

SMLOUVA O DÍLO

číslo : 2024324

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Obchodní firma: Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé
Sídlo: Košumberk 80, 538 54 Luže
Státní příspěvková organizace MZČR, samostatný právní subjekt, zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č.j. 17268-VI/2012

Zastoupená: [redacted], CSc., ředitelem léčebny

IČ: 00183024
DIČ: CZ00183024
Bankovní spojení: ČNB, č.ú. 13731531/0710
(dále jen objednatel)

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smlouvy:

a) Smluvních [redacted], náměstek HTS
b) Technických [redacted] - ved. TO, [redacted] - ved. TEC

1.2 Zhotovitel:

Obchodní firma: POLATA s.r.o.
Sídlo: Petrovická 440, 391 01 Milevsko
Zastoupený: [redacted], jednatelem
Zapsaný v: u Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp. zn. C 1794
IČ: 46683623
DIČ: CZ46683623
Bankovní spojení: KB a.s., č.ú. 78-482850277/0100

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smlouvy:

a) Smluvních [redacted]
b) Technických [redacted]

(dále jen zhotovitel)

2. Úvodní ustanovení

2.1. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- příloha č.1 - Nabídka zhotovitele

2.2. Normy a předpisy:

- jednotky pro měření budou uvedeny v metrické soustavě dle ISO,
- pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, výpočty a návrhy konstrukcí mechanických a elektrických zařízení budou provedeny dle platných českých norem,
- veškerá dodávaná zařízení budou dodána v souladu s příslušnými českými právními předpisy a normami.

Název stavby: „**Dodávka, demontáž a montáž nového látkového prachového filtru do spalovny NO**“

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a včas zhotovené a provozuschopné funkční dílo „Dodávka, demontáž a montáž nového látkového prachového filtru do spalovny NO“ v souladu s podmínkami a termíny smlouvy včetně příloh, které jsou její nedílnou součástí, v souladu s příslušnou dokumentací díla a v souladu s platnými právními předpisy a zákony ČR.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě:
- 3.2.1. zdemontuje stávající látkový filtr, dodá a namontuje nový látkový filtr v souladu s přílohou č. 1
 - 3.2.2. uvede zařízení do provozu (kontrola montáže, individuální vyzkoušení, komplexní zkoušky, zaškolení obsluhy),
 - 3.2.3. zajistí garanční zkoušku, která prokáže dodržení předepsaných limitů emisí TZL
- 3.3. Zhotovitel předá v rámci plnění této smlouvy objednateli následující dokumentaci:
- dokumentace skutečného provedení díla v jednom vyhotovení, 1 x CD (včetně výkresů ve formě dwg),
 - předpisy pro provoz a údržbu, jejichž součástí je specifikace náhradních dílů, ve čtyřech vyhotoveních, 1 x CD.
- 3.4. Zhotovené dílo bude ověřeno:
- komplexním vyzkoušením díla po dobu 48 hodin za účasti zástupce dodavatele,
 - provedením zkušebního provozu v délce 1 měsíc.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje, že předá objednateli dílo v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě.
- 3.6. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo dle podmínek této smlouvy převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu.
- 3.7. Adresa stavby: sídlo objednatele.

4. Zadané technické podmínky a vstupní parametry

Objednatelem zadané technické podmínky a vstupní parametry, na které je navrženo technické řešení a rozsah dodávek, jsou uvedeny v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na předmět díla.

5. Technický popis, technické parametry díla a rozsah dodávek

Technický popis, technické parametry díla, rozsah dodávek a hranice plnění jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

6. Doba plnění

- 6.1. Zhotovitel provede dílo v termínu do **13.12.2024**. Nejpozději k tomuto termínu bude provedeno individuální, komplexní vyzkoušení a zařízení bude předáno objednateli do zkušebního provozu.

