

S M L O U V A O D Í L O

„Založení vegetačních prvků a trávníku včetně následné péče“

číslo smlouvy objednatele: 2024/02P/0038/DDIL

číslo smlouvy zhotovitele: 20393-24

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Článek 1

Smluvní strany

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, PSČ 18049 Praha 9

IČ: 00063894

DIC: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 40029-2000910329/0800

zastoupená: Ing. Milanem Rosolem – vedoucím odboru životního prostředí
(dále jen "objednatel")

a

Gabriel s.r.o.

se sídlem: Terezín, České Kopisty 208, 41201

IČ: 25419455, DIC: CZ25419455, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Tomášem Gabrielem, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

Článek 2

Úvodní ustanovení

Strany této smlouvy se na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly na této smlouvě o dílo, která se řídí, pokud v ní není uvedeno jinak, ustanoveními Občanského zákoníku a je v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu a rozhodnutím objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 23. 8. 2024.

Článek 3

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro objednatele zajistit odborné zahradnické práce, spočívající v založení vegetačních prvků (výsadba stromů) a trávníku, vše včetně souvislé následné péče (závlaha, výchovné řezy, pletí výsadkových mís, sečení, sběr listí, tvarování živých plotů, pletí trvalkových záhonů).
2. Objednatel se zavazuje, že za vykonání ujednaných činností zaplatí zhotoviteli úplatu ve výši ujednané v této smlouvě.

Článek 4

Povinnosti zhotovitele v souvislosti s poskytováním služeb

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) postupovat s náležitou odbornou péčí,
 - b) vykonávat odbornou činnost dle ustanovení čl. 3 této smlouvy v souladu s pokyny objednatele, ať již výslovnými, nebo těmi, které zná či musí znát, a to v souladu s účelem, kterého má být dosaženo a který je zhotoviteli znám,
 - c) oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při vykonávání zahradnických prací a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele, nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení objednatele, postupuje zhotovitel podle původních pokynů objednatele a to tak, aby bylo možno poskytnout plnění a dosáhnout účelu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předat po vyřízení záležitosti bez zbytečného odkladu objednateli věci, které za něho převzal při vyřizování záležitosti.

Článek 5

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli věci a informace, jež jsou nutné k realizaci díla.
2. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost potřebnou pro řádnou realizaci.

Článek 6

Odměna zhotovitele

1. Zhotovitel má nárok na odměnu za svou činnost pro objednatele.
2. Celková výše odměny za splnění rozsahu činnosti dle čl. 3 činí

Základní cena bez DPH	1 886 102,36 Kč
21 % DPH	396 081,50 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 282 183,86 Kč

Cena je stanovena jako maximální a bude fakturována podle dílčích měsíčních plnění dle skutečně provedených prací 1x měsíčně vždy k poslednímu dni měsíce. Na práce se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum potvrzené rekapitulace vyúčtování.

Článek 7

Platební podmínky

1. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: MČ Praha 9, se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 a v jednom vyhotovení zaslány nebo osobně doručeny na tuto adresu. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění

- evidenční číslo daňového dokladu
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

 IČ objednatele a zhotovitele

 název stavby

 bankovní spojení objednatele a zhotovitele

 zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)

 číslo smlouvy

3. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
4. U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na faktuře uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný. Nebude-li tomu tak, není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla.
5. V případě, že dojde k výpovědi z této smlouvy na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat již dokončené činnosti a příslušnou rozpracovanost na dalších činnostech.
6. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotného DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

Článek 8

Termíny plnění

- | | |
|-------------------|-------------|
| 1. Zahájení prací | září 2024 |
| 2. Ukončení prací | 30. 9. 2026 |

Článek 9

Ukončení smlouvy

Tato smlouva končí:

1. Výpovědí ze smlouvy dle ustanovení čl. 10 této smlouvy.
2. Zánikem objednatele nebo zhotovitele bez právního nástupce.
3. Ztrátou oprávnění zhotovitele k výkonu činnosti, kterou je zapotřebí podniknout za účelem vyřízení záležitosti pro objednatele.

Článek 10

Výpověď ze smlouvy

1. Objednatel může smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu vypovědět: Doručením výpovědi je zhotovitel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu,

aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením činnosti související s plněním předmětu této smlouvy.

2. Zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, kdy je objednatel je v prodlení s dodržáním platebních podmínek delším než 30 dnů.

Článek 11

1. Zhotovitel se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti s poskytováním činnosti pro objednatele, ledaže se tyto informace, okolnosti a údaje stanou obecně známými jinak než prostřednictvím objednatele.
2. Závazek dle předchozího ustanovení zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy dle ustanovení čl. 10 a 11.

Článek 12

Písemná forma, změny, jiná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž veškeré její změny je možno učinit jen v písemné formě na základě úplného a vzájemného konsensu obou stran této smlouvy.
2. Veškerá předchozí, ať již písemná či ústní, jednání mezi stranami této smlouvy, týkající se předmětu této smlouvy, pozbývají touto smlouvou účinnosti.

Článek 13

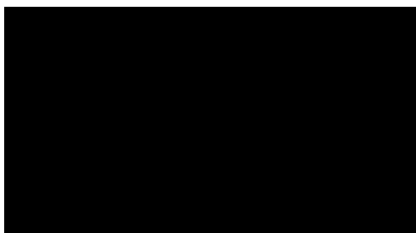
1. Tato smlouva se sepisuje ve třech exemplářích, z nichž objednatel obdrží dva exempláře a zhotovitel obdrží jeden exemplář.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Přílohy:

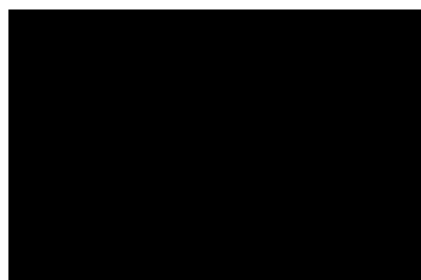
č. 1 Rekapitulace stavby.

