KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy prodávajícího: 03/09/2024

Číslo smlouvy kupujícího: 1115/2024

„Elektronické zabezpečení“

Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| **Prodávající:** | : **HEROS GROUP s.r.o.** |
| Sídlo | : Plzeňská 155/113, 150 00 Praha |
| Statutární orgán | : xxxxxxxx - jednatel |
| Technický | : xxxxxxxx - technik |
| zástupce |  |
| IČO | : 63148374 |
| DIČ | : CZ63148374 |
| Bankovní spojení | : xxxxxxxx |
| Číslo účtu | : xxxxxxxx |
| Telefon | : xxxxxxxx |

Prodávající je zapsán v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddílu C vložce č. 365123

(dále jen „prodávající“)

a

Kupující: : Povodí Ohře, státní podnik

Sídlo : Bezručova 4219, Chomutov, PSČ 430 03

Statutární orgán : xxxxxxxx, generální ředitel

Zástupce ve xxxxxxxx, ekonomický ředitel

věcech smluvních

Technický : xxxxxxxx, vedoucí Odboru obchodní přípravy investic

zástupce

IČO : 70889988

DIČ : CZ70889988

Bankovní spojení : xxxxxxxx

Číslo účtu : xxxxxxxx

Telefon : xxxxxxxx

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

(dále jen „kupující“)

Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

1. Předmět smlouvy a předmět díla
2. Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva k movité věci, a to nového a nepoužitého elektronického zabezpečení za podmínek podle této smlouvy (dále jen předmět této smlouvy).
3. Jedná se o dodávku bezpečnostního systému, včetně montáže, pro budovu A a místnost č. 015 serverovna v budově C. Součástí realizace je dodávka projektu software Jablotronu.
4. Podrobná specifikace dodávky elektronického zabezpečení a příslušenství je uvedena v příloze č. 1 kupní smlouvy – Technická specifikace a cenová skladba, která je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Cena
6. Kupní cena předmětu této smlouvy uvedeného v čl. I., včetně dodání na místo určené kupujícím je dohodnuta podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena pevná.
7. Kupní cena za předmět této smlouvy včetně výbavy uvedené v příloze této smlouvy

**56 866** Kč bez DPH,

činí

1. Podrobně je cena za předmět této smlouvy, včetně příslušenství a výbavy uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – Technická specifikace a cenová skladba.
2. Platební podmínky
3. Kupující prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k úhradě kupní ceny a zavazuje se předmět této smlouvy převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu dle čl. II., odst. 2 smlouvy, za podmínek dle této smlouvy.
4. Fakturu za předmět této smlouvy je prodávající oprávněn vystavit po protokolárním předání předmětu smlouvy. Faktura bude obsahovat podrobnou specifikaci předmětu, označení prodávajícího a kupujícího, fakturovanou částku, číslo kupní smlouvy, číslo dodacího listu, číslo faktury a datum s podpisem. Faktura musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené touto smlouvou. Datem uskutečnění plnění bude den předání a převzetí předmětu této smlouvy uvedený na předávacím a přejímacím protokolu. Protokol bude nedílnou součástí faktury.
5. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury kupujícímu. Peněžitý závazek (dluh) kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet prodávajícího.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny, dle čl. III., odst. 2 této smlouvy uvedené náležitosti, nebo budou náležitosti chybné, kupující tuto fakturu vrátí. Prodávající je povinen ji opravit a opravenou fakturu zaslat znovu kupujícímu. V takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení bezvadné (opravené, popř. nově vystavené) faktury kupujícímu.

Předat faktury lze i elektronicky na adresu: [faktury-pr@poh.cz](mailto:faktury-pr@poh.cz).

