



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „Smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou
Osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech
smluvních: Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: AQUASYS spol. s r.o.
se sídlem: Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: Jiřím Peřinou, jednatelem společnosti
Ing. Radkem Lonzarem, prokuristou
zapsán v obchodním rejstříku **vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 26547**
Osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech
smluvních: **Jiří Peřina, jednatel společnosti**
IČO: **25344447**
DIČ: **CZ25344447**
(dále jen jako „Zhotovitel“)
(společně také jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

se dohodly na následujících ustanoveních:

Článek II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle čl. II a čl. III. této Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.

2.2. Podkladem pro uzavření Smlouvy je nabídka Zhotovitele předložená na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce Vysocké ulice, Žďár nad Sázavou**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávanou v otevřeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“) a dále **Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce dle § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vydané dle § 1751 a násl. OZ** (dále také jen „**OP**“).

2.3. Část díla dle Smlouvy (konkrétně SO 101 Chodníky) je spolufinancována z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „**IROP**“) v rámci 41. výzvy IROP – Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu – SC 6.1 PR, název projektu Rekonstrukce chodníku ul. Vysocká, Žďár nad Sázavou, reg. č. projektu CZ.06.06.01/00/22_041/0003189 (dále jen „**Program**“). Zadávací řízení Veřejné zakázky bylo realizováno v souladu s pravidly Programu. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy dodržovat požadavky stanovené podmínkami pro poskytnutí dotace z Programu.

2.4. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv, byť jen částečné, neplnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy, může vést k udělení sankcí a jiných odvodů ze strany příslušných orgánů. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která může takovým nesplněním povinností vzniknout.

Článek III.

Specifikace díla

3.1. Předmětem této Smlouvy je rekonstrukce chodníků na ul. Vysocká, Žďár nad Sázavou, oprava mostu ev. č. ZR-004, ul. Studentská, Žďár nad Sázavou a realizace dopravně inženýrských opatření u silnice II/353 Žďár nad Sázavou, průtah ulicí Vysocká vč. křižovatky s ul. Studentská, v intravilánu města Žďár nad Sázavou.

Koordinovaně bude dalšími investory rekonstruována jednotná kanalizace, opěrná zeď, náhradní výsadba a další.

3.2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektových dokumentacích pro provádění stavby s názvem:

3.2.1. „Rekonstrukce chodníku ul. Vysocká, Žďár nad Sázavou“ (dále jen „**PD 1**“), kterou vypracovala společnost APC SILNICE s.r.o., IČ 60705981, v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v této projektové dokumentaci v rozsahu stavebních objektů:

SO 101 Chodníky
SO 302 Odvodnění komunikace
SO 403 Veřejné osvětlení
SO 404 Přeložka sdělovacího kabelu
Vedlejší a ostatní náklady

3.2.2. „Oprava mostu ev. č. ZR-004, ul. Studentská, Žďár nad Sázavou“ (dále jen „**PD 2**“), kterou vypracovala společnost Mostní projekce s. r. o., IČ 067 54 449, v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v této projektové dokumentaci v rozsahu stavebních objektů:

SO 201 Most ev. č. ZR-004
SO 401 Přeložka VO
Vedlejší a ostatní náklady

3.2.3. „II/353 Žďár nad Sázavou, průtah ulicí Vysocká vč. křižovatky s ul. Studentská“ (dále jen „**PD 3**“), kterou vypracovala společnost APC SILNICE s.r.o., IČ 60705981, v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v této projektové dokumentaci v rozsahu stavebních objektů:

SO 102 Dopravně inženýrská opatření
VRN Vedlejší rozpočtové náklady

3.2.4. PD 1, PD 2 i PD3 společně se soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou součástí přílohy této Smlouvy.

3.3. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb obsažených v nabídce Zhotovitele, která byla podána na základě zadávacích podmínek obsahujících zejména projektovou

dokumentaci pro provádění stavby, dále soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dále obchodní podmínky, jež jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku Smlouvy obsaženy, ale o kterých Zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.

3.4. Při realizaci díla budou použity pouze pracovní a technologické postupy a dále výrobky a materiály, které splňují požadavky stavebního zákona a dalších právních předpisů upravujících jakost provedených stavebních prací. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a prohlášením o shodě.

3.5. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny Zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem nahrazeny novými.

