

MHMP0822VJ1



MHMP0822VJ1

Elektronický podpis - 10.7.2017

Smlouva o poskytnutí přístupu a služeb spojených s přístupem k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker č. 1702-003

uzavřena v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi níže uvedenými stranami:

Hlavní město Praha
zastoupené:

Mgr. Martou Dufkovou, ředitelkou odboru veřejných zakázek MHMP
a

sídlo:

Ing. Ivetou Pekárkovou, ředitelkou odboru služeb MHMP

IČO:

Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

DIČ:

000 64 581

bankovní spojení:

CZ00064581

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Lukáš Stránský odbor SLU, Mgr. Iva Šimková odbor VEZ

jako hlavní město Praha nebo uživatel

a

ENSYTRA s.r.o.

Jednatel:

Ing. Ondřej Grohar, jednatel

Sídlo:

Nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice

IČO:

285 82 136

DIČ:

CZ28582136

Bankovní spojení:

č. účtu.:

Osoby oprávněné k jednání:

Bc. Dana Jilečková, tel. 775 298 892, e-mail: jileckova@ensytra.cz, senior energy consultant

jako poskytovatel nebo vlastník produktu

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úplatné poskytnutí webové aplikace EnergyBroker, resp. poskytnutí práv kužívání komplexního řešení/nástroje umožňujícího sledování a vyhodnocování energetických a ekonomických dat u komodit elektřina, zemní plyn, teplo a voda, uživatel, organizačním zřízeným uživatelem.
2. Vlastníkem výhradní licence o poskytnutí služeb přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker - je společnost ENSYTRA s.r.o. se sídlem Nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, IČO: 285 82 136, DIČ: CZ28582136, kontaktní osoba: Ing. Ondřej Grohar, tel. 606 777 960, e-mail: grohar@ensytra.cz.
3. Definice základních funkcionalit nástroje:
 - přístup do aplikace – nejméně tři uživatelské úrovně: zadávání údajů pro vybraný subjekt/správa vybraného podřízeného subjektu/univerzální přístup na všechny subjekty zadavatele,
 - přístupová práva jednotlivých uživatelů mohou být definována i v maticové struktuře v režimu IČ/komodita/skupina odběrných míst/odběrné místo/práva zápisu/omezení funkcionalit apod.,
 - zadávání údajů a správa odběrných míst, členění dle hlavního subjektu, podřízených subjektů a budov,
 - kontrola spotřeb energií na odběrných místech – identifikace případných výkyvů ve spotřebách (možno porovnávat skutečnou spotřebu s predikcí, případně referenčními hodnotami),

- hromadné kopírování cen dodávky komodity do vybraných odběrných míst,
- hromadné kopírování predikcí do vybraných odběrných míst,
- hromadné nastavení smluvních vztahů pro zvolené období do vybraných odběrných míst,
- grafické srovnání spotřeby energií v režimu skutečný odběr a predikce odběru pro dané období,
- on-line informace o vývoji velkoobchodních cen elektřiny a zemního plynu ze světových burz (www.pxe.cz a www.eex.com) – možnost individuálního nastavení výstupů v podobě grafů a pravidelného reportingu vývoje cen formou e-maílu,
- uložení dokumentů – smluv, faktur, energetických auditů, energetických průkazů budov apod.,
- modul postupných nákupů,
- reporting energetických a ekonomických dat z grafů k odběrným místům,
- reporting odběrných míst a reporting postupných nákupů,
- přehled a stav dat v systému - automatické hlídání chybějících dat ve fakturaci, kontrola návaznosti zadaných dat (identifikace nerealizované fakturace) s možností reportingu nezadaných dat e-mailem odpovědnému uživateli (v kopii nadřízenému),
- přehled aktivity uživatelů (počet přihlášení do systému a počet uložených dokumentů uživatelem).

