

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru sloužícího podnikání
č. NP/OM/2012/0028 ze dne 31. 10. 2012**

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu: 27-2501080247/0100
VS: xxxx

dále jen pronajímatel

a

Oldřich Jandač

XXXXX

IČ: 65486471
DIČ: xxxx
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS:

dále jen nájemce

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 31. 10. 2012 s nájemcem smlouvu o nájmu nebytového prostoru sloužícího podnikání ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 11. 2016 (dále jen „nájemní smlouva“), kterou nájemci pronajal nemovitost - nebytový prostor umístěný v domě č. p. 1919 na ul. Puchmajerova č. or. 8, stojícím na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží (dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku č. 1919/902 o výměře 205,26 m²) dále jen „nemovitost“ pro účely hostinská činnost. Nájem byl sjednán na dobu určitou do 30. 10. 2017.

čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli na změně doby nájmu uvedené v čl. II nájemní smlouvy, a to: na dobu určitou do 31. 10. 2024.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 1826/RMOB1418/63/17 ze dne 15. 6. 2017.

Záměr změnit dobu nájmu, byl zveřejněn na úřední desce městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz od 5. 5. 2017 do 22. 5. 2017 v souladu s usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1648/RMOB1418/60/17 ze dne 4. 5. 2017.

K uzavření tohoto dodatku byl vydán předchozí souhlas Rady města Ostravy usnesením č. 06579/RMOB1418/96 ze dne 6. 6. 2017.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 19. 7. 2017

Místo: Ostrava

Ivan Rychecký
vedoucí odboru majetkového

Za nájemce

Datum: 19. 7. 2017

Místo: Ostrava

Oldřich Jandač