Č.j.: 58280-2024-UVCR

Ev. číslo: 23/144-3

# DODATEK Č. 3

# KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon)

a na základě podlimitního zadávacího řízení vedeného k veřejné zakázce s názvem

**„Modernizace tiskového sálu a zázemí pro novináře“**

#### Česká republika – Úřad vlády České republiky

kterou zastupuje: Ing. Tomáš Štainbruch, MBA, ředitel Odboru správy nemovitostí, na základě vnitřního předpisu

se sídlem: nábř. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

IČO: 00006599

DIČ: CZ00006599

bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710

kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Colsys, s.r.o.**

kterou zastupuje: Ing. Jiří Marešovský, jednatel

se sídlem: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno - Dubí

IČO: 14799634

DIČ: CZ14799634

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu Praha

spisová značka (oddíl, vložka) oddíl C, vložka 902

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, účet č.: 0200240009/2700

 Československá obchodní banka, a. s., účet č.: 117573603/0300

 Česká spořitelna a.s., č. ú.: 7401712/0800

 Komerční banka, a. s., č. ú.: 51-5358270227/0100

kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**zhotovitel**“)

**Preambule**

Objednatel a zhotovitel na základě výsledku podlimitního zadávacího řízení vedeného k veřejné zakázce s názvem „Modernizace tiskového sálu a zázemí pro novináře“ uzavřely dne 11. 10. 2023 smlouvu o dílo ev. č. 23/144-0, ke které uzavřeli dne 12. 04. 2024 Dodatek č. 1 a dne 28. 06. 2024 Dodatek č. 2 (dále jen „smlouva“).

Článek I.

Změna předmětu smlouvy

1. Smluvní strany se tímto dohodly na úpravě předmětu smlouvy tak, že se předmět smlouvy
v čl. I a II smlouvy upravuje takto:

Na základě tohoto dodatku se:

* zhotovitel zavazuje provést nezbytné dodatečné stavební práce (vícepráce) a zároveň neprovést některé stavební práce (méněpráce) představující změnu proti zadávací dokumentaci resp. oproti smlouvě, které jsou popsány, odůvodněny, výměrově a finančně vyčísleny vč. položkového členění ve schváleném změnovém listu č.01, č.03, č.05 až č.14, č.17, č.18, č.20 až č.23, č.26 až č.33 a dále se
* objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu podle podmínek stanovených v čl. V odst. 3 smlouvy.
1. Předmět smlouvy uvedený v čl. I a II smlouvy se tímto dodatkem upravuje o změny (vícepráce a méněpráce), jejichž potřeba vznikla během plnění předmětu smlouvy a nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách pro předmět smlouvy a jsou podrobně popsány ve výše uvedených změnových listech. Realizace těchto změn je nezbytná prořádné dokončení díla.

**Článek II**

**Změna ceny díla**

S ohledem na změnu předmětu smlouvy dle tohoto dodatku se celková cena za řádné provedení díla uvedená v čl. V odst. 1 smlouvy mění dle těchto změnových listů (dále také „ZL“)

**ZL 01 – Provizorní podium**

Pro plnou funkčnost náhradního prostoru ve starém tiskovém sále bylo po konzultaci a OTI aOIT vybudováno podium, materiál podia bude využit ÚV dle potřeby.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 01 je 244 596,47 Kč bez DPH, tj. 295 961,73 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 01 činí 244 596,47 Kč bez DPH, tj. 295 961,73 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 01 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 03 – Desky zdvojené podlahy**

Vzhledem k přesahu otvorů po demontovaných prvcích do více než jednoho čtverce podlahy je skutečný počet čtverců vyšší – bylo fakturováno vč. nutné výměny nosné konstrukce (původní nožičky jsou dle technologie zalévány po montáži lepidlem, proto je jejich recyklace velmi omezená) dle skutečnosti na stavbě. Rozsah v rozpočtu byl stanoven podle viditelných prořezů a otvorů pod podiem, bylo stanoveno až po jeho demontáži. V PD nemohlo být stanoveno. Skutečný rozsah i ve viditelné části byl upřesněn po demontáži podlahové krytiny.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 03 je 55 310,34 Kč bez DPH, tj. 66 925,51 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 03 činí 55 310,34 Kč bez DPH, tj. 66 925,51Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 03 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 05 – Vybourání podlahy v místnosti 97 a následná betonáž**

