečí nejpozději **do 10 týdnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy**. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu termín dodání předmětu koupě nejméně 5 pracovních dnů předem na e-mail kontaktní osoby uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3) Případně-li poslední den lhůty pro předání předmětu koupě na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.

Článek III.

Kupní cena a platební podmínky

- 1) Kupní cena za předmět koupě je dána dohodou smluvních stran a činí:
1 495 000 Kč bez DPH (slovy: jeden milion čtyři sta devadesát pět tisíc korun českých)
313 950 Kč činí DPH v sazbě 21 % (slovy: tři sta třináct tisíc devět set padesát korun českých)
1 808 950 Kč s DPH (slovy: jeden milion osm set osm tisíc devět set padesát korun českých)
- 2) Sazba DPH bude připočtena dle aktuálně platných právních předpisů.
- 3) Kupní cena je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související se splněním jeho povinností vyplývajících z této smlouvy. Kupní cena zahrnuje zejména cenu za předání předmětu koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím kupujícímu a poskytnutí veškerých souvisejících plnění dle této smlouvy. Kupující není povinen hradit v souvislosti s touto smlouvou žádné jiné finanční částky, než kupní cenu dle odst. 1) tohoto článku smlouvy. Kupující neposkytuje prodávajícímu žádné zálohy.
- 4) Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím, v němž bude uvedeno číslo účtu uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě změny bankovního účtu uvedeného v záhlaví této smlouvy je prodávající povinen toto bezodkladně (maximálně do 3 dnů) oznámit kupujícímu (e-mailem nebo jiným písemným způsobem), v opačném případě nese prodávající veškeré náklady spojené s opětovným zasláním peněžních prostředků ve prospěch jiného než v záhlaví této smlouvy uvedeného bankovního



účtu, riziko možné škody a kupující se v takovém případě nedostává do prodlení se zaplacením kupní ceny.

- 5) Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném dodání předmětu koupě kupujícímu, jak je toto definováno v článku IV. této smlouvy, a to na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Předávací protokol musí být přílohou daňového dokladu (faktury).
- 6) Každý daňový doklad (faktura) musí být vystaven v souladu s ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon o DPH**"), a vedle náležitostí dle ust. § 29 zákona o DPH musí splňovat i další náležitosti, a to zejména:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo;
 - b) identifikační údaje kupujícího a prodávajícího;
 - c) označení peněžního ústavu a čísla účtu, ve prospěch, kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol;
 - d) odkaz na tuto smlouvu uvedením názvu smlouvy a dodaného předmětu koupě;
 - e) datum vystavení a datum odeslání daňového dokladu;
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - g) datum splatnosti;
 - h) rozložení kupní ceny tak, aby byla uvedena částka bez DPH v Kč, sazba (v %) a výše DPH v Kč a částka s DPH v Kč;
 - i) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu;
 - j) název projektu a registrační číslo projektu: „*Obnova a modernizace národní infrastruktury pro translační medicínu EATRIS-CZ*“, CZ.02.01.01/00/23_015/0008208.
- 7) Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
- 8) V případě, že prodávající uvede ve faktuře jiný bankovní účet než jím uvedený v záhlaví této smlouvy, je povinen na tuto skutečnost kupujícího výslovně upozornit (průvodním dopisem k faktuře o změně čísla účtu nebo červeným vyznačením nového čísla účtu ve faktuře) před splatností svého nároku, který se stává nárokem nesplatným, až do doby naplnění uvedené povinnosti prodávajícího.
- 9) Pokud daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti ve smyslu výše uvedených ustanovení tohoto článku smlouvy, je kupující oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu s novou lhůtou splatnosti v délce 30 kalendářních dnů od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury).
- 10) Splatnost každého daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím je 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení kupujícímu. Prodávající se zavazuje předat či odeslat daňový doklad (fakturu) kupujícímu nejpozději následující pracovní den po jeho vystavení.
- 11) Smluvní strany považují za okamžik splnění peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy okamžik odeslání peněžité platby z bankovního účtu povinné smluvní strany na účet oprávněné smluvní strany uvedený v záhlaví této smlouvy.



Článek IV.

Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

- 1) Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k předmětu koupě z prodávajícího na kupujícího dochází okamžikem protokolárního předání předmětu koupě kupujícímu.
- 2) Předáním předmětu koupě se rozumí současné splnění následujících podmínek:
 - a) umožnění kupujícímu nakládat s předmětem koupě v místě plnění podle této smlouvy;
 - b) uvedení předmětu koupě do provozu včetně ověření jeho funkčnosti;
 - c) provedení všech přijímacích a provozních testů a zkoušek dle platné legislativy a provedení příslušných revizí;
 - d) předání všech souvisejících dokladů a dokumentů;
 - e) zaškolení určených pracovníků kupujícího;
 - f) oboustranný podpis protokolu o předání předmětu koupě (předávací protokol).
- 3) Smluvní strany se dohodly na tom, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího současně s nabytím vlastnického práva k předmětu koupě dle předchozího odstavce.

Článek V.

Licence

Pokud bude předmět koupě chráněn právem duševního vlastnictví nebo je toto právo potřebné k řádnému užití předmětu koupě, uděluje prodávající podpisem předávacího protokolu kupujícímu licenci k užívání díla / systému / software poskytnutého spolu s HW vybavením, které je součástí předmětu koupě, v rozsahu odpovídajícím požadované konfiguraci systému(ů) na dobu časově neomezenou (tzv. časový rozsah licence). Licence je poskytnuta kupujícímu v nejširším možném rozsahu pro řádné užívání předmětu koupě.

Článek VI.

Předání předmětu koupě

- 1) Prodávající splní svou povinnost řádně dodat předmět koupě dle této smlouvy až okamžikem předání předmětu koupě, včetně splnění veškerých dalších povinností dle této smlouvy.
- 2) Smluvní strany potvrdí předání předmětu koupě podpisem předávacího protokolu, jehož znění je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „**předávací protokol**“).
- 3) Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmětu koupě, pokud není v souladu s touto smlouvou. Za vady se považují i vady v dokladech, které mají být předány společně s předmětem koupě.
- 4) Kupující může (není však povinen) převzít předmět koupě, pokud se na něm vyskytují vady, které samostatně ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu koupě. V takovém případě smluvní strany sepiší předávací protokol a ohledně vad uvedou do protokolu jejich popis a termín jejich odstranění. Pokud k odstranění vad v uvedeném termínu nedojde, je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy.



