

ZMĚNOVÝ LIST

SZ Vranov nad Dyjí – obnova schodiště a vyhlídky		
reg.č.projektu:	134V131000199	číslo ZL: 4
smlouva:	NPU-450/24621/2023	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO : 75032333	
zhotovitel:	MALANG s.r.o., IČO: 27720993	

název ZL:	Truhlářské výrobky pod nástupním schodištěm
dotčené st. objekty:	Sanace pod schodišťové části nástupního schodiště na 2. nádvoří

předmět změny:

Předmětem změny jsou změny v realizaci truhlářských výrobků (dveří). Po vybourání zazdívek a zaměření obnoveného otvoru v prostoru pod nástupním schodištěm byla v návaznosti na tato zjištění projektantem navržena změna koncepce řešení dveří a dveřních otvorů. Dveře označené jako 5/T nebudou realizovány a u dveří označených jako 4/T budou provedeny konstrukční úpravy pro jejich osazení za mříž z nádvoří ve tvaru vnitřní sklápěcí okenice. Dále byl po rozebrání dveří 1/T v truhlářské dílně zjištěn větší rozsah poškození těchto dveří a z toho důvodu je nezbytné provést změny úprav těchto dveří.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Změny vyplývají z nálezových situací a v kontextu památkové péče odrážejí relevantnější historickou nálezovou stopu.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Skutečný stav v PD navrženého řešení v případě změny u dveří 4/T a 5/T bylo možné zjistit až po vybourání zazdívek a zaměření otvorů. V případě změn úprav u obnovy dveří 1/T bylo tyto možné zjistit až po rozebrání dveří v truhlářské dílně.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o neoddělitelnou součást díla v identickém prostoru a na identickém staveništi.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6

záporná hodnota změny	bez DPH	55 000,00	Kč
	21%DPH	11 550,00	Kč
	celkem	66 550,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	39 700,00	Kč
	21%DPH	8 337,00	Kč
	celkem	48 037,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-15 300,00	Kč
	21%DPH	-3 213,00	Kč
	celkem	-18 513,00	Kč
vliv na termín dokončení: Nemá vliv.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.			

vyjádření TDI:
Změna je důležitá z hlediska reflektování původní podoby prostoru pod schodištěm a kvalitní obnovy stávajících dveří.

vyjádření objednatele:
Změnou koncepce podschodišťového prostoru z důvodu nálezů bude dosaženo původní podoby prostoru, v případě obnovy dveří se jedná o nezbytné úpravy.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

za zhotovitele:	xxxx	Datum	
za TDI:	xxxxxx	Datum	
za objednatele:	xxxxxx	Datum	