

SMLOUVA O PROVEDENÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřena

mezi stranami

TK ÚKLID, s.r.o.

se sídlem: Kafkova 587/15, 160 00 Praha 6

IČ: 04813367, DIČ:CZ04813367

bankovní spojení: 218961349/0600

(dále jen "zhotovitel")

na straně jedné

a

Mateřskou školou Národní se zaměřením na rannou péči

adresa: Národní 416, 110 00 Praha 1

IČ 63832925

Zastoupená: Bc. Šárkou Matouškovou

(dále jen objednatel")

na straně druhé

dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

Obě smluvní strany, vědomy si svých vzájemných závazků v této smlouvě obsažených
a s úmyslem být touto smlouvou vázány, se dohodly na následujícím znění smlouvy:

I.

Záruky stran

- 1.1 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že je podnikatelem s řádně registrovaným předmětem činnosti dle předmětu smlouvy v souladu s platnými právními předpisy České republiky a že má tudíž plné právo uzavřít tuto smlouvu.
- 1.2 Objednatel jako správce/majitel školy (objektu) **Řásnovka 784/2, Praha 1** (dále jen škola), tímto výslovně prohlašuje, že je oprávněn dle zákona jednat za spoluvlastníky školy ve věci zajištění správy školy a že má tudíž plné právo tuto smlouvu uzavřít.

II.

Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opakovaně souhrn a četnost úklidových prací takto:

Úklidové práce 1x týdně:

- zametení, luxování a vytírání k tomu určených ploch
- otření prachu do výše 1.70 m
- umytí dětských toalet a umývárén, otření obkladů
- zametení a vytření dětských šaten, dle potřeby také pod botníky
- vytření schodiště (2x)
- otření madel zábradlí

2.2 Práce specifikované v bodech 2.1 budou prováděny ve škole za cenu, jak je uvedena dále:

Cena za úklid MŠ Řásnovka 784/2	11 180,00 Kč měsíčně + 21% DPH
--	---------------------------------------

2.3 Zhotovitel bude provádět služby díla vlastními pracovníky a odpovídá plně za škody, příp. jimi způsobenými. Zhotovitel prohlašuje, že uzavřel pojištění z odpovědnosti za škodu, kterou sám nebo jeho pracovníci při výkonu práce příp. způsobí a že toto pojištění bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání účinnosti této smlouvy.

2.4 Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám na majetku, zdraví a životě v důsledku neplnění, resp. při nedostatečném plnění předmětu služeb dle čl. 2.1 této smlouvy. Za jinou škodu způsobenou zhotovitelem, resp. jeho pracovníky, odpovídá zhotovitel dle platných předpisů.

III.

Spolupůsobení objednatele

3.1 Objednatel se zavazuje zabezpečit ve škole, v níž bude předmět smlouvy realizován přístup do všech uklízených prostor a ke zdroji vody.

IV.

Termín provádění služeb

4.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem: 11.10.2024

4.2 Smlouva může být kdykoliv vypovězena písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran v 3 měsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

V. Cena a platební podmínky

- 5.1 Zhotovitel má právo na zaplacení ceny za provedení služeb, specifikovaných v bodě 2.1 této smlouvy. Tato cena se stanovuje dle dohody stran a v souladu s platnými právními předpisy, tak, že zhotovitel obdrží za své služby měsíčně za řádně provedené služby částku stanovenou v bodě 2.2 této smlouvy.
- 5.2 V případě přerušení činnosti z jakéhokoli důvodu tj., že zhotovitel provádí své práce a činnosti jen po část měsíce, přísluší mu poměrná částka vypočtená podle počtu dní resp. hodin z celkové částky na objekt stanovené v sub. 2.2 této smlouvy.
- 5.3 Kromě částky stanovené v bodě 5.1 této smlouvy má zhotovitel právo na úhradu účelně vynaložených nákladů, pokud se na jejich vynaložení s objednatelem předem písemně dohodl. V případě, že vynaložení těchto nákladů nebylo s objednatelem předem výslovně dohodnuto, nemá zhotovitel nárok na jejich zaplacení.
- 5.4 Provedené práce budou placeny na základě faktury (daňového dokladu) vystavované a odeslané zhotovitelem k poslednímu dni každého měsíce podle skutečně provedených prací. Obdrženou fakturu se objednatel zavazuje zaplatit bankovním převodem na účet zhotovitele specifikovaný ve faktuře 5.5 do 14ti dnů ode dne doručení objednateli.
- 5.5 Cena služeb uvedená v bodě 2.2 této smlouvy, podléhá, počínaje druhým rokem platnosti smlouvy, úpravě v závislosti na vývoji inflace a to tak, že na základě dosažené míry inflace (přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen) za uplynulý rok (vyhlašované ČSÚ) se pro následující běžný rok změní cena o procento/a dosažené inflace.

VI. Provádění služeb

- 6.1 Při určení způsobu provádění služeb je zhotovitel vázán pokyny objednavatele zejména v otázce kvality a úplnosti prací. Pokud by v otázce kvality a úplnosti provádění smluvených služeb vznikly pochybnosti, zavazují se obě smluvní strany prověřit každý takový případ společně na místě a o zjištěných skutečnostech sepsat stručný zápis. Každá ze smluvních stran má právo, aby zápis zachycoval její stanovisko. Bez prověření a písemného zápisu o nedostatecích nelze uplatňovat slevu z ceny služeb. V případě prokazatelně neprovedených prací, zhotovitel úměrně sníží fakturaci dle skutečnosti.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje považovat veškeré informace poskytnuté objednavatelem za důvěrné a nezpřístupňovat je bez jeho povolení třetím osobám.

VII. Závěrečná ustanovení

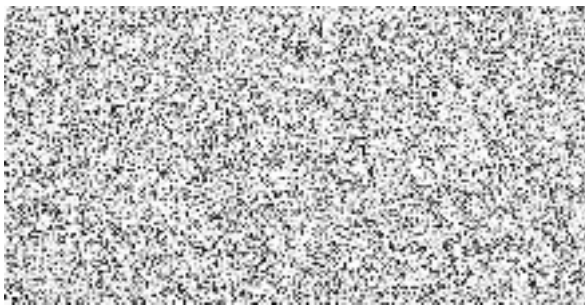
- 7.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou účastníků. Za písemnou formu nebude považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Změna správce školy

nevyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě. Objednatel je povinen však tuto změnu zhotoviteli oznámit písemně nebo elektronicky.

7.2 Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z toho jeden pro zhotovitele a jeden pro objednatele.

7.3 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran.

Obě strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují podpisy oprávněných zástupců.



zhotovitel



objednatel