Článek VII. Záruka za jakost

- 1) Prodávající poskytuje záruku za jakost v délce 24 měsíců na celý předmět koupě. Záruční doba počíná běžet okamžikem protokolárního předání předmětu koupě kupujícímu. Zárukou za jakost se prodávající zavazuje, že předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý ke svému obvyklému účelu, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené, popř. obvyklé.
- 2) Prodávající poskytuje kupujícímu bezplatný servis po záruční dobu. Bezplatným servisem se rozumí závazek prodávajícího hradit veškeré náklady na náhradní díly, cestovné, práci servisních techniků prodávajícího atp. Prodávající zajistí dostupnost servisního technika, tj. prodávající fakticky zajistí možnost přítomnosti servisního technika dle podmínek uvedených v této smlouvě a garantuje kupujícímu, že v případě potřeby bude schopen zajistit kvalifikovanou osobu, která bude kompetentní k posouzení případně vzniklého stavu a jeho nápravu, opravu, apod., do 3 pracovních dnů od okamžiku oznámení potřeby servisního zásahu kupujícím. Bezplatný servis po záruční dobu současně zahrnuje všechny potřebné preventivní a servisní prohlídky v tom rozsahu, v jakém jsou stanoveny výrobcem předmětu koupě.
- 3) Prodávající se zavazuje zahájit záruční opravy v místě instalace předmětu koupě, a to nejpozději do 72 hodin od okamžiku nahlášení závady kupujícím. Kupující je povinen nahlásit závadu prodávajícímu na e-mail kontaktní osoby uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4) Prodávající je povinen po záruční dobu bezplatně odstranit vadu dodáním nového předmětu koupě, dodáním chybějící části předmětu koupě nebo vadu předmětu koupě bezplatně odstranit jeho opravou dle povahy vady, která se na předmětu koupě objeví, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od okamžiku jejího nahlášení kupujícím. Nebude-li odstranění závady nebo její oprava možná v termínu uvedeném v předchozí větě tohoto odstavce, je prodávající povinen o tomto písemně informovat kupujícího a navrhnout lhůtu pro odstranění závady, která nesmí být delší než 30 kalendářních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Prodávající je povinen, je-li to vzhledem k povaze případné závady objektivně možné, odstranit vadu opravou v místě instalace předmětu koupě. V případě, že bude prodávající v prodloužení s odstraněním vady, nebo pokud prodávající odmítne vadu odstranit, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady sám na své náklady a prodávající je povinen uhradit kupujícímu náklady na odstranění vady. Takový postup při odstranění vady nemá vliv na dalším trvání záruky dle této smlouvy. V takovém případě dojde k prodloužení záruční doby o takovou dobu, po kterou nebylo možné předmět smlouvy z důvodu vady používat.
- 5) Záruka se nevztahuje na spotřební materiál a na vady prokazatelně způsobené zaviněným jednáním kupujícího nebo jím pověřených osob.
- 6) Po uplynutí záruky a bez uzavření smlouvy na údržbu („maintenance contract“) a pokud nedojde k jiné dohodě mezi prodávajícím a kupujícím zajistí prodávající pozáruční servis po dobu 10 let ode dne uplynutí posledního dne záruční doby za cenu v místě a čase obvyklou, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne oznámení závady na předmětu koupě či doručení písemné výzvy kupujícího prodávajícímu k provedení pozáručního servisu, nebude-li v oznámení či výzvě uvedena lhůta delší nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že nebude servisní technik prodávajícího schopný závadu vyřešit během servisního výjezdu, zavazuje se prodávající bezodkladně objednat nutné servisní díly u výrobce předmětu koupě, je-li to třeba, anebo zajistit servisní zásah technikem výrobce předmětu koupě.



- 7) Prodávající se zavazuje poskytovat bezplatnou vzdálenou podporu aplikačního specialisty. Aplikační specialista musí být schopen poskytnout podporu uživatelům předmětu koupě ve věci ovládání, údržby a řešení technických problémů na uživatelské úrovni. Na požadavky kupujícího bude prodávající reagovat telefonicky nebo prostřednictvím e-mailu do 5 pracovních dnů.
- 8) Záruční a pozáruční servis bude prodávajícím poskytován v českém nebo anglickém jazyce, stejně jako bude v českém nebo anglickém jazyce vedena komunikace související s opravami předmětu koupě.

Článek VIII.

Změny smlouvy

- 1) Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně odsouhlaseným dodatkem ke smlouvě. Dodatky ke smlouvě musí být podepsány osobami oprávněnými jednat za smluvní strany. Smluvní strany výslovně prohlašují, že kontaktní osoby uvedené v záhlaví této smlouvy nejsou oprávněny uzavřít dodatek o změně této smlouvy.
- 2) Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze za podmínek stanovených v ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.

Článek IX.

Sankce a zánik smlouvy

- 1) Bude-li prodávající v prodlení s předáním předmětu koupě, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud prodávající neodstraní vadu či nedodělek uvedený v předávacím protokolu ve sjednaném termínu nebo do 5 kalendářních dnů ode dne předání předmětu koupě, není-li termín odstranění vady či nedodělků v protokolu uveden, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každou vadu, u níž je v prodlení, za každý den prodlení.
- 3) Bude-li kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny, zavazuje se kupující zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Je-li dlužnou částkou celá kupní cena, pak bude smluvní pokuta počítána z kupní ceny bez DPH.
- 4) Bude-li prodávající v prodlení s odstraňováním vady na předmětu koupě z titulu odpovědnosti za vady nebo záruky za jakost, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 5) Smluvní strana, která poruší povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinna zaplatit druhé smluvní straně sjednanou smluvní pokutu ve výši dle tohoto článku za každé jednotlivé porušení její povinnosti, a to do 15 dnů od dne doručení písemné výzvy oprávněné strany, která bude zaslána na adresu povinné strany uvedené v záhlaví této smlouvy.