1. Pokud Prodávající nedodrží správný postup fakturace, zejména ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, v důsledku čehož dojde u Kupujícího k chybnému vypořádání DPH, zavazuje se Prodávající zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku částky, která bude správcem daně vyměřena Kupujícímu jako sankce.
2. **Podmínky dodávky předmětu smlouvy**
3. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu požadovaný předmět této smlouvy uvedený v čl. I. smlouvy do 4 týdnů od podpisu této smlouvy. Po uplynutí uvedené lhůty má kupující právo odstoupit od smlouvy.
4. Prodávající je povinen uvědomit kupujícího 10 pracovních dnů předem o datu předání předmětu této smlouvy. Předmět této smlouvy se prodávající zavazuje dopravit na místo předání.

Místem předání je Povodí Ohře, státní podnik, Podnikové ředitelství, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.

Kontaktní osoba Kupujícího ve věci předání a převzetí předmětu kupní smlouvy je: xxxxxxxx, vedoucí odboru vnitřní správy a propagace, e-mail: xxxxxxxx, tel.: xxxxxxxx.

Kontaktní osoba Prodávajícího je xxxxxxxx - xxxxxxxx - xxxxxxxx

1. Převzetí nastane po provedené kontrole dodávky v místě plnění, vyzkoušení funkčnosti a zaškolení obsluhy. Piktogramy a popisy na přístrojích musí odpovídat platným normám a být v českém jazyce.

Každá dodávka musí obsahovat dodací list, který má tyto minimální náležitosti:

* číslo smlouvy,
* obchodní jméno prodávajícího,
* nezaměnitelnou specifikaci dodaných položek,
* množství a ceny dle jednotlivých položek.

1. Prodávající při předání předmětu této smlouvy předá kupujícímu všechny potřebné doklady tj. zejména manuály včetně administrátorských přístupů do systému Jablotron, záruční listy, protokoly o zkouškách zařízení, prohlášení o shodě dle zákona 22/1997 Sb., nebo CE certifikát, veškeré návody nutné k řádnému a bezpečnému užívání předmětu této smlouvy, veškerou dokumentaci včetně schémat elektrických obvodů a vybavení předmětu této smlouvy. Všechny doklady včetně dokumentace musí být v listinné podobě v českém jazyce a předány i na elektronickém nosiči dat.
2. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmětu smlouvy, pokud nesplňuje podmínky ujednané v této smlouvě, zejména pokud nebyl dodán ve sjednaném druhu, množství, jakosti či čase, popř. bez součástí a příslušenství dle této smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že předmět této smlouvy nemá žádné právní ani jiné vady, které by bránily jeho řádnému užívání.
4. Prodávající se zavazuje, že předmět této smlouvy s veškerým příslušenstvím je, jako celek i jeho jednotlivé části, v souladu se všemi platnými právními předpisy, technickými normami a standardy a splňuje zákonné podmínky pro jeho užívání.
5. Smluvní sankce
6. V případě, že je kupující v prodlení s úhradou faktury, uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dlužné částky.
7. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu této smlouvy, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu z celkové kupní ceny nedodaného předmětu smlouvy ve výši 0,2 % za každý započatý den prodlení.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody a to ani v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.
9. Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení záručních a servisních prací je stanovena na 500,- Kč za každý den prodlení oproti sjednané době.
10. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
11. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je kupující oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má, nebo bude mít, prodávající za kupujícím.
12. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
13. Záruka
14. Záruka je poskytnuta v délce 24 měsíců od předání předmětu této smlouvy. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu kupní smlouvy.
15. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u prodávajícího do odstranění reklamovaných záručních vad. V případě uplatnění reklamace k vadám, které nemají vliv na funkčnost předmětu kupní smlouvy a jsou samostatně odstranitelné, mohou se smluvní strany v rámci reklamačního řízení dohodnout o ponechání běhu záruční doby jako takové dle znění kupní smlouvy.
16. Pokud jde o právo z odpovědnosti za vady, má kupující vůči prodávajícímu tato práva a nároky:
17. právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci, vyjma vad, na které se záruka nevztahuje. Vada musí být odstraněna do 30 dnů od prokazatelného uplatnění reklamace. V případě, že není možné reklamovanou vadu odstranit z technického nebo ekonomického hlediska má právo žádat nové bezvadné plnění, které musí být dodáno nejpozději do 30 dnů od uplatnění reklamace.
18. právo na poskytnutí slevy, odpovídající rozdílu ceny vadného a bezvadného předmětu smlouvy,
19. právo odstoupit od smlouvy v případě, že se jedná o opakující se vadu předmětu smlouvy, včetně práva požadovat vrácení finanční částky, kterou kupující prodávajícímu zaplatil za vadný předmět smlouvy.
20. V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad ustanovení § 2099 až 2117 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění.
21. Compliance doložka
22. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
23. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
24. Prodávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, s.p. (viz

