

Příkazní smlouva

na obstarání dotačního managementu k projektu: „Instalace nuceného větrání s rekuperací tepla - ZŠ Gen. Janka 1208, Ostrava - Mariánské Hory“.

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zmocněnec k jednání ve věcech technických:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory

starostkou městského obvodu

00845451, evidenční číslo 10

CZ00845451

Česká spořitelna, a.s.

dále jen „příkazce“

2. KRP GROUP s.r.o.

Sídlo:

Zastoupena:

IČ:

DIČ:

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52309

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zmocněnec k jednání ve věcech technických:

Telefon:

E-mail:

Českobratrská 1403/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

jednatel společnosti

278 05 514

CZ27805514

ČSOB a.s., Ostrava

dále jen „příkazník“

čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanoveními citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně.
3. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomu úkonu oprávněny.

4. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti, kterou kdykoliv předloží zástupci příkazce k nahlédnutí.
5. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

čl. III.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění je obstarání dotačního managementu k zakázce „**Instalace nuceného větrání s rekuperací tepla - ZŠ Gen. Janka 1208, Ostrava - Mariánské Hory**“ (dále jen „projekt“), na kterou příkazce hodlá podat žádost o dotaci v rámci výzvy č. 70 Operačního programu Životní prostředí 2014-2020, Prioritní osa 5, investiční priority 1, SC 5.1 (dále jen „dotační titul“).
2. Příkazník se touto smlouvou zavazuje, že pro příkazce obstará kompletní dotační management související s žádostí o poskytnutí podpory, zahrnující zejména:
 - zpracování a podání žádosti o podporu,
 - provedení kompletní administrace žádosti o podporu v přípravné, realizační i provozní fázi projektu,
 - zajištění komunikace s poskytovatelem dotace a dalšími institucemi včetně zajištění potřebných kroků k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace,
 - spolupráci při organizaci a řízení projektu, kontrolu a realizaci opatření za účelem splnění podmínek dotace (způsobilé náklady, kontrola čerpání dotace, harmonogram, monitorovací ukazatele, naplnění cílů projektu),
 - spolupráci na vyúčtování projektu, zpracování a podání žádosti o platbu,
 - zpracování a podání závěrečného vyhodnocení akce (ZVA),vše v souladu s metodikou a pravidly platnými pro dotační titul (dále jen „dotační management“)
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. IV.

Termín plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do provedení všech úkonů příkazníkem dle čl. III. této smlouvy.
2. Práce budou zahájeny ihned po podpisu smlouvy oběma stranami.
3. Práce budou ukončeny zpracováním závěrečné zprávy o realizaci projektu příkazníkem a předáním veškerých písemností příkazci v sídle příkazce. O předání písemností bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

čl. V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dotační management se sjednává formou „success fee“ ve výši 5 % z dotace na projekt přiznané Rozhodnutím o poskytnutí dotace bez DPH, která k ní bude připočtena dle platných právních předpisů. Tato odměna zahrnuje též veškeré náklady příkazníka spojené s plněním jeho povinností dle této smlouvy. Bude-li poskytovatel dotace krátit platbu za nedodržení podmínek dotace, bude se o snížené % platby krátit i platba z objemu přidělené dotace (dle článku III. odst. 1).
2. Daňový doklad bude vystaven příkazníkem do 7 kalendářních dnů po podepsání protokolu o schválení platby nebo jiného dokumentu o schválení platby podle prováděcí dokumentace poskytovatele dotace o řízení projektu, a to pouze na základě schválené platby ze strany poskytovatele dotace. V případě, že k vložení Rozhodnutí o poskytnutí dotace dle článku III. odst. 1. této smlouvy nedojde, příkazník nemá vůči příkazci nárok na odměnu ani jakékoliv jiné plnění, a to ani na náhradu vzniklých výdajů.

3. Fakturace příkazníka bude prováděna průběžně v návaznosti na dílčí fakturaci realizace díla z poskytnuté dotace.
4. Ceny bez DPH jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
5. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění předmětu smlouvy, včetně nákladů nezbytných pro řádné a úplné provedení díla (cestovné).
6. Příkazník odpovídá za stanovení sazby daně z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je příkazník od okamžiku nabytí účinnosti změněné zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Zálohy nejsou sjednány.
9. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování označené jako FAKTURA (dále jen „faktura“), vystavená po předání a převzetí díla, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“).
10. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 zákona o DPH je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy, evidované u příkazce a datum jejího uzavření.
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy).
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno.
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu.
 - g) IČ a DIČ příkazce a příkazníka, jejich přesné názvy a sídlo.
 - h) soupis skutečně provedených prací odsouhlasený příkazcem nebo jiný doklad
 - i) údaje daňového dokladu, které se týkají příkazce:

Jako objednatel (příkazce) bude na faktuře uveden:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Jako příjemce bude na faktuře uveden:

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava-Mariánské Hory
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

11. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení příkazci. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody apod.).
12. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
13. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty. Adresa pro fakturaci: Statutární město Ostrava, Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, se sídlem: Úřad městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory.
14. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře, bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. této smlouvy, přičemž plnění bude vždy bez výjimky považováno za plnění předmětu díla příkazníkem v souladu s touto smlouvou. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné

způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

15. Pokud se stane příkazník nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je příkazce oprávněn uhradit příkazníkovi za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně příkazníka a zaplacením ceny bez DPH příkazníkovi je splněn závazek příkazce uhradit sjednanou cenu.
16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.

