



## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 17017/SOD ze dne 23.03.2017  
na dílo „Domov se zvláštním režimem pro osoby bez přístřeší Šumperk“  
(dále jen „smlouva o dílo“)



### 1. Smluvní strany:

#### Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk  
IČO: 00303461  
DIČ: CZ00303461  
Zastoupené: **Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou**  
ve věcech smluvních: **Ing. Pavlem Volfem, vedoucím odboru strategického rozvoje,**  
ve věcech technických: **územního plánování a investic**  
**Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk**  
bankovní spojení: **27-1905609309/0800**  
číslo účtu: **583 388 311**  
tel: **posta@sumperk.cz**  
e-mail: **Objednatel**  
Dále jen: **Objednatel**  
na straně jedné

a

#### NOSTA, s.r.o.

se sídlem: Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín  
IČO: 47671416  
DIČ: CZ47671416  
Zastoupené: **Ing. arch. Zdeňkem Klosem, jednatelem společnosti**  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 5248  
ve věcech smluvních: **Ing. arch. Zdeněk Klos**  
ve věcech technických:   
bankovní spojení: **ČSOB, a.s., pobočka Nový Jičín**  
číslo účtu:   
tel: **556 767 111**  
email: **nosta@nosta.cz**  
Dále jen: **Zhotovitel**

### 2. PŘEDMĚT DODATKU

V souladu s uzavřenou smlouvou o dílo se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo:

- Smluvní strany se dohodly na změně ceny díla sjednané v čl. 4. Cena díla smlouvy o dílo tak, že odst. 2 čl. 4 Cena díla má toto nové znění:



„2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena dle smlouvy o dílo	18 866 786,39 Kč
Cena dle dodatku č. 1	360 841,19 Kč
Cena smluvní maximální bez DPH	19 227 627,58 Kč
DPH 21%	254 117,05 Kč
DPH 15%	2 702 631,96 Kč
Cena smluvní včetně DPH	<u>22 184 376,59 Kč</u>

(slovy: dvacetdvamilionůjednostoosmdesátčtyřitisíctřístasedmdesátšest korun českých a padesátdevět haléřů)

Cena díla je doložena cenovou nabídkou v příloze č. 1 ke smlouvě o dílo a v příloze č. 1 k dodatku č. 1“

Dan z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění.

4.2. Cena je stanovena jako maximální a nepřekročitelná pro rozsah díla podle předložené projektové dokumentace a práce dle tohoto dodatku smlouvy, specifikované rozpočtem zhotovitele ze dne 10.5.2017, který je přílohou dodatku.

- čl. 18. Závěrečná ustanovení smlouvy o dílo se doplňuje o nový odst. 13., který má toto znění:

„13. Zhotovitel je povinen veškerou dokumentaci vzniklou v souvislosti s předmětnou akcí uchovávat po dobu uvedenou v právním aktu o poskytnutí podpory zadavatele, nejméně však po dobu 10 let od ukončení realizace projektu, a to zejména pro účely případné kontroly prováděné oprávněnými orgány.“

### 3. Závěrečné ustanovení

1. Ostatní články a ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem neupravené se nemění.
2. Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jeho jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
4. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.



6. Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se uzavírá v souladu s usnesením Rady města Šumperka  
č. 1066/15 ze dne 01.10.2015.

Příloha: cenová nabídka

V Šumperku dne 13. 07. 2017

V Novém Jičíně dne 12. 7. 2017

Za objednatele:



Za zhotovitele:

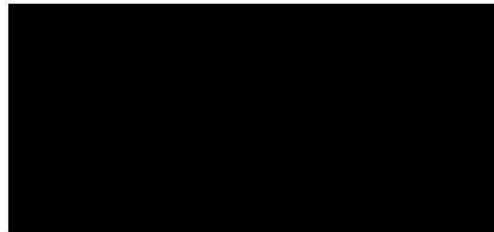


Město Šumperk

Mgr. Tomáš Spurný, 2. místostarosta

NOSTA, s.r.o.