4. Funkčnosti aplikace – budovy:

- přiřazení vlastníka budovy,
- přehled budov dle vlastníků,
- přehled celkových spotřeb v MWh i GJ za celou budovu a za všechny komodity v ní využívané,
- přehled celkových nákladů v Kč bez DPH za celou budovu a za všechny komodity v ní využívané,
- přehled průměrných cen na 1 MWh za energie využívané v budově,
- identifikace, evidence plnění povinností dle zákona č. 406/2000 sb. o hospodaření energií (PENB, energetický audit, atd.)
- typ budovy, resp. způsob využití (administrativní budova, budova pro vzdělání, bytový dům apod.)
- evidence konkrétních odběrných míst v dané budově,
- evidence počtu podlaží, podlahových a energeticky vztažných ploch, počet osob vyskytujících se v budově,
- propočet skutečné energetické náročnosti budovy,
- stanovení ukazatele energetické náročnosti (EnPI) – spotřeba energie,
- porovnání spotřeb na vytápění pomocí denostupňové metody,
- porovnání produkce CO₂ a dalších emisních faktorů (NO_x, polévatý prach, C_xH_y – dle požadavku uživatele aplikace),
- uložení PENB, energetických auditů, energetických posudků, revizí kotlů a tepelných rozvodů, revizí klimatizačních systémů apod.,
- evidence energeticky úsporných opatření realizovaných u jednotlivých budov i s nastavením období stavby a udržitelnosti projektu,
- přiřazení energetické třídy dle aktuálně platného PENB.

5. Funkčnosti aplikace – komodita elektřina:

- definice libovolného období sledovaných dat,
- dělení odběrných míst na maloodběr a velkoodběr,
- zadání cen za komoditu elektřiny (ceníky pevné roční, měsíční či dle koeficientu postupného nákupu),
- zadání velikosti hlavního jističe u odběrů NN/rezervovaných kapacit u odběrů VN,
- zadání spotřeb (MWh) v režimu vysoký/nízký tarif,
- kontrola správnosti nastavení jednotlivých distribučních sazeb u elektřiny,
- zadání samodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočet celkových a průměrných nákladů na dodávku komodity elektřiny (neregulovaných nákladů) za zvolené období,
- automatický propočet celkových a průměrných distribučních nákladů dle příslušného cenového rozhodnutí ERÚ (regulovaných nákladů) za zvolené období,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti dodavatelských faktur za dodávku elektrické energie (systém po zadání spotřeby za kontrolované období sám vypočítá dle cenového rozhodnutí ERÚ regulované náklady, dle ceny komodity obchodníka i náklady neregulované, čímž vytvoří duplikát faktury),
- evidence smluvních vztahů a fakturačních údajů pro zvolené období,
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls v režimu přílohy zadávací dokumentace k veřejné

- zakázce na výběr dodavatele elektřiny nebo podklad k burzovnímu obchodu,
- propočtení výhodnosti distribučních sazeb odběrných míst elektřiny nízkého napětí,
- výpočet optimální velikosti hlavního jističe u odběrných míst elektřiny nízkého napětí,
- výpočet hodnoty optimální rezervované kapacity kombinací roční rezervované kapacity a měsíční rezervované kapacity u odběrů VN / VVN,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst.

6. Funkčnosti aplikace – komodita zemní plyn:

- definice libovolného období sledovaných dat,
- dělení odběrných míst na maloodběr, středodběr a velkodběr,
- zadání cen za komoditu zemního plynu (ceníky pevné roční, měsíční či dle koeficientu postupného nákupu),
- zadání velikosti denní rezervované pevné kapacity,
- zadání spotřeb (MWh),
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočtení celkových a průměrných nákladů na dodávku komodity zemního plynu (neregulovaných nákladů) za zvolené období,
- automatický propočtení celkových a průměrných distribučních nákladů dle příslušného cenového rozhodnutí ERÚ (regulovaných nákladů) za zvolené období,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti dodavatelových faktur za dodávku zemního plynu (systém po zadání spotřeby za kontrolované období sám vypočítá dle cenového rozhodnutí ERÚ regulované náklady, dle ceny komodity obchodníka i náklady neregulované, čímž vytvoří duplikát faktury),
- evidenci smluvních vztahů a fakturačních údajů pro zvolené období,
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls v režimu přílohy zadávací dokumentace k veřejné zakázce na výběr dodavatele elektřiny nebo podklad k burzovnímu obchodu,
- výpočet optimální hodnoty kapacity kombinací denní rezervované pevné kapacity, měsíční rezervované kapacity a denní pevné klouzavé kapacity u odběrů SO/VO,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst.