7. Cena díla

- 7.1. Cenu díla stanovily smluvní strany dohodou, jako cenu pevnou, platnou do doby předání a převzetí díla smluvními stranami, a to v celkové výši: 937.297,- Kč
Slovy: devětsettřicet sedm tisíc dvě stě devadesát sedm Kč.
- 7.2. Tato smluvní cena neobsahuje daň z přidané hodnoty. Tato cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením a předáním díla. Tuto dohodnutou cenu nelze překročit.
- 7.3. Ve sjednané smluvní ceně nejsou zahrnuty:
- náhradní díly, kromě dílů prvního vybavení

8. Platební podmínky

- 8.1. Platby za dodávku díla budou prováděny v Kč bezhotovostními převody na základě faktur zhotovitele následovně:
- 8.1.1. Objednatel uhradí zhotoviteli dílčí fakturu, která bude obsahovat cenu za jednotlivé komponenty filtru po jeho dodání na místo plnění, tj. částku 622.320,- Kč. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní.
- 8.1.2. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu ve výši zbylé části celkové ceny předmětu díla, tj. částku 314.977,- Kč na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po dokončení, předání a ukončení zkušebního provozu předmětu smlouvy. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní.
- 8.2. Platební doklady (faktury) bude zhotovitel vystavovat a zasílat objednateli doporučenou poštou nebo e-mailem na určenou e-mailovou adresu a budou obsahovat obvyklé náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - číslo objednávky smlouvy
 - úplný název a sídlo objednatele a zhotovitele vč. DIČ a IČ,
 - název díla „Dodávka, demontáž a montáž nového látkového prachového filtru do spalovny NO“
 - rozsah a předmět plnění,
 - označení bankovního spojení zhotovitele,
 - fakturovanou částku, skutečně placenou částku vč. DPH,
 - další náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH,

- datum vystavení a odeslání faktury,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- splatnost,
- přílohu faktury tvoří předávací protokol o dodávkách, nebo provedených pracích.

9. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a nebezpečí škody na něm

- 9.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání předmětu smlouvy.
- 9.2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle, případně jeho části, nese do předání a převzetí díla zhotovitel.

10. Podmínky provádění díla a jeho převzetí

- 10.1. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí a může ho provádět s využitím subdodavatelů.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce podle smlouvy v bezvadné jakosti, v souladu s příslušnými bezpečnostními, ekologickými a požárními předpisy, zákony a v souladu se zákony o nakládání s nebezpečnými látkami a zákonem o odpadech. Veškerá opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, vyplývající z povahy vlastních prací si zajišťuje zhotovitel podle platných právních předpisů a vyhlášek. Zejména je povinen písemně předem dohodnout vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce plynoucí z předmětu smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel prokáže splnění díla:
 - řádným ukončením montáže a individuálním vyzkoušením,
 - úspěšným komplexním vyzkoušením,
 - úspěšným průběhem zkušebního provozu,

O průběhu a výsledcích všech výše uvedených zkoušek bude sepsán samostatný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

10.4. Individuální vyzkoušení

- individuální vyzkoušení provádí zhotovitel jako součást montáže. Individuálními zkouškami se rozumí přezkoušení mechanické funkce jednotlivých smontovaných strojů a zařízení a jejich uvedení do dočasného chodu naprázdno.

10.5. Komplexní vyzkoušení díla

- komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel řádné provedení díla tj. kvalitu a schopnost plnit svůj provozní účel (schopnost odloučení tuhých znečišťujících látek, zreagovaných a nezreagovaných sorbentů ze spalín) tím, že zařízení provozuje nepřetržitě po dobu 48 hodin na sjednaný výkon a je dodržován emisí limit TZL,
- komplexní vyzkoušení proběhne po ukončení montáže, individuálním vyzkoušením, odstranění případných nedostatků uvedených v zápise o ukončení montáže a individuálního vyzkoušení ihned po výzvě objednatele,

- komplexní vyzkoušení proběhne za účasti objednatele, který bude vyzván minimálně tři (3) pracovní dny předem k účasti,
- Za přerušení komplexního vyzkoušení nebudou považovány přerušení, jehož příčinou nebude závada na dodávaném díle,
- před zahájením komplexního vyzkoušení zhotovitel předá objednateli provozní dokumentaci dle čl. 3.3 smlouvy. Zároveň předá všechny nutné certifikáty a dokumenty, které potvrzují, že dodané dílo je v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR,
- v rámci komplexních zkoušek provede zhotovitel zaškolení provozního personálu objednatele. Jména osob k zaškolení sdělí písemně objednatel do doby zahájení komplexního vyzkoušení zhotoviteli. Zaškolení bude ukončeno písemným osvědčením o jeho provedení,
- na provedení komplexního vyzkoušení poskytne objednatel na svůj náklad veškeré energie, technologická média a potřebný počet pracovníků obsluhy,
- následující den po úspěšném ukončení komplexních zkoušek a zahájení zkušebního provozu začíná běžet záruční doba díla dle čl. 12 smlouvy.

