

SMLOUVA O DÍLO č. 2024/00698

Město Poděbrady

IČ: 00239640

Sídlo: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Zastoupená: Mgr. Romanem Schulzem, starostou

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

Jan Šebor

se sídlem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

71108661

DIČ:

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vybudovat pro Objednatele zastřešení chodníku na psím útulku. Rozsah prací bude v souladu s cenovou nabídkou – číslo zakázky POD-2024-09. Zhotovitel je vázán svou cenovou nabídkou předloženou Objednateli v rámci poptávkového řízení (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této Smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla bude činit částku ve výši **276.073,00 Kč bez DPH** (slovydvěstěsedmdesátšesttisícsemdesátřikorunčeských) + DPH v zákonně stanovené výši.
2. Cena díla je cenou celkovou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Pokud objednatel bude požadovat provedení víceprací nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele, dojde k úpravě předmětu a ceny díla písemným dodatkem smlouvy.
3. Faktura bude vystavena po dokončení díla, případném odstranění všech vad a nedodělků a potvrzení v předávacím protokolu. Přílohou faktury bude předávací protokol o předání díla bez vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla.
4. Zálohové platby se nesjednávají.
5. Splatnost faktury je 15 dní od doručení Objednateli na adresu sídla.
6. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen doručit na adresu sídla Objednatele fakturu novou či opravenou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po té, co obdržel vrácenou fakturu, přičemž nová lhůta splatnosti bude činit 30 dní.

7. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a odvést Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
8. Ručení Objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za Zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.
9. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
10. Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátec“, aby Objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

III.

Termín zhotovení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem dodáno a předáno v termínu nejpozději do 30.11.2024.

IV.

Předání a převzetí Díla a sankční ujednání

1. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
4. V případě výskytu vad nebo nedodělků, bránících řádnému užívání díla objednatel k termínu předání díla bude dílo převzato až po jejich odstranění.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené ceny díla za každý započatý den prodlení objednatel s úhradou faktury.
6. Pro případ prodlení se zhotovením a předáním Díla na straně Zhotovitele má Objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení s předáním Díla Objednateli.
7. Ustanovení o smluvních pokutách nemá vliv na právo poškozené strany uplatňovat na druhé smluvní straně náhradu škody, která jí vznikla porušením povinnosti z této smlouvy vyplývající druhou smluvní stranou.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst své nároky z titulu smluvních sankcí na kteroukoli platbu zhotovitele, ke které je dle této smlouvy povinen.

V.

Odpovědnost za vady a odstoupení od Smlouvy

1. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla Objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal Zhotoviteli podle čl. IV této Smlouvy Objednatel

2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy
4. Budou-li v průběhu záruční lhůty zjištěny vady díla, zavazuje se Zhotovitel prověřit reklamované vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace (je možné i emailem) a zajistit odstranění vad do 14 dnů.
5. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
6. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že Objednatel nebude plnit závazky ze smlouvy vyplývající, a to zejména včasnou úhradu faktur, a to v době delší než 14 dní po splatnosti.
7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy o dílo v případě, že Zhotovitel nebude plnit závazky vyplývající ze smlouvy o dílo, a to zejména nedodržení termínu dokončení prací o 14 dní než byl stanoven touto smlouvou.
8. V případě odstoupení od smlouvy Zhotovitele nebo Objednatele dle smlouvy o dílo, musí být vyhotoven předávací protokol, kde bude zapsán rozsah a stav prací ke dni odstoupení od smlouvy o dílo a tyto práce budou vyúčtovány Objednateli.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.
6. Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1: Cenová nabídka.

V Poděbradech dne 10.10.2024

V Poděbradech dne 10.10.2024

Výkaz výměr

Zakázka

Číslo zakázky	POD-2024-09
Zakázka	Přístřešek u kotců psího útulku
Klasifikace	
Fáze	Příprava realizace
Komentář	

Verze

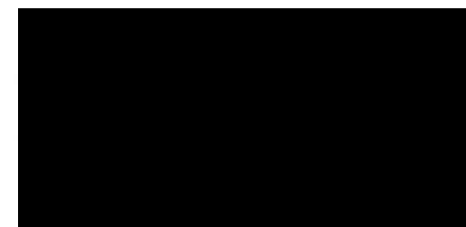
Popis	Nabídka
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Jan Šebor
-----------	-----------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jan Šebor
-----------------	-----------



Zakázka:

Přístřešek u kotců psího útulku

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	276 073	57 975	334 048
001: Zemní práce	15 333	3 220	18 553
002: Základy	7 596	1 595	9 191
767: Konstrukce zámečnické	245 144	51 480	296 624
V06: Územní vlivy	8 000	1 680	9 680
Celkem (bez DPH)	276 073		
DPH	57 975		
DPH 21 % ze základny: 276 073	57 975		
Celkem (včetně DPH)	334 048		

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
----------	-----	-------	----	-----------------	---------	--------	------------	------

SO_01: Stavební objekt 01

276 073

001: Zemní práce

15 333

1.	H	00572410	osivo směs travní parková	kg	6,0	—	6,0	100,00	600
2.	SP	131111323	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 200 do 300 mm ručně s mechanickým vrtákem	m	22,4	—	22,4	139,00	3 114
3.	SP	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	1,583	—	1,583	127,00	201
4.	SP	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	6,332	—	6,332	117,00	741
5.	SP	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	1,583	—	1,583	352,00	557
6.	SP	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	1,583	—	1,583	392,00	621
7.	SP	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	200,0	—	200,0	22,70	4 540
8.	SP	181911101	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 bez zhutnění ručně	m2	200,0	—	200,0	24,80	4 960

002: Základy

7 596

1.	SP	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,583	—	1,583	3 510,00	5 555
2.	SP	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	3,78	—	3,78	455,00	1 720
3.	SP	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	3,78	—	3,78	84,90	321

767: Konstrukce zámečnické

245 144

1.	SP	110000R1	Ocelové prvky konstrukce zastřešení - dodávka	kg	1 263,34	—	1 263,34	40,00	50 534
2.	H	55350183	krytina střešní profilovaný Pz plech tl 0,5mm do š 1,1m s povrchovou úpravou	m2	135,125	8,00	145,935	350,00	51 077
3.	SP	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	m2	135,125	—	135,125	240,00	32 430
4.	SP	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 10 do 20 kg	kg	1 263,34	—	1 263,34	85,00	107 384
5.	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	—	1,35	2 755,00	3 719

V06: Územní vlivy

8 000

1.	ON	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,0	—	1,0	8 000,00	8 000
----	----	-----------	-----------------------------------	-----	-----	---	-----	----------	-------