

## Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

Č. OBJEDNATELE O/23/071

Č. ZHOTOVITELE 20230126-101

kterou, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OBČANSKÝ ZÁKONÍK**“), s přihlédnutím k § 2586 a násl. a § 2430 a násl. OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, uzavřely dne 23. 2. 2023 níže uvedené smluvní strany

### I. Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 786  
zastoupené: RNDr. Jiřím Hermanem, Ph.D., předsedou představenstva  
Ing. Petrem Fajmonem, MBA, členem představenstva  
osoba zmocněná pro zastupování ve věcech technických:

xxx

xxx

Identifikační číslo: 46347534  
DIČ: CZ46347534  
Č.ú.: 32606621/0100  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Č.ú.: 131-161220207/0100  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Č.ú.: 37744003/2700  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

(dále jen „**OBJEDNATEL**“)

### II. ŠKODA PRAHA a.s.

se sídlem: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 372  
zastoupená: Ing. Janem Štanclem, místopředsedou představenstva  
Ing. Radkem Holejšovským, členem představenstva  
osoba zmocněná pro zastupování ve věcech technických:

xxx

xxx

adresa obchodního styku: Duhová 3/1531, 140 00 Praha 4 – Michle  
Identifikační číslo: 00128201  
DIČ: CZ00128201  
Č.ú.: 12515562/0800  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

a

## **OHLA ŽS, a.s.**

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 695  
zastoupen: Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsedou  
představenstva  
Paolem Bee, MBA, 2. místopředsedou představenstva  
osoba zmocněná pro zastupování ve věcech technických:  
xxx  
xxx  
Adresa obchodního styku: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno  
Identifikační číslo: 46342796  
DIČ: CZ46342796  
Č.ú.: 8010-0503087443/0300  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

*(uvedené obchodní společnosti se zadávacího řízení předcházejícího uzavření SMLOUVY účastnily společně jako společnost ve smyslu § 2716 a násl. OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU s názvem „ŠKODA PRAHA & OHLA ŽS pro teplo v Brně“)*  
(dále jen „**ZHOTOVITEL**“)

### **1. Předmět dodatku**

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 23. 2. 2023 smlouvu o dílo s č. OBJEDNATELE O/23/071 a č. ZHOTOVITELE 20230126-101 (dále jen „**SMLOUVA**“). Ke SMLOUVĚ smluvní strany uzavřely dne 13. 12. 2023 dodatek č. 1, který byl v registru smluv zveřejněn dne 19. 12. 2023 a dne 18. 3. 2024 dodatek č. 2, který byl v registru smluv zveřejněn dne 26. 3. 2024. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně rozsahu DÍLA z důvodu nových skutečností, které nebyly Smluvním stranám známy v průběhu zadávacího řízení na uzavření SMLOUVY, kdy se jedná o nezbytné ZMĚNY popsané v NÁVRZÍCH ZMĚN (č. 001, 007, 009, 013, 017 a 018), které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku. Smluvní strany uzavírají Dodatek č. 3 v dobré víře, že uvedené ZMĚNY SMLOUVY jsou změnou nepodstatnou ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Nejedná se tak o změnu zadávacích podmínek, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, ani se nejedná o změnu, která by měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze SMLOUVY ve prospěch ZHOTOVITELE, nebo vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

- 1.2 V čl. 1. SMLOUVY se u označení Zhotovitele ŠKODA PRAHA a.s. mění č.ú. a bankovní spojení takto:

Č.ú.: 12515562/0800

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

- 1.3 Na konec odst. 4.1 SMLOUVY se doplňuje tento text:

- Příloha č. 10 – NÁVRHY ZMĚN č. 001, 007, 009, 013, 017 a 018

- 1.4 Za čl. 9 písm. (ii) SMLOUVY se doplňuje tento text:

Předmět DÍLA se rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce specifikované ve NÁVRZÍCH ZMĚN č. 001, 007, 009, 013, 017 a 018, které jsou přílohou č. 10 SMLOUVY.

- 1.5 Znění odst. 13.1 SMLOUVY se nahrazuje následujícím zněním:

OBJEDNATEL se zavazuje zaplatit ZHOTOVITELI za řádné kompletní provedení DÍLA dle SMLOUVY SMLUVNÍ CENU, která činí 2 500 047 694,08 Kč.

### **Rekapitulace SMLUVNÍ CENY**

Cena dle původní SMLOUVY ..... 2 481 000 000 Kč,

Vícepráce dle dodatku č. 2 ..... 10 000 000 Kč,

Vícepráce dle dodatku č. 3 ..... 9 047 694,08 Kč.

- 1.6 Dokončení víceprací specifikovaných v NÁVRZÍCH ZMĚN č. 001, 007, 009, 013, 017 a 018 si smluvní strany potvrdí písemným protokolem po dokončení víceprací každého jednotlivého NÁVRHU ZMĚNY; byly-li vícepráce v rozsahu jednotlivého NÁVRHU ZMĚNY provedeny řádně, OBJEDNATEL neodepře podpis takového protokolu. Po podpisu protokolu dle předchozí věty (nebo poté, kdy OBJEDNATEL podpis bezdůvodně odepřel) je ZHOTOVITEL oprávněn vystavit a OBJEDNATELI zaslat fakturu na částku odpovídající ceně víceprací daného NÁVRHU ZMĚNY. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení OBJEDNATELI. Náležitosti faktury se řídí SMLOUVOU.
- 1.7 ZHOTOVITEL se zavazuje dokončit a řádně předat vícepráce specifikované v NÁVRZÍCH ZMĚN č. 001, 007, 009, 013, 017 a 018 nejpozději v termínu do ukončení stavebních prací podle odst. 10.2 SMLOUVY.

## **2. Závěrečná ustanovení**

- 2.1 Tento dodatek nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv OBJEDNATEL. ZHOTOVITEL prohlašuje, že OBJEDNATELI poskytne veškerou součinnost nezbytnou k tomu, aby OBJEDNATEL mohl dostat všem svým povinnostem souvisejícím s uveřejněním SMLOUVY v registru smluv.

- 2.2 Ostatní ustanovení SMLOUVY zůstávají nezměněna. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklá prováděním výše uvedených činností řídí SMLOUVOU.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu.
- 2.4 Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – NÁVRHY ZMĚN č. 001, 007, 009, 013, 017 a 018 (příloha č. 10 SMLOUVY)

Za OBJEDNATELE:

Za ZHOTOVITELE:

V Brně dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

.....  
RNDr. Jiří Herman, Ph.D., předseda  
představenstva

.....  
ŠKODA PRAHA a.s.  
Ing. Jan Štancl, místopředseda  
představenstva

.....  
Ing. Petr Fajmon, MBA, člen představenstva

.....  
ŠKODA PRAHA a.s.  
Ing. Radek Holejšovský, člen představenstva

V Brně dne .....

.....  
OHLA ŽS, a.s.  
Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředseda  
představenstva

.....  
OHLA ŽS, a.s.  
Paolo Bee, MBA, 2. místopředseda  
představenstva