10.6. Předání a převzetí díla

- dílo bude zhotovitelem předběžně předáno (PAC) a objednatelem převzato nejpozději následující den po úspěšném ukončení komplexního vyzkoušení,
- po úspěšném provedení komplexního vyzkoušení sepiší obě strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací a dodávek, soupis zjištěných drobných vad a nedodělků včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Oboustranným podepsáním protokolu o předání a převzetí díla se považují veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokolu uvedené za dohodnuté. V závěru protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá nebo z jakých důvodů dílo odmítá převzít,
- po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se přijímací řízení opakuje v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě bude k původnímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přijímá. Protokol o předání a převzetí díla je pak potvrzen podepsáním uvedeného dodatku,
- dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po odstranění všech případných vad a nedodělků.
- pověřeným pracovníkem zhotovitele k předání díla je [redacted] nebo jeho pověřený zástupce
- pověřenými pracovníky objednatele k převzetí díla jsou [redacted], ved. TO a [redacted]. TEC, nebo jejich pověřený zástupci

10.7. Zkušební provoz

- objednatel zahájí zkušební provoz díla ihned po úspěšném komplexním vyzkoušení a podepsáním protokolu o předání a převzetí díla. Zkušební provoz potrvá 1 měsíc,
- zkušební provoz zajišťuje objednatel a rozumí se jím doba, po kterou je bezchybný provoz díla po dohodě objednatele se zhotovitelem průběžně sledován. V případě vzniku poruchy bránící v provozu je povinen se zhotovitel dostavit do 24 hodin dostavit k odstranění poruchy.

- v průběhu zkušebního provozu budou provedeny garanční zkoušky, kterými zhotovitel prokáže, že nové zařízení dodané v rámci této smlouvy o dílo dosahuje garantovaných hodnot.
- 10.8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí montážního pracoviště nebo jeho části stavební deník, do kterého se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Deník musí být v pracovní době na pracovišti trvale přístupný. Povinnost vést deník končí odevzdáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.
- 10.9. V deníku se průběžně vyznačují doklady, které se ukládají na pracovišti (smlouvy, jejich dodatky, záznamy, výkresy, odchylky od projektu apod.).
- 10.10. Denní záznamy zapisuje pověřený zaměstnanec zhotovitele (vedoucí montér), nebo jeho zástupce v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu, výjimečně v den následující. Mimo nich mohou provádět záznamy v stavebním deníku pověření zaměstnanci objednatele a zhotovitele.
- 10.11. Jestliže některá ze shora uvedených osob nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinna připojit k záznamu do 6 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
- 10.12. Zhotovitel vyzve tři (3) pracovní dny předem objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými formou zápisu ve stavebním deníku. Pokud se objednatel nedostaví ke kontrole těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud si objednatel dodatečně písemně vyžádá odkrytí těchto prací, je mu zhotovitel povinen vyhovět. Pokud bude zjištěno, že práce byly provedeny kvalitně s v souladu s projektem, uhradí náklady odkrytí a uvedení do původního stavu objednatel.
- 10.13. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly při provádění díla a zhotovitel je povinen mu kontroly umožnit. Technický dozor objednatele bude vykonávat kvalifikovaná osoba – Miroslav Hegr, ved. TEC, nebo jím pověřená osoba. Technický dozor objednatele je oprávněn provádět záznamy do stavebního deníku.
- 10.14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky, které brání provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu potřebné změny.
- 10.15. Další povinnosti zhotovitele:
- provádí soustavný úklid vlastního montážního pracoviště,
 - zajistí přítomnost svého informovaného a oprávněného zaměstnance na případných kontrolních dnech svolávaných objednatelům,
 - zajišťuje na své náklady ubytování svých zaměstnanců.

11. Spolupůsobení objednatele

- 11.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli předmontážní plochu o výměře dle dohody se zhotovitelem.
- 11.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště před zahájením demontáže stávajícího filtru.
- 11.3. Objednatel zajistí příjezdové komunikace ke staveništi a jejich údržbu (vč. úklidu sněhu).