Ing. arch. Zdeněk Klos, jednatel





# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 17017

**Stavba:** Domov se zvláštním režimem pro osoby bez přístřeší

JKSO:  
Místo: Šumperk

CC-CZ:  
Datum: 10. 5. 2017

Objednatel:  
Město Šumperk -

IČ: 00303461  
DIČ: CZ00303461

Zhotovitel:  
110 - Stavbyvedoucí N

IČ: 47671416  
DIČ: CZ47671416

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Jaroslav Janíček

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	360 841,19
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>360 841,19</b>
DPH základní 21,00% ze 0,00	0,00
DPH snížená 15,00% ze 360 841,19	54 126,18
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK 414 967,37</b>

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

[Redacted signature area]

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 17017

Stavba: Domov se zvláštním režimem pro osoby bez přístřeší

Místo: Šumperk

Datum: 10. 5. 2017

Objednatel: Město Šumperk -

Projektant:

Zhotovitel: 110 - Stavbyvedoucí N

Zpracovatel: Ing. Jaroslav Janíček

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>360 841,19</b>	<b>414 967,37</b>
ZL1	Betonový strop nad křídly 1.NP	360 841,19	414 967,37
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>360 841,19</b>	<b>414 967,37</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Domov se zvláštním režimem pro osoby bez přístřeší

**Objekt:** ZL1 - Betonový strop nad křídly 1.NP

JKSO:  
Místo: Šumperk

Objednatel:  
Město Šumperk -

Zhotovitel:  
110 - Stavbyvedoucí N

Projektant:

Zpracovatel:  
Ing. Jaroslav Janíček

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 10. 5. 2017

IČ: 00303461  
DIČ: CZ00303461

IČ: 47671416  
DIČ: CZ47671416

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu	360 841,19
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>360 841,19</b>

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	360 841,19	54 126,18

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>414 967,37</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

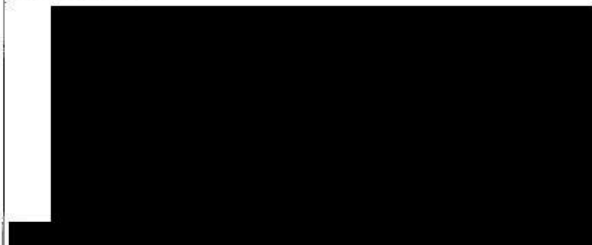
Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Domov se zvláštním režimem pro osoby bez přístřeší

Objekt: ZL1 - Betonový strop nad křídly 1.NP

Místo: Šumperk

Datum: 10. 5. 2017

Objednatel: Město Šumperk -

Projektant:

Zhotovitel: 110 - Stavbyvedoucí N

Zpracovatel:

Ing. Jaroslav Janíček

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>360 841,19</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	212 071,73
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 806,00
4 - Vodorovné konstrukce	110 037,58
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	40 625,32
997 - Přesun sutě	42 828,33
998 - Přesun hmot	9 774,50
PSV - Práce a dodávky PSV	176 400,03
762 - Konstrukce tesařské	9 896,27
763 - Konstrukce suché výstavby	68 236,29
767 - Konstrukce zámečnické	98 267,47
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 563,13
VRN3 - Zařízení staveniště	2 288,14
VRN4 - Inženýrská činnost	274,99
OST - Odečítané položky	-30 193,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-30 193,70
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>360 841,19</b>



# ROZPOČET

Stavba: Domov se zvláštním režimem pro osoby bez přístřeší

Objekt: ZL1 - Betonový strop nad křídly 1.NP

Místo: Šumperk

Datum: 10. 5. 2017

Objednatel: Město Šumperk -

Projektant:

Zhotovitel: 110 - Stavbyvedoucí N

Zpracovatel:

Ing. Jaroslav Janíček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

360 841,19

### HSV - Práce a dodávky HSV

212 071,73

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

8 806,00

1	K	346244R03	Zazdívká kapes z cihel pálených	kus	56,00000	157,25	8 806,00
---	---	-----------	---------------------------------	-----	----------	--------	----------