3.6. Zhotovitel je povinen provést a po dobu provádění díla dodržovat na svůj náklad a nebezpečí opatření k ochraně dřevin při stavební činnosti v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zhotovitel je dále povinen postupovat v souladu a aktuálními Standardy péče o přírodu a krajinu vydanými Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky SPPK A01 002:2017 - Ochrana dřevin při stavební činnosti (dále jen „**Standardy**“). Objednatel, příp. TDS jsou oprávněni kontrolovat dodržování opatření a Standardů kdykoliv v průběhu provádění díla a v případě zjištěných nedostatků žádat po Zhotoviteli bezodkladné zjednání nápravy, o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku. Smluvní strany prohlašují, že aktuální znění Standardů, dostupné na <https://nature.cz/web/cz/platne-standardy>, jsou oběma Smluvním stranám známy.

3.7. Zhotovitel je povinen k provádění díla použít ekologicky šetrné materiály opatřené příslušnou certifikací, kterou Zhotovitel předložil v nabídce, a které byly ve Veřejné zakázce hodnoceny v rámci kritéria hodnocení „Ekologická šetrnost“. Splnění této povinnosti může být Objednatelem namátkově kontrolováno.

Článek IV.

Doba plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést dílo v těchto termínech plnění:

- a)** zahájení realizace stavby: **dnem předání a převzetí staveniště**
- b)** dokončení etapy I.: **do 32 týdnů ode dne předání a převzetí staveniště**; dokončením etapy I. se rozumí kompletní dokončení SO 302, SO 404, SO 201, SO 401 a uvedení SO 101 v rozsahu km stavby 0,345-KÚ (konec úseku), včetně SO 403 a SO 102 do užívání ve smyslu čl. XII. obchodních podmínek,
- c)** zahájení etapy II.: do 7 dnů od obdržení pokynu od Objednatele, nejdříve však den následující po dni dokončení etapy I., nedomluví-li se Smluvní strany na dřívějším zahájení etapy II.
- d)** dokončení etapy II.: do 30 týdnů ode dne zahájení etapy II.; dokončením etapy II se rozumí uvedení celé stavby do užívání ve smyslu čl. XII. obchodních podmínek
- e)** dokončení díla vč. předání kompletní dokladové části Objednateli: **do 3 měsíců** od uvedení celé stavby do užívání dle bodu d).

4.2. Zhotovitel je povinen realizovat práce dle předem odsouhlaseného časového plánu (dále jen „**Harmonogram**“) realizace díla. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat termíny dokončení jednotlivých částí díla dle Harmonogramu.

4.3. Smluvní strany se odlišně od OP dohodly, že Harmonogram realizace díla netvoří přílohu Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, předat Objednateli časový Harmonogram k vyjádření. Harmonogram bude členěn po týdnech a bude z něj vyplývat rozvržení provádění díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí díla. Dílčí termíny budou navrženy a vyznačeny jako důležité a rozhodující termíny stavební připravenosti a dílčího dokončování prací tak, aby jejich průběžné plnění bylo zárukou řádného průběhu stavby. Harmonogram realizace díla může zpracovat Zhotovitel ve vlastní formě tabulky a grafu tak, aby byl přehledný,

průkazný a mohl sloužit Objednateli k průběžné kontrole postupu, případně řešení problémů plnění apod. Zhotovitel je při tvorbě harmonogramu povinen v maximální možné míře vycházet z orientačního harmonogramu, který byl součástí zadávací dokumentace na Veřejnou zakázku (dále jen „**orientační harmonogram**“) s tím, že v rámci úprav zohlední zejména případné časové posuny, které nastaly v důsledku zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a případné změny vyplývající z provozních potřeb Objednatele, které mu Objednatel sdělí.

4.4. Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele. Dnem písemného odsouhlasení Harmonogramu ze strany Objednatele je Harmonogram pro Zhotovitele závazný.

4.5. Nedojde-li mezi Smluvními stranami ke shodě nad Harmonogramem postupem dle předchozího odst. Smlouvy ani do 20 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, má se za to, že schváleným a závazným Harmonogramem je orientační harmonogram, posunutý o časový rozestup mezi předpokládaným a skutečným dnem účinnosti Smlouvy.

4.6. Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění díla od Harmonogramu. Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.

4.7. Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínu do **10 kalendářních dnů od výzvy ze strany Objednatele**, včetně volného přístupu k jednotlivým objektům tak, aby Zhotovitel mohl zahájit práce a plynule v nich pokračovat.

4.8. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla neprodleně, nejpozději však do 5 pracovní dnů ode dne převzetí staveniště v souladu s odst. 4.7. Smlouvy.

4.9. Zhotovitel je povinen vždy přikládat dílu nejvyšší prioritu; to znamená, že Zhotovitel nebude přikládat vyšší prioritu jinému dílu než dílu specifikovanému touto smlouvou tak, aby dodržel termín dokončení. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek spočívající v provedení díla v termínu dokončení, dostává se do prodlení.