čl. VI.

Předání díla

1. Kontrolu a přejímku všech dokladů k dotačnímu managementu a poskytnuté dotaci provede technický zmocněnec příkazce v sídle příkazce.
2. Předání plnění bude potvrzeno na předávacím dokladu, který bude považován za důkaz o řádném splnění předmětu smlouvy a současně bude sloužit jako podklad pro závěrečnou fakturaci.
3. Při zjištění nedostatků v kvalitě díla je technický zmocněnec oprávněn převzetí díla zcela nebo zčásti odmítnout. V takovém případě je příkazník povinen sjednat nápravu a po odstranění vad předat danou část díla v dohodnutém náhradním termínu, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne odmítnutí díla.
4. Příkazník neodpovídá za vady díla způsobené nesprávnými nebo nepřesnými vstupními údaji předanými příkazcem.

čl. VII.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník se zavazuje zhotovit předmět smlouvy dle čl. III. této smlouvy (dále jen předmět) svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Příkazník se zavazuje vykonávat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Příkazník se zavazuje provést sjednaný předmět podle závazných norem platných v ČR.
4. Příkazník se zavazuje koordinovat průběh zhotovování sjednaného předmětu s technickým zmocněncem příkazce a umožnit příkazci kontrolní činnost ohledně zhotovování předmětu dle jeho požadavků.
5. Zjistí-li příkazník skryté překážky, bránící řádnému provedení předmětu, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit příkazci a navrhnout další postup.
6. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu nese příkazník v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého předmětu bez vad a nedodělků.
7. Příkazník v plném rozsahu odpovídá za škody způsobené svými zaměstnanci při provádění předmětu, a to bez ohledu na zavinění.
8. Příkazník je povinen odstranit jakékoliv vady díla nejpozději ve lhůtě stanovené příslušným poskytovatelem dotace, řídicím orgánem - MŽP ČR.

čl. VIII.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje připravit příkazníkovi podmínky nezbytné k zahájení prací na objednaném předmětu a poskytnout součinnost tak, aby předmět mohl být proveden řádně dle této smlouvy v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
2. Příkazce předá příkazníkovi k obstarání dotačního managementu pro zakázku dle čl. III. odst. 1 zpracovanou projektovou dokumentaci k realizaci stavby, včetně rozpočtu, studie proveditelnosti a průkazu energetické náročnosti budovy, obsahující stavební část a dokumentaci k technickému zařízení budovy včetně všech potřebných údajů.
3. Pokud nebude projektová dokumentace úplná nebo aktuální, zajistí příkazce na vlastní náklady její aktualizaci nebo doplnění.

4. Příkazce nese odpovědnost za škodu způsobenou případnými nedostatky hotového předmětu či jejím nezpracováním včas, pokud neposkytne příkazníkovi potřebnou součinnost, podklady, pravdivé a úplné informace. To neplatí, pokud příkazník k potřebné součinnosti objednatele s dostatečným předstihem nevyzval.
5. Příkazce se zavazuje vystavit příkazníkovi či jím určené fyzické osobě plnou moc potřebnou k obstarání dotačního managementu.

čl. IX.

Sankční ujednání

1. V případě, že příkazcem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že špatný management ze strany příkazníka bude příčinou zamítnutí nebo nepřiznání dotace byť jen částečně, pro projekt vymezený v čl. III v rámci výzvy č. 70 Operačního programu Životní prostředí 2014-2020, Prioritní osa 5, investiční priority 1, SC 5.1, zavazuje se příkazník zaplatit příkazci částku ve výši 24.200 Kč včetně DPH. Dále se příkazník zavazuje zaplatit příkazci způsobenou škodu v souvislosti se zamítnutím nebo částečným nepřiznáním dotace v plně předpokládané výši.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Smluvní pokuty je příkazce oprávněn započíst proti pohledávce příkazníka.

čl. X.