Po odstranění požadované výměry (7 cm) byla zjištěna další nesourodá vrstva, která byla odstraněna. Nosný beton byl až pod touto vrstvou. Technologický postup pokládky teraca vyžaduje pevný podklad. Následně byl vzniklý prostor dobetonován. V přípravné fázi nemohlo být zjištěno, nesourodou vrstvu běžné stavební technologie nepředpokládají. Mohlo být zjištěno až po destruktivním rozkrytí.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 05 je 22 000,84 Kč bez DPH, tj. 26 621,02 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 05 činí 22 000,84 Kč bez DPH, tj. 26 621,02Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 05 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 06 – Změna strukturované kabeláže**

Požadavek investora (OIT) na změnu stávající strukturované kabeláže v kategorii 5 na kategorii 6. Původně měla být kabeláž pouze doplněna pro nové prvky, případně o nové trasy k nově budovaným zařízením, aktuálně provedena nová strukturovaná kabeláž v celém rozsahu. Požadavek OIT uplatněn dodatečně po rekognoskaci aktuálních rozvodů.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 06 je 530 857,36 Kč bez DPH, tj. 642 337,41 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 06 činí 530 857,36 Kč bez DPH, tj. 642 337,41 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 06 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 07 – Změna AV techniky**

Změnový list je vytvořen na základě následujících požadavků investora:

konferenční systém je místo původního zabudovaného řešení do stolů, nahrazen mobilním konferenčním systémem, z důvodu lepší manipulovatelnosti a ochrany zařízení při skládání a přepravě stolů z/do tiskového sálu, položka Dante switch (přepínač) je nahrazena z důvodu požadavku investora na kompatibilitu switchů, se stávajícím řešením investora. Navržený switch nebyl konfigurovatelný, nebyl kompatibilní se stávajícím systémem v budově SA a bylo potřeba více vývodů pro zapojení LED obrazovky. Nové switche dodá ÚV. Položka UTP kabeláž je odečtena, je nahrazena kabeláží ve změnovém listu č. 6 pro slaboproudou kabeláž. V PD bylo uvažováno s kategorií 5, nyní bude v kategorii 6.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 07 je 259 794,54 Kč bez DPH, tj. 314 351,39 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 07 činí 259 794,54 Kč bez DPH, tj. 314 351,39 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 07 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 08 - Kanalizace kuchyňky**

Při napojování zařizovacích předmětů na sociálních zařízeních na stávající potrubí bylo zjištěno, že pozice rozvodů není zcela v souladu s historickou dokumentací. Po provedení sondy z důvodu hledání stoupacího potrubí bylo rozhodnuto, že část kanalizace v kuchyňce nad místností novinářů bude opravena, aby bylo zamezeno dalším haváriím. Stávající potrubí je v havarijním stavu odpovídajícímu době vzniku. Bylo využito rozkrytí stropu a rozvody byly opraveny mimo rámec vlastního staveniště tak, aby se předešlo dalším poruchám, vč. bourání konstrukcí z důvodu přístupu k rozvodům. Jde o důsledek celkově neuspokojivého stavu kanalizace v objektu. Havarijní stav kanalizace signalizovaly na stropě v prostoru dámských WC historické mapy po zatečení, které se občas objevovaly jako mokré.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 08 je 74 427,25 Kč bez DPH, tj. 90 056,97 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 08 činí 74 427,25 Kč bez DPH, tj. 90 056,97Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 08 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 09 – Špalety oken**

Při repasi oken bylo nutné očistit a vybrousit rámy na styku s ostěním. Původní malby avysprávky styku ostění a okna bylo nutné pro úplnou repasi oken odstranit, protože byly přetaženy až na rám okna. Po odstranění a repasování okna bylo nutno tyto špalety zatmelit a přemalovat.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 09 je 40 859,14 Kč bez DPH, tj. 49 439,56 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 09 činí 40 859,14 Kč bez DPH, tj. 49 439,56Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 09 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 10 – Repase dvoukřídlých dveří**