#### 4 - Vodorovné konstrukce

110 037,58

2	K	411354R01	Lože z malty MVC pro osazení nosníku	kus	56,00000	119,00	6 664,00
3	K	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	10,40761	2 448,82	25 486,36
4	K	4113542R03	Přibodování k nosníkům	soubor	1,00000	6 800,00	6 800,00
5	K	4113542R06	Bednění stropů, trapézový plech v 50 mm, tl 0,75 mm	m2	153,89184	396,00	60 941,17
6	K	411362021.1	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,46087	22 015,00	10 146,05

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

40 625,32

7	K	949101R08	Lešení pomocné do 3,5 m výšky s použitím mechanizace pro zvedání břemene	kpl	1,00000	8 075,00	8 075,00
8	K	964053111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,25 m2	m3	2,33000	2 881,50	6 713,90
9	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	6,33760	1 921,00	12 174,53
10	K	965083122	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	15,85332	434,35	6 885,89
11	K	973031R01	Dosekání kapes ve zdivu cihelném pro maltu pod ocelové nosníky	kus	56,00000	121,00	6 776,00

#### 997 - Přesun sutě

42 828,33

12	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	35,85462	766,70	27 489,74
13	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	35,85462	146,54	5 254,14
14	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	573,67000	6,37	3 654,28
15	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	35,85462	179,34	6 430,17

#### 998 - Přesun hmot

9 774,50

16	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	29,61700	330,03	9 774,50
----	---	-----------	---	---	----------	--------	----------

### PSV - Práce a dodávky PSV

176 400,03

#### 762 - Konstrukce tesařské

9 896,27

17	K	762711840	Demontáž prostorových vázaných kci z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	140,00000	38,76	5 426,40
----	---	-----------	---	---	-----------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken	m2	105,68880	19,89	2 102,15
19	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	4,70000	503,77	2 367,72

### 763 - Konstrukce suché výstavby

68 236,29

20	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	126,75200	526,15	66 690,56
21	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	2,14700	719,95	1 545,73

### 767 - Konstrukce zámečnické

98 267,47

22	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	2,36200	22 555,00	53 274,91
23	M	130107500	ocel profilová IPE, v jakosti 11 375, h=180 mm	t	2,36200	18 105,00	42 764,01
24	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	2,36200	943,50	2 228,55

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 563,13

#### VRN3 - Zařízení staveniště

2 288,14

25	K	110001001VRN01	Náklady na vybavení a provoz zařízení staveniště	ks	0,02200	100 745,37	2 216,40
26	K	110001001VRN02	Deponie, zajištění BOZP, ochrany zdraví, odpady	ks	0,02200	3 260,79	71,74

#### VRN4 - Inženýrská činnost

274,99

27	K	110001003VRN04.1	Zpracování časového harmonogramu stavby a zpracování ZOV	ks	0,02200	543,47	11,96
28	K	110001003VRN08.1	Součinnost s koordinátorem BOZP s ostatními zúčastněnými stranami	ks	0,02200	10 869,30	239,12
29	K	110001003VRN09.1	Odsouhlasení všech užitých materiálů a technologií	ks	0,02200	1 086,93	23,91

### OST - Odečítané položky

-30 193,70

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-30 193,70

30	K	611322342	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů žebrových nanášená strojně	m2	144,30000	-207,87	-29 995,64
31	K	110001001VRN01.1	Náklady na vybavení a provoz zařízení staveniště	ks	0,00170	-100 745,37	-171,27
32	K	110001001VRN02.2	Deponie, zajištění BOZP, ochrany zdraví, odpady	ks	0,00170	-3 260,79	-5,54
33	K	110001003VRN04.1	Zpracování časového harmonogramu stavby a zpracování ZOV	ks	0,00170	-543,47	-0,92
34	K	110001003VRN08.1	Součinnost s koordinátorem BOZP s ostatními zúčastněnými stranami	ks	0,00170	-10 869,30	-18,48
35	K	110001003VRN09.1	Odsouhlasení všech užitých materiálů a technologií	ks	0,00170	-1 086,93	-1,85