- 6) Zaplacením smluvní pokuty se povinná strana nezbujuje povinnosti splnit svůj závazek utvrzený smluvní pokutou. Smluvní pokutou není nikdy dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
- 7) Smluvní strana dotčená porušením povinností dle této smlouvy druhou smluvní stranou je oprávněna od této smlouvy odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy. Za podstatné porušení této smlouvy bude považováno zejména:
 - a) nezaplacení kupní ceny kupujícím po dobu delší než 30 dnů od okamžiku uplynutí lhůty splatnosti;
 - b) nedodání předmětu koupě prodávajícím řádně a včas a v souladu s touto smlouvou, a to ani, pokud prodávající nedodal předmět koupě v kupujícím poskytnuté dodatečné lhůtě. Kupující písemně upozorní prodávajícího na svou možnost odstoupit od smlouvy, nedodá-li prodávající předmět koupě v kupujícím poskytnuté dodatečné lhůtě. Bude-li z jednání prodávajícího zřejmé, že nesplní svou povinnost dodat předmět koupě ani v kupujícím poskytnuté dodatečné lhůtě, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit bez písemného upozornění prodávajícího;
 - c) opakované (tj. více než jedenkrát) porušení povinností prodávajícího dle této smlouvy, především dle ustanovení článku VII. této smlouvy, anebo
 - d) je-li to stanoveno touto smlouvou.
- 8) Odstoupení musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení nastávají v den doručení odstoupení druhé smluvní straně.

Článek X. Ostatní ujednání

- 1) Kupující umožní prodávajícímu, popřípadě jím určeným pracovníkům, přístup do prostoru svého objektu za účelem splnění závazku dle této smlouvy a provedení instalace předmětu koupě, jakož i za účelem následných oprav a servisních prací.
- 2) Kupující je oprávněn kontrolovat stav plnění závazku prodávajícím a dohlížet na jeho průběh.
- 3) Prodávající odpovídá v plné výši za újmy vzniklé kupujícímu v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy. Prodávající je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti. Pojištěním odpovědnosti se rozumí pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění podnikatelských rizik, nebo certifikát o pojištění odpovědnosti prodávajícího za újmy způsobené jeho podnikatelskou činností s výší pojistné částky minimálně ve výši 5 000 000 Kč. Tato pojistná smlouva nebo certifikát o pojištění odpovědnosti musí mít platnost pro území České republiky. Prodávající se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající pro něj z pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti. Kdykoli na požádání kupujícího poskytne prodávající kupujícímu bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení výzvy k předložení prodávajícímu, ke kontrole platnou pojistnou smlouvu a/nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojistné smlouvy na uvedenou pojistnou částku a potvrzení o řádné platbě pojistného.
- 4) Prodávající se zavazuje dodržovat vůči všem svým zaměstnancům standardy pracovních podmínek dle zákona č. 262/ 2006 Sb., zákoník práce a dalších právních předpisů v oblasti



zaměstnanosti a BOZP a současně se zavazuje, že svým zaměstnancům bude vyplácet spravedlivou mzdu.

- 5) Prodávající se zavazuje, že vůči svým poddodavatelům bude veškeré finanční nároky platit řádně a včas.
- 6) Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že si je vědom povinností vyplývajících z ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), a že je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 7) Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterým může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, se smluvní strany zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen „GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Tento způsob spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracovávanými osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také povinnost přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a násl. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních právních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním.
- 8) Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů, předávací protokoly, záznamy o elektronických úkonech a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy a veřejné zakázky po dobu 10 let od ukončení výběrového řízení nebo od změny závazku z této smlouvy na veřejnou zakázku, po kterou musí být originální dokumenty k dispozici kontrolním orgánům, pokud legislativa nebo Pravidla poskytovatele dotace nestanovují pro některé typy dokumentů dobu delší (např. zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů). Po tuto dobu je Prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy, zejména poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů kontroly provádění projektu a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Dále musí být veškeré dokumenty a smluvní písemnosti zabezpečeny před ztrátou, odcizením nebo znehodnocením. Uchovávání dokumentů a dokladů spisů spojených s projektem se řídí zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů.
- 9) Kupující se zavazuje k mlčenlivosti o veškerých skutečnostech, o kterých se dozvěděl na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, a které byly prodávajícím prokazatelně označeny za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 10) Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti týkající se důvěrných údajů, které se dozví v souvislosti s plněním povinností z této smlouvy vyplývajících, a to až do doby, kdy se předmětná informace stane obecně známou za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné zákonné povinnosti. Za porušení mlčenlivosti se nepovažuje, je-li smluvní strana povinna předmětnou informaci sdělit na základě zákona, popř. příslušným orgánem veřejné moci stanovené povinnosti. Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na účinnost nebo platnost této smlouvy.