Projekt neobsahoval repasi druhých dvoukřídlých dveří v chodbě pro novináře. Vzhledem kopravě celého prostoru chodby bylo na žádost investora rozhodnuto o provedení repase itěchto dveří. Dále byly doplněny z provozních důvodů a z estetických důvodů o samozavírače a historizující kliky na dveře.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 10 je 294 349,19 Kč bez DPH, tj. 356 162,52 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 10 činí 294 349,19 Kč bez DPH, tj. 356 162,52 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 10 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 11 – Světla do režie**

Po kontrole stávajících svítidel bylo konstatováno, že světla jsou již na hranici životnosti avblízké budoucnosti by si vyžádala kompletní výměnu a s tím spojené montážní práce. Bylo rozhodnuto, že výměna proběhne v rámci kompletní rekonstrukce tiskového sálu. Původně DMTŽ a návrat, z hlediska 3E neefektivní.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 11 je 72 493,38 Kč bez DPH, tj. 87 716,99 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 11 činí 72 493,38 Kč bez DPH, tj. 87 716,99Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 11 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 12 - Kamery**

Požadavek investora (OVB) na úpravu a doplnění kamerového systému. Úpravou dochází k částečné výměně a částečnému doplnění kamer v prostoru tiskového sálu a okolních chodbách, včetně výměny kabeláže. Vzhledem k charakteru a užívání prostor byla zvýšena ostraha a pasívní bezpečnost prostor.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 12 je 1 059 486,01 Kč bez DPH, tj. 1 281 978,07 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 12 činí 1 059 486,01 Kč bez DPH, tj. 1 281 978,07 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 12 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 13 – Výměna parket a realizace parketového schodu jako krytí elektro**

Po odstranění povlakových podlah byla zjištěna na parketách další vrstva – cementová stěrka, která nešla vybrousit, a stav parket neodpovídal stavu pro repasování, proto byly parkety vcelé ploše demontovány a nahrazeny novými. Při odkrytí el. vedení v kabelovém kanále bylo nutné zakrýt kabelový žlab vytvořeným stupněm/ provést schod z parket.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 13 je 17 168,74 Kč bez DPH, tj. 20 774,18 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 13 činí 17 168,74 Kč bez DPH, tj. 20 774,18Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 13 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 14 – Malby chodba**

V projektu nebylo počítáno s kompletní výmalbou chodby pro novináře. Vzhledem k zásahům v chodbě bylo rozhodnuto o kompletním vymalování tak, aby byl celý prostor esteticky scelen. Vzhledem k aktuálnímu stavu výmaleb – opakované přetírání – již nebylo možné malby sjednotit lokálně. Po provedení půjde o úsporu nákladů na údržbu, respektuje princip 3E.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 14 je 31 442,56 Kč bez DPH, tj. 38 045,50 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 14 činí 31 442,56 Kč bez DPH, tj. 38 045,50Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 14 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 17 – Obklad zázemí novinářů**

Po kontrole rozměrů místností bylo zjištěno, že rozsah obkladů je ve skutečnosti vyšší, než předpokládal výkaz výměr.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 17 je 34 156,35 Kč bez DPH, tj. 41 329,18 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 17 činí 34 156,35 Kč bez DPH, tj. 41 329,18Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 17 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 18 – Změna provedení konstrukcí dle PBR (zadní stěna, zadní podium, boční boxy, přední stěna, obklad režie**

PBŘS dle PD neodpovídá parametrům prostor, bylo vypracováno nové posouzení požárního zatížení, vyplynul požadavek na změnu nosné konstrukce truhlářských prvků z dřevěné na nehořlavou, zásadní změna výrobní dokumentace. Na základě změny PBŘ došlo k výměně nosné dřevěné konstrukce u interiérových prvků za ocelovou konstrukci. Vlivem této změny bude nutné vypracovat novou výrobní dokumentaci včetně statického posouzení ageodetického zaměření.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 18 je 1 559 255,33 Kč bez DPH, tj. 1 886 698,95 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 18 činí 1 559 255,33 Kč bez DPH, tj. 1 886 698,95 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 18 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 20 – Barrisol**