4.10. Pokud Zhotovitel nepřevezme včas staveniště v souladu s odst. 4.7. Smlouvy, nebo pokud Zhotovitel nezahájí realizaci díla v termínu dle odst. 4.8. Smlouvy, a neprovede kterýkoliv z těchto úkonů ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Další důvody pro odstoupení od této Smlouvy jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek V.

Místo provádění díla

5.1. Místo provádění díla jako prostor staveniště je blíže specifikováno v projektové dokumentaci, viz odst. 3.2. Smlouvy.

Článek VI.

Cena díla

6.1. Celková cena díla dle této Smlouvy je stanovena na základě podané nabídky v rámci výše uvedeného zadávacího řízení ve výši:

Cena dle soupisu prací PD 1 bez DPH	23 670 229,05	Kč
Cena dle soupisu prací PD 2 bez DPH	6 398 464,41	Kč
Cena dle soupisu prací PD 3 bez DPH	1 611 406,54	Kč
Cena díla celkem bez DPH	31 680 100,00	Kč
DPH 21 %	6 652 821,00	Kč
Cena díla celkem vč. DPH	38 332 921,00	Kč

6.2. Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu této Smlouvy.

6.3. Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze zadávací dokumentace a projektové dokumentace. Případné vícepráce budou realizovány na základě předchozího postupu Zhotovitele dle §§ 2594 a 2627 OZ a dále v souladu s § 222 ZZVZ. Smluvní strany odchylně od OP vylučují použití § 2627 odst. 2 OZ.

6.4. Smluvní strany vylučují úpravu ceny díla v souvislosti s inflací, odst. 5.11.3. OP se proto nepoužije.

Článek VII.

Smluvní pokuty

7.1. V případě porušení povinnosti používat ekologicky šetrné materiály dle odst. 3.7 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.

7.2. V případě porušení povinnosti zajistit účast stavbyvedoucího v rozsahu dle odst. 8.20 a 8.21 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.

7.3. V případě porušení povinnosti provést náhradu stavbyvedoucího ve smyslu 8.22 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den po který není stavbyvedoucí nahrazen adekvátní osobou.

7.4. V případě porušení povinností dle odst. 8.7 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní ve výši **10.000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.

7.5. Poruší-li nebo způsobí-li Zhotovitel svým jednáním porušení jakéhokoliv požadavku stanoveného v podmínkách pro poskytnutí dotace z Programu, a to i požadavku na nakládání s odpady dle odst. 8.6 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **100.000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.

7.6. Další smluvní pokuty jsou upraveny v příslušné části OP.

Článek VIII.

Další ujednání

8.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo právním předpisům nebo dobrým mravům nebo by právní předpisy obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání Veřejné zakázky, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům zadávacího řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

8.2. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této Smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

8.3. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této Smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10 % ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

8.4. Ke změně ustanovení dle odst. 8.2 a 8.3 Smlouvy může dojít pouze v rámci novelizace Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, v aktuálním znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576 a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.

8.5. Dojde-li ze strany Zhotovitele k porušení ustanovení dle odst. 8.2 a 8.3 Smlouvy má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

8.6. Zhotovitel je povinen nakládat s odpady vzniklými při realizaci Díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a v souladu s Informací Řídícího orgánu IROP pro žadatele a příjemce ohledně požadavků kladených v projektu na připravenost k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití stavebního a demoličního odpadu¹ (dále jen "**Informace**"). Zejména je tedy Zhotovitel povinen nakládat s odpady tak, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě vyskytujících se materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 Evropského seznamu odpadů stanoveného rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Konkrétně se Zhotovitel zavazuje, že z plánovaného množství vzniklého odpadu, který není klasifikován jako nebezpečný (cca 1286 tun) bude k výše uvedenému zpracování předáno nejméně 901 tun, tj. více než 70 % z celkového objemu stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný. Doklady o postupu dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen na vyžádání předložit Objednateli.

