

Číslo spisu: S/21110/SOVV/24

Číslo jednací: 21110/SOVV/24

Číslo akce: 1356/16/24

115V342003823

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika – Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov

Zastoupený: Tomášem Růžičkou, vedoucím samostatného odd. vnějších vztahů

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům
a k převzetí díla: Tomáš Růžicka (tomas.ruzicka@nature.cz), Stanislav Koukal
(stanislav.koukal@nature.cz)

(dále jen „objednatel”)

a

1.2 Zhotovitel

AAA Studio, s.r.o.

Sídlo: Staňkova 359, 602 00 Brno

Zastoupený Ing.arch. Přemysl Mazal, jednatel

Bankovní spojení: 6993430247/0100

IČO: 25340603

DIČ: CZ25340603

Email: mazal@aaastudio.cz

(dále jen „zhotovitel”)

II. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat je objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí: studie prvků návštěvnické infrastruktury v připravované CHKO Soutok v oblasti Lednicko-valtického areálu. Specifikace díla viz Příloha č. 1.

(dále jen „dílo“)

2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

2.4 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na nepřidělení dostatečných finančních prostředků objednateli z rozpočtu MŽP. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

Cena včetně DPH: 70 000,– Kč, (slovy sedmdesát tisíc).

21 % DPH: 14.700,-Kč

Cena včetně DPH: 84.700– Kč, (slovy osmdesátčtyřtisícisedmset korun českých).

Zhotovitel je plátcem DPH.

3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. 3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 10. 12. 2024) na základě předávacího protokolu na adresu: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov.

3.5 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.

3.6 Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury).

3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést pracovní návrh díla a předat jej objednateli k připomínkám nejpozději do 15. 11. 2024. Zhotovitel předá pracovní návrh díla objednateli e-mailem.
- 4.2 Objednatel se zavazuje vypracovat své připomínky a doručit je zhotoviteli do 5 pracovních dnů od předání dle čl. 4.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním pracovního návrhu díla podle článku 4.1 smlouvy se prodlužuje lhůta objednatele pro zaslání připomínek o dobu prodlení zhotovitele. V případě prodlení objednatele s připomínkami se má za to, že žádné připomínky nemá.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje zapracovat připomínky objednatele a předat objednateli finální verzi díla nejpozději do 30. 11. 2024. Zhotovitel předá finální verzi díla objednateli ve dvou kusech v listinné podobě a elektronicky ve formátu Word.
- 4.4 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.

V. Další ujednání

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.
- 5.3 Bude-li mít dílo podle této smlouvy povahu autorského díla ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona (dále jen „autorský zákon“), poskytuje zhotovitel objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci), a to v původní, zpracované i jinak změněné podobě, všemi způsoby užití, v neomezeném rozsahu, bez prostorového omezení, na dobu trvání zhotovitelových majetkových autorských práv k dílu. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn dílo a jeho název volně užívat všemi způsoby, upravovat jej, zpracovávat, a to včetně překladu, spojovat s jiným dílem, zařazovat do díla souborného, dokončit nehotové dílo apod., jakož i zveřejňovat a publikovat jej, a to písemně i elektronicky, prostřednictvím webových stránek, a distribuovat koncovým uživatelům, úplatně i bezúplatně. Objednatel je oprávněn užívat dílo i k jiným účelům, než je sjednáno v této smlouvě. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel může postoupit tuto licenci zcela nebo zčásti třetí osobě. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci třetí osobě. Licenci podle tohoto odstavce není objednatel povinen využít.
- 5.4 Objednatel si vyhrazuje výlučné vlastnické právo ke všem podkladům případně předaným zhotoviteli za účelem provedení díla, přičemž bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn tyto podklady použít k jinému účelu či je poskytnout třetí osobě.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání finální verze díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.

- 6.2 Objednatel má právo převzít i takovou finální verzi díla, která vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.3 V případě, že finální verze díla nebude v termínu provedení finální verze díla dokončena, aniž by důvod nedokončení finální verze díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedenou finální verzi díla a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli.

VII. Odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má finální verze díla v době jejího předání objednateli, byť se vady projeví až později. Netýká se vad obsahu díla, které obsahoval už pracovní návrh dle čl. 4.1 a které objednatel neuvedl v připomínkách dle čl. 4.2.
- 7.2 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.3 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

VIII. Sankce

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení pracovního návrhu díla nebo finální verze díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši. Nárok na úrok z prodlení vzniká zhotoviteli až po 30 dnech po splatnosti daňového dokladu.
- 8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 9.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

9.4 Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.

9.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem přidělení finančních prostředků na realizaci díla ze strany Ministerstva životního prostředí ČR. Pokud smlouva nabude účinnosti později než v den platnosti, je objednatel povinen o dni účinnosti zhotovitele informovat.

9.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

9.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – specifikace díla

V Praze dne

V Brně dne

Objednatel

Zhotovitel

Mgr. Tomáš Růžička
Vedoucí sam. odd. vnějších vztahů,
AOPK ČR

Ing. Arch. Přemysl Mazal, jednatel

Příloha č. 1

NÁMĚT NA STUDII z NPO-POPFK

1. Název

Studie prvků návštěvnické infrastruktury v připravované CHKO Soutok v oblasti Lednicko-valtického areálu

2. Cíl a účel

Cílem je zpracování studie provázanosti jednotlivých nových prvků návštěvnické infrastruktury v oblasti Zámeckého parku v Lednici a okolí.

3. Lokalizace

Lednice, Podivín, Česká republika

4. Předmět díla včetně výstupů studie

Studie představí jednotlivé prvky návštěvnické infrastruktury (NI) v areálu Zámeckého parku v Lednici a jeho okolí. Studie bude řešit infrastrukturu potřebnou pro zvládání narůstajícího počtu návštěvníků území v souvislosti s vyhlášením CHKO Soutok. Rozsah dokumentu cca 20 – 40 stran včetně příloh a ilustrací.

Obsah studie:

- mapový podklad uvažovaných nových prvků návštěvnické infrastruktury
- popis jednotlivých prvků NI s odhadem finanční náročnosti na jejich realizaci
- zdůvodnění potřebnosti a provázanosti jednotlivých prvků NI s odhadem jejich dopadů na management návštěvnosti
- zajištění a návrh využití existujících dokumentací a dat k jednotlivým záměrům (mj. záchytné parkoviště, posun přístaviště Minaret, lávky přes vodu pro cyklisty a pěší u minaretu a Janohradu)
- vyhodnocení proveditelnosti návrhů u zúčastněných partnerů (NPÚ, Povodí Moravy, LČR, obec Lednice, město Podivín, Okrašlovací spolek, První plavební, odbor životního prostředí krajského úřadu JMK)
- variantní řešení základního zázemí s ohledem na aktivní záplavovou zónu v místě zamýšleného parkoviště
- variantní řešení dopravy ze záchytného parkoviště
- doporučení metod k provázání poskytovaných služeb a plateb (parkovné, přepravné, vstupné apod.) s cílem usměrňovat návštěvníky

5. Řešitel

AAA Studio, s.r.o.

6. Termín zhotovení

30. 11. 2024

7. Předpokládané náklady

konečná cena činí 84.700,- Kč včetně DPH (zhotovitel je plátcem DPH).

8. Odborný garant:

Stanislav Koukal, Tomáš Růžička