

SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřeli

na straně jedné: **Město Litomyšl**
IČ: 002 76 944, DIČ: CZ002 76 944
se sídlem Litomyšl, Bří Šťastných 1000, PSČ 570 20
zastoupená Radomilem Kašparem, starostou
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **ALFEKO s.r.o.**
IČ: 26898241, DIČ: CZ26898241
sídlo Tomáše Bati 1026, Borovina, 674 01 Třebíč
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 43977
za niž jedná Ing. Libor Wurm, jednatel
- dále jen zhotovitel -

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Dodávka a montáž dvou evakuačních skluzavek z objektu MŠ na ul. 17. listopadu 905 v Litomyšli**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.2. Dílo spočívá v provedení stavby v rozsahu :

2 ks sestav evakuačních skluzů vyhnutých – jedná se o skluzy mírně zatočených podle dispozice s průměrem 0,8m a s nástupní výškou cca 3,8m. Skluz je sestaven ze čtyř kusů na příruby a podepřen v zatáčce jedním sloupem. Materiál je nerez ocel 1.4301 kartáčovaná a pasivovaná
- 1.3. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací.
- 1.4. Závazek provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
 - a) provedení veškerých prací a dodávek,
 - b) úklid místa provádění díla,
- 1.5. Dílo musí být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, obecně závaznými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
- 1.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu předmětu díla musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku.
- 1.7. Podmínkou předání díla je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění) a ostatních dokladů, vyplývajících z Projektové dokumentace a vztahujících se k předmětu díla.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v souladu se stavebním povolením a ostatními souvisejícími vyjádřeními, souhlasy a stanovisky, ve znění případných změn a doplňků. Příslušná rozhodnutí předá objednatel zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
- 1.9. Objednatel zajistí vyhotovení základů pro kotvící prvky skluzů dle požadavků zhotovitele. Kotvící prvky jsou součástí dodávky skluzů.
- 1.10. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost příloha s nižším číslem.

II. Čas plnění

- 2.1. Zhotovitel zahájí montážní práce na realizaci díla 3. 8. 2017, po dohodě s MŠ.
- 2.2. Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději do 14 dnů ode dne zahájení prací na realizaci díla, nejpozději však do 28.8.2017.
- 2.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

III. Cena díla

- 3.1. Cena díla byla dohodnuta ve výši:

Cena za dva evakuační skluzy vyhnuté z objektu „A,B“ mateřské školy včetně dopravy a montáže je 319 850,- Kč bez DPH + 67 169,- Kč (21% DPH).

Celková cena za 2 ks evakuačních skluzů včetně 21% DPH je **387.019,00 Kč**

IV. Fakturace, splatnost ceny

- 4.1. Po provedení díla vystaví zhotovitel objednateli fakturu na Cenu díla. Přílohou faktury musí být předávací protokol a soupis provedených prací písemně odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické.
- 4.2. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami či nedodělkami, není povinen uhradit zhotoviteli fakturu celou, ale ponechá si zádržné ve výši 27 125,- Kč. Zádržné je splatné do 21 dnů ode dne podpisu zápisu, ve kterém strany potvrdí odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu díla.
- 4.3. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne doručení objednateli. Faktura musí být doručena objednateli a musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 4.4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Staveniště

- 5.1. Staveništěm se rozumí vždy prostor určený Projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro provádění stavby a pro zařízení staveniště.
- 5.2. Objednatel vyzve způsobem dohodnutým v článku X. zhotovitele k převzetí staveniště a zhotovitel je povinen v objednaném termínu staveniště převzít. O předání staveniště sepiší strany zápis.
- 5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- 5.4. Nejpozději do 14-ti dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště.

VI. Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění

- 6.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem. Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.
- 6.2. Zhotovitel se při provádění díla zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
- 6.3. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla komukoliv škodu, je povinen ji bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s prováděním díla po celou dobu provádění díla, a to minimálně proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele a způsobených krádeží. Zhotovitel je povinen pojistit předmět díla na své náklady po dobu, kdy nese nebezpečí škody na díle, a to mimo jiné i živelním pojištěním. Existenci pojištění je zhotovitel povinen objednateli na vyžádání doložit.
- 6.5. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VII. Předání díla

- 7.1. Po provedení díla je zhotovitel povinen objednateli dílo předat.
- 7.2. Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli předat:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, pokud jsou vyžadovány
 - zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud se vyžadují.
- 7.3. O předání díla sepíše obě smluvní strany předávací protokol.
- 7.4. Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla, i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 7.5. V případě, že objednatel převezme dílo, i když toto bude vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude stranami sepsán zápis.
- 7.6. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.

VIII. Záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **24 měsíců** a počne běžet ode dne předání díla objednateli.
- 8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku užívání předmětu díla, nebo jeho části v rozporu s parametry užívání vyplývajícími z Projektové dokumentace.
- 8.3. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku X. této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
- 8.5. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace objednatele anebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.
- 8.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

IX. Ostatní ujednání

- 9.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 9.2. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 9.3. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplacené pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

X. Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

10.1. Adresy pro doručování:

Adresa a e-mail objednatele jsou:

Město Litomyšl
Adresa: Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl,
e-mail: mesto@litomysl.cz
datová schránka: x4cbvs8

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

ALFEKO s.r.o.
Adresa: Třebíč, Tomáše Bati 1026, Borovina, PSČ 674 01
[redacted]
datová schránka:

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

- 10.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou, do datové schránky nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.
- 10.3. Zástupcem pro věci technické objednatele je František Zachař, tel. 775653308,
e-mail: frantisek.zachar@litomysl.cz nebo jiná osoba, kterou objednatel určí.
Zástupce pro věci technické objednatele je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:
- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho části,
- předběžných rozhodnutí týkajících se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,
a dále je též oprávněn k převzetí díla.
- 10.4. Zástupcem pro věci technické zhotovitele (též označen jako stavbyvedoucí) je p. Milan Ondrák [redacted] nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.
Stavbyvedoucí je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.
- 10.5. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravená výslovně touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 11.2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými oboustranně podepsanými dodatky.
- 11.3. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
- 11.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, dvě vyhotovení objednatel.

V Litomyšli dne 24. 7. 2014

Za objednatele :

[redacted]

Radomil Kašpar
starosta

Za zhotovitele :

[redacted]

Ing. Libor Wurm
jednatel ALFEKO s.r.o.

Schváleno usnesením
RaM č. 519/14
Doporučuji

[redacted]