

**DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 10.10.2024**

**„DDŠ Dobřichovice - vypracování projektové dokumentace a inženýring
- Rekonstrukce inženýrských sítí a sociálních zařízení v SVP Slaný“**

Smluvní strany

Objednatel: **Diagnostický ústav, dětský domov se školou, dětský domov,
středisko výchovné péče a ZŠ, Dobřichovice**

Sídlem: Pražská 151, 252 59 Dobřichovice

Zastoupený: **Mgr. PhDr. Karlem Hrubým., ředitele**

IČO: 613 84 810

Telefon: 

ID DS: ev48wde

(dále jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: **REINVEST spol. s r.o.**

Sídlem: K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha

IČO: 654 10 840

DIČ: CZ65410840

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn.
C, vložka 342035

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Marek Raška, jednatel

zástupce ve věcech technických: Ing. Marek Raška, jednatel

(dále jako „zhotovitel“)

smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo ze dne 10.10.2024 (dále také jako „SOD“)

1. Účelem tohoto dodatku č. 1 k SOD na veřejnou zakázku s názvem **„DDŠ Dobřichovice -vypracování projektové dokumentace a inženýring - Rekonstrukce inženýrských sítí a sociálních zařízení v SVP Slaný“**, je úprava smluvního vztahu smluvních stran, a to článek II. Předmět smlouvy, čl. III. doba a místo plnění a doplňuje se čl. XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení, kdy vzhledem k tomu, že provedené změny nemají vliv na sjednanou cenu za předmět plnění, zůstávají ostatní ustanovení SOD platná a účinná v původním znění.
2. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody Smluvních stran a odráží současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a jeho uzavřením se dodatek stává nedílnou součástí SOD.

3. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, odráží současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a jeho uzavřením se dodatek stává nedílnou součástí SOD.

4. Provedené změny v SOD:

4.1. Článek II. Předmět smlouvy písm. b) a d) nově zní takto:

„b) Zhotovení jednostupňové dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo ohlášení stavebních prací a pro provádění stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. projektovou dokumentaci pro provádění stavby. Tato dokumentace bude podkladem jak pro projednání s DOSS a stavebním úřadem, tak pro výběr dodavatele v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

a. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu nezbytném pro projednání s DOSS a stavebním úřadem a pro zpracování nabídky pro provedení stavby podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

b. projektová dokumentace bude dále obsahovat soupis prací, tj jejich obsah a strukturu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky s výkazem výměr. PD bude obsahovat položkový rozpočet nákladů na stavbu, členěný do jednotlivých provozních souborů v rozsahu a obsahu výkazu výměr. Výkaz výměr a technické podmínky budou uvedeny ve všech sadách PD. Jedno vyhotovení PD bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby,

c. technické podmínky stavby budou stanoveny v souladu s normami ČSN EN. PD ani výkaz výměr se soupisem stavebních prací dodávek a služeb nebudou obsahovat obchodní označení výrobků či technologických postupů či odkazy na názvy výrobců. Tyto obchodní názvy lze výjimečně ojediněle využít, pokud není možné jiným vhodným způsobem vymežit kvalitativní a technické podmínky dané položky

d. PD bude obsahovat zásady organizace výstavby, doporučený časový harmonogram výstavby, včetně lhůty výstavby, spolu s návrhem na umístění staveniště.

d) se ruší.“

4.2. Článek III. odst. a), b), c) Doba a místo plnění nově zní takto:

„a) část předmětu díla dle čl. 2 odst. 2.2. písm. a) a b) této Smlouvy do 15. února 2025, vč. předběžného projednání postupu se stavebním úřadem a v případě potřeby ohlášení stavby stavebnímu úřadu, bude rovněž k tomuto datu podáno ohlášení záměru. Následně, do 15.3.2025 budou zapracovány případně podmínky DOSS, které vzejdou z projednání.

b) zrušeno

c) Ukončení a předání díla pro potřeby dotace do 15.2.2025, finální PD se zapracovanými podmínkami DOSS do 15.3.2025.“

4.3. Dále se SOD doplňuje o čl. XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení, a to následovně:

„XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

11.1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

11.2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení

11.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (slovy: pět set korun českých) za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

11.4. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné (fakturované) částky za každý den prodlení.

11.5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.

11.6. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty.“

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD a tohoto dodatku č. 1 v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu SOD ve znění tohoto dodatku.

6. Pokud by SOD ve znění tohoto dodatku neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD ve znění tohoto dodatku v případě potřeby doplněno.
7. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu dodatku prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento dodatek byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a dodatek je tak uzavřen platně a účinně."

Dobřichovice, dne 10.10.2024

