

Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle ust. § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dnešního dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Město Prostějov

se sídlem nám. T. G. Masaryka 12 - 14, Prostějov, PSČ 796 01

IČ : 00 28 86 59

zastoupené místostarostou města Mgr. Vlastimilem Uchytilem

(dále jen „půjčitel“)

a

SAGITTARIA – Sdružení pro ochranu přírody střední Moravy, sdružení

se sídlem Lazecká 6, Olomouc, PSČ 779 01

IČ : 41031547

zastoupené hospodářem sdružení Mgr. Michalem Krátkým

(dále jen „vypůjčitel“)

Článek I.

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků p.č. 826/3 o výměře 3938 m² a p.č. 826/4 o výměře 9603 m², oba v k.ú. Čechovice - Záhoří. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj na LV č. 10001 pro obec Prostějov a katastrální území Čechovice - Záhoří.
2. Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčitelu do bezplatného užívání pozemky p.č. 826/3 a p.č. 826/4, oba v k.ú. Čechovice - Záhoří (dále jen „předmět výpůjčky“), za účelem provádění péče o přírodní památku Dolní Vinohrádky.

Článek II.

1. Půjčitel přenechává touto smlouvou předmět výpůjčky vypůjčitelu do užívání na dobu určitou v délce 5 let.
2. Tato smlouva o výpůjčce skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána, vzájemnou písemnou dohodou půjčitele a vypůjčitele nebo výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, přičemž výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní strany.

Článek III.

1. Vypůjčitel svým podpisem na této smlouvě potvrzuje, že je seznámen se stavem předmětu výpůjčky ke dni podpisu této smlouvy a zavazuje se udržovat ho na vlastní náklady v řádném stavu, dbát o jeho dobrý stav a je povinen zabránit jeho poškození. Pokud přesto dojde zaviněním vypůjčitele ke škodám půjčitele na předmětu výpůjčky, je vypůjčitel povinen tyto škody půjčiteli nahradit, a to především uvedením předmětu výpůjčky do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Vypůjčitel je oprávněn provádět na předmětu výpůjčky změny jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele, přitom nemá nárok na náhradu nákladů takto vynaložených, pokud to nebylo před jejich provedením s půjčitelem písemně dohodnuto.
3. Vypůjčitel je oprávněn dát předmět výpůjčky do užívání jinému pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele.

4. Vypůjčitel je povinen upozornit půjčitele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, které mohou vést ke vzniku škod půjčitele na předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel se zavazuje vlastním nákladem zajišťovat údržbu a opravy předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli přístup na předmět výpůjčky za účelem kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem sjednaným v této smlouvě.
7. V případě porušení některé z podmínek uvedených v odst. 1 až 6 tohoto článku vypůjčitelem se vypůjčitel zavazuje zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč v každém jednotlivém případě a půjčitel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit. Odstoupení půjčitele od této smlouvy je účinné dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy vypůjčiteli.
8. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je v případě skončení platnosti této smlouvy vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli nejpozději v den skončení platnosti této smlouvy a ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. V případě prodlení vypůjčitele s předáním předmětu výpůjčky při skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý kalendářní den prodlení bez ohledu na zavinění při plnění této povinnosti. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje uplatnění nároku půjčitele na náhradu vzniklých škod v plné výši.
9. Vypůjčitel se zavazuje písemně informovat půjčitele zastoupeného Odborem správy majetku města Městského úřadu v Prostějově nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy ke změně došlo, o změně svého názvu nebo sídla; v případě nesplnění tohoto závazku se vypůjčitel zavazuje zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč v každém jednotlivém případě. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje uplatnění nároku půjčitele na náhradu vzniklých škod v plné výši.
10. Vypůjčitel svým podpisem na této smlouvě potvrzuje, že mu byl předmět výpůjčky půjčitelem fyzicky předán před podpisem této smlouvy.

Článek IV.

1. Půjčitel předává vypůjčiteli ke dni nabytí účinnosti této smlouvy předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu a umožní mu po dobu platnosti této smlouvy předmět výpůjčky dle podmínek této smlouvy užívat.
2. Půjčitel po dobu platnosti této smlouvy žádné služby vypůjčiteli neposkytuje ani nezabezpečuje.
3. Půjčitel může požadovat po vypůjčiteli vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně nebo jestliže ho užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.

Článek V.

O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova dne 6. 5. 2008 usnesením č. 8424. Záměr města Prostějova poskytnout předmět výpůjčky do výpůjčky byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu v Prostějově a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu od 20. 3. 2008 do 7. 4. 2008.

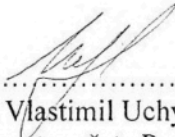
Článek VI.

1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se vzájemné smluvní vztahy účastníků této smlouvy občanským zákoníkem.
2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy lze činit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží půjčitel a dvě vyhotovení vypůjčitel.
5. Smluvní strany souhlasí s obsahem této smlouvy a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Prostějově dne 21. 07. 2008

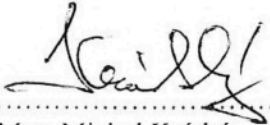
za město Prostějov:


Mgr. Vlastimil Uchytíl
místostarosta města Prostějova



V Prostějově dne 11. 07. 2008

za sdružení SAGITTARIA – Sdružení pro ochranu přírody střední Moravy:


Mgr. Michal Krátký
hospodář sdružení
SAGITTARIA – Sdružení pro ochranu přírody střední Moravy