č. 2 Soupis prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr.

V Praze dne



V Praze dne



Souhlas

životní prostředí



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 080724
Stavba: Založení vegetačních prvků a trávníku, následná péče

KSO: Park Přátelství

CC-CZ:
Datum: 20.8.2024

IČ:

DIČ:

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 886 102,36
	Sazba daně	ú daně	Výše daně
DPH		1 886 102,36	396 081,50
snížená	12,00%	0,00	0,00
zákl. přenesená	21,00%	0,00	0,00
		0,00	0,00
nulová	0,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			2 282 183,86
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Razítko

Datum a podpis.

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

a

Razítko

Datum a podpis.

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:		080724	
Stavba:		Založení vegetačních prvků a trávníku, následná péče	
Místo:		Park Přátelství	Da um: 20.8.2024
Uch eř:		Gabriel s.r.o.	Projektant: Zpracovatel:
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 886 102,36	2 282 183,86
080724	Založení vegetačních prvků a trávníku, následná péče	1 886 102,36	2 282 183,86



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Založení vegetačních prvků a trávníku, následná péče**

KSO:
Místo: **Park Přátelství**

CC-CZ:
Datum: **20.8.2024**

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IC: **25419455**
DIČ: **CZ25419455**

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 886 102,36	
		Základ daně	Výše daně
DPH: základní	102,36		
snižená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 282 183,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Založení vegetačních prvků a trávníku, následná péče

Park Přátelství

Datum: 20.8.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 886 102,36
HSV - Práce a dodávky HSV	1 786 302,36
1 - Výsadba dřevin a založení trávníku	55 327,00
2 - Udržovací péče	1 718 454,96
998 - Přesun hmot	12 520,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	99 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Založení vegetačních prvků a trávníku, následná péče

Místo: Park Přátelství

Datum: 20.8.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						1 886 102,36	
D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 786 302,36	
D	1	Výsadba dřevin a založení trávníku				55 327,00	
1	K	119005151 Vytyčení výsadeb s rozmístěním solitérních rostlin do 10 kusů	kus	10,000	20,00	200,00	CS ÚRS 2024 02
2	K	183101221 Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	340,00	3 400,00	CS ÚRS 2024 02
4	K	184102115 Výsadba dřeviny s balem D přes 0,5 do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	482,00	4 820,00	CS ÚRS 2024 02
6	K	184215133 Ukotvení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	kus	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
9	K	184215412 Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 0,5 do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2024 02
10	K	184816111 Hnojení sazenic průmyslovými hnojivy do 0,25 kg k jedné sazenici	kus	10,000	21,60	216,00	CS ÚRS 2024 02
12	K	184911421 Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	10,000	25,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
14	K	185804311 Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	1,000	522,00	522,00	CS ÚRS 2024 02
16	K	181111111 Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	120,000	12,10	1 452,00	CS ÚRS 2024 02
17	K	181351003 Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	120,000	41,00	4 920,00	CS ÚRS 2024 02
19	K	181411131 Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	120,000	7,80	936,00	CS ÚRS 2024 02
2						1 718 454,96	
21	K	111151321 Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5, 10 x rok	m2	520 000,000	1,47	764 400,00	CS ÚRS 2024 02

22	K	184813521	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	26 000,000	3,60	93 600,00	CS ÚRS 2024 02
23	K	184803113	Řez a tvarování živých plotů přímých v přes 1,5 do 3,0 m a š jakákoliv s odvozem odpadu do 20 km	m2	560,000	110,00	61 600,00	CS ÚRS 2024 02
24	K	184852323	Řez stromu výchovný alejových stromů v přes 6 do 9 m	kus	200,000	618,00	123 600,00	CS ÚRS 2024 02
25	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	306,000	46,70	14 290,20	CS ÚRS 2024 02
27	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,520	8 100,00	4 212,00	CS ÚRS 2024 02
29	K	185804252	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí trvalek s odklizením odpadu do 20 km	m2	2 140,000	20,90	44 726,00	CS ÚRS 2024 02
30	K	185804511	Odplevelení záhonu květin v rovině a svahu do 1:5	m2	4 280,000	32,10	137 388,00	CS ÚRS 2024 02
31	K	185804513	Odplevelení dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	m2	80,000	107,00	8 560,00	CS ÚRS 2024 02
32	K	185804514	Odplevelení souvislých keřových skupin v rovině a svahu do 1:5	m2	612,000	93,50	57 222,00	CS ÚRS 2024 02
33	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	200,000	396,00	79 200,00	CS ÚRS 2024 02
34	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	200,000	401,00	80 200,00	CS ÚRS 2024 02
35	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	2 000,000	24,30	48 600,00	CS ÚRS 2024 02
36	K	185851311	Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 50 mm pl přes 10000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	54 446,000	2,70	147 004,20	CS ÚRS 2024 02
37	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	11,080	1 130,00	12 520,40	CS ÚRS 2024 02
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				99 800,00	
38	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 02
39	K	081002000	Doprava zaměstnanců	...	1,000	64 800,00	64 800,00	CS ÚRS 2024 02