Odstoupení

1. Příkazce je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana jakoukoliv smluvní povinnost dle této smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno právo odstoupit od této smlouvy v zákonem stanovených případech.
2. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, a to ode dne doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.
3. Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud příkazník ztratí kvalifikační předpoklady k výkonu činnosti uvedené v čl. III. této smlouvy. Příkazník je povinen informovat o této ztrátě příkazce v termínu do 5 dnů od nastalé události. Pokud nesplní tuto povinnost, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč. Ustanovení o smluvní pokutě nevyklučuje nárok příkazce na náhradu škody.
4. Neposkytne-li příkazce součinnost, podklady či plnou moc potřebné ke splnění předmětu této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené alespoň e-mailovou výzvou, kdy tato lhůta musí činit minimálně 7 dní, je příkazník oprávněn příkaz dle této smlouvy písemně vypovědět, avšak pouze v případě, že příkazník ve výzvě příkazce na možnost odstoupení od této smlouvy upozornil. V takovém případě smlouva zaniká doručení výpovědi příkazci. Příkazníkovi zároveň náleží finanční kompenzace marně vynaložené práce a ušlého zisku v důsledku porušení povinností příkazce dle tohoto odst. ve výši 15.000 Kč bez DPH při výpovědi smlouvy před vložení Rozhodnutí o poskytnutí dotace do systému MS2014+ či jiného systému vyžadovaného příslušným dotačním titulem. Právo na finanční kompenzaci příkazníkovi nenáleží, pokud do okamžiku výpovědi nevykonal žádnou činnost nebo jen menší část činností potřebných k podání žádosti o dotaci.

čl. XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
3. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky sděluje, že tato smlouva bude ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 1728 odst. 2 a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv) § 2 odst. 1, registrovaná v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky.

4. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato ujednání budou řešena číslovanými dodatky k této smlouvě, nepostačí pouze oboustranně podepsaný zápis. Návrh dodatku může podat kterákoliv ze smluvních stran.
5. Dalším ujednáním, která podléhají režimu této smlouvy, se bez splnění písemné formy nepřihlíží a jakákoliv jiná než písemná změna této smlouvy se tímto ve smyslu ustanovení § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, vylučuje. Veškeré změny, jež mají vliv na plnění závazků z této smlouvy (zejména změna obchodní firmy, sídla, statutárních orgánů oprávněných jménem společnosti jednat, odpovědných zástupců, přihlášení či odhlášení DPH, osoby odpovědné za převzetí díla, místa dodávky, bankovního spojení atd.), budou oznámeny druhé smluvní straně nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne, kdy ke změně došlo, a to písemným doporučeným dopisem.
6. S ohledem k uvedenému smluvní strany výslovně prohlašují, že vylučují možnosti uzavření smlouvy na různých listinách. Smluvní strany rovněž vylučují možnost smluvních ujednání v jiném rozsahu a za jiných podmínek než je uvedeno v této smlouvě, obsah právního jednání lze změnit projevem vůle jen písemně.
7. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou obou stran.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
10. Účastníci této smlouvy vylučují přijetí nabídky na uzavření této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Účastníci této smlouvy rovněž vylučují použití obchodních podmínek zhotovitele, a to ve smyslu ustanovení § 1751 odst. 2 druhé věty zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
11. Příkazník podpisem pod touto smlouvou na sebe přebírá ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, nebezpečí změny okolností a nebude v tomto smyslu žádat obnovení jednání o obsahu této smlouvy.
12. Každá ze smluvních stran této smlouvy je povinna zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděla při uzavírání této smlouvy, případně o nichž se dozví při naplňování podmínek této smlouvy a mohlo by přivodit druhé straně majetkovou či nemajetkovou újmu. Smluvní strany všechna data i informace považují za obchodní tajemství v souladu s ustanovením § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, včetně osobních údajů, které chrání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Toto se týká také celého projektu včetně údajů k poskytnuté dotaci.
13. Smluvní strany se dohodly, že veškeré údaje, které příkazce při jednáních o uzavření této smlouvy sdělí příkazníkovi se považují za údaje důvěrné a v této souvislosti příkazce požaduje po příkazníkovi jako příjemci těchto údajů, aby s nimi nakládal jako s údaji důvěrnými, a to způsobem dle § 1730 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravená se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
16. Smluvní strany podpisem pod touto smlouvou prohlašují, že jsou v této smlouvě sjednány veškeré náležitosti vymíněné stranami této smlouvy, kterými strany podmiňovaly uzavření této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1726 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

17. Příkazník je povinen po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, oznámit příkazci seznam všech subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci předmětu smlouvy a jejichž souhrnný podíl na plnění předmětu smlouvy byl vyšší než 10 % celkového finančního objemu.
18. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

čl. XII.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 39. mimořádné schůzi konané dne 30.06.2017 pod č. usnesení 2074/RMOBM-MH/1418/39.

čl. XIII.

Prohlášení svobodné vůle

Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.

V Ostravě, dne:

V Ostravě, dne: 19. 07. 2017

za příkazce:

starostka městského obvodu

KRP GROUP s.r.o.

Československá 1403/2
702 00 Moravská Ostrava
IČ: 27805514 DIČ: CZ27805514
www.usporymefektivne.cz

za příkazníka:

jednatel společnosti