

DODATEK č. 9
ke Smlouvě o výpůjčce a provozování krytého bazénu se sportovní halou v Novém Jičíně
č. V 2008-545/MO
ze dne 22.7.2008

Smluvní strany:

Město Nový Jičín

sídlo: Masarykovo nám.1/1, 741 01 Nový Jičín

zastoupené PhDr. Jaroslavem Dvořákem, starostou města

IČO: 00298212

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

č. účtu: 326801/0100

jako vlastník a půjčitel na straně jedné (dále jen „Město“)

a

Basketbalový klub Nový Jičín, z.s.

sídlo: Novosady 914/10, 741 01 Nový Jičín

zastoupený prezidentem spolku panem Pavlem Kelarem

IČO: 14614791

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. L 237

Bankovní spojení:

č. účtu:

jako provozovatel, uživatel a vypůjčitel na straně druhé (dále jen „Basketbalový klub“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku DODATEK č. 9 ke Smlouvě tohoto znění:

I.
Předmět DODATKU

1. V čl. II. odst. 2 Smlouvy se text mění tak, že se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„2. Město je dále vlastníkem movitých věcí nacházejících se v Areálu, jejichž specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy. Aktualizace této přílohy (přírůstky a úbytky majetku) nevyžadují uzavření dodatku k této Smlouvě. Za řádně pronajaté movité věci se považují věci sloužící při provozu Areálu zavedené do evidence majetku Města. V případě potřeby nákupu drobného dlouhodobého hmotného majetku (DDHM) souvisejícího s provozem Areálu z příspěvku na provoz Areálu v ceně nad 3.000,- Kč je Basketbalový klub povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas odvětvového odboru. K majetku pořízenému z prostředků Města v ceně nad 500,- Kč je Basketbalový klub povinen dodat potřebné podklady za účelem zavedení tohoto majetku do evidence majetku Města. Návrhy na vyřazení věcí sloužících při provozu Areálu z evidence majetku Města podává Basketbalový klub. Výpůjčka příslušné movité věci končí vyslovením souhlasu Města s vyřazením a převzetím věci Městem.“

2. V čl. II. odst. 4 Smlouvy se text mění tak, že se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:
„4. Basketbalový klub jako spolek s vydaným živnostenským oprávněním pro provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti a pro provozování ubytovacích služeb se zavazuje na základě této smlouvy svým jménem a na svůj účet poskytovat v Areálu krytého bazénu se sportovní halou v Novém Jičíně, včetně venkovního bazénu, tělovýchovné a sportovní služby a služby bezprostředně související a provozovat Areál s péčí řádného hospodáře.“

3. V čl. III. v odst. 2 Smlouvy se text mění tak, že se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„2. Basketbalový klub je povinen postupovat při provozování Areálu s veškerou potřebnou péčí, podle písemných pokynů (dále jen „pokyny“) Města a v souladu s účelem smlouvy a zájmy Města, které jsou mu známy. Od pokynů Města se Basketbalový klub může odchýlit jen tehdy, je-li to nezbytné pro ochranu práv a zájmů Města, jinak odpovídá za škodu, kterou by eventuálně svým jednáním způsobil. Pro účely této smlouvy se za pokyny Města považují písemné pokyny vydané vedoucím příslušného odboru, do jehož správy je Areál svěřen (dále také „odvětvový odbor“), případně starostou nebo místostarostou Města, který metodicky odbor řídí. V případě, že vypůjčitel požádá odvětvový odbor o souhlas, vyjádření nebo pokyn v záležitostech realizace této smlouvy a odvětvový odbor nesdělí své stanovisko do 14 dnů od prokazatelného doručení žádosti, má se za to, že souhlas nebo pokyn byl udělen. To neplatí, je-li rozhodnutí v kompetenci Rady města.“

4. V čl. III. odst. 4 Smlouvy se text mění tak, že se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„4. Basketbalový klub je oprávněn **vlastním jménem uzavírat, měnit a rušit smlouvy** týkající se provozu a využití Areálu v tomto rozsahu:

a) smlouvy a dohody o poskytování tělovýchovných a sportovních služeb a služeb souvisejících, zejména ubytovacích,

b) smlouvy a dohody **o úplatném užívání** jednotlivých částí Areálu a zařízení Areálu se třetími osobami na dobu kratší 30-ti dnů nebo na dobu kratší jednoho roku, jde-li o podnájem jen na část dne, smlouvy a dohody **o bezúplatném užívání** jednotlivých částí Areálu a zařízení Areálu se třetími osobami ke kulturním a sportovním účelům na dobu kratší 30-ti dnů, přičemž uzavřít, změnit nebo zrušit takovou smlouvu či dohodu může Basketbalový klub pouze po předchozím souhlasu odvětvového odboru,

