

v  
he. 24.11.2024 2879  
POČETU 7**KUPNÍ SMLOUVA**

č. 6440-0624-2024-099

**I. Smluvní strany**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

**1. Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA,  
vedoucího oddělení provozu Brno,  
odboru provozu nemovité infrastruktury,  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný jednat ve smyslu  
ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím  
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:  
ve věcech smluvních: vedoucí oddělení provozu Ing. Peter Cekul, MBA

ve věcech technických: vedoucí PS 0624 Vyškov Robin Melko,  
technik PS 0624 Vyškov Ing. František Novák

Fax:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
Oddělení provozu Brno,  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

dále jen „kupující“ na straně jedné

a

**2. JMK elektro, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedena u krajského soudu v Brně, pod spisovou značkou C 38081,

Sídlo: Branišovice 59, 671 77 Branišovice

IČO: 26224216

DIČ: CZ26224216

Bankovní spojení: ČS, a.s.

Číslo účtu: 1384338389/0800

Zastoupená: Jaromírem Křížem – jednatel

Kontaktní osoba:

E-mail:

Datová schránka: z52d6xp

Adresa pro doručování: Branišovice 59, 671 77 Branišovice

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a podle § 2079 a násl. tohoto zákona uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

## **Článek 1**

### **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je nákup otopového (palivového) dříví k zabezpečení provozu nemovitých objektů ve správě Provozní střediska 0624 Vyškov s cílem zabezpečení vytápění objektů.

## **Článek 2**

### **Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je nákup palivového dříví (dále jen zboží):
- a) prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží, jakož i doklady, které je předmětem koupě, specifikované v zadání výběrového řízení PS 0624 Nákup palivového dříví – kasárna Dědice, systémové číslo NEN N006/24/V00027501 v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
  - b) kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit dohodnutou cenu po obdržení faktury vystavené prodávajícím.

## **Článek 3**

### **Kupní cena**

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové kupní ceně zboží, specifikovaného v čl. 2.1. písm. a) této smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč: .....180 950,00 Kč

21 % DPH v Kč: .....37 999,50 Kč

**Cena celkem s DPH v Kč: .....218 949,50 Kč**

**(Slovy: Dvě stě osmnáct tisíc devět set čtyřicet devět korun padesát haléřů českých)**

- 3.2. Celková cena bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění. Podrobná skladba ceny za zboží podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 1 této smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího spojené s realizací předmětu objednávky (tj. balné, palety i doprava). Prodávající má právo fakturovat pouze skutečně dodané zboží.

## **Článek 4**

### **Dodací podmínky**

- 4.1. Prodávající je povinen dodat zboží podle § 1914 a § 2095 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., OZ.
- 4.2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité, nepoškozené, nerepasované a zkompletované z dílů, které nebudou staršího data výroby než roku 2023-24, odpovídající platným technickým, bezpečnostním normám a předpisům. Prodávající je povinen doložit doklady prokazující tuto skutečnost nebo předložit o této skutečnosti prohlášení.
- 4.3. Dovoz zboží zajišťuje prodávající do místa určení včetně nakládky a vykládky. Předáním zboží kupujícímu se rozumí převzetí zboží v místě určení spolu s dodacím listem a zárukou za jeho jakost v trvání 12 měsíců.
- 4.4. Dodávka zboží bude provedena prodávajícím v pracovních dnech v době od 07:00 do 14:00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických.
- 4.5. Přejímající nepřevzme zboží, které při přejímce vykazuje vady na balení nebo jiné zjevné vady.

O této skutečnosti zástupci smluvních stran ihned vyhotoví zápis, který potvrdí podpisem. Prodávající je v tomto případě povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

## Článek 5

### Místo a termín dodávky

**5.1.** Místem dodávky:

Provozní středisko 0624 Vyškov, sídliště Víta Nejedlého – Kasárna Dědice, sklad materiálu.

**5.2.** Termín dodávky:

Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nejpozději v termínu do **35 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy. Zboží bude dodáno najednou v předem dojednaném termínu. Určenou kontaktní osobou kupujícího pro dojednání termínu dodání zboží a jeho převzetí je kontaktní osoba kupujícího ve věcech technických.