- 11.4. Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.
- 11.5. Objednatel je povinen během montáže obstarat vypínání elektrického vedení nebo zařízení na pracovišti a přerušení výrobního procesu, bude-li to nutné k provedení díla. Tato opatření budou předem vzájemně dohodnuta a zapsána do stavebního deníku.
- 11.6. Objednatel zajistí zhotoviteli napojení k odběru elektrické energie pro potřebu montáže:
- přípojky 400V a 230V.
- 11.7. Objednatel se zavazuje zajistit přívod energií, potřebných pro trvalý provoz díla, v dostatečném množství a kvalitě dle realizačního projektu.
- 11.8. Objednatel předá zhotoviteli bezúplatně k dispozici potřebné provozní materiály a energie a poskytne mu potřebný počet kvalifikovaných zaměstnanců k přípravě a provedení komplexního vyzkoušení a zkušebního provozu.
- 11.9. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování požárních a bezpečnostních předpisů a zápisem do stavebního deníku upozorňovat na zjištěné závady a požadovat jejich odstranění.
- 11.10. Objednatel umožní v případě úrazu zaměstnance zhotovitele ohlášení nutnosti lékařského ošetření.
- 11.11. Objednatel je na požádání zhotovitele povinen seznámit zaměstnance zhotovitele s bezpečnostními opatřeními a požárními předpisy platnými pro provoz, v němž se bude montáž provádět.
- 11.12. Objednatel určuje za koordinátora svého zaměstnance (technický dozor), který bude v průběhu montáže zajišťovat styk mezi objednatelem a zhotovitelem, popř. dalšími subjekty na pracovišti.

12. Vady díla a záruka

- 12.1. Odpovědnost za vady díla se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 12.2. Zhotovitel zaručuje objednateli, že dodané dílo bude mít funkční vlastnosti, uvedené v této smlouvě, dle realizační projektové dokumentace, v normách platných v ČR, které se na dílo vztahují. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu dodávky předmětu díla, za správnost a úplnost montáže, za funkci díla. Záruční doba pro všechny vady technologické části díla začíná dnem úspěšného ukončení komplexních zkoušek a trvá min. 24 měsíců po úspěšném provedení komplexních zkoušek.
- 12.3. Záruka se nevztahuje na díly rychlého opotřebení a tyto musí být definovány v předané provozní dokumentaci.
- 12.4. Zhotovitel neodpovídá za vady a případná poškození, které vznikly v záruční době a na něž se vztahuje záruka, jestliže tyto vady byly způsobeny nekvalifikovanou činností objednatele, třetí osobou nebo okolnostmi vyšší moci.
- 12.5. Zhotovitel dále neodpovídá za vady:
- vzniklé v důsledku nedodržení předaných provozních předpisů nebo vadné údržby díla ze strany objednatele,

- vzniklé tím, že objednatel bez předchozí písemné dohody se zhotovitelem provede opravu na předaném díle, s výjimkou drobných oprav, specifikovaných v provozních předpisech nebo takových oprav, které nestrpí odkladu a k jejichž provedení není účast zhotovitele nutná,
 - vzniklé tím, že objednatel bez souhlasu zhotovitele provede na předaném díle opravy nebo změny, pokud těmito opravami nebo změnami došlo ke vzniku konkrétní vady.
- 12.6. Vady zjištěné v záruční době je objednatel povinen bezodkladně písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci musí objednatel vždy popsat, popřípadě uvést, jak se projevují, dále uvést své požadavky na vypořádání reklamace a připojit vhodné důkazní prostředky.
- 12.7. V případě závady bránící trvalému provozu může být reklamace provedena telefonicky a e-mailem na kontaktních tel. číslech a e-mailových adresách.
- 12.8. Zhotovitel je oprávněn se přesvědčit o reklamovaných vadách na místě prostřednictvím svých zástupců, za účasti objednatele, o výsledku šetření bude sepsán vždy protokol.
- 12.9. Zhotovitel se zavazuje dostavit k odstranění reklamované vady (jím uznané) do sedmi (7) dnů od doručení reklamace objednatelem (doporučenou poštou, e-mailovou poštou či osobně) v případě vad nebránícím trvalému provozu.
- 12.10. V případě vady bránící trvalému provozu je zhotovitel povinen do 24 hodin od doručení reklamace objednatelem (telefonicky a e-mailem) se dostavit na místo realizace reklamace a k sepsání protokolu, neprodleně zahájit odstraňování závady a dohodnout s objednatelem technicky odůvodněnou lhůtu pro odstranění reklamované vady.
- 12.11. Vada je považována za odstraněnou teprve podepsáním protokolu o odstranění vady oběma smluvními stranami.
- 12.12. Jestliže v důsledku vady uznané zhotovitelem, nebo úpravy či opravy prováděné zhotovitelem dojde k zastavení provozu díla, prodlužuje se záruční doba o dobu, po kterou nemohlo být dílo z tohoto důvodu provozováno.
- 12.13. Neodstraní-li zhotovitel řádně reklamovanou a jím uznanou vadu, která nebrání trvalému provozu, během přiměřené doby dohodnuté s objednatelem, může objednatel zahájit takové postupy k jejímu odstranění, které budou nezbytné, na náklady zhotovitele a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může objednatel uplatnit ve smyslu této smlouvy.
- 12.14. Kontaktními osobami na straně zhotovitele pro případ nahlášení vady či neodkladných reklamací jsou:

[Redacted signature area]

13. Smluvní pokuty, sankce

- 13.1. Jestliže zhotovitel neuvede zařízení do provozu ve sjednaném termínu převzetí díla přílohy č. 2 této smlouvy, má právo objednatel uplatnit po zhotoviteli slevu ze smluvní ceny díla ve výši 5 000,- Kč za první den prodlení, dále pak 0,05 % smluvní ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení po dobu, po kterou nemohl svou povinnost splnit následkem okolností vzniklých na straně objednatele.

- 13.2. Jestliže zhotovitel neodstraní jakoukoliv řádně reklamovanou a jím uznanou vadu v dohodnutých lhůtách uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení. Totéž platí i v případě s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 13.3. Pro případ prodlení s úhradou jakékoliv faktury zhotovitele se zavazuje zaplatit objednatel úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.4. Uplatnění výše smluvních pokut, sankcí a slev na díle dle této smlouvy nepřekročí 20 % ceny díla.
- 13.5. V případě nesplnění garantovaných technických parametrů díla je zhotovitel povinen po dohodě s objednatelem provést opatření k nápravě. Pokud tak neučiní, anebo pokud ani po provedených opatřeních nebude dosaženo garantovaných technických parametrů, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

14. Další podmínky odpovědnosti zhotovitele za vady díla

Smluvní strany dále ujednaly, že závazné technické parametry přílohy č. 1 smlouvy budou dodrženy pouze při splnění následujících podmínek:

- 14.1 že zhotovitel zkontroluje montáž, uvede zařízení do provozu a zaškolí pracovníky obsluhy a údržby
- 14.2 že zařízení jsou provozována podle předaných provozních předpisů

15. Záruky na zařízení

- 15.1 Zhotovitel poskytuje za výše uvedených předpokladů záruku na nově dodané a namontované díly a na funkci zařízení po dobu 24 měsíců od uvedení do provozu resp. 30 měsíců od splnění dodávky.

16. Bezpečnost práce

- 16.1. Zhotovitel i objednatel jsou povinni před zahájením prací vzájemně se prokazatelně informovat o rizicích, vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 16.2. Na požádání je objednatel povinen provést bezplatně proškolení pověřeného zaměstnance zhotovitele z předpisů bezpečnosti práce, požární ochrany a organizačního řádu zhotovitele (např. organizace poskytnutí první pomoci, zajištění přivolání zejména lékařské pomoci, hasičů a policie, organizaci evakuace zaměstnanců) týkající se pracovišť, na kterých budou pracovat zaměstnanci zhotovitele.
- 16.3. V případě provádění činností se zvýšeným požárním nebezpečím (svařování, broušení) v prostorách spalovny musí zhotovitel zajistit ve spolupráci s vedoucím spalovny příslušný příkaz pro tuto činnost včetně jeho schválení určenými zástupci HL
- 16.4. Zhotovitel spolu s objednatelem zajistí, aby činnosti a práce jejich zaměstnanců byly organizovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci příp. dalšího zaměstnavatele. Zhotovitel bude spolupracovat při zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí pro všechny zaměstnance na pracovišti.