<http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458>), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Prodávající se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

1. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů v souvislosti s touto smlouvou,, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.
2. **Ochrana a zpracování osobních údajů**

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na [http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani- osobnich-udaju/d-1369/p1=1459](http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459).

1. Závěrečná ujednání
2. Prodávající na sebe převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážil plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností Smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze v jeho prospěch měnit rozhodnutím soudu v jakékoli její části.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou dodatku.
4. Od této smlouvy může odstoupit kterákoli smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

Odstoupení musí být učiněno písemně a smluvní strany se dohodly, že v tomto případě smlouva zaniká odstoupením ke dni doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy, přičemž dle ujednání smluvních stran se tímto smlouva od počátku ruší. Kupující nenípovinen hradit žádné náklady, které prodávajícímu s plněním předmětu kupní smlouvy vznikly. Vznikne-li takovým prodlením kupujícímu škoda, je za ni prodávající zodpovědný ve smyslu platné právní úpravy. Kupující může zaplatit poměrnou část původně určené ceny prodávajícímu, má – li z částečného plnění předmětu kupní smlouvy prodávajícím prospěch.

Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že prodávající vstoupí do likvidace, nebo se ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

1. Spory budou smluvní strany řešit v prvé řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy a přílohami seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.
4. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
5. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
6. Nedílnou součástí kupní smlouvy je:

příloha č. 1 - Technická specifikace a cenová skladba

1. Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

V Chomutově dne 10.10.2024 za Kupujícího:

V

Chomutov ě dne za Prodávajícího:

HEROS GROUP s.r.o.  
xxxxxxxx  
jednatel

Povodí Ohře, státní podnik  
xxxxxxxx  
ekonomický ředitel

**Příloha č. 1 ke Kupní smlouvě prodávajícího č. 03/09/2024 a kupujícího č. 1115/2024**

Technická specifikace a cenová skladba

**Předmětem kupní smlouvy je dodání a realizace rekonstrukce a obnovy požární signalizace s připojením na nonstop dohledové centrum**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Název položky** | **Počet** | **Cena celkem bez DPH** |
| Jablotron JA-107K - ústředna | 1 | 16.559,-Kč |
| Bezúdržbový akumulátor 12V 17Ah | 1 | 837,-Kč |
| Náhradní plast pro ústřednu JA-107K | 1 | 1.159,-Kč |
| Sběrnicová dotyková klávesnice | 1 | 4.385,-Kč |
| Ovládací segment | 2 | 340,-Kč |
| Alkalická baterie | 6 | 84,-Kč |
| Kombinovaný detektor kouře a teplot | 1 | 2.392,-Kč |
| Modul pro napájení a připojení až 16 detekotrů | 2 | 8.390,-Kč |
| Sběrnicová siréna JA-110A II | 1 | 987,-Kč |
| Záložní bateriový pack pro sirénu | 1 | 113,-Kč |
| Vícepoziční rozbočovač sběrnice | 1 | 327,-Kč |
| Ostatní materiál | 1 | 842,-Kč |
| Montážní a instalačná práce + kompletní programování | 1 | 15.850,-Kč |
| Doprava na objekt a zpět (paušální/smluvní) | 3 | 447,-Kč |
| Instalační kabel pro systém Jablotron | 240 | 2.760,-K4 |
| **Celkem** |  | **56.866,-Kč** |