7. Funkčnosti aplikace – komodita teplo:

- definice libovolného období sledovaných dat,
- definice typu odběrného místa - ÚT, ohřev TUV, kombinace ÚT a ohřevu TUV
- zadání kompletní struktury ceny (ceníky pevné roční, měsíční ceny, nebo dle cenového vzorce),
- zadání spotřeb v GJ nebo MWh pro teplo a ohřev TUV,
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočtení celkových a průměrných nákladů za zvolené období,
- automatický přepočtení GJ-MWh,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti dodavatelových faktur za dodávku tepla (systém po zadání spotřeby za kontrolované období sám vypočítá a vytvoří duplikát faktury),
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst.

8. Funkčnosti aplikace – komodita voda:

- definice libovolného období sledovaných dat,
- definice typu odběrného místa – pouze vodné, vodné i stočné (příp. srážky), pouze srážky, vodné a stočné s odpočtem závlahy
- zadání kompletní struktury ceny (ceníky pevné roční či měsíční) za vodné a stočné (srážky),
- zadání spotřeb (m³) za vodné příp. srážky, i s možností odpočtu závlahy ze stočného,
- zadání spotřeb (m³) pro spotřebu TUV,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,

- uložení dokumentů (faktury, rozpisů záloh, smlouvy, apod.),
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls,
- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
- vytváření podřízených odběrných míst.

9. Úroveň servisu:

- záruční servis nejméně po celou dobu užívání nástroje,
- údržba a upgrade po celou dobu užívání nástroje,
- uživatelská podpora v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 s reakční dobou maximálně do 1 hodiny od požadavku uživatele,
- provoz na cloudovém serveru spravovaném společností ENSYTRA s.r.o. s těmito parametry:
 - o SLA 99,99%
 - o Geocluster
 - o Shadow Copy celého serveru
 - o separátní zálohování databáze
 - o HTTPS
 - o povolené pouze potřebné porty
- zajištění komunikace s uživatelem přímo prostřednictvím on-line chatu v systému, telefonicky a e-mailem,
- zaškolení uživatelů v potřebném rozsahu,
- automatické zasílání reportu služeb realizovaných během měsíce vybraným uživatelům systému,
- systémové hlídání aktivity uživatelů a jejich práce s dokumenty a vkládáním dat z faktur s možností reportingu do emailu nadřazeným uživatelům,
- automatické hlídání aktuálnosti dat v systému, včetně reportingu definovaným uživatelům.

10. Specifikace uživatelských oprávnění:

- administrátor – má v profilu k dispozici všechna data (všech subjektů), má oprávnění je upravovat a zároveň zřizovat přístupy dalším uživatelům,
- uživatel – všechny osoby používající komoditní portál EnergyBroker nespádající pod funkci administrátora
 - o každému uživateli může být nastaveno právo:
 - zápisu,
 - exportu dat,
 - grafického zobrazení dat,
 - omezení zobrazovaných dat v rámci podřízených subjektů, skupin odběrných míst nebo jednotlivých odběrných míst.

11. Součástí plnění předmětu dle této smlouvy jsou dále individuální služby poskytované prostřednictvím týmu společnosti ENSYTRA s.r.o.:

- zajištění přístupu do systému,
- komunikace s uživateli systému – v pracovní dny od 8 do 14 hodin prostřednictvím on-line chatu přímo v portálu, telefonu a e-mailu,
- realizace školení uživatelů – samostatně s pomocí Příručky uživatele EB, v případě potřeby individuálně formou on-line chatu, e-mailu a po telefonu, a na vyžádání osobně pro skupinu uživatelů v minimální počtu 20 osob,
- založení odběrných míst elektřiny, zemního plynu, tepla a vody do systému, včetně dodaných historických spotřeb – vše na základě předaného xls souboru,
- podpora při procesu změny dodavatele energií,
- odborné konzultace při přihlášení nových odběrných míst, přepisů a ukončení stávajících OM,
- odborné konzultace při zajištění změny charakteru odběru či změny rezervovaného příkonu,
- asistence uživateli, resp. jeho organizačním složkám a příspěvkovým organizacím, při správě fakturace dodavatelů energií,
- kontrola správnosti faktur od dodavatelů energií,
- identifikace případných výkyvů ve spotřebách energií,
- odborné konzultace při řešení reklamací s dodavateli energií,
- report veškerých nákladů, průměrných cen a spotřeb energií,
- propočty a sestavení rozpisu záloh pro jednotlivá odběrná místa dle aktuálních predikcí spotřeb,
- příprava/zasílání podkladů pro vyúčtování na základě samoodečtů elektroměru/plynoměru,
- návrh optimalizace distribučních sazeb a velikosti hlavních jističů,
- návrh nastavení optimální výše kapacity u elektřiny VN,