8.7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel zadal Veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací ve smyslu ZZVZ, z tohoto důvodu se Zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude Dílo prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel je povinen po dobu trvání Smlouvy, na vyžádání Objednatele, předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, které realizovaly dílo v uplynulém období. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení a mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že všechny tyto osoby byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné právní úpravy. Zároveň je Zhotovitel, na vyžádání Objednatele, povinen předložit čestné prohlášení o včasném a úplném plnění veškerých svých závazků vůči poddodavatelům, jejichž prostřednictvím dílo realizuje. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci České republiky. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

8.8. Smluvní strany se dále dohodly, že § 1921, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 1 první věta a odst. 2, § 2618, § 2629 odst. 1 OZ upravující předání a převzetí díla a práva z vadného plnění, § 1976, § 2599 až § 2603 a § 2624 OZ upravující přechod vlastnického práva a nebezpečí škody, § 1978 OZ upravující odstoupení od Smlouvy pro prodlení, § 2609 OZ upravující svémocný prodej, § 2611 OZ upravující hrazení odměny po částech a § 2620 až § 2622 OZ upravující určení ceny dle rozpočtu, a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení právních předpisů, byť i nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

8.9. Provedení stavebních prací dle Smlouvy, uvedených v číselníku klasifikace produkce CZ-CPA kód 41 až 43, dle této Smlouvy souvisí výlučně s činností příjemce plnění při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani. **Režim přenesené daňové povinnosti** se na stavební práce dle této Smlouvy nevztahuje.

8.10. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze v souladu s touto Smlouvou a OP skutečně provedené, dodané a poskytnuté stavební práce, dodávky a služby.

8.11. Objednatel přijímá i elektronické faktury, a to ve formátech XML nebo PDF. V takovém případě je Zhotovitel povinen elektronickou fakturu zaslat Objednateli na email faktury@zdarns.cz.

¹ Dokument Informace dostupný online na: https://irop.gov.cz/getmedia/4f871294-cbd6-4b94-b92c-4550e459d9c1/DNSH_Nakladani-s-odpady_Info-pro-zadatele_07-2023.pdf.aspx?ext=.pdf

8.12. Faktura musí kromě náležitostí v odst. 5.9 OP splňovat také požadavky stanovené podmínkami pro poskytnutí dotace z Programu, zejména musí být označena příslušným názvem a číslem projektu.

8.13. Smluvní strany se v souladu s odst. 5.5. OP dohodly, že bude probíhat měsíční fakturace.

8.14. Objednatel nepožaduje vinkulaci pojistného plnění ve prospěch Objednatele v souvislosti se závazkem Zhotovitele vůči Objednateli mít po celou dobu provádění díla sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 19.1.2. OP a Stavebně montážní pojištění v souladu s odst. 19.2. OP.

8.15. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel doloží splnění povinnosti dle odst. 19.1. a 19.2. OP předložením Pojistné smlouvy nebo Pojistného certifikátu se zaplaceným pojistným, ve kterém pojišťovna potvrzuje základní podmínky uzavřené pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a Zhotovitelem, které odpovídají požadavkům Zadavatele na rozsah pojistného plnění uvedený v zadávací dokumentaci a OP. Ostatní ujednání odst. 19.1. a 19.2. OP se nemění.

8.16. V souvislosti se závazkem Zhotovitele vůči Objednateli k poskytnutí „Zadržného“ dle odst. 8.19. a 8.20. OP i nadále požaduje Objednatel po Zhotoviteli Bankovní záruku za řádné plnění díla dle čl. 19.6. OP, vypouští však v odst. 19.6.4. OP znění „bez vad“.

8.17. Bankovní záruka za řádné plnění díla musí být neodvolatelná a udržovaná v platnosti po celou dobu realizace díla až do jeho předání.

8.18. Objednatel nepožaduje, aby významné činnosti při plnění díla byly plněny přímo Zhotovitelem, a zároveň si vyhrazuje požadavek, že Zhotovitel **nepředá předmět plnění díla jako celek jinému poddodavatel**i.

8.19. Ve vztahu k postupu dle odst. 8.18.3. OP Smluvní strany upřesňují, že nebude-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací nebo méněprací, ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb Zhotovitele, jenž tvoří přílohu Smlouvy, bude Zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle Cenové soustavy ÚRS Praha, a.s., nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

8.20. Zhotovitel je povinen zajistit účast stavbyvedoucích, tj. osob, kterými Zhotovitel prokazoval část technické kvalifikace ve Veřejné zakázce, a to v rámci požadavků na zkušenosti člena realizačního týmu na pozici „stavbyvedoucí 1 – rekonstrukce silnice“ a „stavbyvedoucí 3 – rekonstrukce mostu“, a jejíž zkušenosti byly předmětem hodnocení v rámci kritéria „zkušenost stavbyvedoucího 1“ a „zkušenost stavbyvedoucího 3“ ve Veřejné zakázce, na plnění předmětu díla (dále jen „**Stavbyvedoucí**“), a to minimálně při realizačních činnostech, tzn. Při přípravě koordinace postupu a při dílčích převzetích jednotlivých konstrukčních vrstev. Přítomnost Stavbyvedoucích při těchto činnostech může být Objednatelem namátkově zkontrolována.