Římsa na severovýchodní straně tiskového sálu není zděná, ale provedená ze SDK. Bylo nutné zakotvit nosný U profil až do zdiva v hloubce cca 35 cm a vynést jej až na čelo falešné římsy. Technicky byla zvolena varianta průvrtu celé nosné stěny až do chodby v 3.NP, stažení závitové tyče šroubem a roznášecím plechem ze strany chodby a následné uchycení nosného U profilu pro kotvení Barrisolu. ZL také řeší finální zapravení průvrtů na chodbu ve 3.NP. Nedestruktivními zkouškami během projekční přípravy nebylo možno odhalit.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 20 je 38 587,67 Kč bez DPH, tj. 46 691,08 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 20 činí 38 587,67 Kč bez DPH, tj. 46 691,08Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 20 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 21 – Schod u pódia**

V projektové dokumentaci úpravy podia (viz AS 401) je schod navržen ze zdvojené podlahy. Tento návrh neřešil mezeru na svislé hraně stupně. Schod je realizován jako ocelová pomocná konstrukce, která je obložena OSB deskou. Vykázaná plocha zdvojené podlahy byla využita na pódiu a v sále, kde byl po odstranění koberce větší rozsah poškození, než projekt předpokládal.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 21 je 8 307,86 Kč bez DPH, tj. 10 052,51 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 21 činí 8 307,86 Kč bez DPH, tj. 10 052,51Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 21 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 22 – Lakování dýz**

V projektu pouze naceněna demontáž a montáž dýz, dýzy se budou lakovat do barvy obkladu režie (NCS S 1002-Y50R). Po dohodě s investorem bylo rozhodnuto o lakování VZT mřížek a reproduktorů do barvy podhledu pod režií (toto PD neobsahovala). Narevné sjednocení, posílení celkové vizuální jednoty.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 22 je 31 293,00 Kč bez DPH, tj. 37 864,53 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 22 činí 31 293,00 Kč bez DPH, tj. 37 864,53Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 22 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 23 – Označovací prvky**

Na žádost investora bylo doplněno značení WC, číslování dveří, osazeny dveřní zarážky.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 23 je 3 364,00 Kč bez DPH, tj. 4 070,44 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 23 činí 3 364,00 Kč bez DPH, tj. 4 070,44Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 23 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 26 - Uzemnění**

Z důvodu změny nosné konstrukce jednotlivých prvků z dřevěných na kovové, vznikla nutnost konstrukce pospojovat a uzemnit. ZL řeší dodatečné uzemnění konstrukcí. Váže na ZL 18.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 26 je 24 019,28 Kč bez DPH, tj. 29 063,33 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 26 činí 24 019,28 Kč bez DPH, tj. 29 063,33Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 26 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 27 Scénické osvětlení, doplnění svítidel do režie**

Požadavek investora, na konstrukci galerie budou skrze obklad upevněny trny, na které bude připevněna roznášecí trubka průměru 50 mm, na kterou budou upevněny světla 6x30 ULTRAPANEK PRO FULL COLOR 30 HARD, světelná rampa bude v barvě obkladu. Ke světlům bude provedeno silno a slaboproudé připojení pro DALI. Doplněno po konzultaci s ČT pro osvětlení televizních přenosů.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 27 je 626 724,53 Kč bez DPH, tj. 758 336,68 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 27 činí 626 724,53 Kč bez DPH, tj. 758 336,68 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 27 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 28 – Ostatní**

Přesun světla na WC v zázemí novinářů, přesun PIR čidla v archivu, demontáž kamery. Nová minerální izolace opláštění konstrukce galerie – nesoulad PD a rozpočtu.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 28 je 20 359,16 Kč bez DPH, tj. 24 634,58 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 28 činí 20 359,16 Kč bez DPH, tj. 24 634,58Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 28 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 29 - VRN**

Vzhledem ke změně PBŘ došlo k časovému prodloužení termínu realizace a s tím i ke zvýšení vedlejších rozpočtových nákladů, jak z hlediska času, tak z hlediska objemu.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 29 je 448 852,09 Kč bez DPH, tj. 543 111,03 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 29 činí 448 852,09 Kč bez DPH, tj. 543 111,03 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 29 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 30 – Instalace rozvaděče R 2.1 do TV stěny**