- návrh nastavení optimální denní rezervované kapacity u zemního plynu,
- vyčíslení skutečně uhrazených nákladů na energie za plnění veřejné zakázky,
- vytvoření sestavy dat potřebné k nákupu energií na burze nebo prostř. veřejné zakázky, příp. k sestavení rozpočtu, na základě uživateli zadaných údajů do systému,
- vytváření predikcí nákladů a reportingu finančních nákladů za energie dle jednotlivých odběrných míst/organizací,
- údržba a upgrade po celou dobu užívání komoditního portálu,
- bezpečná správa a uchování dat a jejich zabezpečení.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti vlastníka produktu:

- 1.1. Vlastník produktu se zavazuje předat uživateli produktu přístupová práva, a to elektronickou formou prostřednictvím e-mailu, do 2 pracovních dnů od podpisu smlouvy osobě, která je výše uvedena jako osoba oprávněná k jednání ve věcech technických, a poté dalším osobám vždy bezodkladně na základě pokynu této osoby.
- 1.2. Vlastník produktu se zavazuje k úzké spolupráci a konzultacím s uživatelem produktu.
- 1.3. Vlastník produktu se zavazuje poskytovat předmět této smlouvy v patřičné kvalitě s odbornou péčí a zabezpečením dat v souladu se zájmy uživatele produktu. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech a datech, které uživatel produktu zadal do celého systému komoditního portálu EnergyBroker.
- 1.4. Vlastník produktu neodpovídá za obsah vnesený do komoditního portálu EnergyBroker ze strany uživatele produktu.
- 1.5. Vlastník produktu nenese odpovědnost za krátkodobé výpadky funkčnosti komoditního portálu EnergyBroker a za dlouhodobé výpadky funkčnosti způsobené bez zavinění vlastníka produktu. Vlastník produktu se však zavazuje vyvinout maximální úsilí ke zprovoznění komoditního portálu EnergyBroker.
- 1.6. Vlastník produktu je oprávněn dočasně omezit nebo přerušit provoz komoditního portálu EnergyBroker. O této skutečnosti bude bezodkladně informovat uživatele produktu.

2. Práva a povinnosti uživatele produktu:

- 2.1. Uživatel se zavazuje nezneužít jakékoliv informace, funkčnosti nebo data celého systému komoditního portálu EnergyBroker ve prospěch sebe nebo třetích stran.
- 2.2. Uživatel je povinen za řádnou činnost vlastníka produktu, dle této smlouvy, zaplatit odměnu ve výši stanovené touto smlouvou dle čl. III.
- 2.3. Uživatel je dle této smlouvy oprávněn užívat předmět této smlouvy v rozsahu funkcí, které si objednal, v původní podobě a pro svou vlastní potřebu. Uživatel produktu se zavazuje, že neposkytne své přístupové údaje do komoditního portálu EnergyBroker žádné třetí osobě.
- 2.4. Vlastníkem dat vložených do systému EnergyBroker je výhradně uživatel systému.
- 2.5. Uživatel se zavazuje, že předmět plnění dle této smlouvy nebude dále rozmnožovat, rozšiřovat, sdělovat veřejnosti nebo pronajímat. Uživatel produktu není také oprávněn předmět plnění měnit či jinak upravovat.
- 2.6. Uživatel se zavazuje nahlásit vlastníku produktu jakýkoli pokus o zneužití jeho přístupových údajů do komoditního portálu EnergyBroker. V takovém případě bude uživateli produktu jeho účet z důvodu zajištění bezpečnosti dočasně zablokován a bude zahájen proces obnovy přístupových údajů.