8.21. Zhotovitel je dále povinen zajistit na všech kontrolních dnech účast příslušného Stavbyvedoucího dle aktuálně kontrolovaných stavebních objektů (SO). V případě opakovaného porušení této povinnosti, tj. nedostavení se Stavbyvedoucích na kontrolní dny bez řádné omluvy v počtu dvou absencí (platí pro oba Stavbyvedoucí dohromady), je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

8.22. V případě, že se jeden nebo oba Stavbyvedoucí nemůžou z objektivních důvodů dlouhodobě účastnit plnění předmětu díla ve stanoveném rozsahu, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli do 5 pracovních dní od jejího zjištění. Zhotovitel je povinen provést náhradu takového Stavbyvedoucího osobou stejně technicky odbornou ve smyslu technické kvalifikace ve Veřejné zakázce a zároveň stejně nebo více zkušenou ve smyslu hodnocení ve Veřejné zakázce, do 15 pracovních dní od oznámení. V případě, že Zhotovitel nenahradí Stavbyvedoucího adekvátní osobou, a to ani přes výzvu Objednatele, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

8.23. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy, pro které je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy, se považuje situace kdy:

- a) Stavbyvedoucí se nepodílel na plnění předmětu díla ve stanoveném rozsahu,
- b) Stavbyvedoucí se bez řádné omluvy v počtu alespoň dvou absencí nezúčastní jednání na kontrolním dni,
- c) Zhotovitel neprovede náhradu Stavbyvedoucího (Stavbyvedoucích) dle odst. 8.22. této smlouvy.

8.24. Zhotovitel je povinen po předchozím projednání s Objednatelem a nejpozději v den zahájení stavebních prací umístit na vlastních mobilních zařízeních kolem staveniště informační plachtu nebo

plachty, kterou mu poskytne Objednatel. Tisk zajišťuje Objednatel, náklady na tisk a další náklady spojené s instalací informační plachty nese Zhotovitel.

8.25. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním díla včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být dodržena tato.

8.26. Zhotovitel je povinen minimálně do 31.12.2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s provedením díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k provádění díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek IX.

Obchodní podmínky

9.1. Smluvní strany tímto při určení svých vzájemných práv a povinností odkazují na OP, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.

9.2. V případě rozporu OP a této Smlouvy mají přednost ustanovení uvedená ve Smlouvě.

9.3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že OP zadavatele zná, akceptuje je a rozumí jim.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo, které je předmětem této Smlouvy, záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**, přičemž na izolace mostovky vč. detailů poskytuje Zhotovitel záruku v délce trvání **120 měsíců**.

10.2. Záruka za jakost počíná běžet ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.

10.3. Bližší podmínky upravující odpovědnost za vady díla a záruku za jakost jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek XI.

Platnost a účinnost Smlouvy

11.1. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

11.2. Smlouva je **platná** dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu, a to oběma smluvními stranami).

11.3. Smlouva je **účinná** dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

12.1. Tato Smlouva podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).

12.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním případných informací o této Smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, či se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů,

zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu Objednatele dle § 219 ZZVZ a v registru smluv dle ZRS. Smlouvu bude dle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, zveřejňovat Objednatel.

12.3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou přednostně řešit smírnou cestou. Bližší podmínky týkající se řešení sporů jsou uvedeny v příslušné části OP.

12.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Bližší podmínky týkající se postupování pohledávek jsou uvedeny v příslušné části OP.

12.5. Změny a doplňky této Smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovány, písemnými, oběma Smluvními stranami podepsanými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této Smlouvy.

12.6. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními OZ.

12.7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- Oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce
- Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v registru smluv

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Žďár nad Sázavou na schůzi č. 44/2024, konané dne 19.02.2024, a to usnesením č. 2462/2024/SRI/RM.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

Ve Žďáru nad Sázavou, dne: viz podpis

Ve Žďáru nad Sázavou, dne: viz podpis

.....
Ing. Radek Lunzar, prokurista společnosti
Zhotovitel

.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta

Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v registru smluv:

Objednatel:

Město Žďár nad Sázavou

Číslo účtu: 1473416/0300

Osoby pověřené jednat jménem objednatele ve věcech

Technických: XXXXX

Technický dozor a koordinátor BOZP bude upřesněn do předání staveniště.

Zhotovitel:

AQUASYS spol. s r.o.

Číslo účtu: XXXXX

Osoby pověřené jednat jménem zhotovitele ve věcech technických

Stavbyvedoucí: XXXXX

Autorizovaná osoba: XXXXX