c) smlouvy a dohody **o bezúplatném užívání** jednotlivých částí a zařízení Areálu se třetími osobami, vyjma případů uvedených v odst. b) a smlouvy a dohody **o úplatném užívání** na dobu delší než 30 dnů (včetně) nebo na dobu delší jednoho roku (včetně), jde-li o podnájem jen na část dne, přičemž uzavřít, změnit nebo zrušit takovou smlouvu či dohodu může Basketbalový klub pouze po předchozím souhlasu Města, uděleném na základě rozhodnutí Rady města Nový Jičín,

d) smlouvy a dohody **o bezúplatném užívání** vhodných částí Areálu pro instalaci reklamy se sportovními kluby a organizacemi působícími v Areálu, pokud příjmy z umístění takových sponzorských reklam jsou příjmy sportovního klubu či organizace a budou použity pro financování jejich sportovní činnosti a smlouvy a dohody **o úplatném užívání** vhodných částí Areálu k umístění reklamy se třetími osobami, jedná-li se o části Areálu uvnitř budov,

e) smlouvy a dohody **o podnájmech** vhodných částí Areálu k umístění reklamy se třetími osobami, neuvedené v odst. pod písm. d), přičemž uzavřít, změnit nebo zrušit takovou

smlouvu či dohodu může Basketbalový klub pouze s předchozím souhlasem odvětvového odboru.“

5. V čl. III. odst. 5 Smlouvy se text mění tak, že se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„5. V případech uvedených v ust. odst. 4 tohoto článku smlouvy vykonává Basketbalový klub vůči nájemcům a uživatelům práva a povinnosti svým jménem podle pokynů Města.“

6. V čl. III. odst. 6 se text mění tak, že se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„Basketbalový klub je oprávněn vlastním jménem uzavírat, měnit a rušit smlouvy a dohody o dodávkách služeb a energií potřebných k řádnému provozu Areálu a o běžných opravách a údržbě jednotlivých částí Areálu, financovaných z příspěvku Města, včetně smluv o dodávkách, které souvisejí s uvedeným účelem; dále je oprávněn vlastním jménem uzavírat, měnit a rušit dohody týkající se provozu energetických zařízení v Areálu, provádět všechna opatření, která povedou k co nejučelnějšímu využití Areálu a k zajištění ochrany a bezpečnosti Areálu a klientů.“

7. V čl. III odst. 7 písm. d) se text mění tak, že se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„d) úklid všech prostor Areálu, dále úklid a schůdnost chodníků, dvorů, průchodů a volných prostranství, jež náleží k Areálu, vyjma místních komunikací (včetně chodníků) zařazených do pasportu místních komunikací a zeleně zařazené do pasportu zeleně, jejichž údržbu provádí Město,“

8. Text Čl. IV. Smlouvy odst. 5 se v celém rozsahu mění tak, že se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„5. Při vlastním provozu Areálu je Basketbalový klub povinen veškeré přijaté platby za služby spojené s využitím Areálu a příjmy za podnájem všech částí Areálu vést a evidovat na samostatném účtu, odděleně od ostatního účetnictví, které Basketbalový klub vede. Tyto příjmy jsou příjmy Města a Basketbalový klub je povinen tyto příjmy měsíčně odvádět na bankovní účet Města č. 19-326801/0100 vedený u Komerční banky, a.s., a to vždy k 5. dni v kalendářním měsíci za měsíc předcházející. Město tímto pověřuje Basketbalový klub přijímáním a evidencí tržeb dle zák. č. 112/2016 Sb., o evidenci tržeb, jménem Města.

III.

Ostatní ujednání

Město Nový Jičín ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto DODATKU č. 9 Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č 1438/R49/2017, bod 5 ze dne 12.7.2017.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto DODATKEM č. 9 zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění. Tento DODATEK č. 9 se stává nedílnou součástí Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že DODATEK č. 9, jakož i Smlouva o výpůjčce a provozování krytého bazénu se sportovní halou v Novém Jičíně ze dne 22.7.2008 včetně předchozích dodatků budou v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněny v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz DODATKU, Smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření DODATKU. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva ani k ní uzavřené dodatky neobsahují žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu těchto dokumentů.

4. Tento DODATEK č. 9 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu – viz rozdělovník.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že tento DODATEK č. 9 ke Smlouvě je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že jej neuzavřely v tísní, že s jeho obsahem po vzájemné dohodě a bez výhrad souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům, a na důkaz toho jej vlastnoručně podepisují.

V Novém Jičíně dne 14.7.2017

V Novém Jičíně dne 24.7.2017

Pavel Kelar
prezident Basketbalového klubu Nový Jičín, z.s.

PhDr. Jaroslav Dvořák
starosta města Město Nový Jičín