S ohledem na nutnost zajištění napájení dodatečně instalovaných scénických světel (viz ZL 27) je třeba uvolnit prostor v rozvaděči R2. Instalace rozvaděče R2.1. přímo do TV stěny umožní napájení TV přímo ve stěně. Na to navazuje i dovybavení vnitřního prostoru TV stěny o montážní světlo (umožní i obsluhu instalovaných racků). V rozvaděči R2.1. bude rezerva propřípadné dopojení dalších spotřebičů. Změna technického řešení nutné pro efektivní asmysluplnou obsluhu.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 30 je 98 845,57 Kč bez DPH, tj. 119 603,14 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 30 činí 98 845,57 Kč bez DPH, tj. 119 603,14Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 30 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 31 – Doplnění zásuvek do místnosti režie**

Původní projektová dokumentace pracuje s tím, že do stolů v režii budou instalovány původně demontované zásuvky. S ohledem na to, že je třeba dodržet požární bezpečnost zabudovaných prvků a pro zachování kompatibility systémů nebudou použity původní zásuvky, ale budou instalovány nové zásuvky.

**Celkové zvýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 31 je 108 966,09 Kč bez DPH, tj. 131 848,97 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 31 činí 108 966,09 Kč bez DPH, tj. 131 848,97 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 31 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

**ZL 32 – Sleva z ceny díla**

Za prodlení s dodržením termínů se strany shodly na slevě z ceny díla ve výši dle čl. XX. odst. 1 smlouvy: písm. b) Smlouvy 13 dní \* 50.000,- Kč, tj. 650.000,- Kč a písm. e) Smlouvy 8 dní\*50.000,- Kč, tj. 400.000,- Kč. Celkem 1.050.000,- Kč (jedenmilionpadesáttisíc korun).

**Celkové snížení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 32 je 1 050 000,00 Kč bez DPH, tj. 1 270 500,00 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 32 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 32 činí 1 050 000,00 Kč bez DPH, tj. 1 270 500,00 Kč včetně DPH

**ZL 33 – Nefakturované položky**

Neprovedené položky, které se nefakturují.

**Celkové snížení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 33 je 31 983,91 Kč bez DPH, tj. 38 700,53 Kč včetně DPH.**

* cena víceprací dle Změnového listu č. 33 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH
* cena méněprací dle Změnového listu č. 33 činí 31 983,91 Kč bez DPH, tj. 38 700,53Kč včetně DPH

Celková cena díla uvedená v čl. V odst. 1 smlouvy ve výši **26 886 040,65 Kč bez DPH** se v důsledku změn závazku ze smlouvy provedených tímto dodatkem navyšuje o částku 4 623 532,84 Kč bez DPH, tedy na částku **31 509 573,49 Kč** **bez DPH**, tj. 38 126 583,92 Kč včetně DPH.

**Článek III**

**Změna doby plnění**

1. Změny, které jsou předmětem tohoto dodatku, nemají vliv na termín pro dokončení stavebních prací a předání díla, ani na ostatní závazné dílčí termíny plnění stanovené v čl.IV smlouvy.

**Článek IV**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel souhlasí se zveřejněním dodatku především na profilu zadavatele a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění tohoto dodatku č. 3, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které zhotovitel uvedl v textu tohoto dodatku č. 3. Je-li podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů (obecného nařízení o ochraně osobních údajů) k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, zhotovitel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel a bude zhotovitele písemně informovat o uveřejnění tohoto dodatku č. 3 vRegistru smluv. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tento dodatek byl v Registru smluv řádně uveřejněn. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich objednatele informovat.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv.
4. Dodatek je v případě jeho listinné podoby vyhotoven ve 4 stejnopisech, přičemž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, 3 vyhotovení obdrží objednatel.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku č. 3 za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku č. 3 rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k tomuto dodatku své podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Dne 11.10.2024 |  | Dne 11.10.2024 |
| za zhotoviteleColsys, s.r.o. |  | za Českou republikuÚřad vlády České republiky |
| Ing. Jiří Marešovský v. r. |  | Ing. Tomáš Štainbruch, MBA, v. r. |
| jednatel |  | ředitel Odboru správy nemovitostí |