Termín dodávky je splněn potvrzením dodacího listu o předání a převzetí zboží.

## Článek 6

### Platební podmínky

**6.1.** Platba bude uskutečněna jednou fakturou vystavenou po řádném dodání zboží a jeho předání kupujícímu, kdy nedílnou součástí faktury bude potvrzený dodací list o předání a převzetí zboží. Dodavatel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** – Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky **fakturace@mo.gov.cz**. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 93, SML 6440-0624-2024-099**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII; JPEG; PNG; TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom prodávající kupujícího.

**6.2.** Prodávající je povinen podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) vystavit daňový doklad – fakturu s náležitostmi podle § 29 ZDPH.

Daňový doklad musí obsahovat zejména:

- a) číslo smlouvy, podle které se uskutečnilo plnění,
- b) název obchodní firmy nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění (prodávající), IČO, DIČ,
- c) název a sídlo osoby, pro kterou je plnění uskutečňováno (kupující), IČO, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Brno“,
- d) evidenční číslo daňového dokladu,
- e) rozsah a předmět plnění, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- f) datum vystavení daňového dokladu,
- g) datum uskutečnění plnění, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
- h) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH,
- i) označení banky a číslo účtu, na který má být faktura uhrazena,
- j) soupis provedených dodávek zboží dle cenové nabídky potvrzený technickým dozorem objednatele, protokol o předání a převzetí zboží (tj. přejímací protokol), příp. zápis o odstranění vad.

Bez předepsaných náležitostí je faktura neplatná.

**6.3.** Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné fakturované částky na účet prodávajícího.

- 6.4.** Pokud kupující zjistí nesrovnalosti ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění prodávajícímu. Proávající je povinen doručit kupujícímu do 10 kalendářních dnů doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenou fakturu platí výše dojednaná lhůta splatnosti.
- 6.5.** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

## **Článek 7**

### **Smluvní pokuty**

- 7.1.** Smluvní strany se dohodly:
- a) nedodrží-li prodávající termín dodávky uvedený v čl. 5 této smlouvy, má kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny bez DPH, minimálně však 200,- Kč za každý i započatý den prodlení,
- b) v případě prodlení kupujícího s úhradou faktury uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidenci svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek 8**

### **Ostatní ujednání**

- 8.1.** Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími předpisy.
- 8.2.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 8.3.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Proávající bere na vědomí, že kupující je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 8.4.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.5.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.6.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

8.7. Tato smlouva o 5 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka – počet listů: 1.

V Branišovicích dne  
Za prodávajícího  
Jaromír Kříž  
Jednatel

**Jaromír  
Kříž**

Digitálně podepsal  
Jaromír Kříž  
Datum: 2024.10.08  
13:22:59 +02'00'

V Brně dne  
Za kupujícího  
Ing. Peter Cekul, MBA  
Vedoucí oddělení provozu Brno  
**Česká republika – Ministerstvo obrany**  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

**CENOVÁ NABÍDKA ZAKÁZKY**

| Poř. čís.                         | Popis položky majetku/ upřesnění                                          | Měrná jednotka | Celkový počet MJ | Cena za MJ v Kč bez DPH | DPH z ceny za MJ v Kč | Cena za MJ v Kč s DPH | Nabídková cena celkem v Kč bez DPH | Nabídková cena celkem v Kč s DPH |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 1                                 | Palivové dřevo tvrdé - štípané, sypané - délky 25 cm o max.průměru 10 cm. | prms           | 110,00           |                         |                       |                       |                                    |                                  |
| Celková částka za zboží bez DPH   |                                                                           |                |                  |                         |                       |                       |                                    | 180 950,00 Kč                    |
| 21% DPH z celkové částky za zboží |                                                                           |                |                  |                         |                       |                       |                                    | 37 999,50 Kč                     |
| Cena celkem s DPH                 |                                                                           |                |                  |                         |                       |                       |                                    | 218 949,50 Kč                    |

U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.