- 2.7. Uživatel odpovídá za obsah informací a dat, které na účet vedený u komoditního portálu EnergyBroker nahraje nebo vloží. Dále odpovídá za dodržení práv třetích osob, zejména práv autorských a práv k duševnímu vlastnictví.

III.

Odměna vlastníka produktu

- Odměna náležíci vlastníkovi produktu za plnění dle předmětu této smlouvy činí celkem 40 000 Kč bez DPH (slovy: čtyřicettisíckorunčeských) měsíčně. Tato částka je určena pro dva odbory MHMP a bude rozdělena do dvou samostatných faktur, a to následovně:
 - z rozpočtu odboru veřejných zakázek bude měsíčně hrazeno 20 000 Kč bez DPH (slovy: dvacetisíckorunčeských), kde se k fakturačním údajům připojí položka: „k rukám ředitele/ředitelky odboru VEZ“,
 - z rozpočtu odboru služeb bude měsíčně hrazeno taktéž 20 000 Kč bez DPH (slovy: dvacetisíckorunčeských), kde se k fakturačním údajům připojí položka: „k rukám ředitele/ředitelky odboru SLU“.
- K ceně bude připočteno DPH dle platné právní úpravy. Odměna je stanovena v měsíčním poplatku jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- Nárok na odměnu dle čl. III. odst. 1 vzniká vlastníkovi produktu za řádné plnění předmětu smlouvy každý měsíc od účinnosti smlouvy do skončení doby jejího trvání.
- Vlastník produktu je oprávněn vyúčtovat na základě daňového dokladu odměnu, a to měsíčně od prvního dne následujícího po dni zpřístupnění produktu. Faktury jsou splatné do 14 dnů od jejich vystavení.
- Smluvní strany uzavřely tuto smlouvu v souladu s § 21 a § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, jako zakázku malého rozsahu. Na základě této skutečnosti berou smluvní strany na vědomí finanční limit stanovený výše uvedenou legislativou. Smluvní strany se dále zavazují předem vzájemně upozornit na nebezpečí překročení zmíněného limitu pod sankcí okamžitého ukončení této smlouvy.

IV.

Doba trvání smlouvy

- Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.7.2020.
- Smlouva může být ukončena v případě hrubého porušení při plnění předmětu smlouvy, a to kdykoli v průběhu jejího trvání, bez výpovědní lhůty.

V.

Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- Poskytovatel bere na vědomí povinnost uživatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Poskytovatel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Smluvní strany této objednávky výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Hlavní město Praha zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
7. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž uživatel obdrží pět vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení.
8. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou než písemnou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle a že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, což stvrzují svými podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
11. Vlastník produktu se zavazuje neposkytovat informace obdržené od uživatele produktu třetím osobám.

V Praze, dne 10. 7. 2017

V Praze, dne

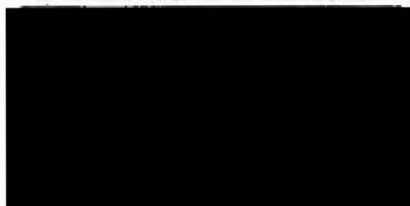


.....
za uživatele
Mgr. Marta Dufková,
ředitelka odboru veřejných zakázek MHMP

.....

za uživatele
Ing. Iveta Pekárková,
ředitelka odboru služeb MHMP

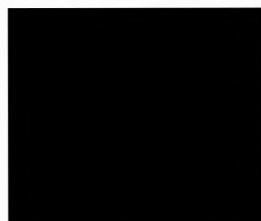
V Mohelnici, dne 3.7.2017



.....
za poskytovatele
Ing. Ondřej Grohar, jednatel

.....
Digitálně podepsal Ondřej Grohar
Datum: 2017.07.03 14:59:44 +02'00'

Stránka 7 z 7



Digitálně podepsal Ing. Iveta
Pekárková
DN: c=CZ, o=Hlavní město Praha,
ou=Magistrát hlavního města Prahy,
ou=Odbor služeb, cn=Ing. Iveta
Pekárková,
email=iveta.pekarkova@praha.eu,
title=ředitelka odboru (z004483),
.....
Datum: 2017.07.13 13:17:17 +02'00'