

Dodatek č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 129/2024/OR

„Stavební práce pro ZŠ Mlýnská, Mohelnice“

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1.

Smluvní strany

Objednatel: Město Mohelnice
Se sídlem: U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupen: Ing. Pavlem Kubou, starostou
IČ: 00303038

a

Zhotovitel: LANEX Olomouc, s. r. o.
Se sídlem: Brněnská 462/47, Olomouc-Povel
Zastoupen: Ing. Jiří Havran, jednatel
IČ: 25904116

2.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely dne 14.05.2024 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2, k jehož uzavření vedly okolnosti, které vyvstaly po uzavření Smlouvy, jejíž předmětem jsou stavební práce na ZŠ Mlýnská, Mohelnice, pod názvem projektu „Modernizace odborných učeben a konektivita školy na ZŠ Mlýnská, Mohelnice“ a registračním číslem projektu „CZ.06.04.01/00/22_111/0001649“.
2. Předmět plnění se na základě dodatku rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce, vymezené v příloze s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet méněprací a víceprací“.
3. Dodatek č. 2 je uzavřen z důvodu dohody mezi objednatelem a zhotovitelem spočívající v narovnání více a méněprací, dle skutečně provedených prací. V průběhu realizace díla došlo k vzájemnému souhlasu obou smluvních stran ohledně změn, doplňků, resp. rozšíření předmětu plnění o dodatečné stavební práce tak, jak je sjednáno dále v tomto Dodatku č. 2., a to především z důvodu nepředvídatelných okolností při provádění stavby.
4. Smluvní strany sjednávají rozšíření předmětu plnění dle čl. IV odst. 5 a 6 Smlouvy o dodatečné stavební práce (dále jen vícepráce a méněpráce), jejichž potřeba vznikla z objektivních podmínek při provádění díla, a které jsou dále vyspecifikovány a vzájemně smluvními stranami odsouhlaseny v příloze č. 1 (Příloha č. 1 – rozpočet méněprací a víceprací) tohoto dodatku.
5. Změny uvedené Dodatkem č. 2:
Bezbariérová toaleta – při bouracích pracích byly odkryty nevyhovující rozvody ZTI, které byly nahrazeny. Ostatní vícepráce jsou souhrnem položek nutných k dokončení díla, které nebyly a nemohly být zahrnuty v původním rozpočtu.
Jazyková učebna objekt Mlýnská – nesoulad mezi výkresovou částí, výkazem výměr a realizací, kdy jedna jazyková učebna je obsahem projektové dokumentace, ovšem není zahrnuta ve výkazu výměr a



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

tedy nebyla naceněna v rámci zadávacího řízení. Protože je součástí zakázky na vybavení nábytkem, bylo nutné třídu nacenit a zrekonstruovat.

Polytechnická místnost – během stavebních prací a odstranění stávající podlahy byla zjištěna nesoudržná podkladní vrstva. Byla provedena oprava podkladní vrstvy podlahy. Dále byly zjištěny nevyhovující rozvody ZTI, které bylo nutno nahradit. Méně práce vznikly při záměně technologického řešení podlah z důvodu nesoudržnosti podkladních vrstev a udržení výšky podlahy vzhledem k nivelitě přiléhajících prostor.

6. V souvislosti s výše uvedenými změnami dochází k odpovídající změně původní ceny Smlouvy o dílo, uvedené v čl. IV odst. 4 Smlouvy. Původní cena smlouvy o dílo se v důsledku víceprací zvyšuje o částku 232 182,99 Kč bez DPH (280 941,42 Kč vč. DPH).

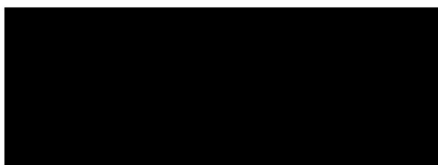
Původní cena Smlouvy o dílo bez DPH:	2 387 214,41 Kč
Cena dodatku č. 2 bez DPH	232 182,99 Kč
Nová hodnota Smlouvy o dílo bez DPH:	2 619 397,40 Kč
Nová hodnota DPH:	550 073,45 Kč
Nová hodnota Smlouvy o dílo vč. DPH:	3 169 470,85 Kč

4.

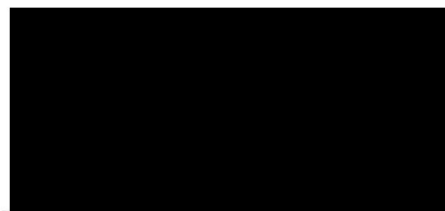
Závěrečné ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
3. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
4. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
5. Uzavření tohoto dodatku č. 2 bylo schváleno na zasedání rady města dne XXXX usnesením č. j. /RM/2024.

V Mohelnici dne 11.10.2024



za objednatele
Ing. Pavel Kuba,
starosta



za zhotovitele
Ing. Jiří Havran,
jednatel společnosti