- 11) Prodávající se zavazuje neprodleně informovat kupujícího, pokud se v průběhu plnění této smlouvy prodávající dozví, že se na něj vztahují sankce uložené Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině („sankční nařízení“), tj. stane se osobou ve smyslu čl. 5k odst. 1 Sankčního nařízení, které se podle Sankčního nařízení zakazuje zadat nebo plnit jakoukoli veřejnou zakázku. Prodávající se dále zavazuje neprodleně informovat kupujícího, pokud se v průběhu plnění této smlouvy dozví, že některý z poddodavatelů prodávajícího, jehož podíl na předmětu plnění veřejné zakázky dle této smlouvy představuje více než 10 %, je osobou ve smyslu čl. 5k odst. 1 Sankčního nařízení.

Článek XI.

Vyšší moc, odpovědnost za škodu a náhrada škody

- 1) Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti na základě této smlouvy vyšší moc, jak je definována v odst. 5) tohoto článku smlouvy (dále jen „vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky vyšší moci a o dobu přiměřeně potřebnou k jejímu splnění. V takovém případě se nemůže dostat smluvní strana do prodlení s plněním svých povinností.
- 2) Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila vyšší moc, ani do 30 dnů od doby, kdy měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle odst. 1) tohoto článku smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit.
- 3) Smluvní strany se zavazují nahradit druhé smluvní straně škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících pro ně z této smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, ledaže se prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (vyšší moc) ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4) Prodávající prohlašuje a zavazuje se, že předmět této smlouvy nemá a nebude mít patentní ani jiné právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči kupujícímu nároky plynoucí z právních vad, prodávající se zavazuje škodu tímto vzniklou kupujícímu bezodkladně nahradit.
- 5) Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (pandemie), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii (pandemii).
- 6) Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odst. 5) tohoto článku smlouvy dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana povinna podle této smlouvy překonat.
- 7) V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu vyšší moci, počátek vyšší moci, předpokládanou dobu



trvání vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu vyšší moci hrozila.

- 8) Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
- 9) V případě nesplnění povinnosti z důvodu existence vyšší moci se neuplatní úrok z prodlení či smluvní pokuty dle čl. IX. této smlouvy.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této kupní smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
- 2) Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními předpisy České republiky.
- 3) Pro případ, že některé ustanovení smlouvy je neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo neproveditelné nebo se takovým stane, není tím dotčena platnost, účinnost nebo proveditelnost smlouvy. Smluvní strany nahradí neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo neproveditelná ustanovení takovými platnými, účinnými nebo proveditelnými ustanoveními, která se nejvíce blíží účelu neplatných, neúčinných, zdánlivých nebo neproveditelných ustanovení. V případě, že obsah některého ustanovení není dále právně upraven, či některou situaci smlouva či právní předpisy neupravují vůbec, platí úprava, kterou by smluvní strany přijaly s ohledem na úpravu jejich vztahů dle této smlouvy.
- 4) Prodávající bere na vědomí, že kupující je jako zadavatel veřejné zakázky povinen v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, pokud výše její uhrazené ceny přesáhne 500 000 Kč bez DPH. Toto ustanovení se nepoužije v případě, že tato smlouva bude uveřejněna postupem stanoveným zákonem o registru smluv.
- 5) Smluvní strany sjednávají, že práva a povinnosti z této smlouvy, ani tuto smlouvu jako celek, nelze podstoupit či převést bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany na třetí osobu. Za písemnou formu se pro tento případ nepovažuje e-mailová korespondence.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že případné spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit především smírnou cestou a vzájemnou dohodou. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný obecný soud podle místa sídla kupujícího. Rozhodným právem je právo České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 7) Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o



zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

- 8) Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Prodávající tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání kupujícího smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 občanského zákoníku o předšmluvní odpovědnosti a prodávající nemá právo ve smyslu § 2910 občanského zákoníku po kupujícím požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
- 9) Prodávající předpokládá, že smlouva bude podepsána jako elektronický dokument opatřený uznávaným elektronickým podpisem každé smluvní strany. V případě, že by tato kupní smlouva byla podepsána v listinné podobě, bude vyhotovena ve 2 stejnopisech, každá s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
- Příloha č. 1 – Předávací protokol
 - Příloha č. 2 - Technická specifikace
- 11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, vážné, skutečné a svobodné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Za kupujícího

Za prodávajícího

V Praze dne viz elektronický podpis

V Praze dne viz elektronický podpis

Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.

Ing. Miroslava Anděrová, CSc., ředitelka

Sven BioLabs s.r.o.

Lucie Zahradníková, jednatelka



Příloha č. 1 – Předávací protokol

Název: **Sven BioLabs s.r.o.**
Se sídlem: Čerpadlová 1034/2, 190 00 Praha 9 - Vysočany
IČ: 24702960
DIČ: CZ24702960
Kontaktní osoba: [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted] z

(dále jen „**prodávající**“ jakožto předávající)

a

Název: **Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.**
Se sídlem: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4 - Krč
IČ: 68378041
DIČ: CZ68378041
Kontaktní osoba: [redacted]
[redacted] CZ

(dále jen „**kupující**“ jakožto přebírající)

I.

Smluvní strany shodně potvrzují, že na základě kupní smlouvy uzavřené dne (dále jen „**smlouva**“) v návaznosti na výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané v uzavřené výzvě s názvem „**Zařízení pro analýzu buněk**“ prodávající dodal kupujícímu předmět koupě a provedl jeho instalaci níže uvedeného dne, přičemž podrobný popis předmětu koupě a všech jeho součástí je uveden v příloze tohoto předávacího protokolu (dodací list), která tvoří nedílnou součást předávacího protokolu.

Smluvní strany současně potvrzují, že prodávající splnil veškeré závazky související s dodáním předmětu koupě dle smlouvy.

Datum dodání:

Datum instalace:

Datum zaškolení obsluhy:

Seznam předaných dokladů:

.....

.....

II.

- 1) Kupující po prohlídce předmětu koupě potvrzuje předání předmětu koupě v řádném stavu dle smlouvy.
- 2) Kupující dále potvrzuje, že prodávající provedl zaškolení určených pracovníků kupujícího.



Seznam zaškolených osob:

.....

.....

.....

.....

.....

Pro případ, že se kupující rozhodne převzít předmět koupě, ačkoli se na něm vyskytují vady, které samostatně ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu koupě, uvádí strany tyto vady předmětu koupě a termín jejich odstranění:

Popis vady	Termín odstranění vady

3) Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních.

V Praze dne

Za Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.

Jméno:

Za Sven BioLabs s.r.o.

Jméno:

Příloha: Dodací list



Příloha č. 2 – Technická specifikace

k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem

„Zařízení pro analýzu buněk“

Předmětem plnění této veřejné zakázky je dodávka zařízení pro neinvazivní a automatické měření adherentních buněk v kultuře v reálném čase.