- 16.5. Zaměstnanci zhotovitele budou po celou dobu přítomnosti na pracovišti objednatele viditelně označeni na oděvu tak, aby byli snadno odlišitelní od zaměstnanců objednatele i zaměstnanců jiných firem.
- 16.6. Zhotovitel souhlasí s tím, aby zástupci objednatele prováděli kontrolu zaměstnanců zhotovitele, zda jsou dodržovány předpisy bezpečnosti práce. Tímto však není dotčena odpovědnost zhotovitele za zajištění a kontrolu dodržování předpisů bezpečnosti práce.
- 16.7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést, při jeho činnosti na pracovištích objednatele, k ohrožení života a zdraví zaměstnanců objednatele nebo zaměstnanců dalších firem.
- 16.8. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Možné zdroje ohrožení života a zdraví osob (např. otvory, jámy, nestabilní konstrukce a stavební díly, stroje) je povinen zhotovitel zajistit tak, aby takové ohrožení bylo vyloučeno.
- 16.9. Zaměstnanci zhotovitele nesmí používat stroje nebo zařízení objednatele bez předchozí dohody s objednatelem. O této dohodě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 16.10. V případě, kdy budou zaměstnanci objednatele nebo jiného podnikatele pracovat ve výškách, dohodne objednatel se zhotovitelem potřebná opatření k zamezení úrazu padajícími předměty. O opatřeních bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 16.11. Pokud není dohodnuto jinak, náklady na bezpečnostní opatření na pracovištích hradí zhotovitel.
- 16.12. Utrpí-li pracovní úraz podléhající registraci zaměstnanec zhotovitele, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele. Objednatel je povinen spolupracovat se zhotovitelem při zjišťování příčin takového úrazu, sepsání záznamu o něm, včetně jeho potvrzení.

18. Vyšší moc

- 18.1. Pokud jedna ze smluvních stran nemůže, byť částečně plnit své povinnosti vyplývající ze smlouvy z důvodů vyšší moci, bude plnění jejích povinností pozastaveno v takovém rozsahu a po takovou dobu, pokud bude toto plnění ovlivněno vyšší mocí. Smluvní strana, která se bude dovolávat vyšší moci, bude mít právo na prodloužení sjednané doby plnění o dobu trvání vyšší moci.

19. Řešení případného sporu

- 19.1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné neshody a spory jakéhokoliv druhu, které vzniknou mezi smluvními stranami v souvislosti s plněním této smlouvy, budou v první řadě řešit smírnou cestou.

20. Odstoupení od smlouvy

- 20.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy na základě písemného oznámení zhotoviteli o porušení jeho smluvní povinnosti v případě:

- prodlení zhotovitele s řádným dodáním díla a jeho předáním objednateli v dohodnuté lhůtě, pokud zhotovitel nesplní svůj závazek ani v dodatečné lhůtě do 30 kalendářních dnů, kterou stanovil v uvedeném oznámení objednatel pro splnění povinnosti zhotovitele
 - nedodržení (nedosažení) garantovaných hodnot dle smlouvy a v případě jiných podstatných vad díla, pokud zhotovitel neprokázal dosažení sjednaných hodnot (jakostně-technických ukazatelů) ani opakovanými zkouškami v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu objednatel písemně stanovil
- 20.2. Pokud objednatel využije právo odstoupit od smlouvy ve smyslu výše uvedeném, má nárok na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
- 20.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy způsobem předpokládaným zákonem.

21. Závěrečná ustanovení

- 21.1. Platnost této smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran a jejich vzájemná práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy se ode dne její účinnosti budou řídit právním řádem České republiky. Zejména pak platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012, občanský zákoník. V případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá smlouva účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 21.2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou po předchozí dohodě realizovány písemnou formou datem a pořadím odlišenými dodatky.
- 21.3. Smluvní strany se zavazují, že bez souhlasu druhé strany neposkytnou třetí osobě informace, které získaly při provádění díla.
- 21.4. Všechna práva a povinnosti vzniklé ze smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 21.5. Tato smlouva je zhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Milevsku dne 19.9.2024

V Luži dne 1.10.2024

Zhotovitel

Objednatel

.....
[] , jednatel

.....
[] CSc., ředitel léčebny