Zařízení pro analýzu buněk		
Minimální požadavky na parametry či funkce	ECIS ZTheta + 2x8 array (Applied Biophysics)	
	Splnění parametru ANO/NE	Hodnota parametru/ funkce u předmětu plnění nabízeného účastníkem (pokud je to relevantní)
Automatické, neinvazivní měření a kvantifikace buněčných biologických procesů adherentních buněk v reálném čase v kontrolovaném prostředí v průběhu delšího časového období (dny, týdny) bez nutnosti značení těchto buněk.	ANO	
Pro charakterizaci buněčných procesů musí být využity fyzikální veličiny, kterými je kapacitance (C), rezistance (R) a impedance (Z). V buněčném systému měření kapacitance zajišťuje linearitu získaných dat, která je důležitá pro sledování chování buněk v závislosti na jejich počtu.	ANO	
Přístroj musí měřit buňky při několika frekvencích (minimálně při 15ti různých) ve velkém rozsahu frekvencí (minimálně 100 Hz - 100 kHz). Díky měření buněk ve velkém frekvenčním rozsahu je zajištěno mimo jiné sledování funkčnosti mezibuněčných spojů a tím funkčnost endoteliálních či epiteliálních bariér.	ANO	Měření až při 15ti frekvencích Rozsah frekvencí 10 Hz – 100kHz
Měření buněk musí být zajištěno kontinuálně za standardních kultivačních podmínek buněčných kultur (tedy minimálně teplota, CO ₂ , případně O ₂) umístěním přístroje do inkubátoru.	ANO	
Rozměry přístroje, který je umístěn uvnitř inkubátoru musí mít rozměry maximálně 20 x 15 x 10 cm.	ANO	15.2 x 12.7 x 7.6 cm
Přístroj musí umožňovat měřit následující aplikace: proliferaci buněk, cytotoxicitu látek, migraci buněk, invazivitu buněk nádorových či imunitního systému, buněčnou signalizaci, adhezivitu buněk, funkčnost bariér epitelu či endotelu, chemoatrakci.	ANO	



Přístroj musí umožňovat automatické wound-healing assaye, bez nutnosti mechanického poranění. Přístroj bude poranění provádět automaticky v definovaný čas a pro všechny vzorky současně.	ANO	
Přístroj musí umožnit manuálně nastavit frekvenci a proud a díky této funkci elektroporovat adherentní buňky in situ. Elektroporace adherentních buněk je pro samotné buňky méně stresující a účinnost elektroporace adherentních buněk je vyšší než elektroporace adherentních buněk, které se pro účely elektroporace převedou do suspenze.	ANO	
Přístroj musí umožnit měření přítomnosti mezibuněčných spojů, schopnost adhezivity buněk k podkladu a v této souvislosti musí být možné vypočítat vzdálenost mezi buňkou a podkladem.	ANO	
Součástí přístroje bude modul, který umožní měření alespoň 16ti různých vzorků v rámci jednoho pokusu.	ANO	Do přístroje se umístí 2 destičky, každá deska má 8 jamek, v jeden okamžik je možné měřit souběžně 16 vzorků
Přístroj musí být v budoucnosti možné doplnit o modul pro sledování buněk v průtoku, který slouží pro simulaci chování buněk v cévním řečišti.	ANO	
Přístroj musí být v budoucnosti možné doplnit o modul pro sledování buněk v 96-jamkové destičce.	ANO	
Přístroj musí být v budoucnosti možné doplnit o modul pro neinvazivní a automatické měření TEER (transepiteliální/transendoteliální elektrické rezistance).	ANO	
Přístroj musí být v budoucnosti možné doplnit o modul umožňující simultání měření C, R, Z se zobrazováním buněk na běžném mikroskopu se standardním otvorem ve stolku o velikosti 160 mm x 110 mm.	ANO	
Součástí dodávky bude adekvátní ovládací notebook se softwarem.	ANO	
Software musí umožnit export dat do excelu, či CSV, grafická data do formátu minimálně jpg, tif	ANO	
Software musí umožnit vizualizace dat v 3D, například závislost impedance/rezistance/kapacitance na frekvenci v čase.	ANO	
Software musí umožnit normalizaci dat a základní statistiku (minimálně směrodatné odchylky).	ANO	



Zadavatel upozorňuje účastníky, že v případě, že nabízené plnění nesplňuje zadavatelem shora uvedené technické vlastnosti a parametry (tj. v případě, že účastník ve shora uvedené tabulce uvede v části výběru odpovědi „ANO/NE“ odpověď „NE“, popř. ve sloupci „Hodnota parametru/funkce u předmětu plnění nabízeného účastníkem“ uvede údaj či informace, které budou v rozporu s požadavky zadavatele, nebo jeho závazné požadavky nebudou splňovat), nesplňuje nabídka účastníka zadávací podmínky a požadavky zadavatele a taková nabídka bude vyřazena a účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

